
Report della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURA... n. 163173248 effettuata da Provincia di Varese

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione Giudicatrice	7
Partecipanti alla Procedura	7
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	15
Aggiudicazione	15
Registro di controllo	16
Comunicazioni di Procedura	19
Verbalì intermedi	41

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato

DOCUMENTAZIONE TECNICA.zip

Documento Pubblicato

Allegato

FAQ 1 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato DOC GARA.zip

Documento Pubblicato

Allegato DISCIPLINARE DI GARA.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato FAQ. 2.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 163173248

Nome Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO.

Descrizione Procedura

Codice Gara 8847979

Destinatari

Codice CIG 9544330646

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Concessione

No

Num. Protocollo Interno 3294099

Num. Protocollo Ente Non protocollata

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 90511000-2 - Servizi di raccolta di rifiuti

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Nome	Maio Mimma
Login	user_35518
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Provincia di Varese (00397700121)
Indirizzo email	mimmamaio@provincia.va.it
Num. telefono	0332252470
Nome	Signorelli Anna
Login	user_38955
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Provincia di Varese (00397700121)
Indirizzo email	annasignorelli@provincia.va.it
Num. telefono	0332252703
Nome	Macaluso Ilaria
Login	user_288061
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Provincia di Varese (00397700121)
Indirizzo email	imacaluso@provincia.va.it
Num. telefono	0332252344

Responsabile Unico del Procedimento

Nome	Guerrera Grazia Mara
Login	user_34918
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Provincia di Varese (00397700121)
Indirizzo email	sintel@provincia.va.it
Num. telefono	0332252320

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura	Procedura Aperta
Somministrazione	No, quantitativi ed o importi sono definiti
Modalità offerta economica?	Valore percentuale
Valuta di riferimento	EUR
Unitaria o totale?	Totale
Modalità di acquisizione	Acquisto
Mesi modalità di acquisizione	60

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 6 febbraio 2023 12.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 8.677.652,30000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 1.750,00000 EUR

di cui costi del personale -

Importo negoziabile su cui presentare offerta 8.675.902,30000 EUR

Soglia percentuale 0,00000 %

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Criteri di aggiudicazione Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Ordine di apertura della busta tecnica ed economica La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA AMMINISTRATIVA	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
INFORMATIVA GDPR	Si prega di inviare il modulo di dichiarazione sostitutiva di certificazione debitamente compilato e firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURA: n. 163173218, effettuata da Provincia di Varese

Nome	Descrizione	Tecnico- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Elenco Impianti	Si prega di inviare il l'elenco Impianti, di cui al punto 6.3 lett. f) del disciplinare di gara, debitamente compilato e firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA TECNICA	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalita' illustrate nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare piu' di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente.	Tecnico	Libero	Max: 70,00 Min: 0,00	Allegato	
mod bollo OFF ECON	Allegare il modello presente in do-	Economico	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
	cumentazione di gara, attenendosi alle modalità illustrate nel disciplinare.,					
Giustificativo all'offerta economica	Allegare il "giustificativo all'offerta economica", attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.	Economico	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione Giudicatrice

<i>Presidente della Commissione:</i>	DAVIDE PAVAN
<i>Commissario 1:</i>	LUCA PESCE
<i>Commissario 2:</i>	GIOVANNI PIOLTINI

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Econord SpA
<i>Login</i>	user_63251
<i>Indirizzo e-mail</i>	econord@certimprese.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01368180129
<i>Indirizzo</i>	Via Giordani 35, 21100 VARESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0332226336

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1675680219826
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0340473
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Econord SpA
<i>Modalità di partecipazione</i>	ECONORD SPA - ECOSEIB SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	ECOSEIB SRL
<i>Partita Iva</i>	01438530881
<i>Codice Fiscale</i>	RZZRFL60A04F258A
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	lunedì 6 febbraio 2023 11.43.39 CET
<i>Offerta economica %</i>	0,13530 %
<i>Offerta economica EUR</i>	8.664.163,80419 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	50.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	4.235.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	1.750,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	8.665.913,80419 EUR

Parametri dell'Offerta

Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)

Dichiaro di accettare termini e condizioni

BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)

Busta Amministrativa.zip

Dimensioni: 43 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): S7DxJ38Fa0cT/rUjzoiUhw==

Hash(SHA-1-Hex):
377b7600c104546b5d35859c81d25d1e56ace5dd

Hash(SHA-256-Hex): 39305c4c9bdc9e565a4068be8d3d9e9-5db351c57933a491681c9491dacaf3f15

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

INFORMATIVA GDPR (Parametro Amministrativo)

Informativa.pdf,p7m

Dimensioni: 225 KB

Firmatari: MILANESE CHIARA; RIZZA RAFFAELE

Hash(MD5-Base64): 1g5thsHYULwFFNY18DRCEA==

Hash(SHA-1-Hex):
d928d239280426e6d8a92b278e7ab828fb99348a

Hash(SHA-256-Hex): 3a216dfe885d8ced0df61fed0be8646-09c7c9e178946011616cdaf79e4e7390c

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Elenco Impianti (Parametro Amministrativo)

Impianti.zip

Dimensioni: 12 MB

BUSTA TECNICA (Parametro Tecnico)

Hash(MD5-Base64): TiUNCwHZKPBLwATj5vKejg==

Hash(SHA-1-Hex):
09418e7f9a3f2a77c17beb4036d4d8623c855d61

Hash(SHA-256-Hex): 45101b8814b5af79c314691b0e31e92-f4bc333ce5e8225d4cdb7e42da3a2f913

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Busta Tecnica.zip

Dimensioni: 10 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): 5dt+2iCD/qvxmlrPOaodKJg==

Hash(SHA-1-Hex):
bac8d1efa23f0e7c93d3e9b299f1694c28183b41

Hash(SHA-256-Hex): afa5175a6f12ff1adaebccbd9a9eaba-12b6cad634871e64d78e31d470d7d9724

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

mod bollo OFF ECON (Parametro Economico)

MODULO BOLLO offerta economica-2.pdf.p7m

Dimensioni: 187 KB

Firmatari: MILANESE CHIARA; MILANESE CHIARA;
RIZZA RAFFAELE

Hash(MD5-Base64): ognFuCuWSPQ3BmdL1SIT0A==

Hash(SHA-1-Hex):
957fb9dad19567262e510de1621da4e12dc0727f

Hash(SHA-256-Hex): 02a79cb54f5b40c86af469f70574cc8-1947c1c03fa7ba5cc30d224b1ddcc8de4

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

<i>Giustificativo all'offerta economica (Parametro Economico)</i>	GIUSTIFICATIVO ECONOMICO.zip Dimensioni: 375 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): kaD3p5y02LqnmL9ORIH0tw== Hash(SHA-1-Hex): ff3f26b1a779c03a4090c4942ad030ff44a09906 Hash(SHA-256-Hex): 9b0b8499d2db9bcdaf1742cd19cc6b5-d6df719c9e7ee930512876bd9250170f3 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1675680219826
<i>Fornitore</i>	Econord SpA
<i>Modalità di partecipazione</i>	ECONORD SPA - ECOSEIB SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	ECOSEIB SRL
<i>Partita Iva</i>	01438530881
<i>Codice Fiscale</i>	RZZRFL60A04F258A
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente

<i>Sconto</i>	0,13530 %
<i>Punteggio economico</i>	30,00
<i>Punteggio tecnico</i>	61
<i>Punteggio totale</i>	91,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 43 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): S7DxJ38Fa0cT/rUjzoiUhw==
	Hash(SHA-1-Hex): 377b7600c104546b5d35859c81d25d1e56ace5dd
	Hash(SHA-256-Hex): 39305c4c9bdc9e565a4068be8d3d9e9-5db351c57933a491681c9491dacaf3f15
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>INFORMATIVA GDPR (Parametro Amministrativo)</i>	Informativa.pdf.p7m
	Dimensioni: 225 KB
	Firmatari: MILANESE CHIARA; RIZZA RAFFAELE
	Hash(MD5-Base64): 1g5thsHYULwFFNY18DRCEA==
	Hash(SHA-1-Hex): d928d239280426e6d8a92b278e7ab828fb99348a

Hash(SHA-256-Hex): 3a210cfe85d8ced0d61fed0be8646-09c7c9e178946011616cdaf79e4e7390c	
Controllo alterazione file: Controllo non previsto	
Marca temporale: Controllo non previsto	
<i>Elenco Impianti (Parametro Amministrativo)</i>	Impianti.zip
Dimensioni: 12 MB	
Firmatari: Documento non firmato	
Hash(MD5-Base64): TiUNCwHZKPBLwATj5vKejg==	
Hash(SHA-1-Hex): 09418e7f9a3f2a77c17beb4036d4d8623c855d61	
Hash(SHA-256-Hex): 45101b8814b5af79c314691b0e31e92-f4bc333ce5e8225d4cdb7e42da3a2f913	
Controllo alterazione file: Controllo non previsto	
Marca temporale: Controllo non previsto	
<i>BUSTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Busta Tecnica.zip
Dimensioni: 10 MB	
Firmatari: Documento non firmato	
Hash(MD5-Base64): 5dt+2iCD/qvxmlrPOaodKJg==	
Hash(SHA-1-Hex): bac8d1efa23f0e7c93d3e9b299f1694c28183b41	
Hash(SHA-256-Hex): afa5175a6f12ff1adaebccbd9a9eaba-12b6cad634871e64d78e31d470d7d9724	
Controllo alterazione file: Controllo non previsto	
Marca temporale: Controllo non previsto	
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	61,00
<i>Punteggio massimo</i>	70,00

