



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA FINANZIARIA

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 742 del 24/09/2026

Oggetto: LIQUIDAZIONE SPESE STRAORDINARIE VIA DORIA ANNO 2025..

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATO:

- il decreto sindacale n. 46 del 30.12.2025, con il quale si è provveduto a nominare gli incaricati E.Q. delle Aree del Comune di Malnate, dal 1° gennaio 2026 al 31 dicembre 2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 18.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 18.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026/2028;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 19.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 27.07.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2026/2028 precedentemente approvato con atto della G.C. n. 48 del 24.03.2026;

VISTA:

- la delibera di Giunta Comunale n. 204 del 22/12/2022, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione per l'affidamento del servizio di gestione degli immobili di proprietà comunale all'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Varese-Como-Monza Brianza e Busto Arsizio per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2027 sottoscritta in data 07/02/2023;
- la Determina n. 519 del 12/08/2024 con la quale veniva approvato il riparto delle spese straordinarie per lavori di rifacimento fognatura e autobloccanti piazzale condominiale dell'immobile di Via Doria, per un totale di € 19.152,00.=, da corrispondere in 12 rate;

DATO ATTO che è stata liquidata a titolo di acconto la spesa di € 12.768,00.= con mandato n. 4353 del 30/09/2025, relativa a n. 8 rate dell'annualità 2024;

VISTO il consuntivo 2025 gestione alloggi comune di Malnate inviato da Aler, prot. 21479 del 21/09/2026, nel quale viene indicata la richiesta di liquidazione delle restanti 4 rate relative all'anno 2025 di importo pari ad € 6.384,00.= per le spese straordinarie condominiali per rifacimento fognatura e autobloccanti piazzale;

VISTO il bilancio di previsione 2026/2028;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **DI LIQUIDARE** per le motivazioni esposte in premessa, la somma complessiva di € 6.384,00.= a favore di ALER della Provincia di Varese, a saldo dei lavori straordinari condominiali di rifacimento fognatura e autobloccanti piazzale;
- 2) **DARE ATTO** che la spesa trova copertura all'apposito Capitolo 751/1 "Manutenzione straordinaria stabili finanz. OO. UU.", Imp. 955/2024 del bilancio di previsione 2026/2028;

- 3) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Ragioneria di procedere al pagamento della somma ad ALER della Provincia di Varese, Ente Gestore.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(D'ALESSANDRO DONATELLA GIOVANNA)
con firma digitale**