

CONTRATTO DI SUBAPPALTO DI SERVIZI

Con il presente contratto, redatto in duplice originale

TRA

- **ECONORD S.p.A.** con sede in Varese, Via Giordani 35, che qui agisce in persona dell'Amministratore Delegato Sig.ra Chiara Milanese, C.F. e P.IVA 01368180129

E

- **OFFICINA Società Cooperativa Sociale onlus** con sede in Ferno (VA), Via dell'Artigianato, 16, che qui agisce in persona del Presidente del Legale Rappresentante il Sig. Simone Alampi, C.F. e P.IVA 01832040123

PREMESSO

- **che** Econord S.p.A. è affidataria dell'appalto per la concessione dei servizi di igiene urbana nel Comune di Malnate per il periodo 01/07/2023 – 30/06/2028 rinnovabile di un anno e con facoltà di proroga tecnica di 6 mesi;
- **che** agli art. 39.9 e 39.10 del Capitolato Speciale di Appalto sono previsti il taglio erba, estirpazione e/o diserbo selettivo e potatura siepi, arbusti e cespugli nelle aree a verde di competenza comunale, nel territorio del Comune di Malnate;
- **che**, ai fini dell'adempimento delle obbligazioni assunte, Econord S.p.a. si è determinata ad avvalersi della facoltà di subappaltare a cooperative sociali, nel rispetto di quanto previsto dal *Capitolato Speciale di Appalto* (C.S.A.), alcuni servizi tra i quali il taglio erba, estirpazione e/o diserbo selettivo e potatura siepi, arbusti e cespugli nelle aree a verde di competenza comunale, nel territorio del Comune di Malnate;
- **che** la Società Officina Cooperativa Sociale ha già effettuato i servizi sopra elencati per gli anni 2021, 2022 e 2023;
- **che** anche per l'anno 2023 ha manifestato la disponibilità ad effettuare i servizi sopra indicati alle condizioni economiche specificate qui di seguito, considerando le modifiche e gli incrementi nell'organizzazione del lavoro a seguito delle nuove normative per il diserbo con "micronizzatore" rigorosamente a mano;

Tutto ciò premesso, tra le parti come sopra individuate

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue:

Art. 1) Le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente contratto.

Art. 2) Econord S.p.A. concede in subappalto alla Società Officina Cooperativa Sociale, che accetta, l'esecuzione dei servizi da effettuare su tutte le aree in cui è previsto lo spazzamento manuale e/o meccanico, di *interventi di estirpazione delle erbe nascenti con mezzi meccanici o attraverso il diserbo sistemico localizzato, provvederà con adeguati mezzi meccanici, quali il decespugliatore, al taglio dell'erba dai cigli stradali e alla pulizia dai rifiuti rinvenuti. L'attività di sfalcio dovrà essere organizzata per arrestare la presenza delle infestanti durante il periodo primaverile e dopo il periodo estivo. Gli interventi di diserbo chimico o con prodotti a base naturale dovranno essere effettuati con adeguata frequenza, in genere successivi di 10 giorni agli interventi di sfalci, al fine di mantenere costantemente sgombre da erbe infestanti le fessure del manto stradale, i vialetti pedonali, i marciapiedi, i muri e i cordoli delimitanti i marciapiedi, ecc da organizzarsi di concerto con il DEC procederà potatura di arbusti e siepi presenti nelle aree a verde di cui l'Allegato 1 – Relazione Tecnico Illustrativa dettaglia essenze, frequenze, specifiche di esecuzione del servizio, nel rispetto delle norme della sicurezza, con posizionamento di transenne e regolazione dei flussi veicolari, ove necessario ed in accordo con il DEC. Le potature saranno eseguite per consentire la vegetazione delle specie presenti nelle specifiche condizioni d'impianto, con ramificazione ben diffusa e senza rami secchi, necrotici, brandeggianti o pericolosi, con fusto sano e pulito da eventuali polloni e cortecce in fase di distacco. L'impostazione del tipo di potatura e le scelte realizzative dovranno essere previamente concordate con la Direzione dell'esecuzione. La potatura dovrà sempre essere adattata alle singole caratteristiche tipiche della specie e di quelle che il soggetto ha assunto nel corso della propria vita. Per determinare le modalità specifiche di ogni singola potatura si dovrà quindi sempre: - esaminare accuratamente le condizioni vegetative del soggetto (portamento, vigore); - stimare, in base ai vincoli ed agli obiettivi, la combinazione più opportuna delle operazioni (spuntatura, speronatura, diradamento, taglio di ritorno) e dell'intensità di potatura; - eseguire la potatura in modo che la pianta mantenga un valido aspetto estetico grazie ad una forma quanto più possibile armonica e vicina al portamento naturale, nonché delle condizioni vegetative quanto più possibile ottimali.*

Società Cooperativa Sociale
OFFICINA Onlus

ECONORD S.p.A.

