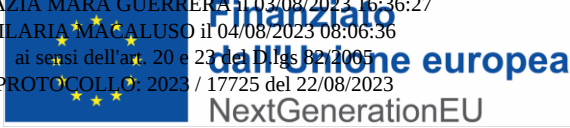
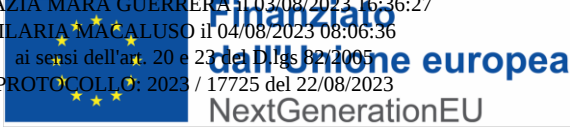
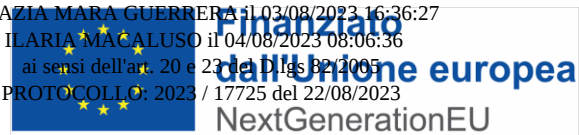


|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da<br/> FABIOLA SCARPELLO il 04/08/2023 08:55:07<br/> GRAZIA MARA GUERRERA il 03/08/2023 16:36:27<br/> ILARIA MACALUSO il 04/08/2023 08:06:36<br/> ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005<br/> PROTOCOLLO: 2023 / 17725 del 22/08/2023</p>   |  |
|  | Prot. 39674/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | Oggetto: Comune di Malnate - INTERVENTO DI MANUTENZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  | VIA PASTORE - INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|  | CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE" OPERA FINANZIATA CON FONDI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - CUP:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|  | B24E21000510001. CIG 9970943A74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|  | <b>Verbale di seduta pubblica</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|  | In data 03/08/2023 alle ore 08:51 presso una sala della Provincia di Varese, si riunisce il                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|  | Seggio di gara così costituito, ai sensi del vigente Regolamento per la Disciplina dei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | Contratti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  | Presidente: Dott.ssa Mara Guerrera – Funzionario della S.U.A- Provincia di Varese, in                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | virtù dell'atto di nomina n. 106 del 12/04/2023;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | Funzionario: Dott.ssa Fabiola Scarpello                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Ilaria Macaluso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | Il Presidente dichiara aperta la seduta, constata che alla stessa non è presente alcun                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | rappresentante delle ditte partecipanti e ricorda che:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | - con determinazione di reindizione n. 403 del 13/07/2023 il Comune di Malnate – Area                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | Pianificazione e Gestione del Territorio, Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | approvato l'indizione della gara in oggetto da esperirsi secondo le modalità della procedura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|  | negoziata, secondo le disposizioni contenute nell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | nell'art. 1 comma 2 lett. b) e comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|  | s.m.i.;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | - con determinazione n. 729 del 16/12/2022 il Comune di Malnate ha delegato alla S.U.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <div> <div> Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da<br/> FABIOLA SCARPELLO il 04/08/2023 08:55:07<br/> GRAZIA MARA GUERRERA il 03/08/2023 16:36:27<br/> ILARIA MACALUSO il 04/08/2023 08:06:36<br/> ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs. 82/2005<br/> PROTOCOLLO: 2023 / 17725 del 22/08/2023 </div> <div>   </div> </div> |  |
|  | la gestione della gara ai sensi dei punti 4.1, 6.1 e 6.3 della Convenzione in essere.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|  | Il Presidente constata che l'ora fissata è venuta e dà lettura delle condizioni contrattuali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|  | stabilite nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto e avverte che il contratto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|  | si stipula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|  | sotto l'osservanza delle condizioni ivi previste, con il criterio del prezzo più basso e con                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|  | applicazione della valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  | bis, 3-bis del D.lgs. 50/2016.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|  | Il Presidente dichiara che sono pervenute tramite la piattaforma SINTEL, entro il termine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|  | previsto dal bando di gara, e cioè entro le ore 12:30 del 02/08/2023, le offerte delle ditte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|  | elencate in allegato, che forma parte sostanziale e integrante del presente verbale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | Il Presidente invita il funzionario ed il Segretario a leggere attentamente l'elenco delle Ditte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|  | ammesse alla gara e, nel caso ricorressero le incompatibilità di cui all'art. 51 del C.P.C., a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|  | comunicarlo immediatamente astenendosi dalle operazioni concorsuali.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | Il seggio di gara nelle persone sopra indicate conferma l'assenza di cause di                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|  | incompatibilità.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|  | Il Presidente procede all'apertura delle buste amministrative telematiche e all'esame della                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  | documentazione in esse contenuta e, preso atto che a seguito dei controlli effettuati con                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|  | il casellario informatico tutte le ditte risultano in regola, dispone l'ammissione delle stesse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|  | al prosieguo della gara.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | Successivamente si procede all'apertura delle buste economiche telematiche dando lettura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | delle offerte economiche presentate.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | Il Presidente dichiara che la ditta IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L., P.IVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | 07778690961, con sede in Busto Arsizio (VA), via Bellingera n.4 ha offerto il miglior                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|  | ribasso pari al 12,22% e ne propone provvisoriamente l'aggiudicazione, disponendo la                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |



verifica del possesso dei requisiti dichiarati tramite il sistema FVOE.

