

COMUNE DI MALNATE

PROVINCIA DI VARESE

**INTERVENTO DI RIPRISTINO DELLA TRATTA DI TUBAZIONE FOGNARIA
IN VIALE DELLE VITTORIE**

CIG: 848452103A - CUP: B23E20000010002

Impresa: S.A.I.M.P. S.r.l. via Beccaria n. 3 - 21049 Tradate (VA)

Contratto: Scrittura privata sottoscritta in data 11.02.2021

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO: Redatto dal dott. ing. Paolo Consonni dello Studio Consonni – ingegneria, architettura ed approvato con determinazione n. 530 del 22.10.2020 comportava una spesa complessiva di € 125.000,00.- così suddivisa: € 89.800,00.- per lavori + costi della sicurezza ed € 35.200,00.- Somme a disposizione dell'Amministrazione.

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: Con Determinazione del Responsabile Area Gestione del Territorio n. 556 del 29/10/2020, come rettificata con Determinazione del Responsabile Area Gestione del Territorio n. 628 del 23/11/2020 i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa S.A.I.M.P. S.r.l. via Beccaria n. 3 - 21049 Tradate (VA).

CONTRATTO: Scrittura privata in data 11.02.2021 con la quale i lavori in parola vennero affidati all'Impresa S.A.I.M.P. S.r.l. - per l'importo di € 87.596,470.- comprensivo dei costi specifici della sicurezza pari a € 6.647,96.- (oltre IVA) al netto ribasso d'asta.

GARANZIA DEFINITIVA: la ditta aggiudicataria ha costituito apposita garanzia fi-

S.A.I.M.P. s.r.l.
Amministratore Delegato
Geom. Matteo Speroni

deiusoria di cui all'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016 mediante polizza fideiusoria n. 2306693 della Coface con sede in Via Lorenteggio n. 240 – 20147 Milano, agenzia di Varese 099 emessa il 20.11.2020 per un importo garantito di € 3.503,86.-

ASSICURAZIONI: La ditta ha prodotto polizza assicurativa n. 48107136 stipulata in data 11.12.2018, rilasciata dalla società Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni - Agenzia GD101 di copertura assicurativa per danni di esecuzione e di responsabilità civile terzi, ai sensi dell'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, con massimale di € 5.000.000,00.-

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE: dott. ing. Paolo Consonni dello Studio Consonni – ingegneria, architettura iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Varese n. 1654.

PERIZIE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA: E' stata presentata dal Direttore dei Lavori una perizia di variante in corso d'opera in data 01.06.2021 che ha individuato un complessivo minore importo di € 2.045,00.- al netto del ribasso d'asta, approvata con Determinazione n. 286 del 08.06.2021 dell'Ufficio Gestione Tecnico Territoriale, per cui il nuovo importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta, è di € 85.551,47.- comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 6.647,96.-

SOMME AUTORIZZATE:

- | | | |
|--|---|-------------------|
| - In relazione al contratto principale nette | € | 87.596,47.- |
| - Minore importo netto | € | <u>2.045,00.-</u> |

Sommano € **85.551,47.-**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Rosalba Russo dell'Ufficio Tecnico del Comune di Malnate.

SUBAPPALTI E SUBCONTRATTI: In corso di esecuzione non risultano pervenute

richieste di autorizzazioni al subappalto né comunicazioni di subcontratti, come comunicato dal Responsabile Area Gestione del Territorio arch. Rosalba Russo con nota in data 27.07.2021.

CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI: I lavori vennero consegnati il giorno 23 novembre 2020, come risulta dai verbali allegati agli atti. Nel contratto l'Impresa si impegna a realizzare i lavori in giorni 65 naturali consecutivi decorrenti dalla data della consegna e perciò cessanti con il giorno 27 gennaio 2021.