<i>Punteggio tecnico</i>	61
<i>Punteggio economico</i>	30,00
<i>mod bollo OFF ECON (Parametro Economico)</i>	MODULO BOLLO offerta economica-2.pdf.p7m Dimensioni: 187 KB Firmatari: MILANESE CHIARA; MILANESE CHIARA; RIZZA RAFFAELE Hash(MD5-Base64): ognFuCuWSPQ3BmdL1SIT0A== Hash(SHA-1-Hex): 957fb9dad19567262e510de1621da4e12dc0727f Hash(SHA-256-Hex): 02a79cb54f5b40c86af469f70574cc8-1947c1c03fa7ba5cc30d224b1ddcc8de4 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Giustificativo all'offerta economica (Parametro Economico)</i>	GIUSTIFICATIVO ECONOMICO.zip Dimensioni: 375 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): kaD3p5y02LqnmL9ORIH0tw== Hash(SHA-1-Hex): ff3f26b1a779c03a4090c4942ad030ff44a09906 Hash(SHA-256-Hex): 9b0b8499d2db9bcdaf1742cd19cc6b5-d6df719c9e7ee930512876bd9250170f3 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Econord SpA
<i>Punteggio tecnico</i>	61,00
<i>Punteggio economico</i>	30,00
<i>Punteggio totale</i>	91,00
<i>Sconto offerto</i>	0,13530 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Guerrera Grazia Mara
<i>Login</i>	user_34918
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Varese (00397700121)
<i>Indirizzo email</i>	sintel@provincia.va.it
<i>Num. telefono</i>	0332252320

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Econord SpA
<i>Login</i>	user_63251
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Econord SpA (01368180129)
<i>Indirizzo email</i>	econord@certimprese.it
<i>Num. telefono</i>	0332226336
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 24 marzo 2023 9.53.04 CET	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID#163173248) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
venerdì 24 marzo 2023 9.52.54 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 16 marzo 2023 11.22.17 CET	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1675680219826) della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248), è stata ammessa con la seguente motivazione: .

Report della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) effettuata da Provincia di Varese

Data	Oggetto	Testo
giovedì 16 marzo 2023 11.06.07 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) è iniziata.
giovedì 16 marzo 2023 11.04.07 CET	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) è stata completata.
giovedì 16 marzo 2023 11.04.07 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1675680219826) della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 3 marzo 2023 8.47.33 CET	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GE-

Report della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) effettuata da Provincia di Varese

Data	Oggetto	Testo
		STIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) è iniziata.
martedì 7 febbraio 2023 9.35.26 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1675680219826) della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 7 febbraio 2023 8.53.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_63251 sulla Procedura con ID 163173248 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 6 febbraio 2023 12.00.10 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248).
lunedì 6 febbraio 2023 11.43.39 CET	Invio Offerta	L'offerente Econord SpA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248).

Data	Oggetto	Testo
		TE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248).
venerdì 23 dicembre 2022 9.20.39 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL COMUNE DI MALNATE PER LA DURATA DI ANNI 5 (2023/2027) CON EVENTUALE PROROGA DI ANNI UNO. (ID 163173248). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	164600506
<i>Data di invio</i>	giovedì 26 gennaio 2023 11.52.49 CET
<i>Mittente</i>	Econord SpA (Econord SpA)
<i>Destinatari</i>	Guerrera Grazia Mara (Guerrera Grazia Mara), non ricevuto; Signorelli Anna (Signorelli Anna), non ricevuto; Macaluso Ilaria (Macaluso Ilaria), non ricevuto; Maio Mimma (Maio Mimma), ricevuto in data lunedì 30 gennaio 2023 11.56.33 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ID 163173248 - CIG 9544330646
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in oggetto si trasmettono in allegato le richieste di chiarimento. Distinti saluti Econord SpA
<i>Allegato</i>	230125 Quesiti Malnate IV rev.pdf.p7m Dimensioni: 113 KB Firmatari: MILANESE CHIARA

	Hash(SHA-1-Hex): 9e3765ac352f26e51fffc1b69eae72618dde36d1 Hash(SHA-256-Hex): bb4cf5d8e776d55811e5f33d6a3df8f-057aeaac5c76c3f6537237b3498b91431 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	164652548
<i>Data di invio</i>	venerdì 27 gennaio 2023 11.26.26 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Varese (Maio Mimma)
<i>Destinatari</i>	Econord SpA (Econord SpA), ricevuto in data venerdì 27 gennaio 2023 13.50.34 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: ID 163173248 - CIG 9544330646
<i>Testo del Messaggio</i>	Quesito n.1 del 19/01/2023 – gestione insoluti. Con riferimento alla gestione degli insoluti la stazione appaltante al precedente quesito n.1 del 10.01.2023 con cui si chiedeva se, per garantire l’equilibrio economico e contrattuale della commessa, il valore degli insoluti vada ad integrazione dei PEF anche successivi alla data di scadenza della concessione, e quindi il recupero dell’insoluto venga poi garantito dal gestore subentrante nella riscossione della tariffa il quale dovrà riconoscere tale valore al gestore uscente, ovviamente con apposita garanzia della stazione appaltante. La stazione appaltante rispondeva: A fine contratto si continuerà a inserire questi costi come CCD, per remunerare il gestore uscente per le ultime due annualità, come parte del valore di subentro (MTR2 art 20.3): il nuovo gestore non avrà insoluto certificato nei primi 2 anni e riconoscerà quel costo al gestore uscente come valore di subentro. Atteso che le procedure di riscossione delle fatture di saldo degli ultimi due anni di concessione, stante anche i termini di sollecito bonari previsti dall’art. 16.3 dell’allegato 2 del capitolato (60 gg dalla scadenza della prima rata), possono chiudersi con la fattura di saldo ben dopo la scadenza della concessione e che la conclusione delle procedure di riscossione coattive ha termini temporali che a volte vanno oltre il biennio (casi di ipoteca, amministrazioni straordinarie, ecc.), si richiede di confermare che tutti i crediti non riscossi per cui per tempo sono state avviate le procedure di recupero del credito senza riscontro positivo, verranno inseriti, con opportune motivazioni ai sensi di legge (con riguardo anche al DL 83/2012, legge 134/2012), alla voce CCD entro il biennio successivo alla scadenza della concessione come sopra indicato. Risposta al Primo quesito: Si seguiranno le procedure stabilite da ARERA nella definizione di valore di subentro. In particolare, saranno riconosciuti al gestore uscente i costi straordinari ef-

	precedenti all'anno di subentro e non ancora intercettati nelle pertinenti predisposizioni tariffarie. Con riferimento ai crediti inesigibili si ricorda che gli stessi sono definiti come segue: €€€€ sono i costi relativi alla quota di crediti inesigibili determinati: - nel caso di TARI tributo, secondo la normativa vigente; - nel caso di tariffa corrispettiva, considerando i crediti per i quali il gestore abbia esaurito infruttuosamente tutte le azioni giudiziarie a sua disposizione per il recupero del credito o, alternativamente, nel caso sia stata avviata una procedura concorsuale nei confronti del soggetto debitore, per la parte non coperta da fondi svalutazione o rischi ovvero da garanzia assicurativa. Quesito n.2 del 19/01/2023 – costi di riscossione verifica congruità. Con riferimento al precedente quesito n.2 del 10.01.2023 con cui si evidenziava una sottostima dei valori di gestione della riscossione, la stazione appaltante confermava la base d'asta e il dimensionamento, indicando che i costi di locazione sportello e gestione sono stati computati "nei costi specifici di gestione dello sportello TARI, costi riscossione e software e costi stampa e inoltro". Risulta viceversa che la voce "Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC" siano quantificate nel PEF 2023 allegato agli atti di gara in €18.161; inoltre l'allegato 6 del capitolato al capitolato indica in n.4 (quattro) unità il personale occorrente per la gestione della tariffa con obbligo di riassorbimento di una unità. È inoltre previsto dall'art.14.1 dell'allegato 2 al capitolato l'apertura di uno sportello fisico nel raggio di 500 metri dal Municipio. L'art.11 del MTR-2 identifica in €€€€ i costi operativi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti, che comprende le operazioni di: - accertamento, riscossione (incluse le attività di bollettazione e l'invio degli avvisi di pagamento); - gestione del rapporto con gli utenti (inclusa la gestione reclami) anche mediante sportelli dedicati o call-center; - gestione della banca dati degli utenti e delle utenze, dei crediti e del contenzioso; - promozione di campagne ambientali di cui al comma 11.2, lett. a); - prevenzione della produzione di rifiuti urbani di cui al comma 11.2, lett. b); È evidente che i costi vivi, quali costi del personale, costi di spedizione fatture, costi di riscossione, costi del contenzioso siano in via indicativa quantificabili in almeno 70 mila euro annui. Alla luce di quanto sopra si richiede: 1) Di verificare ulteriormente la congruità dei valori messi a gara che risultano palesemente incongrui. 2) Di indicare in quale documento di gara sia riscontrabile l'allocazione di tali costi nella voce "costi specifici di gestione dello sportello TARI, costi riscossione e software e costi stampa e inoltro" Quanto sopra al fine di rendere pubblici tutti gli elementi economici che hanno portato alla determinazione delle base d'asta e rispettare il principio di trasparenza così da non compromettere la partecipazione di tutti i concorrenti alla gara. Risposta al secondo quesito: Si conferma la base d'asta e il dimensionamento; i costi di locazione sportello e gestione sono stati computati nei costi specifici di gestione dello sportello TARI, costi riscossione e software e costi stampa e inoltro, nulla hanno a che vedere con la voce CARC del PEF 2023, riferito all'A-2, ovvero all'anno 2021, Quesito n. 3 del 19/01/2023 Subentro per ammortamento cespiti al termine della concessione: In risposta al quesito 10
--	---

