



CITTÀ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

P.E.B.A.

Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche

*(ai sensi della l.r. n.6/1989, modificata dalla l.r. n.14/2020;
DGR n.XI/4139 del 21/12/2020 e DGR n.XI/5555 del 23/11/2021)*



Allegato 1g

Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione

Novembre 2023



Città di Malnate
Piazza Vittorio Veneto, 2
21046 Malnate (VA)

Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA)
(ai sensi della l.r. n.6/1989, modificata dalla l.r. n.14/2020;
DGR n.XI/4139 del 21/12/2020 e DGR n.XI/5555 del 23/11/2021)

COMMITTENTE:
(soggetto proponente)



Piazza Vittorio Veneto, 2
21046 Malnate (VA)

Sindaco
Maria Irene Bellifemine

Vice-sindaco con Delega
all'Urbanistica, Edilizia Privata,
SUAP/Distretti del Commercio, Ecologia
(servizi di Igiene Urbana), Ambiente,
Manutenzioni (Verde) - Transizione
energetica
Jacopo Bernard

Assessore ai Lavori Pubblici, Mobilità
Urbana (PUMS), Viabilità/Strade,
Manutenzione (Stabili, Reti),
Viabilità/Strade, Servizi Cimiteriali,
Polizia Locale/Protezione Civile
Paolo Albrigi

Responsabile Area Pianificazione del
Territorio
Arch. Daniela Galli

ELABORATO REDATTO DA:



ECOSISTEMA TERRITORIO S.T.P. S.R.L.S.

Dott. pt. Marco Meurat
Dott. pt. Raffaele Pietro Pisani
Dott. pt. Luca Terlizzi

Via Carlo Robbioni, 2 - 21100 – Varese
P.IVA – C.F. 03876350129

Dott. pt. Marco Meurat
Presidente S.T.P.





Database topografico

- Area di circolazione veicolare (fonte: Database Topografico)
- Area di circolazione pedonale (fonte: Database Topografico)
- Edifici pubblici e ad uso pubblico

Definizione delle attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistenti e finalizzate all'attuazione del PEBA (fonte: Variante Piano dei Servizi 2021)

- PA.n Parcheggi pubblici e ad uso pubblico (tav. 2a PEBA)
- AIC.n Aree per attrezzature di interesse collettivo (tav. 2b PEBA)
- SS.n Aree per servizi dell'istruzione (tav. 2c PEBA)
- SA.n Aree per attrezzature sanitarie e socio-assistenziali (tav. 2d PEBA)
- V.n Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive (tav. 2e PEBA)
- AR.n Aree per attrezzature religiose e cimiteriali (tav. 2f PEBA)

Individuazione degli spazi e dei percorsi di connessione delle attrezzature pubbliche e di uso pubblico (tav. 2g PEBA)

- Percorsi di connessione pedonale tra i servizi esistenti e percorsi con criticità segnalati dalle associazioni di categoria

- Sistema della mobilità debole sostenibile (fonte: tav. PdS08 Variante Piano dei Servizi 2021)
- Piste ciclopedonali esistenti
 - Percorso ciclopedonale di interesse sovracomunale in previsione, con progetto approvato e finanziato: previsione prevalente con efficacia prescrittiva (ProgettoTI CICLO VIA)
 - Velostazione

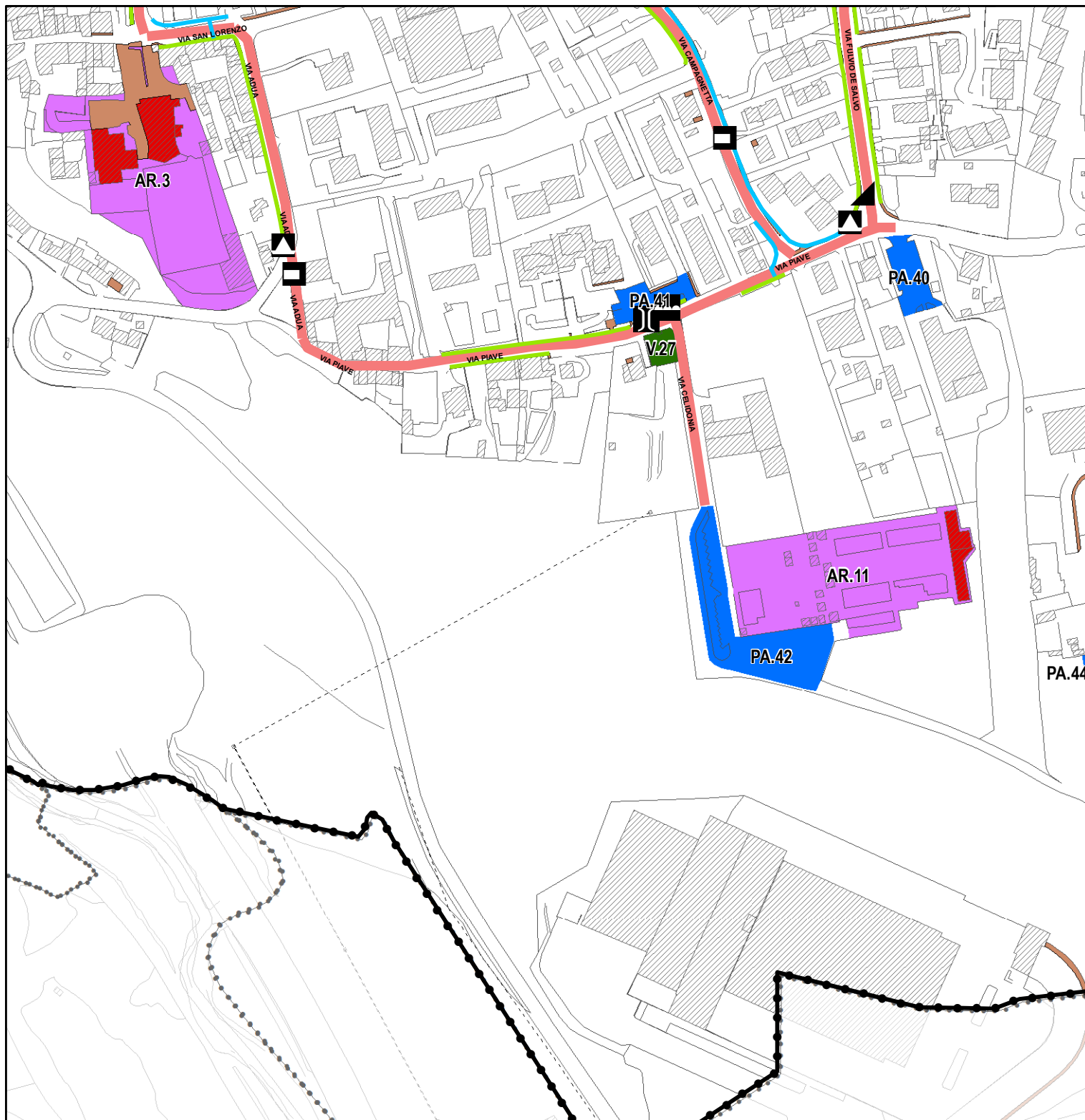
LEGENDA QUADRANTI DI RILIEVO DEI PERCORSI

Livello dei percorsi pedonali

- Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
- Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata

Elementi di particolare interesse per l'accessibilità viaria

- Allargamento per rotazione carrozzina
- Arredo urbano d'ostacolo
- Elementi di collegamento degli edifici non funzionanti
- Incrocio semaforico
- Mancanza di raccordo con passaggio pedonale / marciapiede
- Passaggio non sicuro
- Pavimentazione sconnessa
- Pendenza stradale elevata
- Presenza di elementi sporgenti sulla pavimentazione
- Presenza di paletti delimitatori
- Presenza di segnali tattili per non vedenti
- Restringimento percorso pedonale
- Segnalazione semaforica acustica per non vedenti
- Segnaletica attraversamento per non vedenti
- Segnaletica attraversamento poco visibile



QUADRANTE 1

VIE INTERESSATE:

via San Lorenzo, via Adua, via Piave, via Celidonia, via Campagnetta, via Fulvio De Salvo

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.40 - via Piave, PA.41 - via Piave, PA.42 - via Celidonia
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.27 - Area verde attrezzata via Celidonia
- . Attrezzature religiose: AR.3 - Chiesa parrocchiale e oratorio di San Lorenzo, AR.11 - Cimitero di Gurone

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 1

VIA ADUA		
		
L'incrocio con via dei Mulini risulta molto pericoloso e senza presenza di percorsi pedonali delimitati. Il marciapiede finisce con un gradino e non sono presenti attraversamenti pedonali.		
		
Manca un passaggio pedonale con salita sul marciapiede per le carrozzine.		

VIA PIAVE	
	
Il percorso pedonale presenta una pavimentazione sconnessa e con larghezza ridotta.	Angolo via Fulvio De Salvo: all'altezza del civico 23, da area pedonale a marciapiede vi è grande difficoltà di salita.

VIA CAMPAGNETTA	
	
Mancanza di rampa di salita/discesa sull'attraversamento pedonale.	

