

Oggetto: Perdita d'acqua presso il Palazzetto di Malnate - Via Gasparotto

Mittente: "info" <info@malnatesport.com>

Data: 26/04/2023, 15:52

A: "Perdite Acquedotto" <perditeocculte@leretispa.it>

CC: "Sara De Maio" <tecnicomanutenzione@comune.malnate.va.it>, "Comune di Malnate" <info@comune.malnate.va.it>, "Andrea Veronesi" <andreaveronesi9@gmail.com>

Buon pomeriggio

vi segnaliamo che in data odierna è stata rilevata una perdita occulta presso il Palazzetto (impianto sportivo) - Via Gasparotto n. 10 a Malnate, codice Servizio 35779256 codice cliente 50958386, codice POD: IT032A04163966.

Vi segnaliamo che già dallo scorso mese di Dicembre avevamo avuto dei dubbi su una eventuale perdita e dai primi giorni di gennaio, abbiamo tenuto monitorati i consumi di acqua presso la struttura.

In allegato potete trovare le letture effettuate sul contatore principale all'esterno dell'impianto e sui contatori, acqua calda - acqua fredda presenti in fattura.

Dalle letture si evidenzia un consumo di oltre 4 mc / giorno, mentre, nei periodi precedenti, il consumo medio, è sempre rimasto sotto i 2 mc/giorno.

Nel corso di questi mesi abbiamo proceduto con la sistemazione di 9 cassette WC murate poiché ritenevamo potessero essere fonte di piccole perdite ma, a seguito di ulteriori controlli, i consumi giornalieri non sono diminuiti.

Abbiamo verificato delle verifiche più approfondite in caldaia e soprattutto per i circuiti dell'acqua calda e dell'acqua fredda e, nei giorni scorsi, abbiamo capito che il problema poteva essere riconducibile all'acqua calda.

Abbiamo utilizzato strumenti di rilevazione termica all'interno del palazzetto e, finalmente, abbiamo trovato una perdita d'acqua sotto la pavimentazione (vedasi fotografie)

Vista la situazione, si presuppone che ci sia la tubazione arrugginita o comunque forata: pertanto abbiamo proceduto a chiudere immediatamente il circuito dell'acqua calda.

Ora, in collaborazione con il Comune di Malnate, procederemo alle opportune verifiche per poi procedere con la riparazione o sostituzione della rete ammalorata.

Vi chiediamo pertanto, se fosse possibile anche la visita, in questi giorni di un vostro perito che possa accertarsi dell'entità della perdita e soprattutto del fatto che non fosse visibile ad occhio nudo e quindi, da ritenersi occulta ai fini assicurativi.

Per eventuali chiarimenti, potete contattarci ai numeri:

347 4400974 Daverio Franco - 347 9031231

Malnate & Sport ApD

p. Franco Daverio

— 1682507341005.jpg —

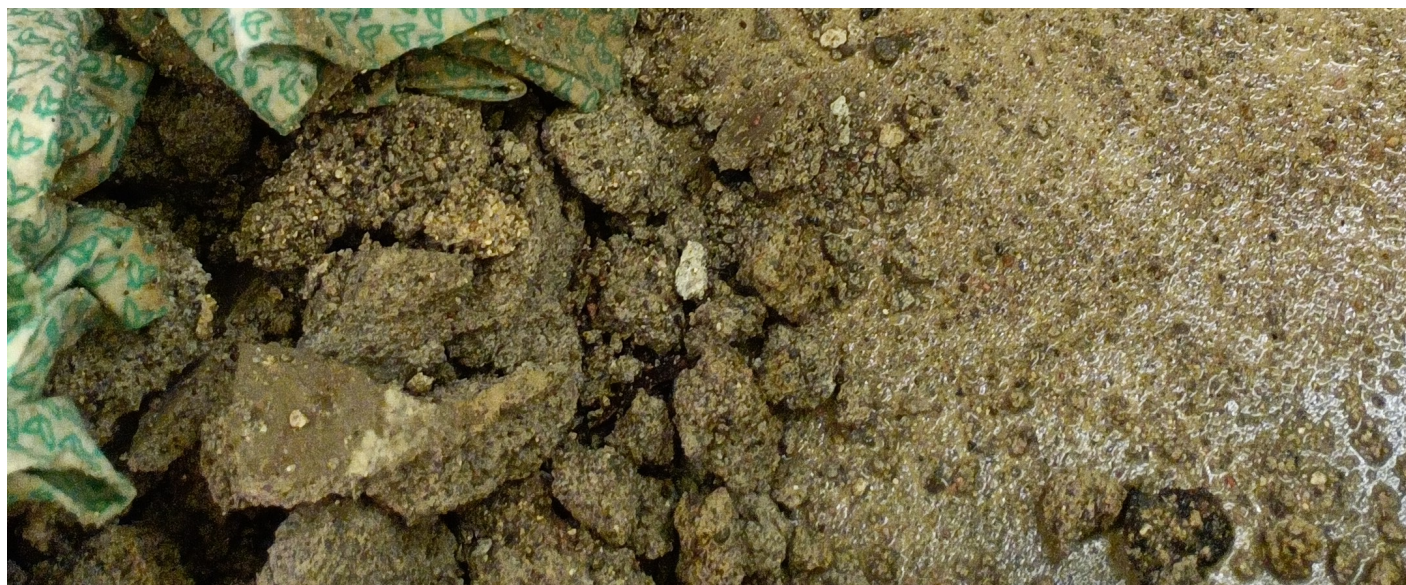


— 1682507341013.jpg —



— 1682507380233.jpeg —





— Allegati: —

TD Impianti di Torretta.pdf	28,0 kB
1682507341005.jpg	87,7 kB
1682507341013.jpg	184 kB
1682507380233.jpeg	2,9 MB
VID-20230426-WA0005.mp4	2,3 MB
Consumi H2O e GAS prodie_apr23.xlsx	51,2 kB