

Prot.39811

Oggetto: Comune di Malnate - INTERVENTO DI MANUTENZIONE

STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE

CASTELLO I° MAGGIO REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI

ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI

SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA

FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E

RESILIENZA (PNRR) - 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO

DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

**Verbale di seduta pubblica**

In data 03/08/2023 alle ore 11:20 presso una sala della Provincia di Varese, si riunisce il

Seggio di gara così costituito, ai sensi del vigente Regolamento per la Disciplina dei

Contratti:

Presidente: Dott.ssa Mara Guerrera – Funzionario della S.U.A- Provincia di Varese, in

virtù dell'atto di nomina n. 106 del 12/04/2023;

Funzionario: Dott.ssa Valentina Montanari

Segretario Verbalizzante: Rag. Stefania Giacon

Il Presidente dichiara aperta la seduta, constatata che alla stessa non è presente alcun

rappresentante delle ditte partecipanti e ricorda che:

- con determinazione n. 404 e n.405 del 13/07/2023 il Comune di Malnate – Area

Pianificazione e Gestione del Territorio, Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni ha

approvato l'indizione della gara in oggetto da esperirsi secondo le modalità della procedura

negoziata, secondo le disposizioni contenute nell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e

nell'art. 1 comma 2 lett. b) e comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e

s.m.i.;

- con determinazione n. 730 del 16/12/2022 il Comune di Malnate ha delegato alla S.U.A.

la gestione della gara ai sensi dei punti 4.1, 6.1 e 6.3 della Convenzione in essere.

Il Presidente constata che l'ora fissata è venuta e dà lettura delle condizioni contrattuali

stabilite nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto e avverte che il contratto

si stipula sotto l'osservanza delle condizioni ivi previste, con il criterio del prezzo più

basso e con applicazione della valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97

commi 2, 2-bis, 3-bis del D.lgs. 50/2016.

Il Presidente dichiara che sono pervenute tramite la piattaforma SINTEL, entro il termine

previsto dal bando di gara, e cioè entro le ore 12:30 del 02/08/2023, le offerte delle ditte

elencate in allegato, che forma parte sostanziale e integrante del presente verbale.

Il Presidente invita il funzionario ed il Segretario a leggere attentamente l'elenco delle Ditte

ammesse alla gara e, nel caso ricorressero le incompatibilità di cui all'art. 51 del C.P.C., a

comunicarlo immediatamente astenendosi dalle operazioni concorsuali.

Il seggio di gara nelle persone sopra indicate conferma l'assenza di cause di

incompatibilità.

Il Presidente procede all'apertura delle buste amministrative telematiche e all'esame della

documentazione in esse contenuta e, preso atto che a seguito dei controlli effettuati con

il casellario informatico tutte le ditte risultano in regola, dispone l'ammissione delle stesse

al prosieguo della gara.

Successivamente si procede all'apertura delle buste economiche telematiche dando lettura

delle offerte economiche presentate.

Il Presidente dichiara che la ditta D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI,

INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI – P. IVA 09250581007, Via

ELVIA RECINA 6 – ROMA 00183 ha offerto il miglior ribasso pari al 9,98989 % e ne

propone provvisoriamente l'aggiudicazione, disponendo la verifica del possesso dei

requisiti dichiarati tramite il sistema FVOE.

Si allega al presente verbale, a formarne parte integrante, il riepilogo dei ribassi offerti

(Allegato B).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente: Dott.ssa Mara Guerrera

Funzionario: Dott.ssa Valentina Montanari

Segretario Verbalizzante: Rag. Stefania Giacon

**SINTEL E-PROCUREMENT**  
SISTEMA INTERMEDIAZIONE TELEMATICA

Numero verde 800.116.738

[UTENTI](#) [FORNITORI](#) [CATEGORIE MERCEOLOGICHE](#) [PROCEDURE](#) [ANAC L.190](#)[Allegato A](#)[Vedi il mio profilo](#) | [Comunicazioni\(8\)](#)**PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > COMUNE DI MALNATE - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CA...**[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE                                                                              | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA                                            | STATO OFFERTA | AZIONI                                                                                         |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1690908676177                 | NEOS RESTAURI SRL<br>07538190724                                                       | Forma singola              | martedì<br>1 agosto<br>2023<br>18.51.16<br>CEST |               |  Dettaglio  |
| 1690814983842                 | D.I.S.M.A. -<br>DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI<br>09250581007 | Forma singola              | lunedì<br>31 luglio<br>2023<br>16.49.43<br>CEST |               |  Dettaglio |

Offerta/e sopra/sotto la soglia percentuale

Le offerte in colore rosso sono offerte anomale

UTENTI FORNITORI CATEGORIE MERCEOLOGICHE PROCEDURE ANAC L.190

Allegato B

 Vedi il mio profilo |  Comunicazioni(8)

► **PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > COMUNE DI MALNATE - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CA...**

Ritorna all'elenco delle procedure

1 FIRMA DIGITALE 2 BUSTE AMMINISTRATIVE 3 BUSTE TECNICHE 4 BUSTE ECONOMICHE 5 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE 6 AGGIUDICAZIONE

## Firma digitale del documento

Una volta completato l'inserimento di tutti i dati richiesti, è necessario cliccare su «Genera documento», selezionare il percorso di salvataggio, senza modificare il nome del file generato dal sistema. Si consiglia quindi di aprire il file utilizzando il software per la firma digitale e NON altri programmi (Adobe Reader, Microsoft Word, etc.).

In generale si raccomanda di NON ESEGUIRE LE SEGUENTI OPERAZIONI:

- Rinominare il file neppure dopo averlo firmato;
- Eseguire qualsiasi operazione che possa modificare/alterare il contenuto o le proprietà del file originale.

Sintel effettua il controllo sulla firma digitale apposta sul documento.

Per ulteriori approfondimenti si faccia riferimento al file:  "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel"

**GENERA DOCUMENTO**

## CARICAMENTO REPORT FIRMATO DIGITALMENTE

Seleziona il file PDF FIRMATO:

Nessun file scelto

| POSIZIONE PROPOSTA | NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE                                                                        | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA           | VALORE PERCENTUALE OFFERTO | PUNTEGGIO ECONOMICO | STATO OFFERTA        | AZIONI                                                                                          |
|--------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                  | 1690814983842                 | D.I.S.M.A. - DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI 09250581007 | Forma singola              | 31/07/23 16.49 | 9,98989 %                  | 100,00              | Aggiudicata          |  Dettaglio |
| 2                  | 1690908676177                 | NEOS RESTAURI SRL 07538190724                                                    | Forma singola              | 01/08/23 18.51 | 1,55000 %                  | 15,52               | Offerta non vincente |  Dettaglio |

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale