



Varese, 15/11/23

Preventivo n. **232600**

Revisione **21/11/23**

Commessa n.

Spett.le

COMUNE DI MALNATE

PIAZZA VITTORIO VENETO N.1
21046 MALNATE VA

c.a. GEOM. MARCO BORGHI

Oggetto: Preventivo per realizzazione impianti audio/video c/o vs uffici tecnici di Via Matteotti / Via De Mohr in Malnate (VA).

Mentre sentitamente ringraziamo per averci gentilmente interpellati, Vi sottoponiamo la ns migliore offerta per la realizzazione delle opere in oggetto.

Gli impianti saranno eseguiti secondo le descrizioni generali e particolari di seguito specificate, salvo restando l'osservanza delle regole di installazione ed in particolare delle Leggi e delle Norme vigenti in materia, al momento della stesura della presente offerta, elaborata sulla base dei dati comunicatoci.

Segnaliamo inoltre che:

- I materiali e i prodotti scelti sono di primissima qualità e preferibilmente di costruzione Europea / Italiana,
- operiamo con ns. personale interno,
- garantiamo la piena assistenza post - vendita,
- siamo in grado di supportare i servizi proposti con finanziamenti ad hoc,
- la ns. azienda vanta oltre 60 anni di attività.

Sarà ns. premura contattarVi per illustrare il preventivo e per concordare eventuali dettagli o modifiche;

Cordiali saluti

F.lli MARTINI s.r.l.

	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
	UFFICI EDILIZIA LIBERA + UFFICI LAVORI PUBBLICI				
1	KIT 2F AUDIO SPRINT L2 - L2000 BIFAM	PCE	1,00		
2	CITOFONO CLASSE 100A16M CON CORNETTA	PCE	2,00		
3	BASE DA TAVOLO PER CLASSE100	PCE	1,00		
4	CAVO VIDEOCITOFONICO	PCE	1,00		
5	CAVO 2 FILI LUNGHEZZA 200M	PCE	0,75		
6	SCATOLA DA PARETE PORTAFRUTTI 3P	CAD	1,00		
7	ALLACCIAMENTO ELETROSERRATURA ESISTENTE	N	1,00		
8	TUBO RIGIDO PVC PESANTE D=20 IN OPERA	LM	21,00		
9	GUAINA SPIRALATA PVC D=20	LM	5,00		
10	SCATOLA DA PARETE IP55 10X10	N	3,00		
11	DISPOSIZIONI INIZIALI, MONTAGGIO E COLLAUDO FINALE DELLE APPARECCHIATURE SOPRA DESCRITTE, INGEGNERIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI, PROGRAMMAZIONE, COLLAUDO, PROVE DI FUNZIONAMENTO, ISTRUZIONI AGLI UTENTI SULL'UTILIZZO DELL'IMPIANTO, START-UP, CONSEGNA ED ILLUSTRAZIONE DOCUMENTAZIONE IN DOTAZIONE, ACCESSORI ELETTRICI DI CONSUMO.	AC	1,00		
	Totale UFFICI EDILIZIA LIBERA + UFFICI LAVORI PUBBLICI			€	€ 1.816,89
	UFFICI PIANO TERRA				
12	START KIT VIDEO 1200MA M20601	PCE	1,00		
13	CITOFONO 3 PULSANTI M22002-W	PCE	3,00		
14	MONITOR 4,3`` CORNETTA M22302-W	PCE	1,00		

	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
15	SUPPORTO DA TAVOLO PER MONITOR 42311D	PCE	1,00		
16	MODULO 3 PULSANTI RETTANGOLARI 51381SP3	PCE	1,00		
17	TELAIO ALLUMINIO 3X1 41393CF-A	PCE	1,00		
18	SCATOLA DA INCASSO GRIGIA 3X1 41383F-H	PCE	1,00		
19	VISIERA ANTIPIOGGIA 3X1 PARETE 41023WC-A	PCE	1,00		
20	DISTRIBUTORE VIDEO M2304	PCE	1,00		
21	CAVO VIDEOCITOFONICO CPR CCA WLC101X	MT	200,00		
22	SCATOLA DA PARETE PORTAFRUTTI 3P	CAD	3,00		
23	ALLACCIAMENTO ELETROSERRATURA ESISTENTE	N	1,00		
24	TUBO RIGIDO PVC PESANTE D=20 IN OPERA	LM	21,00		
25	GUAINA SPIRALATA PVC D=20	LM	5,00		
26	SCATOLA DA PARETE IP55 10X10	N	5,00		
27	CANALE PVC 32X16 IN OPERA	LM	26,00		
28	DISPOSIZIONI INIZIALI, MONTAGGIO E COLLAUDO FINALE DELLE APPARECCHIATURE SOPRA DESCRITTE, INGEGNERIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI, PROGRAMMAZIONE, COLLAUDO, PROVE DI FUNZIONAMENTO, ISTRUZIONI AGLI UTENTI SULL'UTILIZZO DELL'IMPIANTO, START-UP, CONSEGNA ED ILLUSTRAZIONE DOCUMENTAZIONE IN DOTAZIONE, ACCESSORI ELETTRICI DI CONSUMO.	AC	1,00		
	Totale UFFICI PIANO TERRA			€	€ 4.225,26
	OPERE EDILI				
29	INTERVENTO DI ASSISTENZA TECNICA PER FOROMETRIE PARETI CON UTILIZZO DI TRAPANO PERFORATORE	AC	1,00		
	Totale OPERE EDILI			€	€ 288,22

	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
	VARIE				
30	INTERVENTI DI ASSISTENZA TECNICA RELATIVA A: * ricerca delle tubazioni esistenti, sondaggio dei percorsi e verifica della loro consistenza; * rimozione temporanea dei pannelli da controsoffitto di ostacolo ai lavori e successivo riposizionamento; * rimozione temporanea degli arredi e successivo riposizionamento; * smaltimento apparecchi rimossi.	AC	1,00		
	Totale VARIE			€	€ 593,39
	ELABORATI TECNICI				
31	PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI DI CUI AL DM 37/08 , CONFORME NORMA CEI-02, FIRMA TECNICO ABILITATO.	AC	1,00		
32	DOCUMENTAZIONE FINALE IMPIANTI COMPRENDENTE: - DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DM37/08, - DOCUMENTAZIONE AS-BUILDT - RAPPORTO VERIFICHE FINALI	N	1,00		
	Totale ELABORATI TECNICI			€	€ 667,59
	SCONTO				
33	Sconto		0,00		
	Totale SCONTO			€	€ -291,35

DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
1 - Lotto UFFICI EDILIZIA LIBERA + UFFICI LAVORI PUBBLICI			€	€ 1.816,89
2 - Lotto UFFICI PIANO TERRA			€	€ 4.225,26
3 - Lotto OPERE EDILI			€	€ 288,22
4 - Lotto VARIE			€	€ 593,39
5 - Lotto ELABORATI TECNICI			€	€ 667,59
6 - Lotto SCONTO			€	€ -291,35
TOTALE GENERALE (escluso IVA)			€	7.300,00

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO:

Oggetto del contratto: Costituisce oggetto del contratto la fornitura e la posa in opera di impianti elettrici ed elettronici aventi le caratteristiche tecniche riportate nell'offerta;

Prezzi e contabilizzazione dei lavori: i prezzi esposti a corpo si intendono comprensivi di: mano d'opera specializzata per il montaggio, il collegamento e la verifica dei componenti elettrici dell'impianto, capocorda, connettori, morsetti, minuterie ed accessori di collegamento, attrezzature normali e speciali, misure e prove strumentali con apparecchiature tarate, come da Norma CEI 64-8. I prezzi saranno mantenuti fissi per un anno solare dalla data del contratto, dopodiché si provvederà alla stesura di un nuovo prezzario o all'aggiornamento dello stesso;

Opere extra preventivo: eventuali opere extra preventivo saranno consuntivate a fine lavori sulla base dei prezzi specificati nel preventivo, diversamente si farà riferimento al "listino Prezzi Informativi Opere Compiute per l'edilizia" edito dalla Camera di Commercio di Varese, in vigore al momento della realizzazione di tali opere.

Documenti: Salvo diversi accordi, entro 30 giorni dal termine dei lavori saranno predisposti i documenti tecnici specificati in offerta.

Esclusioni: sono escluse dalla presente offerta, se non espressamente indicate: I.V.A., lavori in orario straordinario, notturno o festivo, permessi pubblici o privati di transito, accesso e occupazione, quant'altro non espressamente specificato nel computo metrico restando espressamente escluso quanto ivi non indicato e quanto non esplicitamente previsto come prestazione accessoria a carico di Fratelli Martini S.r.l.

Garanzia: F.lli Martini s.r.l. garantisce l'impianto contro difetti di costruzione per 24 mesi a partire dalla data del verbale di consegna / collaudo; la garanzia in ogni caso non copre malfunzionamenti legati a manomissione, danneggiamenti, atti vandalici, sovratensioni, usura e inadeguata manutenzione. Per quanto riguarda le garanzie sui singoli componenti dell'impianto valgono quelle prestate dai costruttori degli stessi, e resta pertanto esclusa la mano d'opera per lo smontaggio e la sostituzione dei componenti difettosi; il difetto di funzionamento deve essere segnalato entro il termine di 60 giorni dalla scoperta, a pena di decadenza.

Pagamenti: **Bonifico Bancario a vista;** i termini di pagamento indicati sono da intendersi perentori; in caso di ritardo nel pagamento del corrispettivo pattuito, F.lli Martini S.r.l. in qualità di Creditore avrà diritto, senza necessità alcuna di costituire in mora il debitore, ad un saggio di interesse di mora corrispondente al tasso di sconto della B.C.E. aumentato di 7 punti %. La corresponsione di detto interesse non preclude a F.lli Martini S.r.l. di far valere nei confronti della Cliente ogni ulteriore diritto derivante dall'inadempimento della stessa.

Validità dell'offerta: L'offerta ha una validità di 30 giorni decorrenti dalla data indicata nella stessa; è tuttavia facoltà di F.lli Martini S.r.l. prendere in considerazione accettazioni tardive, ovvero pervenute oltre 30 giorni dalla formulazione dell'offerta. In ogni caso, ai fini della validità ed efficacia della propria accettazione, la Cliente dovrà restituire l'offerta e le presenti condizioni debitamente datate, sottoscritte e timbrate, nonché comunicare contestualmente per iscritto a F.lli Martini s.r.l. i propri dati per l'intestazione di bolle e fatture (nonché le proprie coordinate Bancarie nel caso in cui l'offerta preveda pagamenti a mezzo di Ri.Ba.).

Programma lavori: da concordare. Il programma potrà subire variazioni in relazione alla effettiva disponibilità e/o ritardi nella consegna dei materiali da approvvigionare.

Gestione lavori / sicurezza: I lavori saranno realizzati in ottemperanza alle Leggi ed alle Norme di sicurezza vigenti; il personale impiegato sarà adeguatamente formato e qualificato per le specifiche mansioni; la F.lli Martini s.r.l. si riserva la facoltà di subappaltare o subaffidare parte delle opere, assumendosi le responsabilità previste dalla Legge nei casi sopra indicati.

PER ACCETTAZIONE

F.lli MARTINI s.r.l.