Si allega al presente verbale, a formarne parte integrante, il riepilogo dei ribassi offerti

(Allegato B).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 09:41.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente: Dott.ssa Mara Guerrera

Funzionario: Dott.ssa Fabiola Scarpello

Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Ilaria Macaluso


**SINTEL E-PROCUREMENT**

SISTEMA INTERMEDIAZIONE TELEMATICA

Numero verde 800.116.738

UTENTI

FORNITORI

CATEGORIE MERCEOLOGICHE

**PROCEDURE**

ANAC L.190



Utente: Macaluso Ilaria - Impiegato



Vedi il mio profilo



Comunicazioni(0)

**PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > COMUNE DI MALNATE - INTERVENTO DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FES...**
[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

| NUMERO PROTOCOLLO<br>INFORMATICO | FORNITORE                                     | MODALITÀ DI<br>PARTECIPAZIONE | DATA                                       | STATO<br>OFFERTA | AZIONI                    |
|----------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| 1690881352303                    | IMPRESA EDILE<br>SALCIM S.R.L.<br>07778690961 | Forma singola                 | martedì 1 agosto<br>2023 11.15.52<br>CEST  | Valida           | <a href="#">Dettaglio</a> |
| 1690474656908                    | P.M. COSTRUZIONI<br>SRL<br>03020120121        | Forma singola                 | giovedì 27 luglio<br>2023 18.17.36<br>CEST | Valida           | <a href="#">Dettaglio</a> |

Offerta/e sopra/sotto la soglia percentuale

 Le offerte in colore rosso sono offerte  
anomale

 SINTEL E-PROCUREMENT - V5.55.2.4 © Regione Lombardia. P.I. 12874720159. Tutti i diritti riservati.  
[Scarica Termini e Condizioni d'Utilizzo](#)  
[Scarica Informativa Privacy](#)




GRAZIA MARA GUERRELLA il 03/08/2023 16:36:27  
ILARIA MACALUSO il 04/08/2023 08:06:36  
ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
PROTOCOLLO: 2023 / 17725 del 22/08/2023

REQUISITI PER IL CORRETTO UTILIZZO | GUIDA | VAI AL PORTALE | LOGOFF

**SINTEL E-PROCUREMENT**  
SISTEMA INTERMEDIAZIONE TELEMATICA

Numero verde 800.116.738

- UTENTI
- FORNITORI
- CATEGORIE MERCEOLOGICHE
- PROCEDURE
- ANAC L. 190

Utente: Macaluso Ilaria - Impiegato

Vedi il mio profilo

Comunicazioni(0)

PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > COMUNE DI MALNATE - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FES...

[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

**i** Le offerte anomale sono state evidenziate in rosso. Se si intende gestire la graduatoria economica generata e il punteggio totale in maniera autonoma, cliccare successivamente sul tasto "GRADUATORIA ECONOMICA OFFLINE" altrimenti se si intende procedere alla Proposta di Aggiudicazione, cliccare sul tasto "CHIUDI VALUTAZIONE ANOMALA"

**i** Attenzione: il sistema effettua una verifica automatica delle offerte pervenute e le presenta come "Ammesse". L'Ente, quindi, dovrà effettuare la verifica dei valori economici inseriti in Sintel (e dell'ulteriore documentazione eventualmente richiesta nella busta economica) cliccando su "Dettaglio" in corrispondenza di ciascuna offerta e decidere se confermare l'ammissione alla fase successiva ovvero escludere l'offerta.

- 1  
FIRMA DIGITALE
- 2  
BUSTE AMMINISTRATIVE
- 3  
BUSTE TECNICHE
- 4  
BUSTE ECONOMICHE
- 5  
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
- 6  
AGGIUDICAZIONE

GRADUATORIA ECONOMICA OFFLINE

CHIUDI VALUTAZIONE ANOMALA

CREA REPORT INTERMEDIO

COMPARA OFFERTE

ESTRAZIONE DATI OFFERTE

**i** Ai sensi dell'Art.54 Dlgs. 36/2023, essendo le offerte minori di 5 non è stata calcolata la soglia di anomalia.

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE                               | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | VALORE PERCENTUALE OFFERTO | PUNTEGGIO ECONOMICO | STATO VALUTAZIONE | AZIONI    | NUMERO PROTOCOLLO               |
|-------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------|-----------|---------------------------------|
| 1690881352303                 | IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L. 07778690961 | Forma singola              | 12,22000 %                 | 100,00              | Ammessa           | Dettaglio | <input type="text"/><br>Assegna |
| 1690474656908                 | P.M. COSTRUZIONI SRL 03020120121        | Forma singola              | 6,00000 %                  | 49,10               | Ammessa           | Dettaglio | <input type="text"/><br>Assegna |

Le offerte in colore rosso sono offerte anomale

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

03/08/23, 09:41

[Scarica Termini e Condizioni d'Utilizzo](#)  
[Informativa Privacy](#)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
Plataforma e-Procurement Sintel

FABIOLA SCARPELLO il 04/08/2023 08:55:07

[Scarica](#) GRAZIA MARA GUERRERA il 03/08/2023 16:36:27

ILARIA MACALUSO il 04/08/2023 08:06:36

ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

PROTOCOLLO: 2023 / 17725 del 22/08/2023



Regione Lombardia