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 1: **953 m**

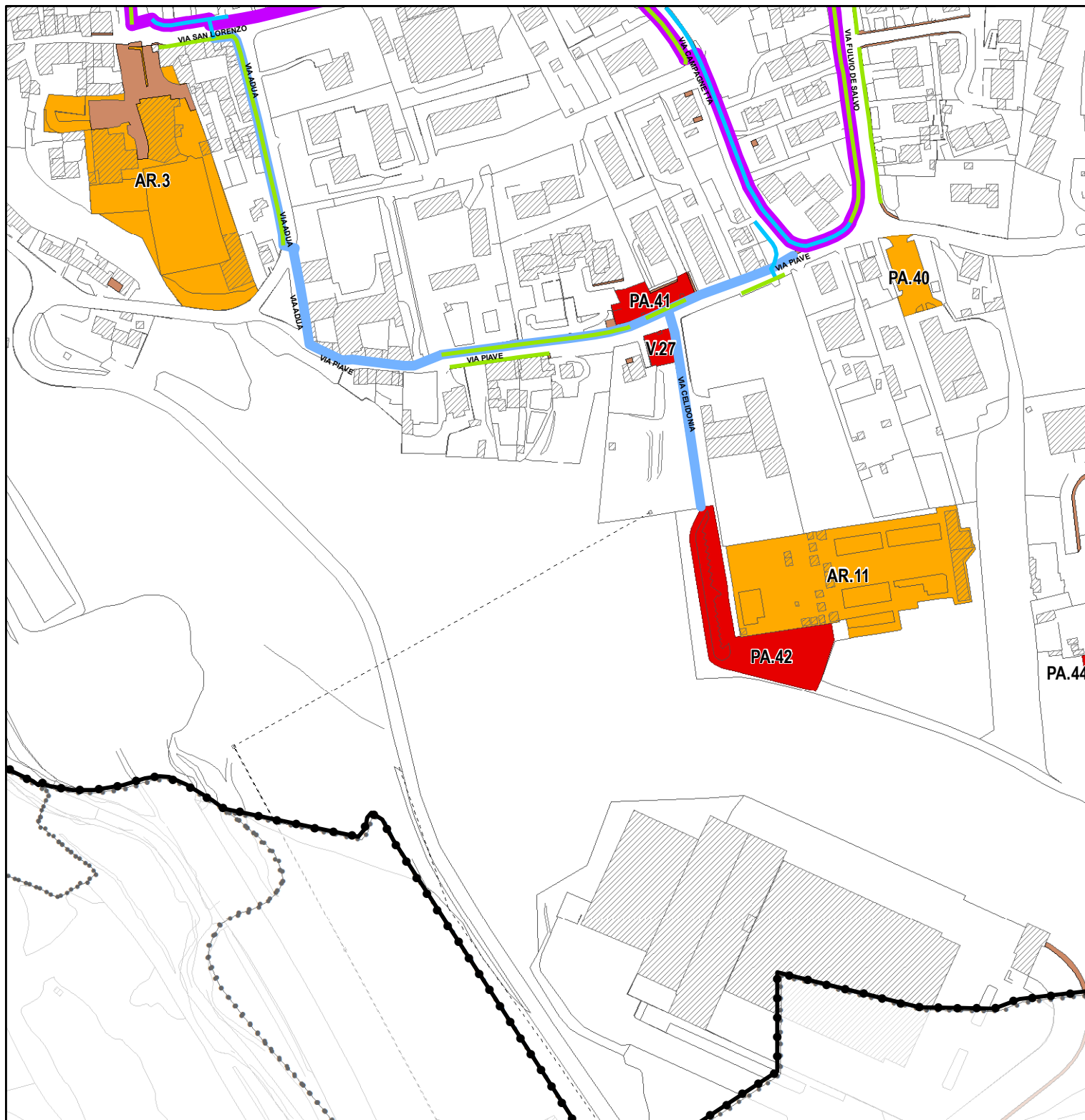
Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **276 m (29% del totale)**

Presenza di **n.7 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 1 (una ogni **136 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO			ACCESSIBILITA' MEDIA
PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del	€ 33,79 al mq

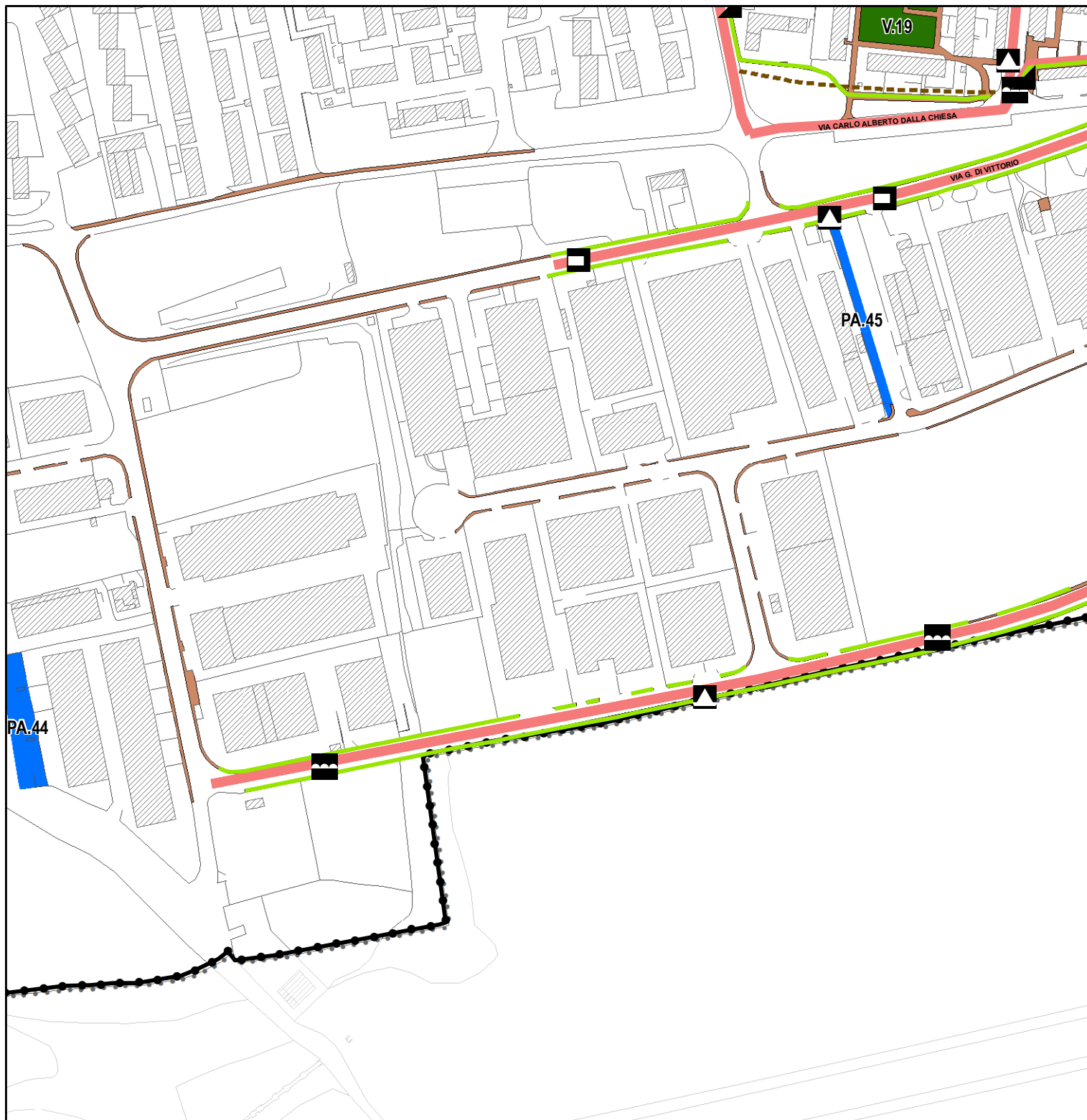
Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

	della pavimentazione	marciapiedi (a raso o in rilevato).	
IE.05	Assenza di attraversamento pedonale a raso compreso di segnaletica podotattile	Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnale pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile.	€ 2.090,74
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso.	€ 79,52 al mq
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale.	€ 117,07 al mq
IE.24	Presenza su percorso in pendenza privo di corrimano	Dotazione di un corrimano su un lato della rampa, di diametro mm 40, fissato con appositi sostegni a terra a cm 80 di altezza su tutto lo sviluppo della rampa stessa e, possibilmente, con prolungamento in piano per cm 50 di lunghezza.	€ 292,80 al ml
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 3.008,18



QUADRANTE 1 - Percorsi preferenziali di connessione

- Percorsi preferenziali - via San Lorenzo, via Campagnetta, via Fulvio De Salvo
- Percorsi secondari: via Adua, via Piave, via Celidonia
- Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
- Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
- Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.40 - via Piave; Attrezzature religiose e cimiteriali: AR.3 - Chiesa parrocchiale e oratorio di San Lorenzo, AR.11 - Cimitero di Gurone)
- Servizi a scarsa accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.41 - via Piave, PA.42 - via Celidonia; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.27 - Area verde attrezzata via Celidonia)



QUADRANTE 2

VIE INTERESSATE:

via Giulio Pastore, via Di Vittorio, via Carlo Alberto Dalla Chiesa

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.44 - via Giulio Pastore, PA.45 - via Giacomo Brodolini
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.19 - Area verde attrezzata via Ancona

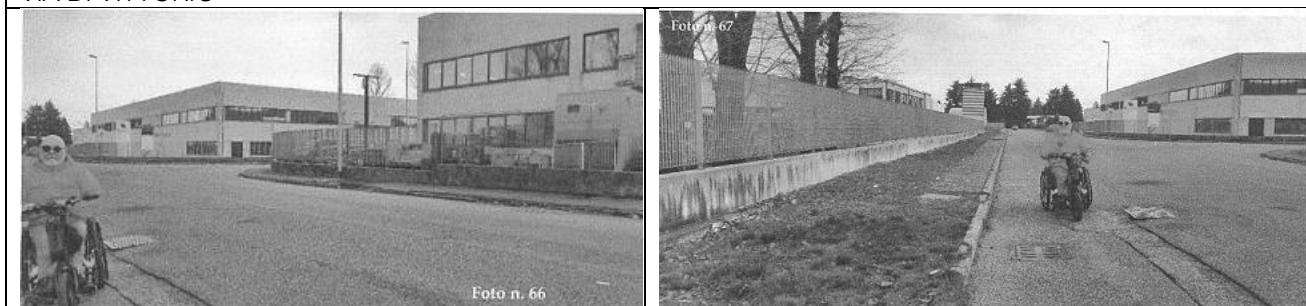
Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 2

VIA PASTORE

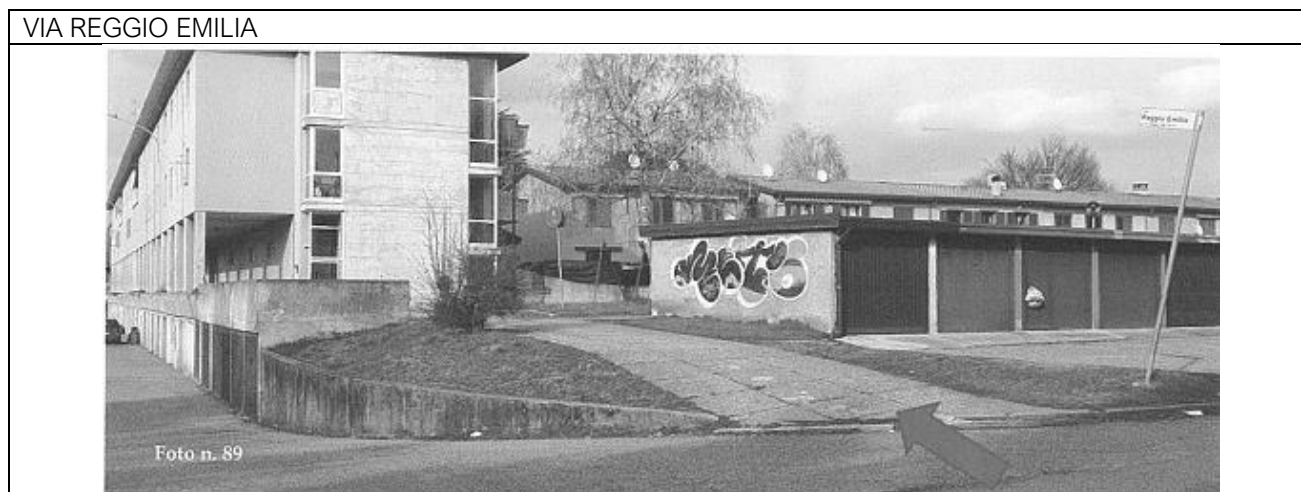


Davanti alla ditta Synco i marciapiedi sono sconnessi, presentano notevoli crepe e la pavimentazione è sfaldata oltre ad esserci altri tombini sporgenti. La zona in questione è ad alta frequentazione in occasione di manifestazioni.