	del 10/01/2023 è stato chiarito che visto che l'ammortamento regolatorio di mezzi con prima immatricolazione successiva al 2021 sarà concluso ben oltre la durata prevista della concessione, l'ammortamento residuo al termine della concessione verrà corrisposto all'aggiudicatario uscente secondo quanto previsto all'art 20.3 del MTR-2. In risposta al quesito 11 del 10/01/2023 è stato chiarito che al termine della concessione tutte le attrezzature menzionate all'art.19.2.12 diventeranno di proprietà del Comune di Malnate. Se ne deduce quindi che anche in questo caso l'ammortamento residuo verrà corrisposto all'aggiudicatario secondo quanto previsto all'art 20.3 del MTR-2. Al fine di determinare i costi della concessione e presentare un'offerta economica congrua, si chiede conferma che il Comune di Malnate, in quanto Ente Territorialmente Competente, garantisca sin d'ora, tramite adeguata definizione dei documenti per l'esecuzione del successivo Bando di gara, che tutti cespiti di mezzi e attrezzature di proprietà dell'aggiudicatario il cui ammortamento non sia concluso al termine della concessione, verranno ceduti al gestore subentrante o al Comune di Malnate e verranno rimborsati al costo del valore di ammortamento residuo deducibile dalla documentazione presentata per la redazione dei piani economici finanziari nel corso dell'appalto. Risposta al Terzo quesito: Con riferimento esplicito all'art. 20 dell'MTR2 si rammenta che il calcolo del valore residuo dei cespiti è relativo a tutti e soli i cespiti relativi al perimetro della gestione del Comune di Malnate la cui proprietà è trasferita al gestore entrante. Quesito n.4 del 19/01/2023: costo di riferimento per gli smaltimenti (applicazione art. 8.1 e 8.2): In riferimento a quanto previsto dagli articoli 8.1 e 8.2 del Capitolato e alla risposta al Quesito 7 del 10/01/2023. Si chiede conferma che l'importo di riferimento per gli smaltimenti, ai fini dell'applicazione di quanto previsto dagli articoli art.8.1 e 8.2 CSA, sia quello indicato nella tabella 3 a pagina 8 dell'allegato 7B Relazione di Accompagnamento al PEF 2022-2025 pari a 446.474,10 €, dato dalla somma di 88.667,72 € (CTS) e 357.806,38 € (CTR). Risposta al quarto quesito: Posto che la revisione dei prezzi del contratto sarà consentita solo in relazione alle previsione dell'art. 8 - Revisione dell'importo della concessione del CSA, gli importi relativi all'eventuale adeguamento, ai sensi dell'art. 8 - Revisione dell'importo della concessione del CSA, saranno da individuarsi non nel PEF 2022-2025 ma nei PEF di riferimento dell'annualità in cui si richiederà l'eventuale adeguamento. Quesito n.5 del 19/01/2023 – costi extra concessione. Con riferimento al quesito n.5 del 10.01.2023 in cui si evidenziava che il punto 7.1 del capitolato recita "Il Comune di Malnate affida in concessione il servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani con riscossione della tariffa a corrispettivo dalle Utenze" e veniva evidenziato che nel capitolato vengono poi indicate attività estranee al ciclo dei rifiuti e quindi non addebitabili dal concessionario all'utenza. Al quesito il Comune rispondeva: "Si confermano le attività richieste nell'Appalto e esterne al ciclo integrato rifiuti (c.d. Attività fuori perimetro Arera). Esse sono già previste nel PEF 2022-2025 come esterne al ciclo integrato rifiuti e richiedono al gestore di fornire separata evidenza, negli avvisi di pagamento, degli oneri riconducibili alle medesime (art. 6.4 MTR- 2)." In merito al-
--	---

	le risposte e non rilevare che si trattasse di concessione e non di appalto b) l'art.6.4 del MTR-2 pone l'obbligo di riscossione di tali importi esterni al ciclo integrato dei rifiuti a carico dell'Ente Territorialmente Competente che notoriamente non può essere il concessionario. Valutato che il Capitolato prevede all'art. 7.1 che "Il Comune di Malnate affida in concessione il servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani con riscossione della tariffa a corrispettivo dalle Utenze", con conseguente esclusione dalla base d'asta dei servizi esclusi dal perimetro ARERA. Valutato che il Capitolato fissa la base d'asta come limite massimo per il valore complessivo del piano finanziario calcolato secondo la metodologia MTR-2 di ARERA (art. 7.5.b), dunque il concessionario l'esecuzione dei servizi rientranti nel perimetro di ARERA, può riscuotere attraverso la tariffa, una quota pari alla base d'asta al netto del ribasso offerto in sede di gara, oltre ai corrispettivi per l'esecuzione di servizi fuori perimetro. Valutato che il Capitolato e la risposta citata prescrivono che questi servizi debbano comunque essere eseguiti dal concessionario. Valutato inoltre che la risposta al quesito citato prescrive che il costo di questi servizi sia da addebitare agli utenti con nota separata rispetto ai servizi di gestione integrata dei rifiuti urbani. Affinchè sia preservata la coerenza dei documenti di gara e delle risposte ai quesiti con la normativa vigente, si chiede ulteriore conferma che il valore da indicare nelle fatture di vendita, relativo all'esecuzione di detti servizi esclusi dal perimetro MTR -2 dovrà essere riscosso dal concessionario per conto della stazione appaltante, come già succede per tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali (TEFA), fornendo separata evidenza nelle fatture inviate all'utente finale e che detti valori e metodologia di attribuzione saranno determinati dall'Ente Territorialmente Competente mediante apposita istruttoria a copertura degli effettivi costi di servizio sostenuti non corrisposti nella base d'asta. Riposta al quinto quesito: Si ribadisce quanto già risposto precedentemente e si precisa, proprio poiché trattasi di concessione, spetta al concessionario la fatturazione e riscossione di tutti gli importi previsti, ivi comprese le attività fuori perimetro. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in oggetto con la presente si trasmettono in allegato le richieste di chiarimenti. Distinti saluti Econord SpA
<i>Id Messaggio</i>	164296333
<i>Data di invio</i>	venerdì 20 gennaio 2023 14.25.11 CET
<i>Mittente</i>	Econord SpA (Econord SpA)
<i>Destinatari</i>	Signorelli Anna (Signorelli Anna), non ricevuto; Guerrera Grazia Mara (Guerrera Grazia Mara), non ricevuto; Maio Mimma (Maio Mimma), ricevuto in data venerdì 27 gennaio 2023 11.02.34 CET; Macaluso Ilaria (Macaluso Ilaria), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ID 163173248 - CIG 9544330646

	Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in oggetto con la presente si trasmettono in allegato le richieste di chiarimenti. Distinti saluti Econord SpA <i>Allegato</i> 230119 Quesiti Malnate III.pdf.p7m Dimensioni: 162 KB Firmatari: MILANESE CHIARA Hash(MD5-Base64): g2duzfseKxeIOrha7m5LGg== Hash(SHA-1-Hex): cd463d8a8939e72d0ebe8d41ee8f2a002952c90d Hash(SHA-256-Hex): ffc102fd88717857f46055fb50cec60-098cf4a69df7021861e99100833e6e26c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
	<i>Id Messaggio</i> 164119498 <i>Data di invio</i> martedì 17 gennaio 2023 15.32.14 CET <i>Mittente</i> Provincia di Varese (Maio Mimma) <i>Destinatari</i> Econord SpA (Econord SpA), ricevuto in data martedì 17 gennaio 2023 15.37.43 CET <i>Oggetto del Messaggio</i> RE: ID 163173248 - CIG 9544330646 <i>Testo del Messaggio</i> Quesito 1 del 10/01/2023: gestione insoluti Dalla lettura degli atti di gara risulta che non sia stato considerato nella determinazione della base d'asta il valore degli insoluti. Gli insoluti quantificabili nel circa 7 % del fatturato nella scadente concessione risultavano compensati dagli accertamenti delle superfici ormai sostanzialmente terminati come da progetto di gara, e di cui sono in corso le riscossioni a seguito della sospensione dei termini di incasso previste dalle norme COVID. La quantificazione presunta dell'insoluto nel quinquennio è lecito supporre che ammonti a circa €600.000 (€120.000 annui per cinque anni), in linea con quanto già certificato nell'appalto 2014-2017. L'allegato 2 al capitolato (gestione della tariffa puntuale) prevede la possibilità di accantonare solo somme nel limite fiscale (0,5% del credito). E' Evidente che tale somma risulta palesemente insufficiente, come del resto i termini previsti per la riscossione coattiva (vedi art.16.8, 16.10, 16.11 16.15 capitolato). In merito si pongono i seguenti quesiti: a) Posto che nel PEF contenuto nell'allegato 7 del CSA la quota relativa ai crediti inesigibili (voce CCD) è pari a zero, si chiede conferma che l'accertamento di quote di crediti inesigibili nel corso della concessione comporti l'inserimento di

	tal cosa nell'apposita voce del PEF con conseguente aggiornamento dell'importo della concessione da valutare con apposita istruttoria (come da art.8.2 del CSA) con conseguente obbligo del ETC (Comune) di riconoscere l'importo di tale variazione con approvazione dei relativi scostamenti nel PEF annuale al fine di preservare il valore della commessa, anche qualora tale scostamento sia superiore al margine di crescita previsto da ARERA. SI CONFERMA b) In alternativa, valutato che tale omissione costituisca un puro errore materiale che comporterebbe uno squilibrio economico tale da compromettere la congruità del corrispettivo a base d'asta, si chiede di indicare come verrà integrato il corrispettivo di appalto a completa copertura degli insoluti. I €€€ sono i costi relativi alla quota di crediti inesigibili determinati nel caso di tariffa corrispettiva, considerando i crediti per i quali il gestore abbia esaurito infruttuosamente tutte le azioni giudiziarie a sua disposizione per il recupero del credito o, alternativamente, nel caso sia stata avviata una procedura concorsuale nei confronti del soggetto debitore, per la parte non coperta da fondi svalutazione o rischi ovvero da garanzia assicurativa. c) Si chiede inoltre se per garantire l'equilibrio economico e contrattuale della commessa il valore degli insoluti vada ad integrazione dei PEF anche successivi alla data di scadenza della concessione e quindi il recupero dell'insoluto venga poi garantito dal gestore subentrante nella riscossione della tariffa il quale dovrà riconoscere tale valore al gestore uscente, ovviamente con apposita garanzia della stazione appaltante. A fine contratto si continuerà a inserire questi costi come CCD, per remunerare il gestore uscente per le ultime due annualità, come parte del valore di subentro (MTR2 art 20.3): il nuovo gestore non avrà insoluto certificato nei primi 2 anni e riconoscerà quel costo al gestore uscente come valore di subentro. "I costi operativi non ancora recuperati, da corrispondere al gestore uscente, €€ €€€, sono dati dalla somma delle seguenti voci: omis- sis.... i costi straordinari effettivamente sostenuti dal gestore uscente nelle due annualità precedenti all'anno di subentro e non ancora intercettati nelle pertinenti predisposizioni tariffarie". _____ Quesito 2 del 10/01/2023: gestione Tariffa Dalla lettura degli atti di gara risulta che sono sottostimati i costi della riscossione. Il numero di unità di personale indicate nell'allegato 6 del capitolato è pari a 4 (quattro). A questo costo bisogna aggiungere i costi di locazione sportello e di gestione. Si chiede conferma che trattasi di un errore materiale, si chiede quindi di chiarire come vengano remunerati questi costi e di verificare in merito la congruità della base d'asta. Si conferma la base d'asta e il dimensionamento; i costi di locazione sportello e gestione sono stati computati nei costi specifici di gestione dello sportello TARI, costi riscossione e software e costi stampa e inoltro. _____ Quesito 3 del 10/01/2023: Componenti di conguaglio L'art.7.3 del capitolato recita:qualora il subentro dovesse avvenire nel corso di esercizio, il Concessionario fin d'ora accetta che il ricavo previsto per la corrispondente frazione di esercizio del primo anno sarà pari al totale del PEF vigente per il corrispondente anno (al netto dei CARC, delle componenti di conguaglio e delle altre componenti che il Committente vorrà riconoscere di esclusiva pertinenza del gestore uscente), con riferimen-
--	---

	to all'allegato 7, riproporzionato pro die al periodo effettivo di gestione del nuovo Concessionario. Le componenti "che il committente vorrà riconoscere di esclusiva pertinenza del gestore uscente" NON sono al momento quantificabili, risultando dunque indeterminabile la base di calcolo per il corrispettivo atteso per il primo anno di gestione. Si richiede, qualora ad esempio la concessione decorresse dal 1/7/2023, a quanto ammontano le componenti di cui sopra (CARC, componenti di conguaglio e delle altre componenti che il Committente vorrà riconoscere di esclusiva pertinenza del gestore uscente). Il valore di subentro sarà determinato secondo quanto previsto all'art 20.3 del MTR-2 e quindi le voci di costo a base di calcolo definite riproporzionato pro die al periodo effettivo di gestione del nuovo Concessionario. Quesito 4 del 10/01/2023: PEF nei documenti di offerta Il punto 16.3 del disciplinare di gara prevede che: nel campo "PEF" l'offerente dovrà presentare un piano economico-finanziario che: a) sia coerente con l'offerta presentata, sia per la parte tecnico-qualitativa che per la parte economica; b) sia coerente con il piano economico-finanziario (PEF) elaborato dal Comune e assunto a riferimento per la procedura; Atteso che nella procedura Sintel non è previsto alcun campo PEF; si chiede conferma che sia presente un errore di caricamento della procedura su Sintel e che verranno aggiornati i campi di caricamento disponibili nel portale per la busta di offerta economica. E' stato inserito nell'"offerta economica" un apposito campo facoltativo denominato "Giustificativo Offerta economica"; in alternativa il Pef puo' essere inserito nell'offerta economica la documentazione economica (consistente in un unico file formato .zip ovvero .rar ovvero .7z ovvero equivalenti software di compressione dati con i documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente). _____ Quesito 5 del 10/01/2023: Servizi fuori perimetro Il punto 7.1 del capitolato prevede che: Il Comune di Malnate affida in concessione il servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani con riscossione della tariffa a corrispettivo dalle Utenze. Pertanto gli importi offerti in sede di gara non costituiscono una obbligazione di pagamento del Committente, ma rappresentano esclusivamente il valore massimo della concessione. Il punto 7.7 del capitolato prevede: Il Piano Finanziario presentato dal Concessionario, validato dall'ETC e approvato da ARERA, costituisce per finalità, caratteristiche e contenuti, elemento di riferimento ex lege nella definizione dei rapporti economici per le componenti in esso contenute. Atteso che: • dal capitolato risulta siano richieste prestazioni quali potature (art. 39.10.1 capitolato), spurgo fosse biologiche (art 39.8.3 capitolato), taglio verde e diserbo (art. 39.9 capitolato); • le attività di cui sopra risultano estranee al ciclo integrato dei rifiuti urbani secondo le indicazioni dell'Autorità Regolatrice (https://www.arera.it/it/operatori/MTR_faq.htm); Si chiede conferma che per gli articoli citati le operazioni da effettuare sono esclusivamente quelle rientranti nel perimetro MTR-2 ARERA (raccolta del materiale di risulta, trasporto e trattamento), anche al fine di non violare la normativa vigente, e di conseguenza che le restanti attività indicate negli articoli citati saranno gestite dal comune con procedura separata e non fanno parte della base di appalto. Si confermano le attività richieste nell'Appalto e "Esterne al
--	---

	ciclo integrato rifiuti (c.d. "Avviatori perimetro Arera). Esso sono già previste nel PEF 2022-2025 come "Esterne al ciclo integrato rifiuti" e richiedono al gestore di "fornire separata evidenza, negli avvisi di pagamento, degli oneri riconducibili alle medesime" (art. 6.4 MTR-2). Quesito 6 del 10/01/2023: Revisione/Adeguamento prezzi Il capitolato prevede che: 7.1 Il Comune di Malnate affida in concessione il servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani con riscossione della tariffa a corrispettivo dalle Utenze. Pertanto gli importi offerti in sede di gara non costituiscono una obbligazione di pagamento del Committente, ma rappresentano esclusivamente il valore massimo della concessione. 7.5 la prevalenza del valore inferiore tra valore di affido e PEF; 8.2 Il Committente procederà all'adeguamento del corrispettivo, a partire dal secondo anno contrattuale, facendo riferimento alla variazione dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI), rilevato dall'ISTAT. 8.5 Resta inteso che non sono consentite revisioni dell'importo riferite a qualsiasi altro parametro, tra cui, a mero titolo esemplificativo, l'incremento della popolazione, l'adeguamento contrattuale del personale adibito al servizio, l'aumento del costo del carburante, fermo restando quanto stabilito dal presente capitolato. Si richiede se la revisione di cui al punto 8.2, calcolata con le modalità ivi indicate, costituisca variazione del canone e del PEF con obbligo del ETC (Comune) di riconoscerne nell'approvazione annuale del PEF il valore scaturente al fine di preservare il valore della commessa anche qualora superiore al margine di crescita previsto da ARERA, diversamente la commessa perderebbe il valore ipotizzato di redditività. L'adeguamento del corrispettivo avverrà secondo le prassi del MTR-2, e quindi in caso di variazione oltre il limite alla crescita sarà necessario che il Gestore presenti apposita istanza all'ETC (Comune). Quesito 7 del 10/01/2023: Aggiornamento dell'importo della concessione a seguito di variazioni (art.8.1 e 8.2 CSA) Il capitolato prevede al punto 8.1.8: Qualora i costi di smaltimento/trattamento per frazione di rifiuti presentino variazioni non inferiori, in aumento o in diminuzione, al 15% conseguenti a condizioni di mercato dimostrate in modo oggettivo, il corrispettivo relativo a tale servizio (determinato dall'estratto dell'ultimo PEF approvato) è aumentato o diminuito, a partire dal 1° gennaio dell'anno successivo, mediante l'inserimento nel PEF di riferimento delle corrispondenti poste economiche. Si chiede conferma le variazioni di corrispettivo di cui al punto 8.1.8, calcolate con le modalità ivi indicate (art.8.1 e 8.2 CSA), costituiscano variazione del canone e del PEF con obbligo del ETC (Comune) di riconoscere l'importo di tale variazione con approvazione dei relativi scostamenti nel PEF annuale al fine di preservare il valore della commessa, anche qualora tale scostamento sia superiore al margine di crescita previsto da ARERA. L'adeguamento del corrispettivo avverrà secondo le prassi del MTR-2, e quindi in caso di variazione oltre il limite alla crescita sarà necessario che il Gestore presenti apposita istanza all'ETC (Comune). Quesito 8 del 10/01/2023: Determinazione Tariffa corrispettivo Dalla lettura del punto 7.15 del capitolato e punto 7 dell'allegato 2 (attrezzature per la determinazione della tariffa puntuale) emerge che • le ta-
--	---

