

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(ai sensi art.12 del D.M. 07.03.2018 n° 49)

Committente : Comune di Malnate – Piazza Vittorio Veneto 2 – Malnate (VA)

Lavori : **LAVORI DI REALIZZAZIONE SCALE INTERNE PRESSO LA
NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA**

Impresa : Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 – 21051 Arcisate (VA)

Aggiudicazione :	Determinazione del settore gestione del territorio – Lavori Pubblici, n° 273 del 22.06.2020.
Importo Lavori :	€ 17.613,12 oltre I.V.A
Tempo Utile :	Giorni 60 consecutivi, decorrenti dal 23.07.2020, sospesi in data 04.09.2020, ripresi in data 30.11.2020, sospesi in data 11.12.2020, ripresi in data 08.03.2021.

L'anno 2021 il giorno 12 (Dodici) del mese di Marzo il sottoscritto Ing.Paolo Nardello nella sua qualità di Direttore dei lavori specificati in oggetto;

VISTI

1. il punto 4.3 delle linee guida sulla direzione dei lavori predisposte dall'ANAC;
2. il progetto dei lavori sopraindicati del complessivo importo di € 17.700,00 ed approvato con deliberazione dell'Area Gestione del Territorio, Ufficio Lavori Pubblici, n.247 in data 08.06.2020;
3. il verbale di consegna dei lavori redatto in data 23.07.2020 dal quale risulta che il termine utile per l'ultimazione è stato fissato al giorno 21.09.2020;
4. il verbale di sospensione lavori n°1 in data 04.09.2020;
5. il verbale di ripresa lavori n°1 in data 30.11.2020;
6. il verbale di sospensione lavori n°2 in data 11.12.2020;
7. il verbale di ripresa lavori n°2 in data 08.03.2021;
8. gli atti della contabilità dei lavori.

previo adeguato preavviso e alla presenza del sig. Marco Muraglia per conto dell'Esecutore dei lavori;

HA PROCEDUTO

alla verifica dei lavori eseguiti sulla base del progetto approvato. Sulla base delle verifiche eseguite e in considerazione del fatto che:

- tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati, capitolato speciale d'appalto e ulteriori documentazione di dettaglio, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione delle opere stesse;

CERTIFICA

che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 12.03.2021 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale.

Del che si è redatto il presente verbale in copia unica, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Il presente certificato non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della Stazione appaltante; tale accettazione resta condizionata dalle risultanze delle operazioni di collaudo, da quanto indicato nel relativo certificato e dalla eventuale approvazione, da parte dell'organo deliberante della stazione appaltante, dello stesso certificato di collaudo.

Letto, confermato e sottoscritto

Malnate, li 12.03.2021

Il Direttore Lavori



L'impresa Esecutrice
MURAGLIA S.r.l.
Via E. Comoli, 23
21051 ARCISATE (VA)
Cod. Fisc. e P.IVA 02735160125
REA 282281 Varese

VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI – N°1

(ai sensi art. 23 comma 1 D.M. 49/2018)

Committente : Comune di Malnate – Piazza Vittorio Veneto 2 – Malnate (VA)

Lavori : **LAVORI DI REALIZZAZIONE SCALE INTERNE PRESSO LA
NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA**

Impresa : Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 – 21051 Arcisate (VA)

Aggiudicazione : Determinazione del settore gestione del territorio – Lavori Pubblici, n° 273 del 22.06.2020.

Importo Lavori : € 17.613,12 oltre I.V.A

Tempo Utile : Giorni 60 consecutivi, decorrenti dal 23.07.2020.

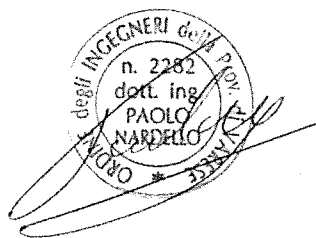
L'anno 2020 nel mese di **Settembre il giorno 04** (quattro) in Malnate, considerata la necessità di sospendere le operazioni di installazione delle scale, per permettere l'allestimento delle aule, in vista dell'apertura della Scuola Materna,

Il sottoscritto Direttore dei Lavori **ORDINA** all' impresa Muraglia s.r.l. con sede in Via Comolli 23 in Arcisate, che i lavori siano sospesi da oggi.

Indicazione dello stato di avanzamento dei lavori:

E' stata posata una delle quattro scale previste.

Il Direttore Lavori



L'impresa Esecutrice
MURAGLIA S.r.l.
Via E. Comolli, 23
21051 ARCISATE (VA)
Cod. Fisc. e P.IVA 02705160125
REA 282281 Varese

VERBALE DI RIPRESA DEI LAVORI – N°1

(ai sensi art.10 comma 4 del D.M. 07.03.2018 n° 49)

Committente : Comune di Malnate – Piazza Vittorio Veneto 2 – Malnate (VA)

Lavori : **LAVORI DI REALIZZAZIONE SCALE INTERNE PRESSO LA
NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA**

Impresa : Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 – 21051 Arcisate (VA)

Aggiudicazione : Determinazione del settore gestione del territorio – Lavori Pubblici, n° 273 del 22.06.2020.

Importo Lavori : € 17.613,12 oltre I.V.A

Tempo Utile : Giorni 60 consecutivi, decorrenti dal 23.07.2020 e sospesi in data 04.09.2020

L'anno 2020 nel mese di **Novembre il giorno 30** (trenta) in Malnate, il sottoscritto Direttore dei Lavori

PREMESSO

- che con verbale redatto in data 04.09.2020 veniva disposta la sospensione dei lavori indicati in oggetto, per permettere l'allestimento delle aule, in vista dell'apertura della Scuola Materna

PRESO ATTO

- che sono venute a cessare le ragioni che avevano indotto a sospendere i lavori;
- che i lavori sono rimasti sospesi complessivamente per 87 giorni solari e consecutivi;
- che non sono emersi e non sono stati segnalati dall'Esecutore elementi ostativi alla ripresa dei lavori;
- che risulta possibile procedere con l'esecuzione delle opere;

DISPONE

la ripresa dei lavori invitando impresa Muraglia s.r.l. – Via Comolli 23 – Arcisate (VA) a riprendere, a partire dalla data odierna, tutte le attività di lavorazioni.

Il presente verbale viene redatto in unica copia ed inviato a mezzo mail al R.U.P. ed all'impresa esecutrice.

Il Direttore Lavori



Impresa Esecutrice
Via E. Comolli, 23
21051 ARCISATE (VA)
Cod. Fisc. e P.IVA 02735160125
REA 282281 Varese

VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI – N°2

(ai sensi art. 23 comma 1 D.M. 49/2018)

Committente : Comune di Malnate – Piazza Vittorio Veneto 2 – Malnate (VA)

Lavori : **LAVORI DI REALIZZAZIONE SCALE INTERNE PRESSO LA
NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA**

Impresa : Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 – 21051 Arcisate (VA)

Aggiudicazione : Determinazione del settore gestione del territorio – Lavori Pubblici, n° 273 del 22.06.2020.

Importo Lavori : € 17.613,12 oltre I.V.A

Tempo Utile : Giorni 60 consecutivi, decorrenti dal 23.07.2020 e sospesi in data 04.09.2020 e ripresi in data 30.11.2020.

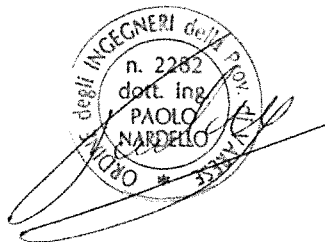
L'anno 2020 nel mese di **Dicembre il giorno 11** (undici) in Malnate, considerata l'impossibilità di installare l'ultima scala, in quanto incompatibile detta installazione con il proseguimento dell'attività didattica, in presenza di soggetti di "fragili"

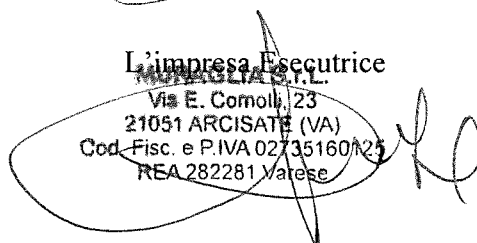
Il sottoscritto Direttore dei Lavori **ORDINA** all' impresa Muraglia s.r.l. con sede in Via Comolli 23 in Arcisate, che i lavori siano sospesi da oggi.

Indicazione dello stato di avanzamento dei lavori:

Sono state posate 3 delle 4 scale previste

Il Direttore Lavori




L'impresa Esecutrice
MURAGLIA S.R.L.
Via E. Comolli, 23
21051 ARCISATE (VA)
Cod. Fisc. e P.IVA 02735160125
REA 282281 Varese

VERBALE DI RIPRESA DEI LAVORI – N°2

(ai sensi art.10 comma 4 del D.M. 07.03.2018 n° 49)

Committente : Comune di Malnate – Piazza Vittorio Veneto 2 – Malnate (VA)

Lavori : **LAVORI DI REALIZZAZIONE SCALE INTERNE PRESSO LA
NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA**

Impresa : Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 – 21051 Arcisate (VA)

Aggiudicazione :	Determinazione del settore gestione del territorio – Lavori Pubblici, n° 273 del 22.06.2020.
Importo Lavori :	€. 17.613,12 oltre I.V.A
Tempo Utile :	Giorni 60 consecutivi, decorrenti dal 23.07.2020 e sospesi in data 04.09.2020, ripresi in data 30.11.2020, sospesi in data 11.12.2020 e ripresi in data odierna.