VIA DI VITTORIO



All'altezza della ditta Carrara, i marciapiedi sono sprovvisti di rampe salita/discesa, i tombini sono sporgenti; dove la via si incrocia con via dei Tre Corsi è impossibile attraversare in sicurezza nonostante la zona sia segnalata come sicura, e mancano le strisce pedonali. All'altezza del civico n.37 non c'è possibilità di accedere alle strisce pedonali in quanto manca la rampa salita/discesa.



Presente un scalino sulla discesa tra la fila di box e la palazzina, in direzione della via.



Non è presente un attraversamento pedonale, e una delle due parti del marciapiede presente un dislivello dovuto alla pavimentazione sconnessa, nonché una rampa con pendenza elevata.

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 2: **1.119 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **48 m (4% del totale)**

Presenza di **n.9 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 2 (una ogni 124 m)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
----------------------	----------------------

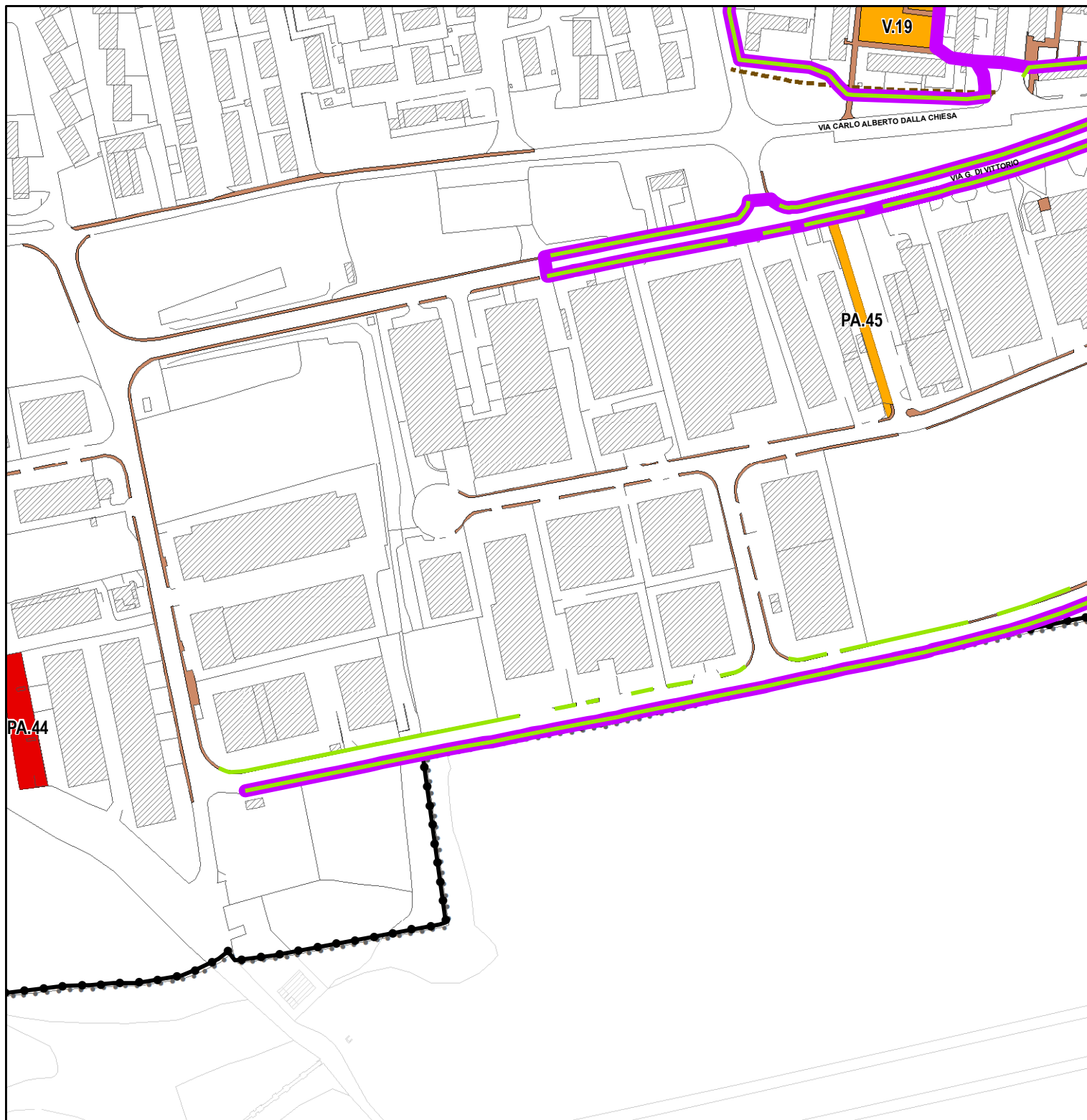
PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.02	Presenza di sconnessioni in corrispondenza di pozzetto o chiusino	Adeguamento tramite asporto della pavimentazione esistente e riposizionamento del manufatto a quota adeguata alla pavimentazione circostante, realizzazione raccordo con stesura del tappetino d'usura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare.	€ 131,53 al mq
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del	€ 33,79 al mq

Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

Committente: Città di Malnate |

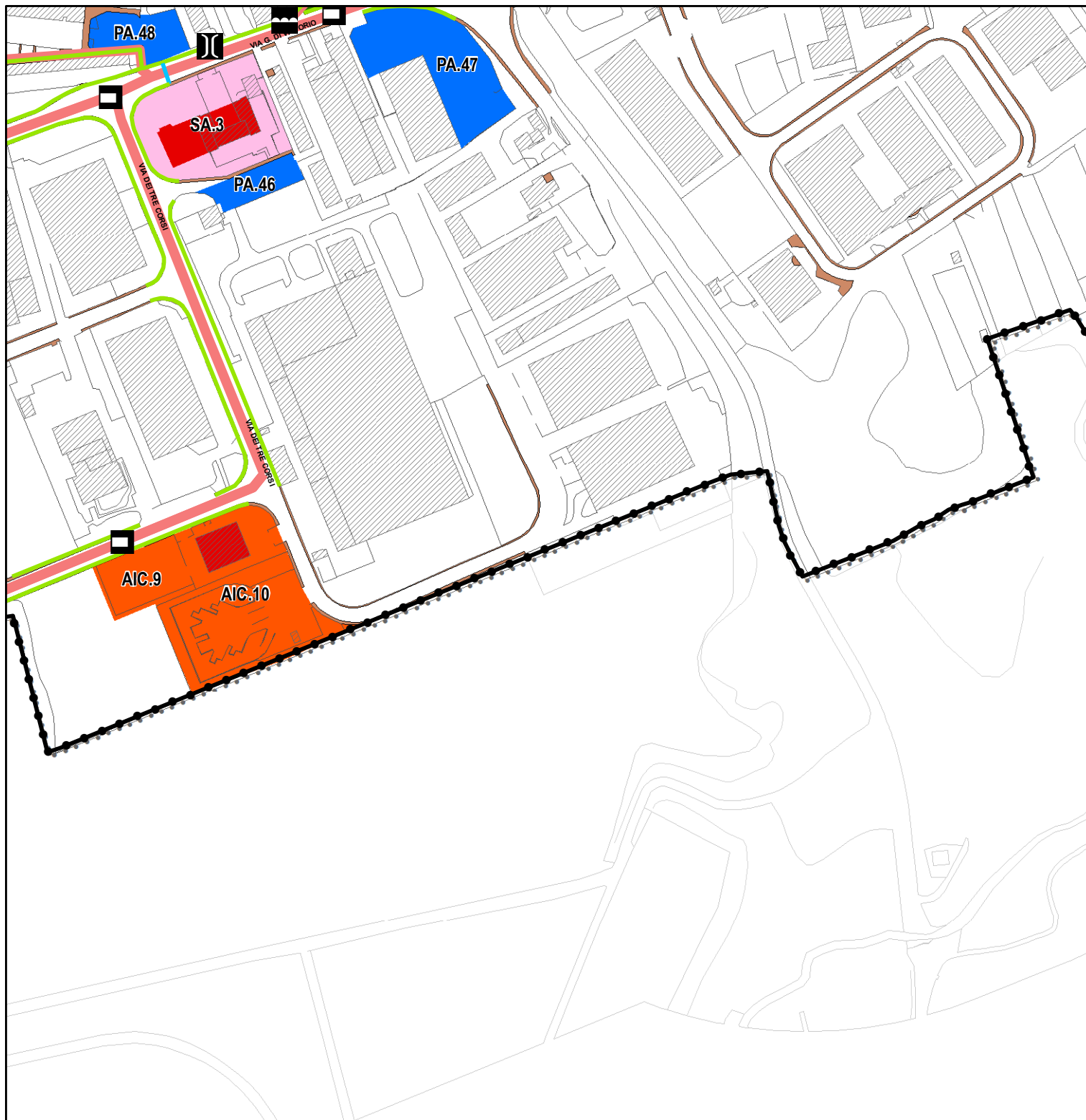
Elaborato redatto a cura di: Ecosistema Territorio S.T.P. S.R.L.S.

	della pavimentazione	marciapiedi (a raso o in rilevato).	
IE.05	Assenza di attraversamento pedonale a raso compreso di segnaletica podotattile	Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnale pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile.	€ 2.090,74
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale.	€ 117,07 al mq
IE.19	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza massima 5 cm	Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza del marciapiede, o in alternativa mediante l'installazione di un raccordo metallico per risolvere il dislivello tra il piano stradale e l'ingresso dell'edificio.	€ 275,00
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 3.042,39



QUADRANTE 2 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via Giulio Pastore, via Di Vittorio, via Carlo Alberto Dalla Chiesa
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.45 - via Giacomo Brodolini;
Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.19 - Area verde attrezzata via Ancona)
-  Servizi a scarsa accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.44 - via Giulio Pastore)



QUADRANTE 3

VIE INTERESSATE:

via Giulio Pastore, via dei Tre Corsi, via Di Vittorio, via Carlo Alberto Dalla Chiesa

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.46 - via dei Tre Corsi, PA.47 - via Di Vittorio / via Milano, PA.48 - via Di Vittorio
- . Attrezzature di interesse collettivo: AIC.9 - Area feste, AIC.10 - Centro del riuso / Piattaforma ecologica
- . Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.3 - La Finestra

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 3

VIA DI VITTORIO	
	
Presenza di marciapiede avente larghezza ridotta e arredo urbano che ne riduce maggiormente il passaggio.	Tratto di marciapiede con pavimentazione sconnessa.