	... tariffe da applicare al consumatore finale vanno calcolate sulla base dei conferimenti effettuati; • è onere del Concessionario, sulla base del PEF, proporre entro 15 gg al committente il piano tariffario; Nell'allegato 8 al capitolato - piano tariffario – sono indicate tariffe fisse e variabili dipendenti non solo dai conferimenti. Al fine di una più corretta valutazione della offerta si richiede di confermare che il committente intende la tariffa puntuale corrispettiva come modello tariffario composto da tre voci principali, ciò anche in eventuale deroga dell'art.6 del MTR-2: • una quota fissa a copertura dei costi fissi del servizio, come indicati nel PEF, calcolata sulla base dei metri quadri dell'immobile e sul numero dei componenti il nucleo familiare per le utenze domestiche e sulla categoria di appartenenza dell'utenza per le non domestiche; • una quota variabile calcolata a copertura dei costi variabili dei servizi di raccolta, trasporto, smaltimento e trattamento delle frazioni differenziate, come indicati nel PEF, e calcolata sulla base dei componenti il nucleo familiare per le utenze domestiche e sui metri quadrati dell'immobile per le non domestiche; • una quota variabile misurata che dipende direttamente dal rifiuto secco indifferenziato prodotto da ciascuna utenza e misurato attraverso il sistema di conferimento del sacco/contenitore taggato sulla base dei dati di PEF (componente CRT e CTS). Si conferma, fatto salve le prerogative di legge del Comune per l'approvazione annuale delle tariffe e eventuali futuri aggiornamenti di Arera. _____ Quesito 9 del 10/01/2023: Attività non previste dal capitolato e previste da ARERA. Il punto 7.11 del capitolato prevede che: 7.11. Il Piano Finanziario è integrato dal contributo MIUR, che sarà corrisposto al gestore in detrazione all'ammontare complessivo del Piano stesso. L'ammontare del suddetto contributo è indicato in via presuntiva nell'estratto di Piano Finanziario quadriennale 2022-2025 allegato (allegato 8) al presente CSA. L'art.1.4 della determinazione ARERA 2/DRIF/2021 del 4/11/2021 prevede: Dal totale dei costi di piano economico sono sottratte le seguenti entrate: a) il contributo del MIUR per le istituzioni scolastiche statali ai sensi dell'articolo 33 bis del decreto-legge 248/07; b) le entrate effettivamente conseguite a seguito dell'attività di recupero dell'evasione; c) le entrate derivanti da procedure sanzionatorie; d) le ulteriori partite approvate dall'Ente territorialmente competente. L'art.1.5 del capitolato fa riferimento a servizi base, onerosi e opzionabili in cui non vengono riportati le attività di cui alla lettera b) c) d) di cui alla delibera ARERA surrichiamata. Le operazioni di recupero dell'evasione risulta siano appena terminate con una operazione massiva effettuata dal gestore uscente. Si richiede a) se le eventuali entrate di cui alla lettera b) c) d) di cui sopra siano volutamente omesse dalle citate detrazioni, in quanto sottinteso che i ricavi eventualmente generati andranno a sommarsi ai ricavi del canone di concessione a compensazione delle maggiori spese sostenute. Si conferma per le voci a), b), c) e d) che i ricavi eventualmente generati andranno a sommarsi ai ricavi del canone di concessione a compensazione delle maggiori spese sostenute. _____ Quesito 10 del 10/01/2023: Caratteristiche dei mezzi. L'articolo 8.4 di CSA indica che non saranno oggetto di revisione i costi finanziari di ammortamento delle attrezzature e dei mezzi e
--	---

	une di impresa. Ne consegue che il canone da assoggettare a revisione è il 93% del valore del contratto. Viene determinato dunque un importo fisso, per oneri finanziari e ammortamenti di mezzi e attrezzature pari al 7% dell'importo della concessione. L'articolo 17.8 di CSA prescrive che tutti i mezzi dovranno essere immatricolati non prima del 31-12-2021, dunque acquistati nel 2022 e/o 2023. Valutato che il costo storico di mezzi acquistati nel 2022 è decisamente superiore al costo degli anni precedenti, a causa di un importante incremento avvenuto in particolare negli ultimi due anni, per la crisi degli approvvigionamenti dovuta la periodo COVID e alla situazione di guerra in Ucraina; valutata la scarsa reperibilità sul mercato di diverse tipologie di mezzi per le medesime cause; valutato che il canone della concessione è inferiore ai costi esposti nel PEF del gestore uscente e che a tali costi sia da sommare il costo di ammortamento di mezzi di recente immatricolazione; si chiede conferma che le indicazioni relative alla data di immatricolazione dei mezzi indicate nell'articolo 17.8 di Capitolato costituiscano un refuso e che, fermo restando l'adempimento degli obblighi previsti dai CAM di impiego del 10% di mezzi pesanti a basso impatto ambientale e di impiego di mezzi di classe almeno Euro 5 oppure elettrici, ibridi o a metano/GPL, potranno essere impiegati mezzi già a disposizione del concorrente senza limitazioni per la data di immatricolazione dei veicoli. In caso contrario non si comprende come possa essere ritenuta congrua la base d'asta. L'onere fisso per oneri finanziari ed ammortamenti non è, come riportato dal concorrente, il 7% perché entro tale percentuale è presente anche l'utile di impresa. Si confermano le disposizioni dell'art. 17 – Mezzi. Inoltre, valutata la durata quinquennale della concessione e valutato che in tale periodo di tempo non verrà concluso l'ammortamento regolatorio (8 anni) per l'acquisto di mezzi di recente immatricolazione si chiede conto di come verrà gestita la remunerazione al gestore uscente, al termine del periodo di appalto, degli ammortamenti residui. L'eventuale valore di subentro sarà determinato secondo quanto previsto all'art 20.3 del MTR-2. Quesito 11 del 10/01/2023: Attrezzature. L'articolo 19.2.12 di Capitolato indica che "al termine della concessione la proprietà delle attrezzature fornite si intende trasferita al Committente senza pretesa alcuna". Si chiede conferma che questa indicazione riguardi esclusivamente i contenitori per la raccolta differenziata quali cassonetti, bidoncini, contenitori per pile/farmaci/toner e simili e non riguardi invece beni in ammortamento quali container e simili. Si devono intendere all'interno della voce "attrezzature" menzionate all'art. 19.2.12 anche i container e gli ulteriori contenitori di cui si richiede la fornitura nel capitolato. Quesito 12 del 10/01/2023: Elenco impianti. L'articolo 6.3.f del disciplinare prevede che "In sede di gara l'Azienda dovrà presentare un elenco contenente l'impianto di destino di ogni singolo rifiuto e l'indicazione di un impianto alternativo, privilegiando gli impianti che garantiscono l'avvio a recupero anche per ingombranti e terre di spazzamento." Si domanda in quale documento e busta inserire tale elenco. Inserire elenco a schema libero nella busta tecnica. Cordialmente Il Rup ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in og-
--	---