- Diserbo chimico/meccanico marciapiedi e cigli stradali n. 4 interventi/anno squadra di lavoro composta da autocarro, 2 operatori addestrati ed abilitati all'utilizzo di prodotti fitofarmaci, muniti di micronizzatori per l'aspersione mirata di erbicida €/cad. 6.900,00 + iva.
- Sfalcio cigli stradali con banchina, squadra di lavoro composta da autocarro, 3 operatori abilitati e formati al lavoro su strada ed al posizionamento di segnaletica stradale; trattrice agricola con trincia e/o braccio decespugliatore; decespugliatori e soffiatore €/cad. 3.500,00 + iva.
- sagomatura e potatura siepi e cespugli squadra di lavoro composta da autocarro, 3 operatori muniti di rasasiepi, motoseghe e soffiatore €/cad. 4.375,00 + iva.

Verranno emesse fatture posticipate per ogni intervento con pagamento a mezzo BB 30 gg. d.f. fine mese, valuta beneficiario al 20 del mese successivo.

Le fatture dovranno essere corredate da un riepilogo dei lavori effettuati con l'indicazione delle vie e dei giorni di intervento, comprovanti l'avvenuta puntuale esecuzione dei servizi subappaltati, e trasmesso ad Econord ed al DEC del comune di Malnate.

Qualsiasi ulteriore intervento richiesto dovrà essere autorizzato per iscritto dalla scrivente, altrimenti nulla potrà essere riconosciuto.

Art. 5) Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto si intende contestualmente ed automaticamente risolto, senza che nessuna di esse abbia alcunché a pretendere a qualsiasi titolo nei confronti dell'altra, contestualmente alla risoluzione del contratto di appalto tra il Comune di Malnate (VA) ed Econord S.p.A., senza che abbia rilevanza alcuna la causa di risoluzione.

Art 6) E' fatto obbligo alla Società Officina Cooperativa Sociale, nel pieno rispetto quanto prescritto dalla legge, di ottemperare alla normativa vigente in materia di assunzione del personale dipendente e di farsi carico di tutti gli oneri sociali ed assicurativi relativi al personale impiegato per l'adempimento delle obbligazioni oggetto del presente contratto, con particolare riguardo all'assicurazione contro gli infortuni e/o morte imputabili a qualsiasi causa correlata all'espletamento delle prestazioni/forniture effettuate a favore della società Econord.

Pertanto, in caso di infortunio, subito dal personale della Società Officina Cooperativa Sociale o da questi arrecato a terzi, inclusa la società Econord, le indennità a favore di chiunque avente

diritto, saranno a carico della Società Officina Cooperativa Sociale stessa che dichiara fin d'ora di ritenere la società Econord sollevata ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia al riguardo.

È fatto quindi obbligo alla Società Officina Cooperativa Sociale di assumere ogni e qualsiasi responsabilità per danni che dovessero derivare dall'esecuzione dei servizi a carico dei propri dipendenti o di terzi, in connessione diretta e indiretta con l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente.

La Società Officina Cooperativa Sociale dovrà stipulare, qualora non ne sia già titolare, idonee polizze di assicurazione a copertura di tutti i rischi e danni comunque derivanti alla società Econord o terzi per effetto della relazione allo svolgimento delle prestazioni assegnate con il presente contratto. Tutte le assicurazioni dovranno avere una copertura adeguata. Gli automezzi per il trasporto utilizzati dovranno essere regolarmente immatricolati per l'uso oggetto del presente contratto e debitamente assicurati con idonea copertura per la responsabilità civile e contro terzi.

Art. 7) Il presente contratto ha quindi efficacia dal 01/07/2023 fino al 30/06/2028, alle condizioni economiche sopra indicate, e si risolverà *ipso iure*, senza necessità di disdetta, nel momento in cui verrà a cessare la durata dell'appalto intercorrente tra Econord S.p.a. e il Comune di Malnate (VA).

Qualora l'Ente appaltante conceda ad Econord S.p.a. una proroga o rinnovo del contratto di appalto principale, potrà essere concordata in forma scritta una eventuale proroga del subappalto con la Società Officina Cooperativa Sociale.

Resta inteso che nel caso in cui il Comune di Malnate non dovesse autorizzare il subappalto il presente contratto si riterrà nullo.

Eventuale disdetta potrà essere effettuata da entrambe le parti con lettera raccomandata A.R. con un preavviso di almeno 90 giorni.

Art. 8) L'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto dovrà avvenire nel rispetto delle prescrizioni tecniche previste dalle normative vigenti, nessuna esclusa.

Art. 9) Obblighi subappaltatore/subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Società Cooperativa Sociale
OFFICINA Onlus

ECONORD
S.p.A.

In riferimento alla legge sopra indicata siamo a richiedere alla Società Officina Cooperativa Sociale di emettere singola fattura per il comune di Malnate, per quanto previsto dal presente contratto, indicando il codice CIG 9544330646.

