

PROGRAMMA DI MASSIMA DELLA MANUTENZIONE

La normativa UNI EN 1176-7 prevede che le attrezzature per parchi gioco devono essere regolate da un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria a carico dell'acquirente per garantire le condizioni di funzionamento e sicurezza nel tempo. Le manutenzioni devono effettuarsi da personale altamente specializzato e conoscitore delle normative UNI EN 1176.

Il piano di manutenzione annuale per il parco in oggetto è di 1200,- euro e include:

n. 1 VISITA ISPETTIVA OPERATIVA, che comprende il controllo visivo dell'area:

1. verifica pulizia (giochi, arredi, recinzione, pavimentazioni);
2. verifica di possibili atti vandalici;
3. controllo visivo di parti lesionate da usura del tempo e/o condizioni atmosferiche;
4. controllo serraggio bulloneria.

n. 1 VISTA DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE (Inverno), che comprende:

1. ispezione visiva dello stato delle attrezzature, elementi sospesi, tiranti metallici, catene, parti oscillanti, corde, membrane , arredi e recinzione ;
2. verifica ed eventuale serraggio della bulloneria;
3. verifica e lubrificazione dei giunti delle parti oscillanti;
4. verifica dell'integrità strutturale, strutture portanti, parapetti, barriere, pannelli di protezione, scivoli, rampe di accesso e recinzione ed eventuale risprino o sostituzione;
5. verifica della consistenza della pavimentazione in gomma colata e in resina acrilica con controllo dei plinti e del fissaggio a terra ed eventuale risprino o sostituzione;
6. verifica degli interspazi fra il piano di calpestio e le attrezzature ed eventuale intervento;
7. verifica dell'assenza degli spigoli vivi, parti scheggiate e fessurazioni profonde ed eventuale intervento;
8. rimozione dello sporco, le foglie e dei detriti sull'attrezzatura o intorno

La visita ispettiva e quella di manutenzione ordinaria, non includono:

1. eventuale sostituzione o ripristino di parti mancanti dovute a furti, atti vandalici , ecc. ;
2. riparazione e/o sostituzione di componenti o parti che presentano alterazioni strutturali (tagli, rotture, usura anomala, ecc.), derivanti da atti vandalici, che pregiudicano la sicurezza dell'attrezzatura, della recinzione, della pavimentazione in gomma colata e in resina acrilica;
3. ritrattamento di tutti i componenti altamente usurati e privi della patina superficiale protettiva(vernice), derivanti da atti vandalici o sui quali non sia stata eseguita alcun tipo di manutenzione e intaccati da marcescenza e corrosione.

È comunque opportuno effettuare un controllo visivo periodico settimanale e giornaliero per le attrezzature soggette ad uso frequente da parte del proprietario.

Durante l'ispezione relativa alla manutenzione ordinaria i nostri tecnici specializzati stileranno un verbale indicante eventuali lavori da effettuarsi in manutenzione straordinaria.

Manuale di Manutenzione

GOMMA COLATA

Manutenzione

Per mantenere il miglior aspetto e la maggiore durabilità delle superfici in gomma gettata in opera, è importante eseguire regolari ispezioni di routine al fine di rilevare eventuali atti di vandalismo, impronte di scarpe e altri danni prima che possano coinvolgere le aree limitrofe.

La superficie deve sempre essere mantenuta pulita da qualsiasi oggetto visibile, come sabbia, foglie, aghi di pino, corteccia, detriti, ecc. Se le foglie o altri detriti organici sono autorizzati a coprire l'area per un lungo periodo, questo potrebbe degradare e causare macchie scure, alghe, muschio, erbe infestanti o funghi e anche ridurre la capacità antiscivolo del materiale o compromettere la capacità di drenaggio della superficie.

Si consiglia di spazzare la superficie giornalmente, settimanalmente o mensilmente, a seconda del livello di utilizzo, della localizzazione dell'area e delle condizioni dell'intorno. Può anche essere usato un'aspirapolvere industriale o un soffiatore. Durante questo controllo di manutenzione si consiglia di eseguire anche un controllo di tutti i giunti tra eventuali tematizzazioni, fondazioni, bordi e punti critici simili.

Almeno una volta all'anno, l'area deve essere pulita con un'idropulitrice che deve essere utilizzata con una potenza massima di 50 bar a una distanza di circa 1 metro, in modo da ripristinare la porosità e le proprietà del materiale.