oggetto trasmettendo in allegato le richieste di chiarimenti. Distinti saluti Econord SpA	
<i>Id Messaggio</i>	164726465
<i>Data di invio</i>	lunedì 30 gennaio 2023 16.30.17 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Varese (Maio Mimma)
<i>Destinatari</i>	ANDREANI TRIBUTI S.R.L. (ANDREANI TRIBUTI S.R.L.), ricevuto in data martedì 31 gennaio 2023 8.16.07 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimento requisiti di partecipazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Si conferma quanto da voi richiesto ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla gara in oggetto, si chiede conferma che, in caso di partecipazione in RTI verticale, laddove la mandante si occupi della mera gestione delle attività di accertamento e riscossione della tariffa (Allegato 2), i requisiti sotto elencati non debbano essere posseduti da tutte le imprese ma solo da quelle che si occupano della raccolta e gestione dei rifiuti. Generali: Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list). Tale requisito è richiesto per le attività imprenditoriali iscrivibili nell'elenco prefettizio, così come modificate dall'art. 4 - bis del Decreto Legge 8 aprile 2020 n. 23 convertito dalla legge n. 40 del 05/06/2020, pertanto detto requisito non può essere posseduto da società che svolgono attività di accertamento e riscossione della tariffa. Di Idoneità: 6.1.b. Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali ai sensi dell'art. 212 del D.Lgs 152/06 per le seguenti categorie e classi minime: - categoria 1 - Attività di raccolta e trasporto di rifiuti urbani ed assimilati (R.U.), classe E o superiori - categoria 4 - Raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi: classe F o superiori - categoria 5 - Raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi: classe F o superiori Tecnica: 6.3. Possesso certificazione del sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro conforme alle norme OHSAS 45001 per attività di raccolta di rifiuti.
<i>Id Messaggio</i>	164121232
<i>Data di invio</i>	martedì 17 gennaio 2023 15.59.58 CET
<i>Mittente</i>	Econord SpA (Econord SpA)
<i>Destinatari</i>	Guerrera Grazia Mara (Guerrera Grazia Mara), non ricevuto; Signorelli Anna (Signorelli Anna), non ricevuto; Macaluso Ilaria (Macaluso Ilaria), non ricevuto; Maio Mimma (Maio Mimma), ricevuto in data venerdì 27 gennaio 2023 10.37.38 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ID 163173248 - CIG 9544330646

	<i>Testo del Messaggio</i> Buongiorno, in riferimento alla procedura di gara in oggetto inviamo in allegato le nostre richieste di chiarimento. Distinti saluti Econord SpA <i>Allegato</i> Quesiti II Econord.pdf.p7m Dimensioni: 176 KB Firmatari: MILANESE CHIARA Hash(MD5-Base64): NNhMG0hWp8Lpr/IFQp8d/g== Hash(SHA-1-Hex): c4d0fc7c42a0e5109e7b4beaa9685e72f58f7b9a Hash(SHA-256-Hex): 5a83613b190f046d615d1a1ae46738d-1edb0f37aa06da721ad597bf94583b8f1 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
	<i>Id Messaggio</i> 164650256 <i>Data di invio</i> venerdì 27 gennaio 2023 11.07.54 CET <i>Mittente</i> Provincia di Varese (Maio Mimma) <i>Destinatari</i> Econord SpA (Econord SpA), ricevuto in data venerdì 27 gennaio 2023 13.50.28 CET <i>Oggetto del Messaggio</i> RE: ID 163173248 - CIG 9544330646 <i>Testo del Messaggio</i> Quesito n.1 del 19/01/2023 – gestione insoluti. Con riferimento alla gestione degli insoluti la stazione appaltante al precedente quesito n.1 del 10.01.2023 con cui si chiedeva se, per garantire l’equilibrio economico e contrattuale della commessa, il valore degli insoluti vada ad integrazione dei PEF anche successivi alla data di scadenza della concessione, e quindi il recupero dell’insoluto venga poi garantito dal gestore subentrante nella riscossione della tariffa il quale dovrà riconoscere tale valore al gestore uscente, ovviamente con apposita garanzia della stazione appaltante. La stazione appaltante rispondeva: A fine contratto si continuerà a inserire questi costi come CCD, per remunerare il gestore uscente per le ultime due annualità, come parte del valore di subentro (MTR2 art 20.3); il nuovo gestore non avrà insoluto certificato nei primi 2 anni e riconoscerà quel costo al gestore uscente come valore di subentro. Atteso che le procedure di riscossione delle fatture di saldo degli ultimi due anni di concessione, stante anche i termini di sollecito bonari previsti dall’art. 16.3 dell’allegato 2 del capitolato (60 gg dalla scadenza della prima rata), possono chiudersi con la fattura di saldo ben dopo la scadenza della concessione e che la conclusione delle procedure di riscossio-

	ne continue e temporanee e a volte vanno oltre il biennio (casi di ipoteca, amministrazioni straordinarie, ecc.), si richiede di confermare che tutti i crediti non riscossi per cui per tempo sono state avviate le procedure di recupero del credito senza riscontro positivo, verranno inseriti, con opportune motivazioni ai sensi di legge (con riguardo anche al DL 83/2012, legge 134/2012), alla voce CCD entro il biennio successivo alla scadenza della concessione come sopra indicato. Risposta al Primo quesito: Si seguiranno le procedure stabilite da ARERA nella definizione di valore di subentro. In particolare, saranno riconosciuti al gestore uscente i costi straordinari effettivamente sostenuti dal gestore uscente nelle due annualità precedenti all'anno di subentro e non ancora intercettati nelle pertinenti predisposizioni tariffarie. Con riferimento ai crediti inesigibili si ricorda che gli stessi sono definiti come segue: €€€€ sono i costi relativi alla quota di crediti inesigibili determinati: - nel caso di TARI tributo, secondo la normativa vigente; - nel caso di tariffa corrispettiva, considerando i crediti per i quali il gestore abbia esaurito infruttuosamente tutte le azioni giudiziarie a sua disposizione per il recupero del credito o, alternativamente, nel caso sia stata avviata una procedura concorsuale nei confronti del soggetto debitore, per la parte non coperta da fondi svalutazione o rischi ovvero da garanzia assicurativa. Quesito n.2 del 19/01/2023 – costi di riscossione verifica congruità. Con riferimento al precedente quesito n.2 del 10.01.2023 con cui si evidenziava una sottostima dei valori di gestione della riscossione, la stazione appaltante confermava la base d'asta e il dimensionamento, indicando che i costi di locazione sportello e gestione sono stati computati “nei costi specifici di gestione dello sportello TARI, costi riscossione e software e costi stampa e inoltro”. Risulta viceversa che la voce “Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC” siano quantificate nel PEF 2023 allegato agli atti di gara in €18.161; inoltre l'allegato 6 del capitolato al capitolato indica in n.4 (quattro) unità il personale occorrente per la gestione della tariffa con obbligo di riassorbimento di una unità. È inoltre previsto dall'art.14.1 dell'allegato 2 al capitolato l'apertura di uno sportello fisico nel raggio di 500 metri dal Municipio. L'art.11 del MTR-2 identifica in €€€€ i costi operativi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti, che comprende le operazioni di: - accertamento, riscossione (incluse le attività di bollettazione e l'invio degli avvisi di pagamento); - gestione del rapporto con gli utenti (inclusa la gestione reclami) anche mediante sportelli dedicati o call-center; - gestione della banca dati degli utenti e delle utenze, dei crediti e del contenzioso; - promozione di campagne ambientali di cui al comma 11.2, lett. a); - prevenzione della produzione di rifiuti urbani di cui al comma 11.2, lett. b); È evidente che i costi vivi, quali costi del personale, costi di spedizione fatture, costi di riscossione, costi del contenzioso siano in via indicativa quantificabili in almeno 70 mila euro annui. Alla luce di quanto sopra si richiede: 1) Di verificare ulteriormente la congruità dei valori messi a gara che risultano palesemente incongrui. 2) Di indicare in quale documento di gara sia riscontrabile l'allocazione di tali costi nella voce “costi specifici di gestione dello sportello TARI, costi riscossione e software e costi stampa e inoltro” Quanto sopra al fine di
--	---

	rendere pubblici tutti gli elementi economici che hanno por- tato alla determinazione delle base d'asta e rispettare il prin- cipio di trasparenza così da non compromettere la partici- pazione di tutti i concorrenti alla gara. Risposta al secondo que- sito: Si conferma la base d'asta e il dimensionamento; i costi di locazione sportello e gestione sono stati computati nei costi specifici di gestione dello sportello TARI, costi riscossione e software e costi stampa e inoltro, nulla hanno a che vedere con la voce CARC del PEF 2023, riferito all'A-2, ovvero all'anno 2021, Quesito n. 3 del 19/01/2023 Subentro per ammortamen- to cespiti al termine della concessione: In risposta al quesito 10 del 10/01/2023 è stato chiarito che, visto che l'ammortamento regolatorio di mezzi con prima immatricolazione successiva al 2021 sarà concluso ben oltre la durata prevista della con- cessione, l'ammortamento residuo al termine della concessio- ne verrà corrisposto all'aggiudicatario uscente secondo quan- to previsto all'art 20.3 del MTR-2. In risposta al quesito 11 del 10/01/2023 è stato chiarito che al termine della concessio- ne tutte le attrezzature menzionate all'art.19.2.12 diventeran- no di proprietà del Comune di Malnate. Se ne deduce quindi che anche in questo caso l'ammortamento residuo verrà corri- sposto all'aggiudicatario secondo quanto previsto all'art 20.3 del MTR-2. Al fine di determinare i costi della concessione e presentare un'offerta economica congrua, si chiede confer- ma che il Comune di Malnate, in quanto Ente Territorialmen- te Competente, garantisca sin d'ora, tramite adeguata defini- zione dei documenti per l'esecuzione del successivo Bando di gara, che tutti cespiti di mezzi e attrezzature di proprietà dell'aggiudicatario il cui ammortamento non sia concluso al termine della concessione, verranno ceduti al gestore suben- trante o al Comune di Malnate e verranno rimborsati al costo del valore di ammortamento residuo deducibile dalla docu- mentazione presentata per la redazione dei piani economici fi- nanziari nel corso dell'appalto. Risposta al Terzo quesito: Con riferimento esplicito all'art. 20 dell'MTR2 si rammenta che il calcolo del valore residuo dei cespiti è relativo a tutti e soli i cespiti relativi al perimetro della gestione del Comune di Mal- nate la cui proprietà è trasferita al gestore entrante. Quesito n.4 del 19/01/2023: costo di riferimento per gli smaltimenti (ap- plicazione art. 8.1 e 8.2): In riferimento a quanto previsto dagli articoli 8.1 e 8.2 del Capitolato e alla risposta al Quesito 7 del 10/01/2023. Si chiede conferma che l'importo di riferimento per gli smaltimenti, ai fini dell'applicazione di quanto previ- sto dagli articoli art.8.1 e 8.2 CSA, sia quello indicato nella tabella 3 a pagina 8 dell'allegato 7B Relazione di Accompa- gnamento al PEF 2022-2025 pari a 446.474,10 €, dato dalla somma di 88.667,72 € (CTS) e 357.806,38 € (CTR). Risposta al quarto quesito: Posto che la revisione dei prezzi del contrat- to sarà consentita solo in relazione alle previsione dell'art. 8 - Revisione dell'importo della concessione del CSA, gli impor- ti relativi all'eventuale adeguamento, ai sensi dell'art. 8 - Revisione dell'importo della concessione del CSA, saranno da individuarsi non nel PEF 2022-2025 ma nei PEF di riferimen- to dell'annualità in cui si richiederà l'eventuale adeguamento. Quesito n.5 del 19/01/2023 – costi extra concessione. Con ri- ferimento al quesito n.5 del 10.01.2023 in cui si evidenziava che il punto 7.1 del capitolato recita "Il Comune di Malnate
--	---

	affida in concessione il servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani con riscossione della tariffa a corrispettivo dalle Utenze” e veniva evidenziato che nel capitolato vengono poi indicate attività estranee al ciclo dei rifiuti e quindi non addebitabili dal concessionario all’utenza. Al quesito il Comune rispondeva: “Si confermano le attività richieste nell’Appalto e esterne al ciclo integrato rifiuti (c.d. Attività fuori perimetro Arera). Esse sono già previste nel PEF 2022-2025 come esterne al ciclo integrato rifiuti e richiedono al gestore di fornire separata evidenza, negli avvisi di pagamento, degli oneri riconducibili alle medesime (art. 6.4 MTR- 2).” In merito alle risposte corre rilevare che: a) trattasi di concessione e non di appalto b) l’art.6.4 del MTR-2 pone l’obbligo di riscossione di tali importi esterni al ciclo integrato dei rifiuti a carico dell’Ente Territorialmente Competente che notoriamente non può essere il concessionario. Valutato che il Capitolato prevede all’art. 7.1 che “Il Comune di Malnate affida in concessione il servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani con riscossione della tariffa a corrispettivo dalle Utenze”, con conseguente esclusione dalla base d’asta dei servizi esclusi dal perimetro ARERA. Valutato che il Capitolato fissa la base d’asta come limite massimo per il valore complessivo del piano finanziario calcolato secondo la metodologia MTR-2 di ARERA (art. 7.5.b), dunque il concessionario l’esecuzione dei servizi rientranti nel perimetro di ARERA, può riscuotere attraverso la tariffa, una quota pari alla base d’asta al netto del ribasso offerto in sede di gara, oltre ai corrispettivi per l’esecuzione di servizi fuori perimetro. Valutato che il Capitolato e la risposta citata prescrivono che questi servizi debbano comunque essere eseguiti dal concessionario. Valutato inoltre che la risposta al quesito citato prescrive che il costo di questi servizi sia da addebitare agli utenti con nota separata rispetto ai servizi di gestione integrata dei rifiuti urbani. Affinchè sia preservata la coerenza dei documenti di gara e delle risposte ai quesiti con la normativa vigente, si chiede ulteriore conferma che il valore da indicare nelle fatture di vendita, relativo all’esecuzione di detti servizi esclusi dal perimetro MTR -2 dovrà essere riscosso dal concessionario per conto della stazione appaltante, come già succede per tributo provinciale per l’esercizio delle funzioni ambientali (TEFA), fornendo separata evidenza nelle fatture inviate all’utente finale e che detti valori e metodologia di attribuzione saranno determinati dall’Ente Territorialmente Competente mediante apposita istruttoria a copertura degli effettivi costi di servizio sostenuti non corrisposti nella base d’asta. Riposta al quinto quesito: Si ribadisce quanto già risposto precedentemente e si precisa, proprio poiché trattasi di concessione, spetta al concessionario la fatturazione e riscossione di tutti gli importi previsti, ivi comprese le attività fuori perimetro. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in oggetto con la presente si trasmettono in allegato le richieste di chiarimenti. Distinti saluti Econord SpA
<i>Id Messaggio</i>	164710917
<i>Data di invio</i>	lunedì 30 gennaio 2023 12.02.09 CET

<i>Destinatari</i>	Econord SpA (Econord SpA), ricevuto in data martedì 31 gennaio 2023 10.32.28 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: ID 163173248 - CIG 9544330646
<i>Testo del Messaggio</i>	Quesito n.1 del 25/01/2023 –Griglia punteggi criteri 1.10. In riferimento all’Allegato “Griglia punteggi” e in particolare al criterio 1.10 “Mezzi a ridotto impatto ambientale. Proposta di impiego di più del 10% (in numero) degli automezzi a basso impatto ambientale (motorizzazione elettrica, ibrida o alimentati a metano o gas)”. Si chiede di chiarire come verrà assegnato il punteggio, trattandosi di un criterio quantitativo e non essendone stata specificata la modalità nel relativo articolo. R.1: Verrà attribuito il punteggio massimo tramite il metodo aggregativo-compensatore all’operatore che avrà offerto il maggior numero di mezzi pesanti (con MTT superiore a >35 q.li) oltre il 10% previsto dal CSA con alimentazione a ridotto impatto ambientale. Quesito n.2 del 25/01/2023 – elenco relativo agli impianti di destino (Art.6.3.f Disciplinare di Gara) . In riferimento all’Articolo 6.3.f del Disciplinare di gara in cui viene richiesto come requisito di capacità tecnica e professionale per la partecipazione alla gara “elenco relativo all’impianto di destino di ogni singolo rifiuto o di un impianto alternativo, privilegiando gli impianti che garantiscono l’avvio a recupero anche per gli ingombranti e terre di spazzamento”. Si chiede conferma che a dimostrazione di questo requisito l’operatore debba produrre copia della dichiarazione di disponibilità all’accettazione dei rifiuti per il Comune di Malnate da parte degli impianti di trattamento/smaltimento per ogni codice CER previsto da Capitolato. R.2 Si conferma Quesito n.3 del 25/01/2023 – servizi analoghi (Art.6.3.a Disciplinare di Gara). Tenuto conto che è oggetto di bando l’affidamento in concessione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani inclusa la gestione e riscossione della tariffa a corrispettivo (Art.1 Capitolato Speciale). Tenuto conto che non è richiesto dai requisiti di idoneità (Artt. 6.1 e 6.2 del Disciplinare di gara) iscrizione all’albo dei riscossori (Art. 53, comma 1 , D.lgs, 15 dicembre 1997, n.446). Si chiede se è corretto interpretare che come servizio analogo richiesto all’Articolo 6.3.a del Disciplinare di Gara sia da considerarsi “l’affidamento in concessione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani con riscossione della tariffa a corrispettivo dalle Utenze” (come indicato da art. 1.1 e art. art.7.1 di Capitolato)” e che la comprova del requisito relativamente all’attività di riscossione possa essere posseduta anche da subappaltatore qualificato indicato nella Documentazione amministrativa - Busta A) qualora non posseduta dall’ATI. Relativamente al medesimo articolo si chiede conferma che il requisito debba essere soddisfatto per un Comune con popolazione non inferiore a quella del Comune di Malnate nel triennio di riferimento. R.3 Si conferma. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in oggetto si trasmettono in allegato le richieste di chiarimento. Distinti saluti Econord SpA

<i>Id Messaggio</i>	163173248
<i>Data di invio</i>	martedì 10 gennaio 2023 14.44.04 CET
<i>Mittente</i>	Econord SpA (Econord SpA)
<i>Destinatari</i>	Signorelli Anna (Signorelli Anna), non ricevuto; Guerrera Grazia Mara (Guerrera Grazia Mara), non ricevuto; Maio Mimma (Maio Mimma), ricevuto in data martedì 17 gennaio 2023 15.11.24 CET; Macaluso Ilaria (Macaluso Ilaria), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ID 163173248 - CIG 9544330646
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con riferimento alla procedura di gara in oggetto trasmettiamo in allegato le richieste di chiarimenti. Distinti saluti Econord SpA
<i>Allegato</i>	QuesitiMalnate Econord SpA.pdf.p7m Dimensioni: 221 KB Firmatari: MILANESE CHIARA Hash(MD5-Base64): DIfvotwTXWlrwCfUM2YTXQ== Hash(SHA-1-Hex): acdf614c751a86c179ba1f7d3d8046a9903534d0 Hash(SHA-256-Hex): 11ce9c12d76237989d78376b7b9fcb6-56e867f22bc87371b55f0b3f36c227397 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	165036023
<i>Data di invio</i>	martedì 7 febbraio 2023 14.26.43 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Varese (Maio Mimma)
<i>Destinatari</i>	Econord SpA (Econord SpA), ricevuto in data martedì 7 febbraio 2023 16.57.05 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione ammessi
<i>Testo del Messaggio</i>	Si allega nota di cui all'oggetto
<i>Allegato</i>	comunic ammessi.Malnate.pdf.p7m Dimensioni: 210 KB