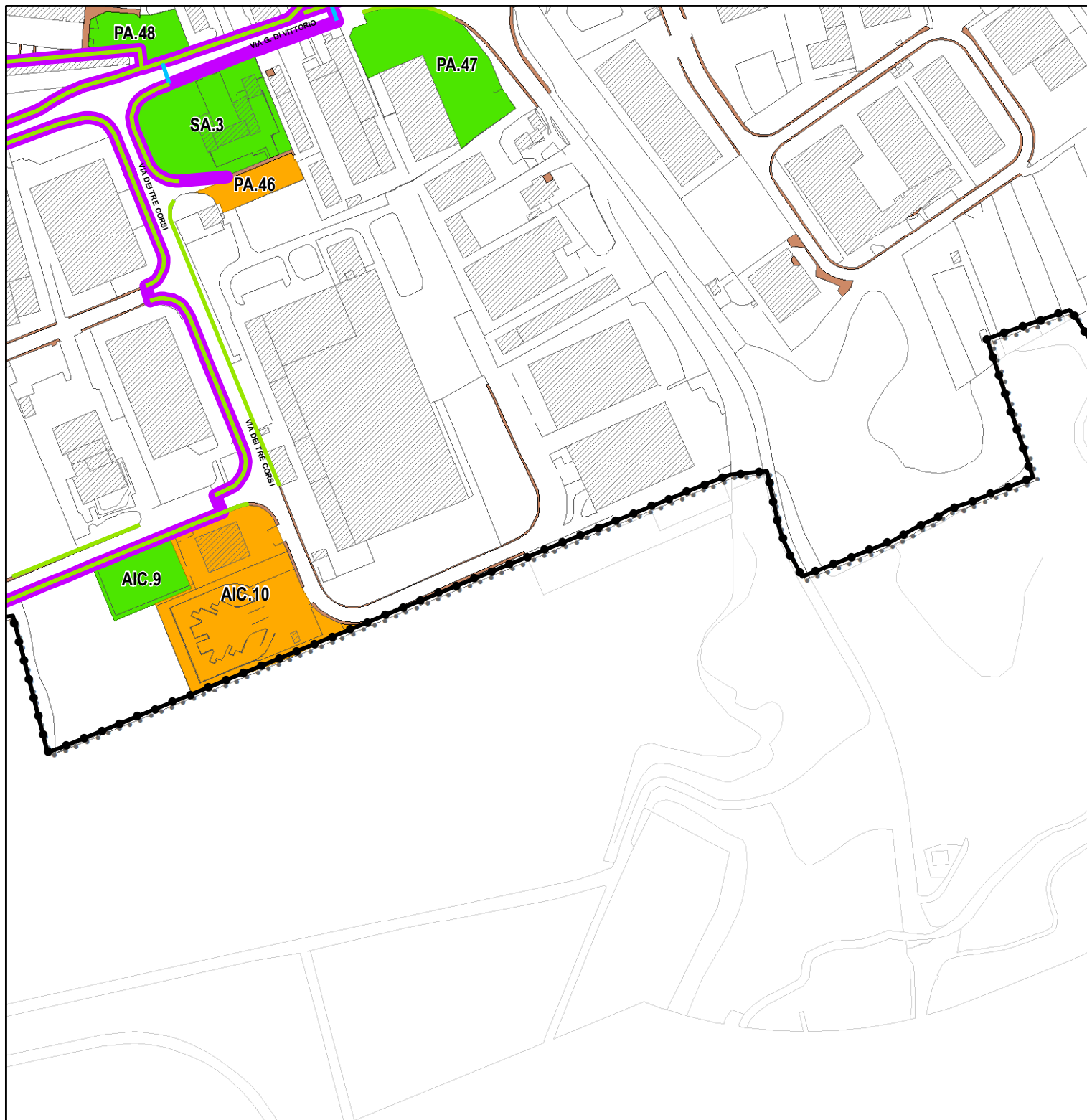
VIA PASTORE	
	
	
Il marciapiede sul lato destro della ditta Moog Italiana è sprovvisto di salita/discesa. All'altezza dell'area verde (zona Pre-Njmega), assenza di rampe di accesso, e continuando lungo la via il marciapiede è sconnesso, i tombini sono sporgenti e pericolosi anche per le persone normodotate.	

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 3: **655 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **0 m (0% del totale)**

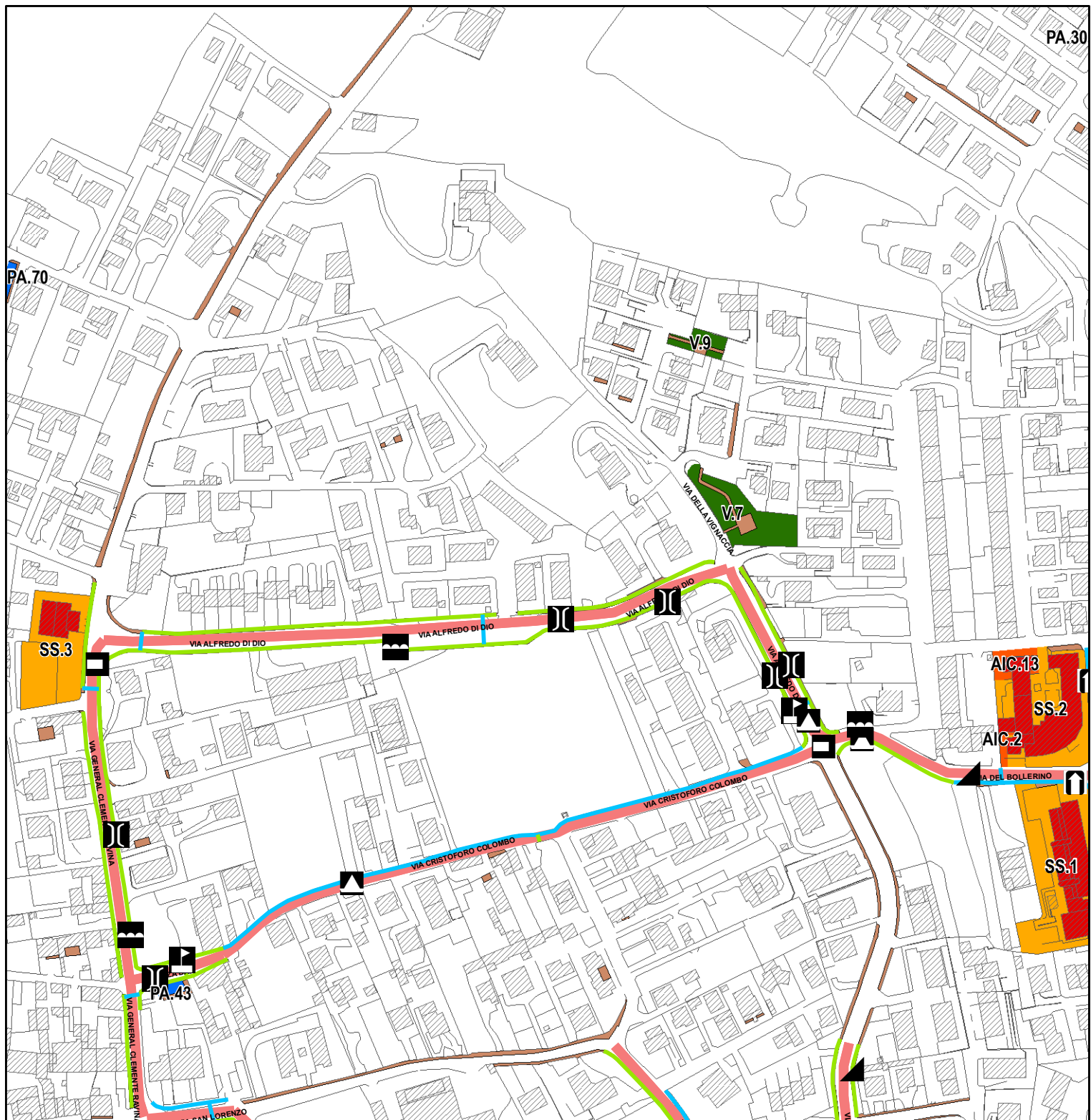
Presenza di **n.4 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 3 (una ogni **164 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO			ACCESSIBILITA' MEDIA
PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.02	Presenza di sconnessioni in corrispondenza di pozzetto o chiuso	Adeguamento tramite asporto della pavimentazione esistente e riposizionamento del manufatto a quota adeguata alla pavimentazione circostante, realizzazione raccordo con stesura del tappetino d'usura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare.	€ 113,53 al mq
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.	€ 79,52 al mq
IE.11	Presenza di ostacolo a restringimento del percorso	Rimozione / diversa collocazione dell'oggetto che costituisce intralcio al transito.	€ 32,81 all'ora
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale.	€ 117,07 al mq
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 376,72



QUADRANTE 3 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via Giulio Pastore, via dei Tre Corsi, via Di Vittorio, via Carlo Alberto Dalla Chiesa
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi ad alta accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.47 - via Di Vittorio / via Milano, PA.48 - via Di Vittorio; Attrezzature di interesse collettivo: AIC.9 - Area feste; Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.3 - La Finestra)
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.46 - via dei Tre Corsi; Attrezzature di interesse collettivo: AIC.10 - Centro del riuso / Piattaforma ecologica)



QUADRANTE 4

VIE INTERESSATE:

via Alfredo Di Dio, via Cristoforo Colombo, via General Clemente Ravina, via San Lorenzo, via del Bollerino, via Campagnetta, via Fulvio De Salvo

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.43 - via Cristoforo Colombo,
- . Attrezzature di interesse collettivo: AIC.2 - Ufficio postale di Gurone, AIC.13 - Ambulatorio comunale
- . Servizi per l'istruzione: SS.1 - Scuola primaria "Bartolomeo Bai", SS.2 - Scuola dell'infanzia statale "Albert Sabin", SS.3 - Scuola materna "Leopolda Frascoli"
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.7 - Area verde attrezzata via della Vignaccia, V.9 - Area verde attrezzata via della Vignaccia

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 4

VIA ALFREDO DI DIO	
	
Il percorso pedonale risulta avere una larghezza inferiore a 90 cm, e dotato di arredo urbano che ne riduce ulteriormente la larghezza.	Non risultano presenti rampe per raggiungere l'attraversamento pedonale dal marciapiede.
	