VERBALI NUOVI PREZZI: In corso d'opera si è riscontrata la necessità dell'esecuzione di alcuni nuovi lavori non previsti in contratto e non elencati nell'Elenco Prezzi Unitari, per cui furono convenuti n.1 nuovi prezzi con il verbale n.1 in data 14.05.2021 allegato alla perizia di variante in corso d'opera, approvata con Determinazione n. 286 del 08.06.2021 dell'Ufficio Gestione Tecnico Territoriale.

PROROGHE E SOSPENSIONI: I lavori rimasero sospesi o prorogati nei seguenti giorni:

- Sospesi per 81 gg. dal 10.12.2020 al 01.03.2021.
- Sospesi per 52 gg. dal 16.04.2021 al 07.06.2021.

Per effetto delle sospensioni, per un totale di 133 giorni, il termine utile per l'ultimazione delle opere veniva portato al giorno 09.06.2021.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: Il giorno 09.06.2021, come risulta dal verbale in pari data e quindi in tempo utile.

CESSIONE DI CREDITO: Con lettera in data 18.06.2021 la Direzione Lavori ha richiesto al Responsabile del Procedimento dichiarazione in merito alla Cessione di Credito. Con nota del 27.07.2021 il Responsabile Area Gestione del Territorio arch. Rosalba Russo ha comunicato che non risultano essere pervenute dichiarazioni sulla cessione dei crediti dell'impresa.

S.A.I.M.P. s.r.l.
Amministratore Delegato
Geom. Marco Speroni



LAVORI IN ECONOMIA: In corso di esecuzione non furono eseguiti lavori in economia.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: Non è stata rilasciata alcuna anticipazione.

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE: Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata.

CERTIFICATI DI ACCONTO: Durante il corso dei lavori non venne emesso in favore dell'Impresa alcun certificato di pagamento:

CONTO FINALE: Il conto finale è stato redatto in data 30.07.2021 ed importa complessivamente nette € 85.551,47.- così distinte:

a) Per lavori e somministrazioni nette € 85.551,47.-

da cui sono dedotte:

b) Per certificato di acconto € 0,00.-

Resta quindi il credito netto dell'Impresa € 85.551,47.-

Il credito potrà essere pagato all'Impresa dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

RISERVE DELL' IMPRESA: L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI: Durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

ASSICURAZIONI SOCIALI: Con lettera in data 16.06.2021 la Direzione Lavori ha chiesto al Responsabile del Procedimento la verifica della regolarità contributiva relativamente agli Enti interessati (INAIL, INPS, Cassa Edile - DURC).

ASSICURAZIONE INFORTUNI: L'Impresa appaltatrice S.A.I.M.P. S.r.l. via Beccaria

n. 3 - 21049 Tradate (VA) ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con l' I.N.A.I.L. 25340621 di Varese - INPS 8704706617 di Varese

AVVISI AD OPPONENDUM: Il direttore dei Lavori ha rilasciato in data 27.07.2021 Dichiarazione sostitutiva degli avvisi ai creditori.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori, non si sono verificati danni di forza maggiore.

DIRETTORE DEI LAVORI : dott.ing. Paolo Consonni iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Varese al n° 1654 di posizione, con studio in Varese.

CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA E ANDAMENTO DEI LAVORI.

I lavori hanno riguardato principalmente:

la sostituzione della tubazione in calcestruzzo ovoidale 80/120 con una tubazione in calcestruzzo armata con fibre del diametro interno di 100 cm, con scavo armato ad una profondità di circa 3,00 metri e con realizzazione di camerette intermedie, e la sostituzione della cameretta di monte con nuova cameretta gettata in opera e l'adeguamento della cameretta di recapito a valle.

E' previsto il rifacimento delle caditoie per la raccolta delle acque meteoriche presenti nel tratto in oggetto.

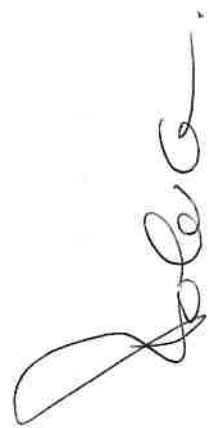
Il ripristino della pavimentazione è limitato alla fascia di intervento della larghezza di circa m 3,00 e prevede la sola realizzazione di uno strato di tout-venant bitumato.