	Hash(MD5-Base64): FHuq1syFhRYGt7mY/pvsuQ== Hash(SHA-1-Hex): 676ea9388d8c21bf3b64b33c76735def5d6e5702 Hash(SHA-256-Hex): 2e4a147996ad49cc449a6b6f79e9920-5dba33009b0cde270d7107e4047a29e2e Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	164649836
<i>Data di invio</i>	venerdì 27 gennaio 2023 11.02.27 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Varese (Maio Mimma)
<i>Destinatari</i>	Econord SpA (Econord SpA), ricevuto in data venerdì 27 gennaio 2023 13.50.21 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: ID 163173248 - CIG 9544330646
<i>Testo del Messaggio</i>	Quesito 1: posa cestini art.39.1.12 L'articolo 39.1.12 prevede che "il concessionario dovrà individuare con il committente le sedi opportune di dislocazione di circa 100 nuovi cestini portarifiuti dotati di limitatore superiore, già nelle disponibilità del committente e provvedere alla loro posa secondo le indicazioni del dec con onere di posa ricompreso in base d'asta. Al fine di effettuare una corretta valutazione dei costi per questo servizio, si chiede quali siano i modelli di cestino già a disposizione del Committente per l'installazione e eventuale scheda tecnica o descrizione. R1: i cestini a disposizione del Committente ed attualmente in parte stoccati a magazzino del Concessionario uscente sono del "Modello Milano" classico con limitatore superiore e posacenere incluso. Quesito 2: Raccolta scarti vegetali – servizio oneroso di richiesta (art.44.2.2 punto a) In merito al servizio di raccolta scarti vegetali – servizio oneroso di richiesta (art.44.2) il Capitolato prevede che il corrispettivo per questo servizio e pari a 70€/anno per utenza. Si evidenzia che il servizio prevede n.39 interventi di raccolta annui e la fornitura di un contenitore da 240 litri. Il costo da capitolato di un contenitore da 240 litri risulta pari a 40.45 € (allegato 4 - Elenco Prezzi). Il corrispettivo per il servizio di prelievo del materiale, al netto della fornitura del contenitore, risulterebbe dunque pari a 29.55 €/anno per utenza. Ne risulta che il corrispettivo per il singolo passaggio di raccolta presso un'utenza sia pari ad appena 0.76 €. Nell'ipotesi che il servizio venga svolto con una produttività particolarmente elevata, provvedendo alla vuotatura di 25 contenitori in un'ora, il corrispettivo orario per questo servizio risulta pari a 18.94 €/ora. Tale corrispettivo risulta palesemente non congruo in quanto inferiore al solo costo della manodopera che, per il minimo li-

163173248 effettuata da Provincia di Varese

	deve essere ammesso il costo delle maniche prima verificatisi nel corso degli ultimi due anni. Si chiede inoltre di verificare che per tutti i prezzi siano stati effettivamente conteggiati le spese generali e l'utile d'impresa. Si chiede inoltre conferma che per tutti i costi unitari riportati nell'allegato 4 - Elenco prezzi, potranno essere condotte apposite istruttorie nel corso della concessione per aggiornare tali prezzi a eventuali variazioni di mercato applicando quanto indicato agli articoli 8.1 e 8.2 del Capitolato. Città di Malnate Piazza Vittorio Veneto, 2 - 21046 Malnate (Va) - Tel. 0332275111 - Telefax 0332429035 - C.F. - P. IVA 00243280120 www.comune.malnate.va.it - segreteria@comune.malnate.va.it - PEC:comune.malnate@legalmail.it - Comune di Malnate R4: Si conferma che i prezzi sono stati contabilizzati riscontrando le recenti variazioni del mercato e si conferma che all'interno dei costi esposti nell'Allegato 4 siano già ricomprese le spese generali e l'utile. La revisione dei prezzi del contratto sarà consentita solo in relazione alle previsioni dell'art. 8 - Revisione dell'importo della concessione del CSA. Quesito 5: Stima dei costi di appalto da documenti di gara Si riporta di seguito la ricostruzione delle componenti di costo per l'esecuzione dei servizi oggetto di appalto con la relativa indicazione dei documenti di gara impiegati come fonte. Per i costi relativi all'esecuzione delle attività di raccolta e trasporto e di spazzamento e lavaggio (CRD, CRT, CSL) è stato riportato esclusivamente il costo medio annuo della manodopera per i 5 anni di appalto indicato dal Capitolato Speciale di Appalto all'articolo 6, non sono stati dunque conteggiati i costi di gestione e esercizio dei mezzi, in quanto non esplicitati nei documenti di gara. Fonte CSA Voce di Costo Importo annuo L'ammontare dei costi di appalto deducibili con evidenza dai documenti di gara risulta pari a 1.837.336,61 €. Tale importo risulta superiore alla base d'asta della concessione per un valore pari a 102.156,15, nonostante in questo ammontare non siano compresi i costi relativi a gestione ed esercizio dei mezzi, i quali, se introdotti, innalzerebbero ulteriormente la stima dei costi previsti e il divario rispetto alla base d'asta. Si chiede pertanto di verificare la congruità del costo stimato per la manodopera e la congruità della base d'asta. R5: E' metodologicamente errato il criterio con il quale il concorrente intende dimostrare la presunta non congruità della base d'asta in quanto all'interno del calcolo proposto si contabilizzano costi derivanti dal PEF 2023, riferito all'A-2, ovvero all'anno 2021, e i costi della manodopera estratti dal Capitolato speciale d'appalto come risultanti dai computi metrici dei nuovi servizi della concessione.- ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in merito alla procedura di gara in oggetto inviamo in allegato le nostre richieste di chiarimento. Distinti saluti Econord SpA
<i>Id Messaggio</i>	164612089
<i>Data di invio</i>	giovedì 26 gennaio 2023 15.22.43 CET
<i>Mittente</i>	ANDREANI TRIBUTI S.R.L. (ANDREANI TRIBUTI S.R.L.)

<i>Destinatari</i>	Signorelli Anna (Signorelli Anna), non ricevuto; Macaluso Ilaria (Macaluso Ilaria), non ricevuto; Guerrera Grazia Mara (Guerrera Grazia Mara), non ricevuto; Maio Mimma (Maio Mimma), ricevuto in data lunedì 30 gennaio 2023 16.29.46 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimento requisiti di partecipazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla gara in oggetto, si chiede conferma che, in caso di partecipazione in RTI verticale, laddove la mandante si occupi della mera gestione delle attività di accertamento e riscossione della tariffa (Allegato 2), i requisiti sotto elencati non debbano essere posseduti da tutte le imprese ma solo da quelle che si occupano della raccolta e gestione dei rifiuti. Generali: Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list). Tale requisito è richiesto per le attività imprenditoriali iscrivibili nell'elenco prefettizio, così come modificate dall'art. 4 - bis del Decreto Legge 8 aprile 2020 n. 23 convertito dalla legge n. 40 del 05/06/2020, pertanto detto requisito non può essere posseduto da società che svolgono attività di accertamento e riscossione della tariffa. Di Idoneità: 6.1.b. Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali ai sensi dell'art. 212 del D.Lgs 152/06 per le seguenti categorie e classi minime: - categoria 1 - Attività di raccolta e trasporto di rifiuti urbani ed assimilati (R.U.), classe E o superiori - categoria 4 - Raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi: classe F o superiori - categoria 5 - Raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi: classe F o superiori Tecnica: 6.3. Possesso certificazione del sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro conforme alle norme OHSAS 45001 per attività di raccolta di rifiuti.
<i>Id Messaggio</i>	166020468
<i>Data di invio</i>	mercoledì 1 marzo 2023 12.21.40 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Varese (Maio Mimma)
<i>Destinatari</i>	Econord SpA (Econord SpA), ricevuto in data mercoledì 1 marzo 2023 14.01.19 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Offerte tecniche
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che per il giorno 3.3.2023 alle ore 09.30 è prevista la seduta per l'apertura delle offerte tecniche e l'analisi delle stesse da parte della commissione giudicatrice. Distinti saluti IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	166569679
<i>Data di invio</i>	martedì 14 marzo 2023 15.18.40 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Varese (Maio Mimma)

Report della Procedura CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPOR-
TO, TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI, SPAZZAMENTO E ALTRI SERVI-
ZI DI IGIENE URBANA, RISCOSSIONE E GESTIONE DELLA TARIFFA PER IL CO-
MUNE DI MALNATE PER LA DURA... n. 163173248, effettuata da Provincia di Varese

<i>Destinatari</i>	Econord SPA (Econord SPA), ricevute in data giovedì 16 mar- zo 2023 14.05.25 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Seduta economica
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che per il giorno 16.3.2023 alle ore 11.00 è pre- vista l'apertura delle offerte economiche. Distinti saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordi-
nate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.