	
Incrocio con via Fulvio De Salvo: mancanza di passaggio pedonale per marciapiedi, proseguendo sulla via Alfredo Di Dio i marciapiedi sono stretti ed usurati e all'altezza dei passaggi pedonali vi è la mancanza di salite/discese adeguate, oltre a non esserci un accesso adeguato al parcheggio per disabili.	

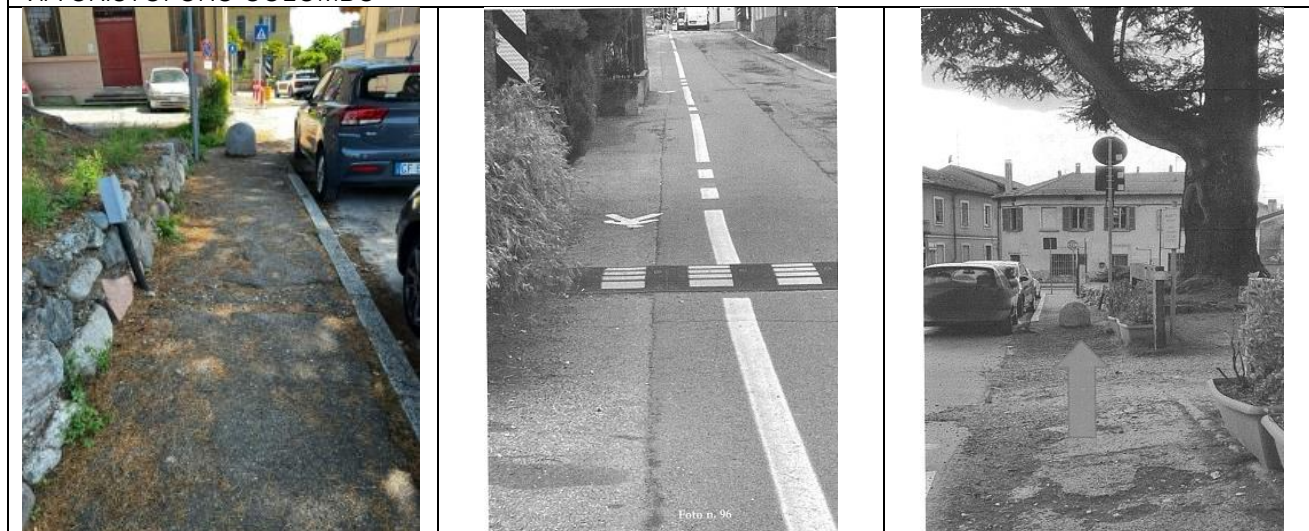
VIA GENERAL CLEMENTE RAVINA

Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023



I marciapiedi presenti su entrambi i lati della strada risultano essere di larghezza inferiore a 90 cm.
 Percorrendo la via in direzione Malnate, il marciapiede di destra è impraticabile.

VIA CRISTOFORO COLOMBO



Presenza di arredo urbano di intralcio.

Presente sulla via un dissuasore posizionato sulla corsia pedonale, creando pericolo per il transito; all'altezza del ristorante "Il Chierichetto", il marciapiede è usurato e il panettone in mezzo alla corsia pedonale blocca il transito.

PIAZZA BAI	
	
All'altezza del ristorante "Il Chierichetto", i marciapiedi sono entrambi molto stretti.	

VIA DEL BOLLERINO	
	
E' presente un gradino per scendere dal marciapiede, e l'attraversamento pedonale termina su un'area erbosa.	

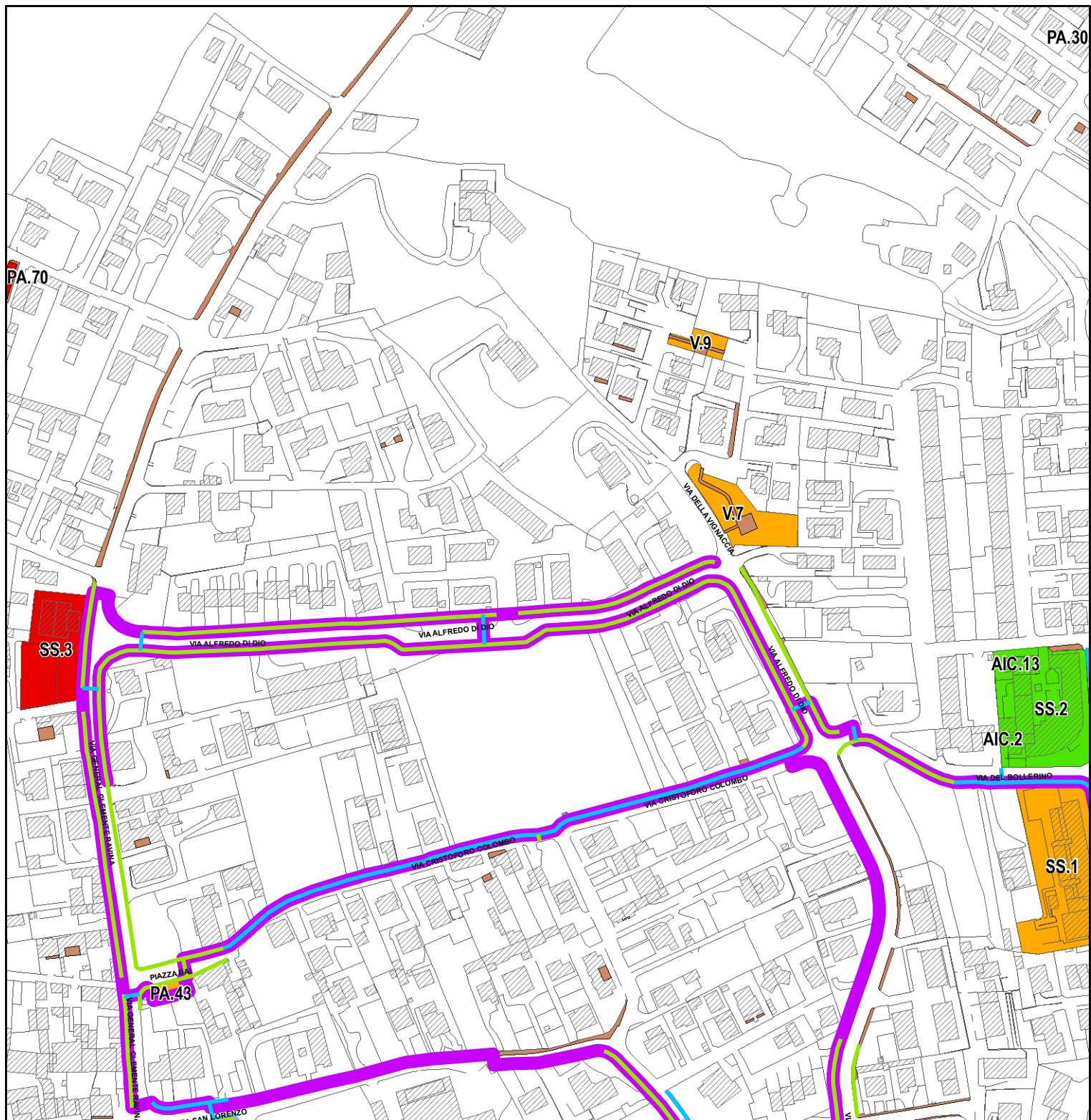
Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 4: **1.366 m**
 Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **0 m (0% del totale)**
 Presenza di **n.1 punto di forza** segnalato all'interno del Quadrante 4 (una ogni **1.366 m**)
 Presenza di **n.18 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 4 (una ogni **76 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' SCARSA
----------------------	-----------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.04	Assenza o inadeguatezza di percorso/pavimentazione accessibile	Nuova realizzazione di percorso con le seguenti caratteristiche: - altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile; - larghezza minima 150 cm; in presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa larghezza minima 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m); - pendenza longitudinale 5% (massimo 8%); - pendenza trasversale 1%; - altezza minima libera da ostacoli 220 cm da piano di calpestio; - finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile.	€ 64,35 al mq
IE.05	Assenza di attraversamento pedonale a raso compreso di segnaletica podotattile.	Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnale pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile	€ 2.090,74
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.	€ 79,52 al mq
IE.11	Presenza di ostacolo a restringimento del percorso	Rimozione / diversa collocazione dell'oggetto che costituisce intralcio al transito.	€ 32,81 all'ora
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.19	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza massima 5 cm	Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza	€ 16,51 al mq

Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

		del marciapiede, o in alternativa mediante l'installazione di un raccordo metallico per risolvere il dislivello tra il piano stradale e l'ingresso dell'edificio.	
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 2.711,98



QUADRANTE 4 - Percorsi preferenziali di connessione

- Percorsi preferenziali - via Alfredo di Dio, via Cristoforo Colombo, via General Clemente Ravina, via San Lorenzo, via del Bollerino, via Campagnetta, via Fulvio De Salvo
- Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
- Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
- Servizi ad alta accessibilità (Attrezzature di interesse collettivo: AIC.2 - Ufficio postale di Gurone, AIC.13 - Ambulatorio comunale; Servizi per l'istruzione: SS.2 - Scuola dell'infanzia statale "Albert Sabin")
- Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.43 - via Cristoforo Colombo; Servizi per l'istruzione: SS.1 - Scuola primaria "Bartolomeo Bai"; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.7 - Area verde attrezzata via della Vignaccia, V.9 - Area verde attrezzata via della Vignaccia)
- Servizi a scarsa accessibilità (Servizi per l'istruzione: SS.3 - Scuola materna "Leopolda Frascoli")



QUADRANTE 5

VIE INTERESSATE:

via Verbanò, via del Bollero, via Firenze, via Caprera, via Montelungo, via Isola dei Pescatori, via Savoia, via Novara,
via Reggio Emilia, via Milano

SERVIZI COLLEGATI:

. Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.38 - via del Bollero, PA.39 - via Verbano, PA.37 - via Caprera, PA.34 - via Novara, PA.32 - via Novara, PA.31 - via Novara, PA.33 - via Milano, PA.35 - via Milano, PA.54 - via Isola dei Pescatori, PA.55 - Piazza Fratelli Rosselli, PA.56 - via Bari, PA.58 - via Reggio Emilia

. Attrezzature di interesse collettivo: AIC.1 - Sedi associative

. Servizi per l'istruzione: SS.4 - Asilo nido comunale, SS.1 - Scuola primaria "Bartolomeo Bai"

. Area verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.3 - Area verde attrezzata via Firenze, V.5 - Area verde attrezzata via Caprera / via del Bollero, V.2 - Area verde attrezzata via Messina, V.24 - Area verde attrezzata via Montelungo, V.21 - Area verde attrezzata via Montelungo, V.19 - Area verde attrezzata via Ancona, V.1 - Area verde attrezzata via Reggio Emilia, V.23 - Area verde attrezzata piazza Fratelli Rosselli, V.10 - Area verde attrezzata via Novara, V.13 - Parco "Primo Maggio"

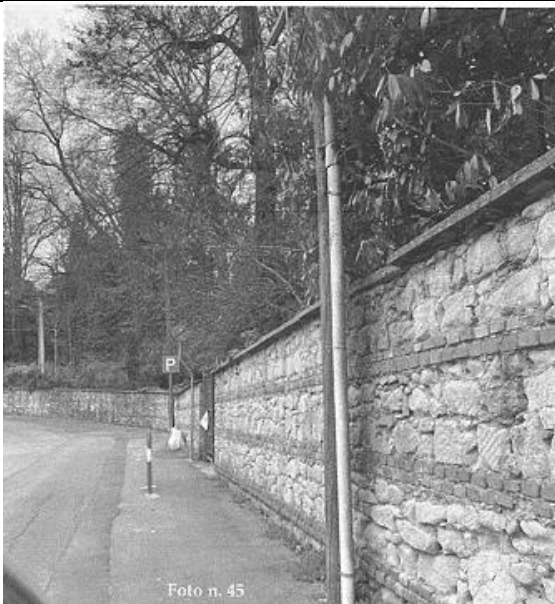
. Attrezzature religiose: AR.6 - Chiesa di Santa Rita

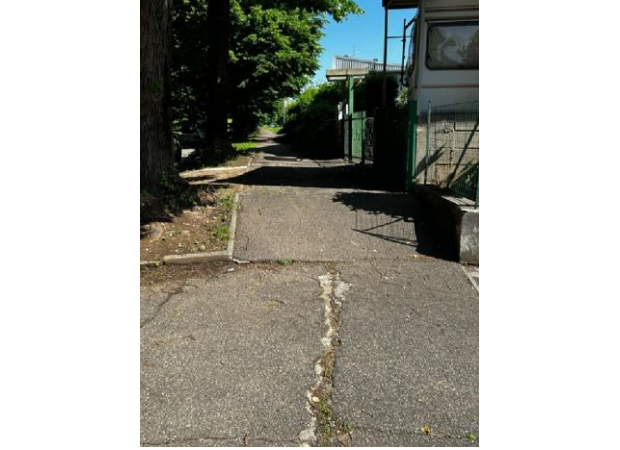
Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 5

VIA DEL BOLLERINO	
	
Il percorso pedonale termina senza attraversamento pedonale, che servirebbe per poter raggiungere il parco giochi e il relativo percorso pedonale che lo contorna.	

VIA FIRENZE	
 Foto n. 46	 Foto n. 47
Parchetto di via Firenze presenta varie criticità; inoltre è presente un panettone sperduto sullo spazio per i pedoni.	

VIA VERBANO		
		
Presenza di marciapiedi senza rampa di collegamento con la carreggiata.		

VIA SAVOIA		
		
Totale assenza di marciapiedi, in una via che conduce al parco "Primo Maggio", dove spesso si recano anche scolaresche, gruppi scout, passeggiate organizzate dal Comune. Nel parco è totalmente assente qualsivoglia segnalazione per non vedenti, nonostante sia un parco "inclusivo".		

VIA MONTELUONGO	
	
	
	
All'inizio della via sono totalmente assenti i marciapiedi. Essendo la strada larga ed essendoci del prato ai lati della stessa, si potrebbe proporre un sentiero simile a quello esistente in viale Milano. Verso la fine della via, quando inizia il marciapiede, molto sconnesso, c'è una salita e una discesa ripidissima davanti ad un passo carraio. Giunti alla fine della via è difficile raggiungere la zona verde compresa fra via Piave e via Di Vittorio poiché non ci sono passaggi sicuri e accessibili. In alcuni tratti non è presente un percorso pedonale, ma sono presenti lungo la strada delle zone alberate rialzate dalla carreggiata, con pavimentazione prativa. E' presente una rampa con pendenza elevata e con pavimentazione lievemente sconnessa.	

VIA CAPRERA	
	
	Presenza di strada con pavimentazione sconnessa.

VIA NOVARA	
	
	Presenza di percorso pedonale con segnaletica orizzontale poco visibile ed assenza di segnaletica verticale.

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 5: **2.283 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **648 m (28% del totale)**

Presenza di **n.3 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 5 (una ogni **761 m**)

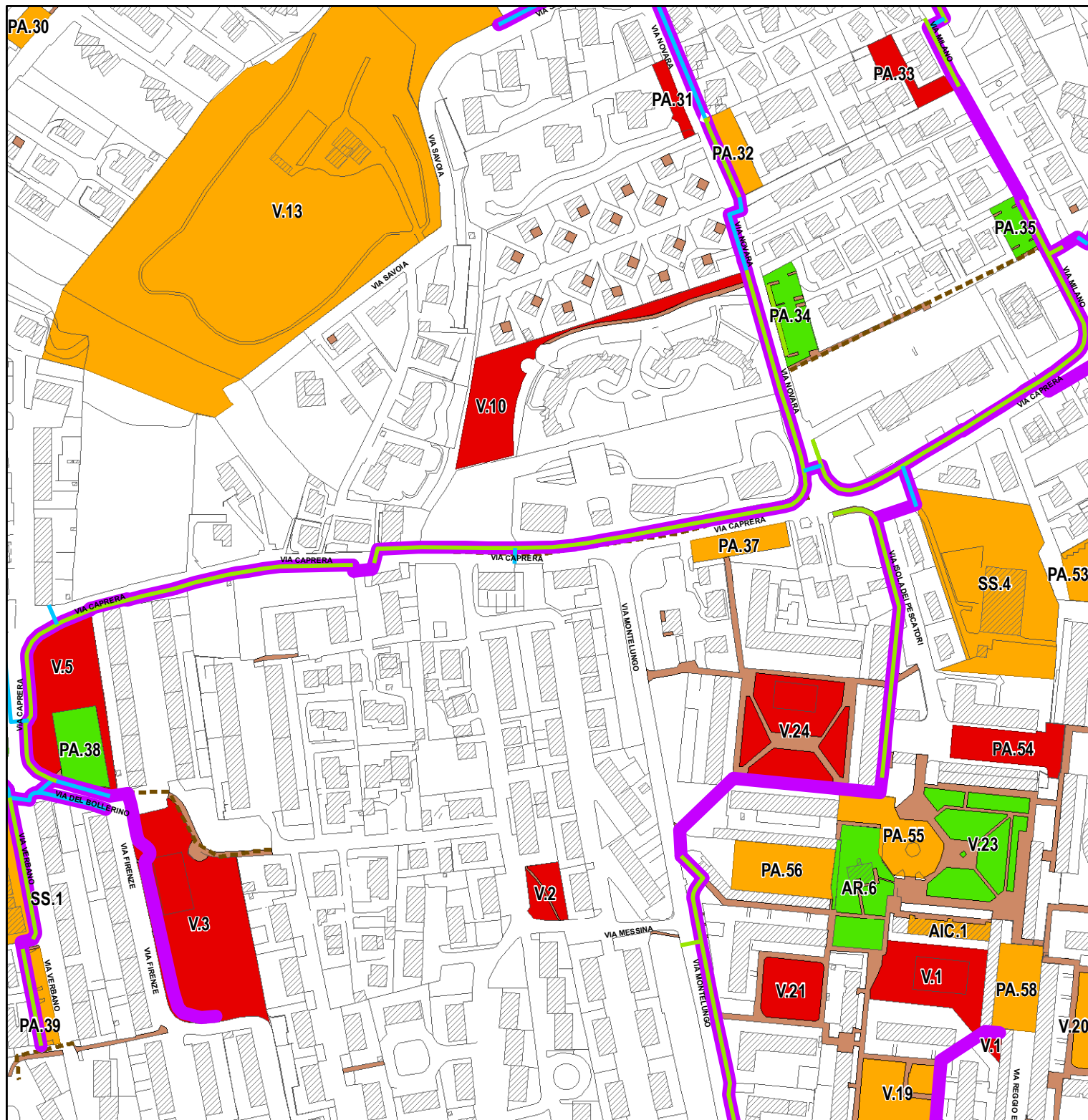
Presenza di **n.11 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 5 (una ogni **207 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
-----------------------------	-----------------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.04	Assenza o inadeguatezza di percorso/pavimentazione accessibile	Nuova realizzazione di percorso con le seguenti caratteristiche: - altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile; - larghezza minima 150 cm; in presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa larghezza minima 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m); - pendenza longitudinale 5% (massimo 8%); - pendenza trasversale 1%; - altezza minima libera da ostacoli 220 cm da piano di calpestio; - finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile.	€ 64,35 al mq
IE.05	Assenza di attraversamento pedonale a raso compreso di segnaletica podotattile.	Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnale pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile	€ 2.090,74
IE.11	Presenza di ostacolo a restringimento del percorso	Rimozione / diversa collocazione dell'oggetto che costituisce intralcio al transito.	€ 32,81 all'ora
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del percorso pedonale.	€ 117,07 al mq
IE.24	Presenza su percorso in pendenza privo di corrimano	Dotazione di un corrimano su un lato della rampa, di diametro mm 40, fissato con appositi sostegni a terra a cm 80 di altezza su tutto lo sviluppo della rampa stessa e, possibilmente, con prolungamento in piano per cm 50 di lunghezza.	€ 292,80 al ml
IE.27	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi	Intercettazione del pubblico servizio attraverso la collocazione di adeguata segnaletica tattilo plantare sul marciapiede/percorso.	€ 119,17 al ml

Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

IE.28	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida alle persone non vedenti	Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento (in caso di spazi aperti, piazze, attraversamenti obliqui o percorsi eccessivamente larghi).	€ 119,17 al ml
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 2.869,90