L'anno 2021 nel mese di **Marzo il giorno 08** (otto) in Malnate, il sottoscritto Direttore dei Lavori

PREMESSO

- che con verbale redatto in data 11.12.2020 veniva disposta la sospensione dei lavori indicati in oggetto, stante l'impossibilità di installare l'ultima scala, in quanto incompatibile detta installazione con il proseguimento dell'attività didattica, in presenza di soggetti di "fragili"

PRESO ATTO

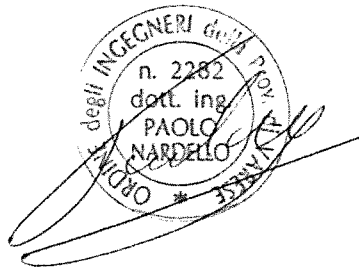
- che sono venute a cessare le ragioni che avevano indotto a sospendere i lavori;
- che i lavori sono rimasti sospesi complessivamente per 87 giorni solari e consecutivi;
- che non sono emersi e non sono stati segnalati dall'Esecutore elementi ostativi alla ripresa dei lavori;
- che risulta possibile procedere con l'esecuzione delle opere;

DISPONE

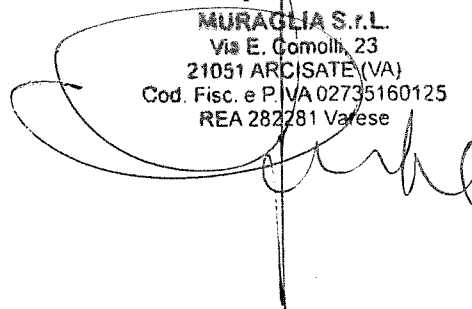
la ripresa dei lavori invitando impresa Muraglia s.r.l. – Via Comolli 23 – Arcisate (VA) a riprendere, a partire dalla data odierna, tutte le attività di lavorazioni.

Il presente verbale viene redatto in unica copia ed inviato a mezzo mail al R.U.P. ed all'impresa esecutrice.

Il Direttore Lavori



L'impresa Esecutrice



MURAGLIA S.r.l.
Via E. Comolli, 23
21051 ARCISATE (VA)
Cod. Fisc. e P. IVA 02735160125
REA 282281 Varese

Comune di Malnate
Provincia di Varese

pag. 1

SOMMARIO REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Realizzazione di pensilina di ingresso e scale interne presso la nuova scuola dell'infanzia di Rovera

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)

IMPRESA: Impresa Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 - 21051 Arcisate (VA)

Sommario Registro di Contabilità dello STATO FINALE

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Studio Tecnico Ing. Paolo Nardello - Varese (VA)

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)
SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' - STATO FINALE DEI LAVORI

7

Comune di Malnate
Provincia di Varese

pag. 3

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Realizzazione di pensilina di ingresso e scale interne presso la nuova scuola dell'infanzia di Rovera

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)

IMPRESA: Impresa Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 - 21051 Arcisate (VA)

Registro di Contabilità n. 2 composto da n. 2 pagine


IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Studio Tecnico Ing. Paolo Nardello - Varese (VA)

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 2

Comune di Malnate

Provincia di Varese

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Realizzazione di pensilina di ingresso e scale interne presso la nuova scuola dell'infanzia di Rovera

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)

IMPRESA: Impresa Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 - 21051 Arcisate (VA)

Determina di affidamento n.273 del 22.06.2020 di euro 17.613,12

Data Consegna:	23/07/2020	IMPORTO DEL PROGETTO:	17 700.00
Data Inizio Lavori:	23/07/2020	Importo per la Sicurezza:	322.68
Giorni Utili per Ultimazione:	60		
Data Utile per Ultimazione:	21/09/2020		
Giorni di Sospensione:	174		
Numero di Sospensioni	2		
Nuova Data Ultimazione:	14/03/2021	Anticipazione:	3 500.00
Data FINE LAVORI:	14/03/2021		

Studio Tecnico Ing.Paolo Nardello - Varese (VA)

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)
STATO FINALE DEI LAVORI

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)
STATO FINALE DEI LAVORI

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA) [Contabilità Scale.dcf (D:\documenti-paolo\lavoripaolo\malnate - Pensilina e scale
STATO FINALE DEI LAVORI

Comune di Malnate
Provincia di Varese

pag. 3

LIBRETTO DELLE MISURE

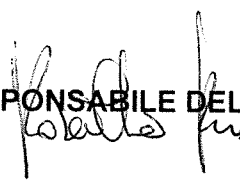
OGGETTO: Realizzazione di pensilina di ingresso e scale interne presso la nuova scuola dell'infanzia di Rovera

COMMITTENTE: Comune di Malnate - Piazza Vittorio Veneto 2 - 21046 Malnate (VA)

IMPRESA: Impresa Muraglia s.r.l. - Via Comolli 23 - 21051 Arcisate (VA)

Libretto delle Misure n. 2 composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Studio Tecnico Ing. Paolo Nardello - Varese (VA)

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
3 Scala1 12/05/2021	LAVORI A CORPO Fornitura e posa di scala a chiocciola a pianta quadra, diametro 140 cm. Scale con palo centrale rivestito da cilindro in ferro di colore scuro. Pedate realizzate con 17 gradini in legno di faggio di spessore cm 4. Ringhiera con caposcala e corrimano in legno e colonnette in metallo. Per saldo finale fornitura e posa scale SOMMANO cadauno					0,30		
4 Parapetto1 12/05/2021	Fornitura e posa in opera di parapetto con corrimano in legno e colonnette in metallo, da fissare a pavimento, con particolare riguardo alla presenza di impianto radiante a pavimento. Parapetto di altezza cm 100, con barre verticali poste a passo inferiore a 10 cm. Per saldo finale , posa 4° parapetto SOMMANO ml Varese, 10/05/2021 L'Impresa MURAGLIA S.r.l. Via E. Comelli, 23 21051 ARCISATE (VA) Cod. Fisc. e P.IVA 02735160125 REA 282281 Varese Il Direttore dei Lavori degli INGEGNERI della PROV. di VA n. 2282 dott. Ing. PAOLO NARDELLO	1,00			4,250	4,25		
	A R I P O R T A R E							

Comune di MALNATE (VA)

Area Gestione del Territorio – Ufficio Lavori Pubblici

Piazza Vittorio Veneto 2 – 21046 Malnate (VA)

* * *

Lavori : **LAVORI DI REALIZZAZIONE SCALE INTERNE PRESSO LA NUOVA
SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA**

Impresa : **Impresa Muraglia s.r.l – Via Comolli 23 – 21051 Arcisate (VA)**

Aggiudicazione : **Determinazione del settore gestione del territorio – Lavori Pubblici, n° 273 del
22.06.2020.**

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 12 del D.M. 49/2018)

PREMESSE

Progetto principale

Il progetto definitivo ed esecutivo è stato approvato con Determinazione n°247 del 08.06.2020 del Responsabile dell'Area Gestione del territorio, per un importo complessivo di Euro 146.900,00, in quanto all'interno del medesimo progetto generale, venivano previste anche le opere per la realizzazione di pensilina esterna, appaltate poi con altra procedura.

Le opere a base d'asta del presente appalto risultavano pari a € 17.700,00 di cui € 322.68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Il quadro economico dell'opera risultava essere il seguente:

CODICE	LAVORI	PERCENTUALE	IMPORTO
a)	Importo Lavori :		
a1)	Realizzazione Pensilina + Realizzazione Scala		€ 98.800,00
a2)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.000,00
	TOTALE a) LAVORI e SICUREZZA		€ 100.800,00
b)	Somme a disposizione stazione appaltante:		
b1)	IVA	22%	€ 22.176,00
b2)	Fondo ex art.93 comma 7 bis		€ 2.016,00
b3.1)	Spese Tecniche per la progettazione e Direzione lavori		€ 12.060,00
b3.2)	Oneri previdenziali - Inarcassa	4%	€ 482,40
b3.3)	IVA su Spese tecniche	22%	€ 2.759,33
b4)	Lavori propedeutici (opere civili per predisposizione tunnel)		€ 5.941,40
b5)	Imprevisti e varie		€ 664,87
	TOTALE b) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 46.100,00
	IMPORTO GLOBALE PROGETTO		€ 146.900,00

Finanziamento del progetto principale

Il progetto è stato interamente finanziato mediante fondi propri della Stazione Appaltante, attraverso impegno di spesa di cui alla determinazione n°750 del 20.12.2019.

Affidamento ed assuntore dei lavori

Nella procedura di affidamento ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., espletata mediante utilizzo della piattaforma Sintel di Arca Lombardia, rimase aggiudicataria l'Impresa Muraglia s.r.l., con sede in Via Comolli 23 in Arcisate (VA), per l'importo di € 17.613,12 oltre IVA, a seguito del ribasso del 0,50% sull'importo di € 17.700,00 (oneri della sicurezza inclusi, pari a € 322.68, non soggetti a ribasso), come da relativo Report.125347788.

L'affidamento è avvenuto mediante determina di affidamento n°273 del 22.06.2020 dell'Area Gestione del territorio.

Varianti:

Non sono state apportate varianti alle opere progettate.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Ing. Fabio Daverio.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Ing. Paolo Nardello.

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato l'ing. Andrea Monteduro, collaboratore dello Studio dell'ing. Paolo Nardello.

Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati il giorno 23.07.2020 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa con inizio dei medesimi il giorno 23.07.2020.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'appalto, 60 giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori, da contratto principale, scadeva pertanto il 21.09.2020.

Con l'art. 2.13 del capitolato speciale di appalto, venne stabilita la penale in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori. Tale articolo stabilisce, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, una penale pari al 1 ‰ (uno) per mille dell'importo contrattuale.

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori subirono le seguenti proroghe e sospensioni:

- 1) dal 04.09.2020 con ripresa il 30.11.2020, sospensione di giorni 87.
- 2) dal 11.12.2020 con ripresa il 08.03.2021, sospensione di giorni 87.

Ultimazione dei lavori

In data 12.03.2021 si effettuava sopralluogo congiunto per la verifica sommaria dei lavori eseguiti, come da certificato di ultimazione lavori redatto in data 12.03.2021, con il quale si dichiaravano ultimati i lavori, entro il termine previsto per l'esecuzione delle opere.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Anticipazione in denaro

E' stata effettuata anticipazione per importo pari ad Euro 3.500,00 + Iva come previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle variazioni concordate, agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Ordini di servizio

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Conto finale dei lavori

In data 10.05.2021 è stato redatto lo stato finale dei lavori, dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto è di € 17.613,11 oltre IVA da cui, deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti di € 12.660,00 resta un credito per l'Impresa esecutrice di € 1.453,11 oltre IVA 22% (in lettere MILLEQUATTROCINQUANTATRE Euro e 11 centesimi) che è stato accettato senza riserve dall'Impresa.

Confronto fra la somma autorizzata a quella spesa

L'importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale risulta pari ad € 17.613,11, l'importo contrattuale risultava pari ad € 17.613,12, con un risparmio finale pertanto pari ad Euro 0,01 (diconsi 1 centesimo di Euro).

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Varese con posizione 13478305.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun tipo d'infortunio.

Avviso ai creditori:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie occupazioni permanenti o temporanee di aree o stabili di proprietà di terzi, né sono stati arrecati danni di sorta, per cui si può prescindere dalla pubblicazione dell'avviso ai creditori di cui all' art.216 c.16 del D.Lgs 50/2016 e art. 218 del D.P.R. 05/10/2010.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 12.03.2021 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- Arch.Marco Muraglia – Legale rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Sono stati eseguiti lavori per la fornitura e posa in opera di 4 scale a chiocciola in legno per accesso a soppalchi posti all'interno delle aule, con posa di parapetti a protezione da cadute dai soppalchi presso la Scuola materna di Rovera in Via Cacciatori delle Alpi.

Risultati della visita di collaudo

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale dei sottoscritti, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale corrispondono alle somme autorizzate;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di **LAVORI DI REALIZZAZIONE SCALE INTERNE PRESSO LA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA** eseguiti dall'Impresa Muraglia s.r.l., sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale € 12.613,11
- A dedurre:
- per n° 2 acconti già corrisposti - € 16.160,00

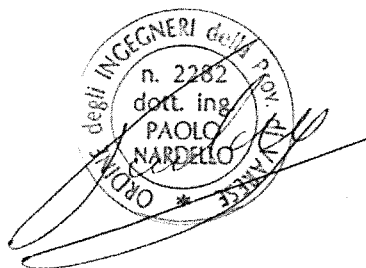
Resta il credito dell'Impresa in netti € 1.453,11 + 22%IVA

che possono essere corrisposte all'Impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Varese, 10.05.2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Paolo Nardello



L'APPALTATORE

Impresa Muraglia s.r.l.

A large, stylized handwritten signature in black ink, representing the contractor.

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

A handwritten signature in black ink, positioned below the word "visto" and above the title "IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO".