

SCHEMA DI ACCORDO TRA IL COMUNE DI MALNATE E LE COOPERATIVE PER L'UTILIZZO DI PORZIONE DI EDIFICIO SITO IN VIA SAVOIA 10 ALL'INTERNO DEL PARCO 1° MAGGIO .

Il giorno _____ del mese _____ dell'anno _____, in Malnate nella sede comunale in piazza Vittorio Veneto,
tra

il Comune di Malnate, rappresentato dalla Responsabile dell'Area Servizi alla Persona dottoressa Enza Calcagno;

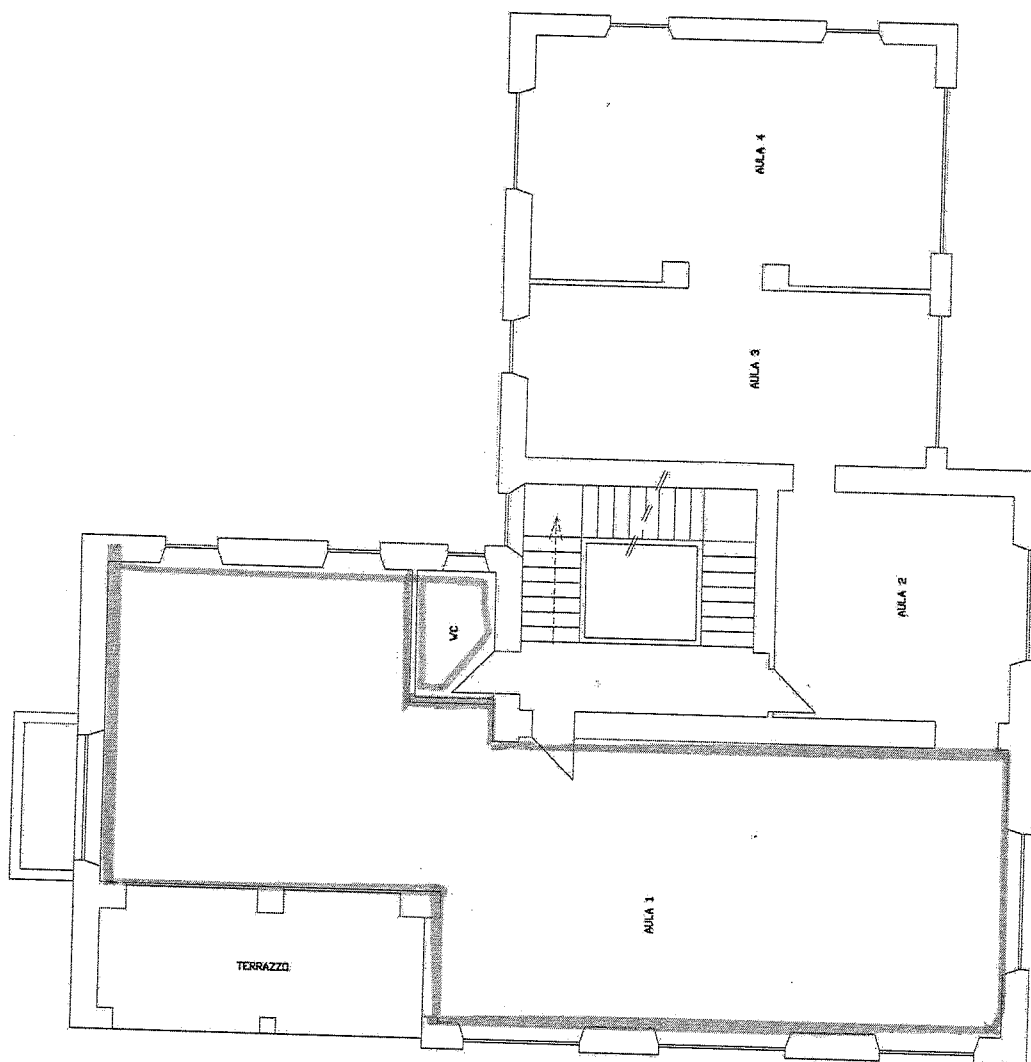
e
Cooperativa Sociale Naturart, con sede in _____, rappresentata dal Presidente
Cooperativa Sociale La Miniera di Giove

PREMESSO

- ☐ che l'Amministrazione con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 13/05/2019 ha aderito in qualità di partner, al progetto RE-START, presentato dalla Cooperativa Sociale Naturart in collaborazione con la Cooperativa Sociale Miniera di Giove per la partecipazione ad un bando di Fondazione con i Bambini - rivolto alla fascia degli adolescenti 11-17, anni ;
- ☐ che nel progetto è prevista la concessione gratuita da parte dell'Amministrazione di spazi di proprietà comunale per lo svolgimento delle attività educative;
- ☐ che il progetto è stato approvato e finanziato;
- ☐ che l'Amministrazione comunale risulta proprietaria dell'immobile sito presso il Parco I Maggio in via Savoia, 10;
- ☐ che gli spazi siti al piano primo dell'edificio risultano idonei e funzionali allo svolgimento delle attività educative complessive relative al progetto "Re-Start";

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1. Il Comune di Malnate concede gratuitamente alle Cooperative l'utilizzo dei locali di proprietà comunale individuati nel presente atto nella allegata piantina (aula 1 e WC) per lo svolgimento delle attività educative previste nel progetto Re-Start;
2. I locali risultano ubicati in immobile tutelato architettonicamente e risultano arredati come da inventario allegato. L'immobile è inserito nel piano di zonizzazione acustica comunale in classe prima; pertanto dovranno essere rispettati i limiti di emissione dei rumori previsti nel regolamento comunale vigente;
3. Gli spazi potranno essere utilizzati da parte delle Cooperative due giorni alla settimana dal lunedì al venerdì e in alcune giornate di sabato da definirsi in accordo con l'ufficio servizi educativi, tenuto conto che l'immobile è la sede della Città dei Bambini e si potrebbero svolgere attività organizzate dal Comune.
4. L'apertura e la chiusura dei locali, nelle giornate e negli orari concordati, è posta a carico delle Cooperative alle quali verrà consegnata copia delle chiavi;
5. Le spese di conduzione dei locali e gli interventi di manutenzione ordinaria sono posti a carico dell'Amministrazione Comunale;
6. Le Cooperative dovranno mantenere i locali utilizzati in condizioni di pulizia e perfetta efficienza e dovranno lasciarli in ordine al termine dello svolgimento delle attività, in modo da consentire l'utilizzo degli stessi da parte di altri soggetti;
7. Le Cooperative sono direttamente responsabili verso il Comune di Malnate dei danni causati nell'uso dei locali concessi e sollevano il Comune di Malnate per danni a terzi che si verificassero nell'uso della struttura. A tali fini, le cooperative devono contrarre una assicurazione a copertura della responsabilità civile derivante dall'espletamento delle attività all'interno dell'immobile.
8. Il presente accordo ha la validità di anni tre corrispondente alla durata del progetto. Nel caso di sopraggiunte esigenze dell'Ente al momento non prevedibili l'Amministrazione si impegna a trovare altri spazi di proprietà comunale che risultino idonei alla realizzazione delle attività progettuali.



PIANO PRIMO

Comune di Malnate
Provincia di Varese

DATA	Aprile 2012	TAVERA
OGGETTO	Pianta arch. primo piano Vila Ponzone Castello - via Savola n. 8	
SCALA	1:100	