



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA E BRIANZA,
PAVIA, SONDRIO E VARESE

Milano, data riportata nella segnatura di protocollo

Al

Comune di Malnate

Area gestione del territorio

Ufficio lavori pubblici

comune.malnate@legalmail.it

Class.

34.43.04/13271/2023

Rif. nota prot. n. - *del* 18/04/2023

Ns. prot. entrata n. 10133 *del* 20/04/2023

OGGETTO: MALNATE (VA) - Villa Ponzoni o "Castello Primo Maggio" in Via Savoia - Immobile soggetto a tutela monumentale diretta ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 10 c. 1 e 12 c. 1
Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004
Intervento di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione - variante con opere integrative
Richiedente: Comune di Malnate
Autorizzazione con prescrizione

Con riferimento alla richiesta in oggetto, esaminati gli atti, vista la precedente autorizzazione prot. n. 2772 del 07/02/2023, si esaminano le seguenti opere integrative:

- pitturazioni interne del piano terra e piano primo;
- inserimento in copertura dei ganci fermaneve;
- pavimentazione esterna della rampa di ingresso;
- sostituzione dei termosifoni con ventilconvettori.

Considerata la tutela monumentale vigente sul comparto, visti i criteri di tutela, questa Soprintendenza ritiene tali opere compatibili con le norme citate e, pertanto, ne autorizza l'esecuzione come da proposta progettuale.

La colorazione dei carter a copertura dei ventilconvettori dovrà essere approvata in seguito all'esame di un campione.

Qualunque modifica a quanto autorizzato dovrà essere preventivamente concordata con questo Ufficio.

Si richiede di dare avviso immediato dell'inizio dei lavori al fine di concordare sopralluoghi durante lo svolgimento degli stessi.

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Giuseppe Stolfi

Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005

Responsabile dell'istruttoria:
Arch. Roberto Nessi



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA E BRIANZA, PAVIA, SONDRIO E VARESE
Via E. De Amicis 11 - Corso Magenta 24 - 20123 Milano; Tel. 02 89400555
CF 80143930156; Cod. IPA GGIJKD; sito internet: sabapcolc.cultura.gov.it
PEC: sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it; PEO: sabap-co-lc@cultura.gov.it