La Società Officina Cooperativa Sociale in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa Econord Spa nell'ambito del contratto sottoscritto con il Comune di Malnate, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Al fine di garantire la tracciabilità dei pagamenti, tale fattura dovrà riguardare unicamente il Comune di Malnate e riportare obbligatoriamente il riferimento al Comune ed il codice CIG sopra indicato.

La Società Officina Cooperativa Sociale in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa Econord Spa si impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Malnate della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Con la sottoscrizione del presente contratto il fornitore si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dalla legge n.136 del 13 agosto 2010, pena nullità assoluta.

Art. 10) Clausola risolutiva espressa.

Nel caso in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o poste, Econord S.p.A. procederà alla risoluzione immediata del contratto informandone l'ente appaltante e la Prefettura territorialmente competente.

Art. 11) Dovrà essere regolarmente inviato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato da Inps/Inail/Cassa Edile attestante l'assolvimento dell'effettuazione del versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei Vostri dipendenti, nonché quelli assistenziali relativi all'ente Cassa Edile, qualora foste iscritti.

Inoltre la Società Officina Cooperativa Sociale dovrà presentare attestazione ultimo F24 pagato e copia libro unico del lavoro o relativa autocertificazione con indicazione dei nominativi dei dipendenti che svolgeranno il servizio oggetto della conferma.

Società Cooperativa Sociale
OFFICINA UNUS

ECONORD S.p.A.

Dovrà trasmettere i documenti richiesti ad Econord Spa (via e-mail all'indirizzo fornitori@econord.it) entro 30 giorni dal ricevimento della presente, in diversa ipotesi, si prega di trasmettere alla scrivente copia della Vs. domanda/richiesta di rilascio del DURC alle competenti sedi INPS oppure INAIL oppure www.sportellounicoprevidenziale.it

Le Vs. fatture verranno pagate (se non ci sono altre contestazioni in corso) solo se entro la data sopra citata perverrà la dichiarazione e il DURC aggiornato.

Art. 12) Modello di organizzazione, gestione e Controllo e codice etico.

La Società Officina Cooperativa Sociale dovrà eseguire l'incarico con la diligenza del buon padre di famiglia ed in particolare, mantenere nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni dei comportamenti leciti e corretti in linea con il "Modello di Organizzazione Gestione e Controllo" di Econord S.p.A., e conformi con i dettami del codice etico della stessa società, documenti pubblicati sul sito www.econord.it.

A tale riguardo la Società Cooperativa Sociale Officina onlus dichiara:

- di avere preso visione e di conoscere il contenuto del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D. lgs. n. 231/2001 e del Codice Etico.
- di impegnarsi, nell'esecuzione dell'incarico ricevuto, anche per i propri esponenti/dipendenti /collaboratori:
 - (a) al rispetto dei principi contenuti nei documenti citati al precedente punto, per quanto a sé riferibili;
 - (b) ad adottare in ogni caso, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le misure idonee a prevenire condotte rilevanti ai sensi del D. lgs. n. 231/2001;
 - (c) ad informare tempestivamente l'Organismo di Vigilanza di Econord S.p.a., con documento riservato da fare pervenire alla sede della società Econord S.p.a. ovvero all'indirizzo di posta elettronica "info@odveconord.it" o altro diverso indirizzo eventualmente tempo per tempo indicato nel citato Modello, di qualsiasi atto, fatto o comportamento di cui venga a conoscenza nell'esecuzione dell'incarico conferito che possa dar luogo alla ragionevole convinzione della commissione di uno degli illeciti ricompresi nell'ambito di applicazione del D.lgs. n. 231/2001;

Società Cooperativa Sociale
OFFICINA ONLUS

Handwritten signature and stamp of the Officina Onlus.

- di aver adottato nell'ambito della propria struttura aziendale adeguate procedure interne e tutte le cautele necessarie al fine della prevenzione degli illeciti a cui si applica il D. lgs. n. 231/2001;

- di essere consapevole che la non veridicità delle dichiarazioni che precedono ovvero la violazione degli impegni di cui sopra o, comunque, eventuali condotte illecite, rilevanti ai fini dell'applicazione del D.lgs. n. 231/2001, poste in essere da propri esponenti/dipendenti/collaboratori in occasione o comunque in relazione all'esecuzione degli incarichi di cui al presente contratto, costituiranno a tutti gli effetti grave inadempimento ai sensi dell'art. 1455 cod. civ. determinando la risoluzione del contratto e il diritto per Econord S.p.A. di chiedere il risarcimento dei danni.

Art. 13) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento alla normativa contenuta nel Codice Civile, per contratti di appalto se ed in quanto compatibili.

Art. 14) Il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso, con onere a carico della parte che ne darà causa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Varese, 03/08/2023

Econord S.p.A.

Società Officina

Cooperativa Sociale onlus



**Società Cooperativa Sociale
OFFICINA Onlus**
Via dell'Industria, 18 - 21010 Fagnola (VA)
Tel. 0332 994111 - 0332 994112