Sotto la pavimentazione bitumata è previsto uno strato di mista di sottofondo dello spessore di 60 cm

Il reinterro dello scavo sarà realizzato con il materiale proveniente dallo scavo.

Lo strato di usura bituminoso (tappeto) e la relativa segnaletica orizzontale saranno previsti dall'Amministrazione Comunale con intervento successivo.

S.A.I.M.P. s.r.l.
Amministratore Delegato
Geom. Marco Speroni



In dettaglio le lavorazioni prevedono le seguenti fasi e l' utilizzo dei seguenti materiali:

- Realizzazione di opere provvisorie per garantire il funzionamento della fognatura esistente
- Taglio di pavimentazione bituminosa e parziale demolizione di sovrastruttura stradale
- Demolizione e successivo ripristino di dosso rallentatore esistente
- Realizzazione di scavo armato per realizzazione nuovo tratto di fognatura
- Demolizione di tubo ovoidale in CLS esistente e di c CLS precedentemente gettato a chiusura dello scavo
- Parziale demolizione di cameretta esistente
- Demolizione di cameretta esistente
- Demolizione e sostituzione di caditoie stradali esistenti
- Realizzazione di strato di ghiaione a fondo dello scavo realizzato
- Realizzazione di massetto sp. 15 cm per la posa in pendenza del nuovo tubo in CLS armato
- Realizzazione di sottofondo in CLS per la realizzazione di nuove camerette in CLS armato in opera
- Messa in quota di nuovo tubo prefabbricato in CLS armato
- Realizzazione di nuove camerette in CLS armato
- Modifica di cameretta esistente in CLS armato
- Rinterro degli scavi
- Formazione di cassonetto stradale
- Messa in quota di griglie, chiusini, strettai ecc.
- Realizzazione di conglomerato bituminoso formato da 10 cm tout-venat bi-

tumato.

I lavori ebbero andamento regolare e nessun infortunio si ebbe a lamentare agli operai addetti. Premesso quanto sopra si è proceduto alle operazioni necessarie per il rilascio del certificato di regolare esecuzione.

Alla visita tenutasi il 05.07.2021 sono intervenuti il sottoscritto direttore dei lavori dott.ing. Paolo Consonni, il geom. Edoardo Puricelli dell' impresa S.A.I.M.P. S.r.l. via Beccaria n. 3 - 21049 Tradate (VA)

Con la scorta degli atti progettuali e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati eseguiti, nel loro complesso a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed a quelle impartite dalla D.L. in corso d'opera; essi sono corrispondenti a quelli progettualmente previsti.

Ciò premesso, il sottoscritto ingegnere e direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori sopra indicati corrispondono alle previsioni del progetto originario e della Perizia di Variante in corso d'opera, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali del Direttore dei Lavori.

- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere.

- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte.

- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti.

- che i lavori, considerati i periodi di sospensione, sono stati ultimati in complessivi giorni 65 in data 09.06.2021 e consegnati con verbale in pari data e quindi in tempo utile.

- che lo stato finale è sottoscritto dall'Impresa senza riserve e si conferma in netti

€ 85.551,47.-

- che tale ammontare è pari alla somma autorizzata.

S.A.I.M.P. S.r.l.
Amministratore Delegato
Geom. Marco Speroni

- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n. 25340621 di Varese e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore.

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa S.A.I.M.P.

S.r.l.

e liquida il relativo importo

in nette € 85.551,47.-

a dedurre:

- acconto corrisposto € 0,00.-

Resta il credito netto dell'Impresa € 85.551,47.-

(diconsi euro OttantaCinqueMilaCinqueCentoCinquantUno/47.-)

da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto.

Varese, 04 agosto 2021

X

L'IMPRESA **S.A.I.M.P. s.r.l.**
Amministratore Delegato
Geom. *Mauro Speroni*

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

(dott.ing. Paolo Consonni)

IL RUP RAPPR. DELLA STAZ. APPALT.: