



GHIGO&PARTNERS ENGINEERING

Galleria F. Argenta n.2 – 14100 – ASTI | Tel.+39.0141.30341 – Pec: protocollo@pec.ghigoandpartners.eu | C.F. - P.IVA: 00895000057

Lavoro: Intervento di manutenzione straordinaria sui convettori passivi afferenti all'impianto di riscaldamento dell'Asilo Nido Comunale di Malnate sito in Via Caprera

Ditta aggiudicataria: CEI S.P.A. – Piazza IV Novembre n.4 – 20100 MILANO

Delibera di aggiudicazione: comunicazione del RUP prot. N.21375/2020 del 09/11/2020

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

nelle more della stipula del contratto

L'anno **2020** (duemilaventi), il giorno **11** (undici) del mese di **novembre**, presso la sede di CEI S.P.A, Via Crescenzago, 160, 20099 Sesto San Giovanni (MI), previo accordo tra le parti, sono convenuti i Sigg.:

arch. Ghigo Marco - Direttore dei Lavori;

ing. Marco Moscardi – Direttore Generale della CEI S.P.A. - in qualità di procuratore speciale avente potere di firma;

Vista la necessità di avviare le lavorazioni necessarie per la manutenzione dei convettori passivi, valutata l'esigenza di garantire una corretta climatizzazione invernale dei locali dell'Asilo Nido Comunale, considerata l'esigenza di intervenire in un frangente di emergenza sanitaria legata alle nuove misure per fronteggiare il virus Covid19, valutata la perfetta conoscenza dei luoghi e degli impianti tutt'ora oggetto di interventi da parte della CEI, nell'ambito della concessione per l'efficientamento energetico di alcuni edifici scolastici comunali, il RUP ha autorizzato la consegna in via d'urgenza dei lavori, nelle more della stipula del contratto e sotto le riserve di legge.

Tale esigenza è riferita a fattispecie inerenti l'igiene e la salute pubblica, conseguenti alla diffusione del virus Covid 19, contestualmente alla necessità di portare a compimento urgentemente gli interventi di manutenzione dei terminali che assicurano il riscaldamento dei locali.

In conseguenza di ciò, previa autorizzazione del RUP, il sottoscritto direttore dei lavori designa le seguenti opere che dovranno essere effettuate in regime di urgenza, preliminarmente alla stipula del contratto: esecuzione degli apprestamenti del cantiere, che dovranno essere eseguiti in modo da non interferire con l'attività didattica, preparazione della linea elettrica di alimentazione dei fan coils, inizio della sostituzione dei fan coils previa rimozione e smaltimento dei corpi scaldanti esistenti.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha designato le operazioni da eseguirsi, ha riscontrato le circostanze di fatto relative alle medesime, aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle ritenute opportune all'appaltatore e questi ha dichiarato di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare con il presente atto la formale consegna dei lavori oggetto dell'appalto.

L'ing. Marco Moscardi, nella qualità summenzionata, nelle more della sottoscrizione del contratto, dichiara di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi

obblighi e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei lavori e delle le operazioni in epigrafe che dovranno iniziare il **14 novembre 2020** data dalla quale decorrerà il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in **30** (trenta) giorni naturali consecutivi dall'art.11 del Capitolato Speciale di Appalto, cosicchè l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il **13 dicembre 2020**.

Si specifica che l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica, ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni.

Dovranno inoltre essere rispettati tutti i protocolli Covid 19 della struttura ed in conseguenza di ciò l'intervento potrà essere effettuato solo in assenza di personale ed utenti, operando principalmente il sabato e la domenica.

Le riserve di legge si intendono sciolte, senza alcuna altra formalità, all'atto della stipula del contratto e della sua registrazione se occorrente.

Del che si è redatto il presente verbale in duplice esemplare, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

LA DITTA AGGIUDICATARIA

IMPRESA CEI S.P.A.

Ing. Marco Moscardi



C.E.I. S.p.A.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Marco Ghigo



VISTO DEL RUP

arch. Russo Rosalba