QUADRANTE 5 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via Verbano, via del Bollerino, via Firenze, via Caprera, via Montelungo, via Isola dei Pescatori, via Savoia, via Novara, via Reggio Emilia, via Milano
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi ad alta accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.38 - via del Bollerino, PA.34 - via Novara, PA.35 - via Milano; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.23 - Area verde attrezzata piazza Fratelli Rosselli; Attrezzature religiose: AR.6 - Chiesa di Santa Rita)
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.37 - via Caprera, PA.32 - via Novara, PA.39 - via Verbano, PA.55 - Piazza Fratelli Rosselli, PA.56 - via Bari, PA.58 - via Reggio Emilia; Attrezzature di interesse collettivo: AIC.1 - Sedi associative; Servizi per l'istruzione: SS.4 - Asilo nido comunale, SS.1 - Scuola primaria "Bartolomeo Bai"; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.19 - Area verde attrezzata via Ancona, V.13 - Parco "Primo Maggio")
-  Servizi a scarsa accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.31 - via Novara, PA.33 - via Milano, PA.54 - via Isola dei Pescatori; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.3 - Area verde attrezzata via Firenze, V.5 - Area verde attrezzata via Caprera / via del Bollerino, V.2 - Area verde attrezzata via Messina, V.24 - Area verde attrezzata via Montelungo, V.21 - Area verde attrezzata via Montelungo, V.1 - Area verde attrezzata via Reggio Emilia, V.10 - Area verde attrezzata via Novara)



QUADRANTE 6

VIE INTERESSATE:

via Milano, via Reggio Emilia, via Monsignor Carlo Sonzini, via Casartelli, via Francesco Baracca, via Kennedy, via Leopoldo Gasparotto

SERVIZI COLLEGATI:

. Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.36 - via Milano / campo sportivo, PA.52 - via Milano, PA.51 - via Reggio Emilia, PA.50 - via Reggio Emilia, PA.49 via Cuneo, PA.53 - via Alessandria, PA.59 - via Leopoldo Gasparotto, PA.75 - via Leopoldo Gasparotto / campo sportivo, PA.47 - via Di Vittorio / via Milano

. Servizi per l'istruzione: SS.5 - Scuola secondaria di I grado "Nazario Sauro"

. Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.8 - Centro sportivo comunale via Gasparotto - via Monsignor Sonzani, V.11 - via G. Brusa, V.26 - via Col di Lana, V.12 - Centro sportivo comunale "Nino Della Bosca", V.6 - Area verde attrezzata via Milano / via Reggio Emilia, V.4 - Area verde attrezzata via Milano / via Di Vittorio, V.22 - Area verde attrezzata via Reggio Emilia, V.25 - Area verde attrezzata via Reggio Emilia

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 6

VIA MONSIGNOR CARLO SONZINI



All'altezza della sede degli Alpini non vi sono le strisce pedonali.

VIA LEOPOLDO GASPAROTTO



Il passaggio pedonale tra il parcheggio delle scuole medie e il parcheggio del Tigros è rialzato e difficoltoso, anche per i normodotati.

VIALE KENNEDY	
 Foto n. 38	 Foto n. 39
 Foto n. 41	
Il marciapiede si immette direttamente nel parcheggio auto della MD. All'altezza del distributore di benzina ENI, il marciapiede è alto e non c'è presenza di salita/discesa in concomitanza delle strisce pedonali.	
	
La parte destra della strada, in direzione del centro di Malnate, non dispone di un vero e proprio percorso pedonale, ma sono presenti fermate delle linee bus e attraversamenti pedonali. La pavimentazione non risulta complessivamente in buono stato (ghiaietto e erba che riduce il passaggio).	Il percorso pedonale posto sulla parte sinistra della via, in direzione del centro di Malnate, risulta, al contrario della parte destra, ad un livello rialzato rispetto alla carreggiata, e delimitato da paletti.

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 6: **2.024 m**

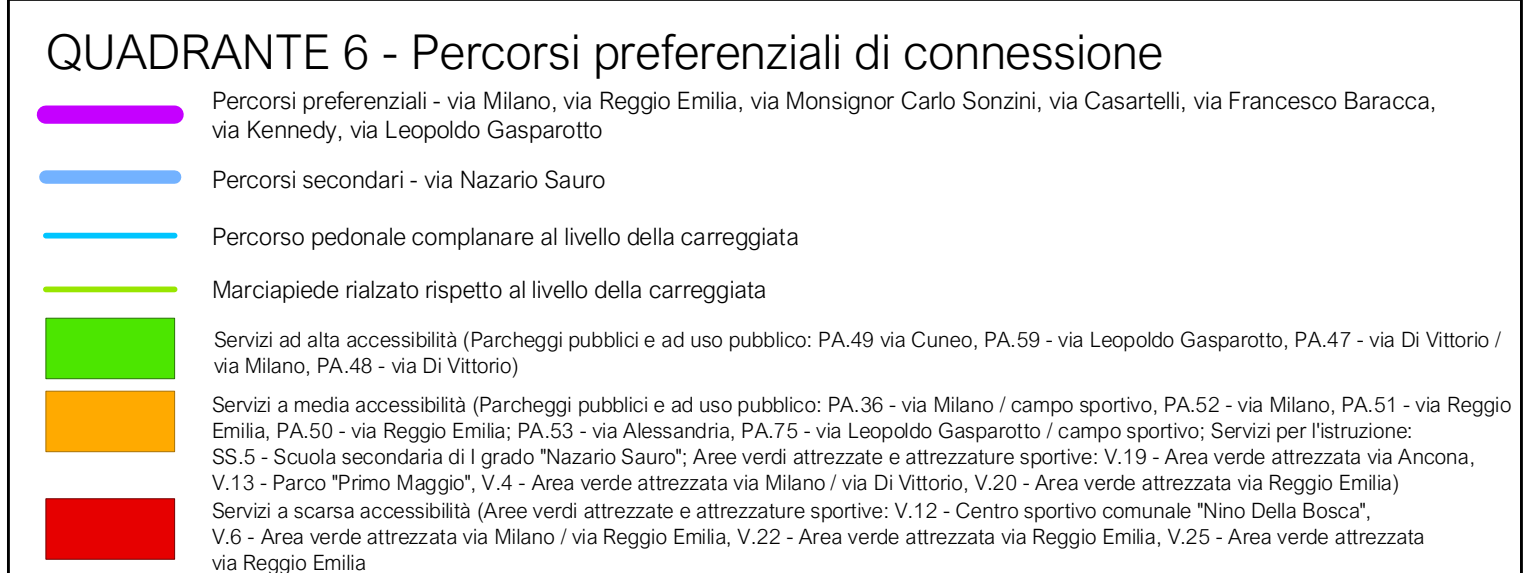
Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **155 m (7% del totale)**

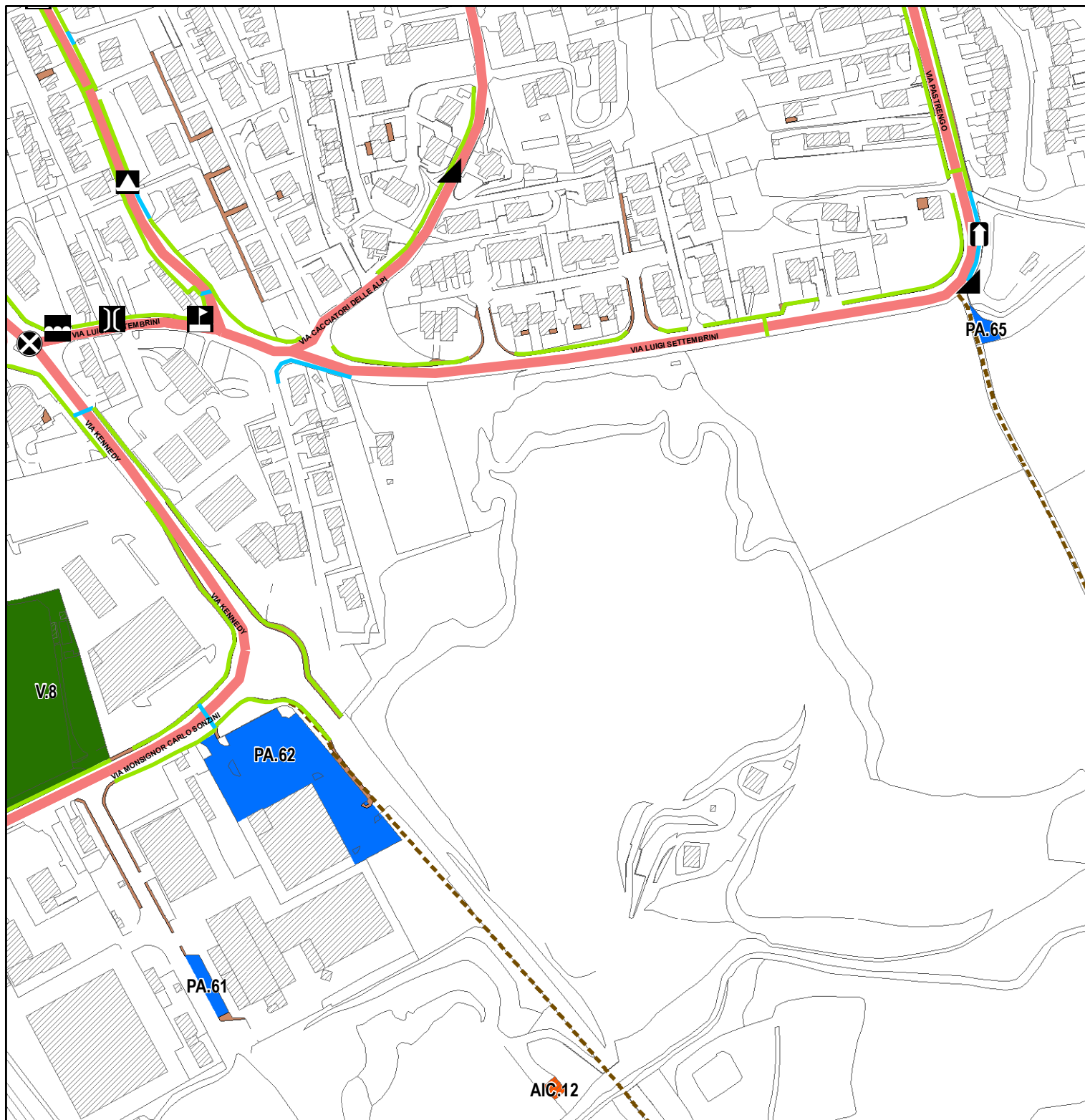
Presenza di **n.8 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 6 (una ogni **253 m**)

Presenza di **n.8 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 6 (una ogni **253 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
----------------------	----------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.05	Assenza di attraversamento pedonale a raso compreso di segnaletica podotattile.	Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnale pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile	€ 2.090,74
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.19	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza massima 5 cm	Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza del marciapiede, o in alternativa mediante l'installazione di un raccordo metallico per risolvere il dislivello tra il piano stradale e l'ingresso dell'edificio.	€ 16,51 al mq
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 2.535,30





QUADRANTE 7

VIE INTERESSATE:

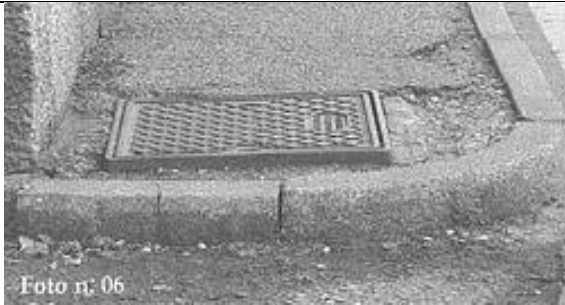
via Don Maesani, via Cacciatori delle Alpi, via Luigi Settembrini, via Kennedy, via Monsignor Carlo Sonzini, via Pastrengo

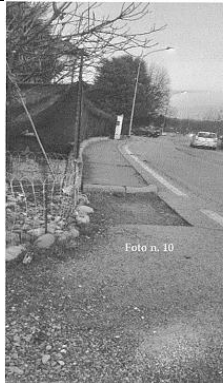
SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.65 - via Pastrengo / via Settembrini, PA.62 - via Monsignor Carlo Sonzini / viale Como
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.8 - Centro sportivo comunale via Gasparotto / via Monsignor Sonzani

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 7

VIA LUIGI SETTEMBRINI	
	
Presenza di arredo urbano che restringe il percorso.	Non è presente una rampa alla fine del marciapiede, in modo da poter scendere attraverso il gradino.
	