Nelle aree in cui c'è il rischio di formazione di muschi o alghe, pulire con una spazzola o con un getto d'acqua nel momento in cui si rileva, in modo da poter evitare la germinazione delle spore che rendono il problema più difficile da risolvere con il passare del tempo. Per quanto riguarda il muschio, la prevenzione è molto più efficace che la soluzione postuma, pertanto è necessario assicurare un buon drenaggio dell'area, specialmente in quelle ombreggiate o non transitate e sui perimetri.

La maggior parte delle macchie viene rimossa usando acqua calda. La gomma da masticare può essere eliminata usando il ghiaccio istantaneo spray e poi rimuovendola con un taglierino, facendo attenzione a non danneggiare la superficie.

Non provare a pulire la superficie con detergenti, solventi, candeggina, ecc. Questo potrebbe danneggiare la superficie e invalidare la garanzia.

Riparazioni

I danni causati da atti di vandalismo, graffiti, incendi, graffi, incisioni, o altri danni accidentali sono, di solito, abbastanza facili da riparare. La riparazione è fatta nello stesso modo in cui è stata posata la pavimentazione. Raccomandiamo sempre di eseguire la riparazione utilizzando un colore diverso rispetto all'area danneggiata. Se si è creato uno spazio vuoto tra la superficie e il cordolo o muro, è possibile riempirli con un sigillante flessibile. Se si è usato il Flexotop, consultare la scheda tecnica sulla riparazione del fornitore per ulteriori informazioni sulla procedura. Tutte le riparazioni devono essere eseguite da professionisti con un certificato Flexotop.

Manutenzione gomma gettata in opera in inverno

La neve e il ghiaccio devono essere preferibilmente rimossi dalle superfici sintetiche con mezzi meccanici (pala, spazzolone). Il sale dovrebbe essere usato solo se assolutamente necessario. Anche se neve e ghiaccio possono essere rimossi da queste superfici a temperature inferiori a 0 ° C, è necessario considerarne la sicurezza generale dell'area. Si consiglia di interrompere l'uso di superfici bagnate in condizioni di gelo. Se l'area di gioco viene utilizzata quando c'è ghiaccio, il grado di assorbimento degli urti sarà sostanzialmente ridotto. I sali utilizzati comunemente per lo sghiacciamento, come cloruro di sodio, cloruro di potassio e cloruro di calcio, non influiscono negativamente sui nostri leganti in PU polimerizzati, sui rivestimenti e sui granuli SBR e EPDM. Si deve considerare, però, che l'uso del sale può portare a macchie indesiderate (di solito da bianco a giallo) sulle superfici. Queste macchie possono normalmente essere lavate con un getto d'acqua morbido. Inoltre, il sale può portare a un processo di corrosione sulle parti metalliche dell'attrezzatura ludica, causando danni alla stessa. L'uso del sale dovrebbe essere limitato il più

possibile a causa delle ragioni ambientali e della protezione delle acque. Dovrebbe essere controllato se l'uso del sale è regolato nel paese o nella comunità interessate. Non è consigliabile utilizzare un mix di sale e sabbia, in quanto la sabbia rimarrà sulla superficie e aumenterà notevolmente l'usura abrasiva.

Manutenzione del fissaggio

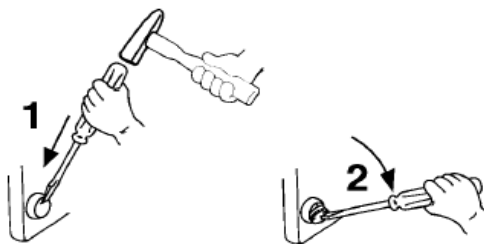
Nel corso del tempo alcuni bulloni potrebbero allentarsi a causa dell'uso intenso e causare oscillazioni durante il gioco.

Le componenti allentati nelle attrezzature ludiche possono causare pericolosi intrappolamenti, schiacciamenti o tagli, nonché eccessiva usura. Pertanto risulta importante che tutti i dadi, i bulloni e le viti siano controllati periodicamente

Ispezione e Manutenzione Do-Nut/ Bulloni

I Do-Nuts coprono le teste dei bulloni e le filettature dei bulloni potenzialmente taglienti:

1. Verificare che i bulloni siano coperti dai Do-Nuts, provando a girarli. Se il Do-Nut gira, significa che il bullone che copre dovrebbe essere stretto.
2. Per visionare il bullone, il cappuccio dei Do-Nut deve essere rimosso. Rimuovere il cappuccio, picchettando delicatamente con un cacciavite sul tappo e sollevare il tappo allentato.

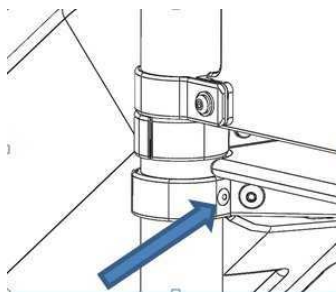
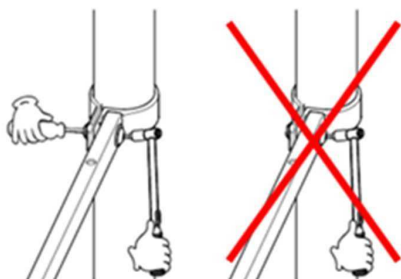


ATTENZIONE! - Usare sempre gli occhiali di sicurezza quando si rimuove cappuccio dei Do-Nut.

Prodotti IMAGINATOR (GSP)

Ispezione e manutenzione del rivetto

Quando si stringe una vite sul prodotto IMAGINATOR Verificare che il rivetto cieco sia intatto. Se il rivetto è usare uno strumento contemporaneamente sulla vite allentato o mancante – installare un nuovo rivetto e sul dado:



IMPORTANTE! L'ispezione dovrebbe sempre essere fatta in accordo con queste istruzioni e con le istruzioni di installazione dei prodotti specifici. Ricorda che dovrebbe esserci un'istruzione generale anche per linea di prodotto.

Foglio di lavoro 1

Area		Ispezione	Manutenzione	1	2	3	4
Pulizia			Rimuovere lo sporco, le foglie e i detriti sull'attrezzatura o intorno	X	X	X	
Pezzi rotti o persi	Verificare la presenza di parti rotte, allentate o mancanti.		Sostituire o stringere se necessario	X	X	X	
Tappi	Controllare i tappi mancanti		Sostituirli se necessario		X	X	
Pezzi aggiunti	Verificare la presenza di elementi legati o aggiunti ai prodotti (corde, parti di abiti, ecc.)		Rimuovere	X	X	X	
Elementi di connessione	Verificare che tutti gli elementi di connessione a vite siano stretti		Stringere gli elementi di connessione o sostituirli se necessario. Usare le istruzioni di installazione per prodotti per cui sia necessaria una forza di torsione specifica. Potrebbe essere necessario rimuovere i copri bulloni – se sono danneggiati sostituirli con nuovi .		X	X	
	Verificare che i rivetti non siano allentati o rotti						
	Verificare gli intrappolamenti negli scivoli, pali da pompieri, tetti o balaustre, dove si possono impigliare i vestiti.		Stringere i componenti allentati o dislocati. Se questo non fosse abbastanza un dispositivo anti intrappolamento potrebbe risolvere il problema.		X	X	
Elementi mobili	Verificare la funzionalità e l'usura delle parti che ruotano e si muovono.		Sostituire, se necessario.		X	X	
	Verificare che gli elementi di copertura protettivi siano integri e nel luogo stabilito		Sostituire, se necessario.		X	X	
	Esempi di elementi mobili:						
	Elementi di sospensione:		Sostituire le parti se degradate più del 50%. Se ci sono fessure o altri segni di deterioramento.		X	X	
	Cuscinetti a sfera Componenti di rotazione e sospensioni delle altalene:		Sostituire le parti nel caso il movimento sia parzialmente o totalmente impedito o non fluido		X	X	
	Molle e elementi di gomma:		Stringere le connessioni, se necessario. Sostituire o riparare in caso di corrosione.		X	X	
	Anelli rotanti (esempio Supernova)		Sostituire le parti se il movimento è parzialmente o completamente impedito o non fluido.		X	X	
			Reinstallare o sostituire se la guarnizione di gomma è allentata o mancante.		X	X	

- 1 Ispezione visive di routine. Giornaliera o
- 2 settimanale. Ispezione operativa. Ogni 1/3 mesi.
- 3 Ispezione generale. Annuale o semestrale.
- 4 Ispezione addizionale a quella generale. 5 anni.

Foglio di lavoro 2

Area	Ispezione	Manutenzione	1	2	3	4
Corde	Ispezionare l'usura degli elementi in corda.	Il filo d'acciaio può essere visibile, ma, nel caso in cui inizi a sfilacciarsi, deve essere sostituito.		X	X	
Catene	Verificare se le catene sono danneggiate o usurate.	Quando sono usurate più del 50% devono essere sostituite.		X	X	
Cavi per impianti di risalita	Verificare se i cavi sono usurati, danneggiati o corrosi.	Se il cavo inizia a sfilacciarsi o mostra segni di danneggiamento, deve essere sostituito.		X	X	
	Verificare la tensione.	Regolare secondo le istruzioni di installazione, se necessario.			X	
Plastica e gomma	Verificare se le parti in plastica e gomma sono usurate, danneggiate o rotte.	Sostituire, se necessario.		X	X	
Compensato	Controllare segni di usura e deterioramento eccessivo nei pannelli di compensato.	Sostituire o riparare, se necessario.		X	X	
Pannelli HPL	Verificare l'usura eccessiva e gli spigoli vivi, dovuti ad atti di vandalismo o ad altri danni.	Sostituire, se necessario.		X	X	
Parti metalliche in generale	Verificare la presenza di spigoli vivi. Verificare le saldature per fratture o distacchi	Riparare o sostituire, se necessario.		X	X	
Acciaio verniciato	Verificare la presenza di graffi, segni d'usura e principi di corrosione.	Riparare la vernice rimuovendo tutti segni di corrosione e aggiungere un rivestimento adeguato o sostituire le parti, se necessario.		X	X	
Acciaio zincato	Verificare la presenza di graffi, segni d'usura e principi di corrosione. I piccoli graffi si ripareranno da soli. I danni più grandi, se non riparati, potrebbero causare corrosioni.	Riparare la zincatura, eliminando tutti i residui di corrosione e coprendo con zinco spray o, se necessario, sostituire le parti.			X	
Alluminio	Verificare la presenza di danni e usura.	Sostituire, se necessario.		X	X	
Strutture elettroniche (ICON)	L'ispezione deve essere effettuata da professionisti ICON, secondo le istruzioni di manutenzione ICON	La manutenzione deve essere effettuata da professionisti ICON, secondo le istruzioni di manutenzione ICON		X	X	

- ❶ Ispezione visive di routine. Giornaliera o
- ❷ settimanale. Ispezione operativa. Ogni 1/3 mesi.
- ❸ Ispezione generale. Annuale o semestrale.
- ❹ Ispezione addizionale a quella generale. 5 anni.

Foglio di lavoro 3

Area	Ispezione	Manutenzione	1	2	3	4
Fondazioni	Verificare che tutte le fondazioni siano stabili e che gli spigoli vivi e il calcestruzzo siano coperti dalla pavimentazione.	Stabilizzare la fondazione e ricollocare la pavimentazione.		X	X	

Area	Ispezione	Manutenzione	1	2	3	4
Rimuovere la superficie antitrauma per ispezionare le condizioni del palo inclusa la fondazione in calcestruzzo						
Pali in acciaio galvanizzato	Controllare se lo strato della zincatura non presenta imperfezioni e che non vi siano punti visibilmente corrosi - ruggine. Piccoli graffi Corrosione estesa che indebolisce il palo	In caso di piccolo graffi, riparare con zinco spray. In caso di corrosione che indebolisce il palo, sostituire il palo..				X
Pali in legno di Robinia	Controllare con l'uso di uno strumento appuntito, come un punteruolo o un piccolo cacciavite, se il legno si sta deteriorando.	Sostituire il palo quando più del 20% della sezione trasversale è deteriorata.				X
Se installato con una superficie di gomma gettata in opera, la gomma può essere rimossa e ripristinata nel seguente modo: - Tagliare la gomma intorno al palo e incollare i pezzi dopo l'ispezione. - Rimuovere la gomma e ripristinare con nuovo materiale. Se è stato utilizzato il Flexotop, utilizzare il kit di riparazione del fornitore. Si noti che solo gli installatori Flexotop specializzati dovrebbero farlo.						

- ❶ Ispezione visive di routine. Giornaliera o
- ❷ settimanale. Ispezione operativa. Ogni 1/3 mesi.
- ❸ Ispezione generale. Annuale o semestrale.
- ❹ Ispezione addizionale a quella generale. 5 anni.

Foglio di lavoro 4

I prodotti Robinia sono realizzati in legno naturale pertanto si prevede che possano presentare fessure. Il design dei prodotti prende in considerazione fessure, imperfezioni e dimensioni variabili all'interno di un intervallo specificato. L'integrità strutturale rimarrà accettabile nonostante la presenza di fessure o imperfezioni anche di grandi dimensioni.

Per l'ispezione e la manutenzione dei prodotti Robinia è necessario eseguire le seguenti attività oltre alle visite generali:

Area	Ispezione	Manutenzione	1	2	3	4
Controllo crepe	Controlla se ci sono delle fessure					
	Grandi fessure che impediscono la chiusura di bulloni o altri collegamenti.	Fare delle foto e chiedere indicazioni all'ufficio tecnico della ditta fornitrice.		X	X	
	Fessure che non sono conformi agli standard di sicurezza. Es. Fessure vicino a scivoli o altri elementi che hanno movimento forzato.			X	X	
	Fessure minori che non incidono sull'integrità strutturale e sulla sicurezza della struttura.	Levigare i bordi per evitare schegge e spigoli vivi. Se visivamente le fessure diminuiscono, è possibile ripararle utilizzando l'apposito kit di riparazione.		X	X	
Marcescenza	Controllare con uno strumento appuntito, come un punteruolo o un piccolo cacciavite, se il legno si è deteriorato.					
	Parti strutturali: Se più del 30% della sezione trasversale.	Il palo dev'essere sostituito. Contattare con l'ufficio tecnico della ditta fornitrice.		X	X	
	Parti non strutturali: Se più del 30% della sezione trasversale si deteriora per una lunghezza di almeno 100mm.	Il palo può essere sostituito in garanzia se richiesto.		X	X	
Nodi	Nodi che si possono rimuovere.	Riparare i nodi che si possono rimuovere con il kit di riparazione I nodi che non sono riparati possono causare marcescenza che potrebbe far perdere la garanzia.		X	X	
Pulizia		Rimuovere sporco. Alghe o muffa con un getto d'acqua.			X	
Vernice	La verniciatura della robinia è solo estetica.	Si consiglia di ritoccare la vernice quando necessario.			X	

- 1 Ispezione visive di routine. Giornaliera o
- 2 settimanale. Ispezione operativa. Ogni 1/3 mesi.
- 3 Ispezione generale. Annuale o semestrale.
- 4 Ispezione addizionale a quella generale. 5 anni.

Foglio di lavoro 5

Area	Ispezione	Manutenzione	1	2	3	4
Sfusa	Controllare che la profondità del materiale sciolto se quello richiesto dal gioco.	Ripristinare, se necessario. Un'attenzione particolare dev'essere rivolta alle aree molto utilizzate, come sotto le altalene e nell'area di arrivo dello scivolo.	X	X	X	
	Verificare la presenza di oggetti non idonei, all'interno dell'area pavimentata.	Rimuovere, se necessario	X	X	X	
	Controlla la profondità del materiale sfuso secondo: - Tabella 4 di EN1176-1:2017 - Tabella 3 di EN16630:2015.	Ripristinare, se necessario.		X	X	
Gomma colata	Pulizia.	Rimuovere sabbia, ghiaia, detriti e altri oggetti indesiderati.	X	X	X	
	Verificare la presenza di acqua stagnante.	Pulire per migliorare la porosità e il drenaggio.	X	X	X	
	Controllare le alghe, il muschio o il fango.	Rimuovere con spazzola e getto d'acqua.		X	X	
	Controlla i giunti tra diversi colori, forme e la superficie in prossimità dei pali.	Riparare, se necessario. Vedere le istruzioni per la riparazione del Flexotop.			X	
	Verificare la presenza di danni e usura.				X	
Piastre di gomma	Controllare che le piastre di gomma siano uniformi e non presentino rischi di inciampo.	Installare nuovamente, se necessario.			X	
	Controllare le istruzioni di manutenzione del fornitore per ulteriori informazioni				X	
Grass mats/gomma alveolare	I fori della gomma alveolare non devono presentare sabbia o terra	Installare nuovamente, se necessario		X	X	
Altri materiali antitrauma	Controllare le istruzioni di manutenzione del fornitore per ulteriori informazioni					

- 1** Ispezione visive di routine. Giornaliera o
2 settimanale. Ispezione operativa. Ogni 1/3 mesi.
3 Ispezione generale. Annuale o semestrale.
4 Ispezione addizionale a quella generale. 5 anni.

Foglio di lavoro 6

Area	Ispezione	Manutenzione	1	2	3
Generale	Verifica le marcature di prodotto, riguardanti il codice di prodotto, il nome del produttore, il riferimento agli standard di sicurezza se necessario.	Ripristinarli se mancanti			X
Attrezzature fitness	Verificare se l'area ha segnaletica informativa su: • Come usare le attrezzature • Limitazioni di età o altezza • Indicazioni sulla sicurezza • Numero di telefono di emergenza • Contatto per la manutenzione • Indirizzo del sito di installazione	Ripristinarli se mancanti			X

- ❶ Ispezione visive di routine. Giornaliera o
❷ settimanale. Ispezione operativa. Ogni 1/3 mesi.
❸ Ispezione generale. Annuale o semestrale.