



- FASCE DI RISPETTO:
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
 - FASCE DI RISPETTO FERROVIARIA
 - FASCE DI RISPETTO DEI POZZI AD USO IDROPOTABILE

- AMBITI TERRITORIALI:
- T1: DELLA CITTA' STORICA
 - T2: DELLA CITTA' CONTEMPORANEA CONSOLIDATA
 - T3: DELLA CITTA' CONTEMPORANEA IN TRASFORMAZIONE
 - T4: DELLA CITTA' CONTEMPORANEA NADA
 - T5: DEI VUOTI URBANI
 - T6: DEL TERRITORIO NATURALE
 - AREE BOSCHIVE
 - AREE AGRICOLE
 - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- AREE MONOFUNZIONALI:
- AMF1: PER ATTIVITA' SECONDARIE E TERZIARIE
 - AMF2: PER ATTIVITA' SECONDARIE INTERCUISE
 - AMF3: PER MEDIE STRUTTURE DI VENDITA
 - AMF4: PER ATTIVITA' RICETTIVE ALL'ARIA APERTA
 - AMF5: PER IMPIANTI TECNOLOGICI
 - AMF6: PER IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE E AUTOLAVAGGI
 - AMF7: PER CANTIERI E AREE DI RISPETTO

- AREE SPECIALI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA:
- AREA SPECIALE ASRn...

- INFRASTRUTTURE:
- STRADE DI RILEVANZA TERRITORIALE
 - ADEGUAMENTO DEI TRACCIATI ESISTENTI NUOVI TRACCIATI STRADALI
 - IMPIANTI FERROVIARI
 - PERCORSI CICLOPEDONALI (*) PERCORSO TI CICLO VIA
 - PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE VALLE DEL LANCIA PROPOSTA DI MODIFICA
 - PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE VALLE DEL LANCIA PROPOSTA DI MODIFICA
 - PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE PRIMO MAGGIO PROPOSTA DI MODIFICA
 - PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE PRIMO MAGGIO PROPOSTA DI MODIFICA
 - PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE DEL BEVERA PROPOSTO

- AREE DISCIPLINATE DAL PIANO DEI SERVIZI:
- GAUAMIA FUNZIONALE GF1
 - GAUAMIA FUNZIONALE GF2
 - GAUAMIA FUNZIONALE GF3

- STATO DI URBANIZZAZIONE SU2
- AREA DI SALVAGUARDIA SISTEMA URBANISTICO PREESISTENTE (L. n. 77 del 29.03.2001 - L. n. 101 del 23.11.2001)
 - LINEA FERROVIARIA RADDOPPIO TRATTO MALNATE-VAVERESE
 - AUTOSTRADA VARESE-COMOLCOCO PROGETTO AGGIORNAMENTO COCIA 2010 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' E PIANI DI SALVAGUARDIA
 - DISPOSIZIONI SPECIFICHE
 - DISPOSIZIONI SPECIFICHE
 - ELETTRODOTTI

COMUNE DI
MALNATE

PGT 2009-variante puntuale PdS 2021
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE
ADOZIONE

PdR21.2 QUADRO URBANISTICO GENERALE
SCALA 1:5000

EDIZIONE
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N°..... DEL.....

Adozione	Deliberazione C.C. n°..... del.....
Controdichiarazioni	Deliberazione C.C. n°..... del.....
Approvazione	Deliberazione C.C. n°..... del.....
Pubblicazione	B.U.R.L. n°..... del.....
Entrata in vigore	

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale
I PROGETTISTI PGT		
Ing. Alberto Mazzucchelli Ord. Ing. Prov. Varese n° 1025 SIA società associata ingegneri e architetti n° 10078	arch. Roberto Pozzi Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n° 10078	arch. Maurizio Mazzucchelli Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n° 10078
PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE PDS 2021		
Dott. P. Luca Tassinari Ordine degli Architetti Provincia di Varese n. 2068		

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto
partner
arch. Giovanni Gasparini
ing. Marco Lorenzoni
arch. Paolo Rinaldi
Studio Associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
info@studioai.it
www.studioai.it
Documento depositato presso la Società Italiana Autori ed Editori (SIAE). Tutti i diritti sono riservati. Vietata la riproduzione non autorizzata.