Il marciapiede presente, oltre a risultare stretto in quanto inferiore a 90 cm di larghezza, ha dei punti in cui la pavimentazione risulta fortemente sconnessa.	

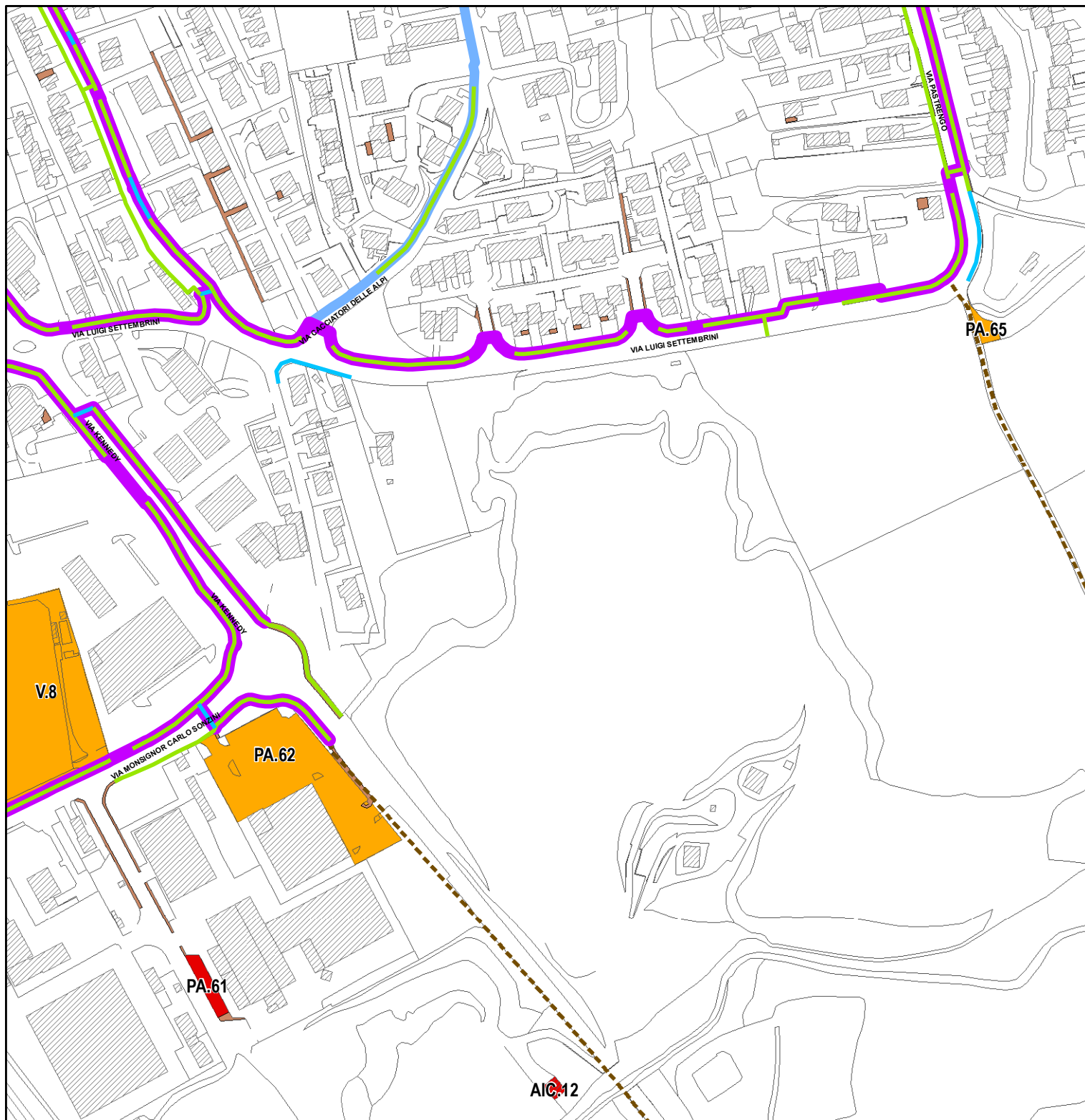
VIA DON MAESANI			
			
			
Presenza di ostacoli, marciapiedi stretti, ammalorati, con rialzi e con più cabine telefoniche che restringono ulteriormente il passaggio.			

VIA LUIGI SETTEMBRINI, ANGOLO VIA DON MAESANI		
		
Marciapiedi stretti con rialzi, impraticabili da carrozzine e con pochi scivoli di salita/discesa. All'incrocio con viale Kennedy il marciapiede è impraticabile e pericoloso.		

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 7: **1.654 m**
 Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **102 m (9% del totale)**
 Presenza di **n.1 punto di forza** segnalato all'interno del Quadrante 7 (una ogni 1.654m)
 Presenza di **n.7 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 7 (una ogni 236 m)

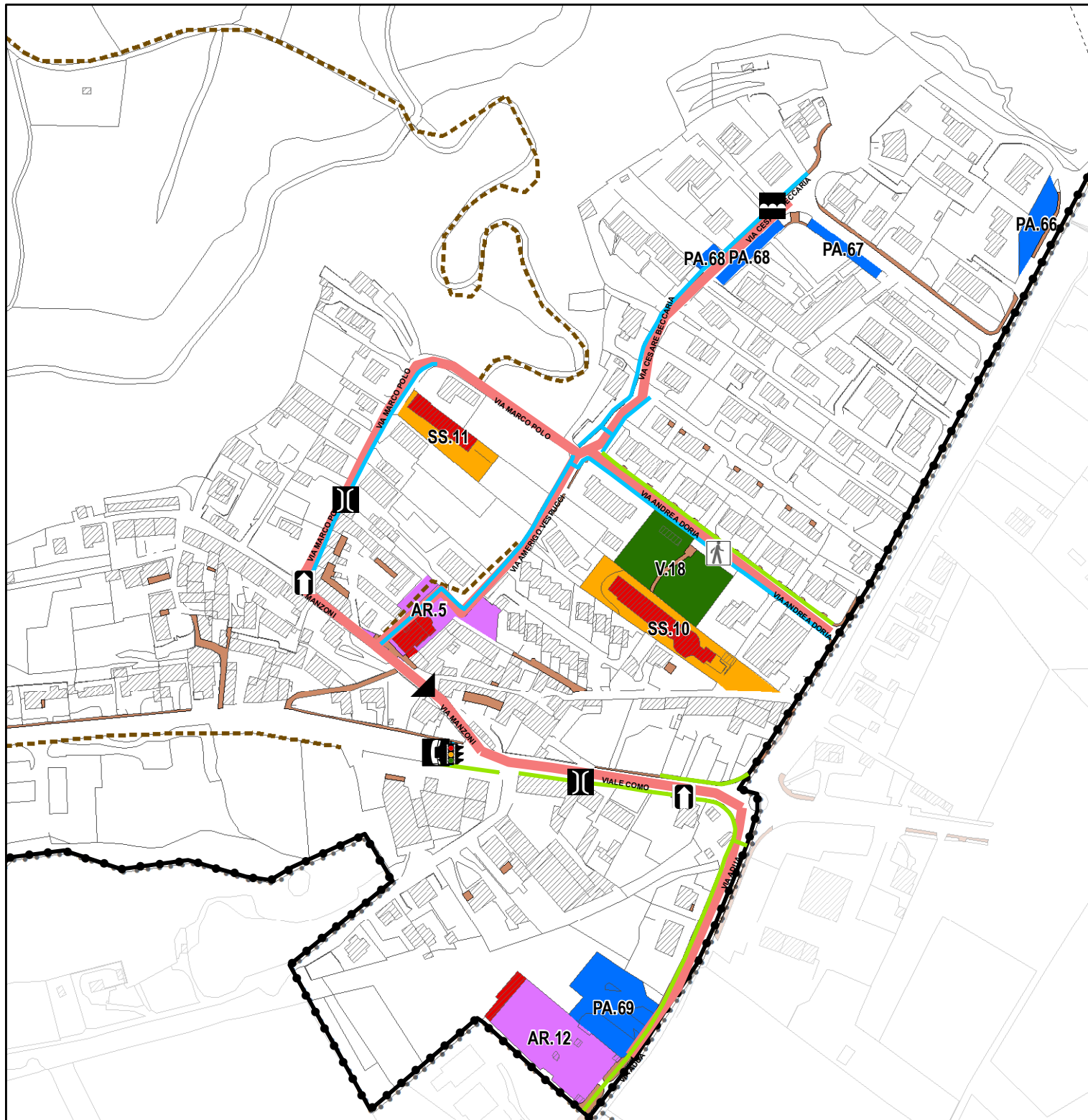
GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
-----------------------------	-----------------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.02	Presenza di sconnessioni in corrispondenza di pozzetto o chiusino	Adeguamento tramite asporto della pavimentazione esistente e riposizionamento del manufatto a quota adeguata alla pavimentazione circostante, realizzazione raccordo con stesura del tappetino d'usura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare.	€ 131,53 al mq
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.	€ 79,52 al mq
IE.11	Presenza di ostacolo a restringimento del percorso	Rimozione / diversa collocazione dell'oggetto che costituisce intralcio al transito.	€ 32,81 all'ora
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del percorso pedonale.	€ 117,07 al mq
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 818,98



QUADRANTE 7 - Percorsi preferenziali di connessione

- Percorsi preferenziali - via Don Maesani, via Luigi Settembrini, via Kennedy, via Monsignor Carlo Sonzini, via Pastrengo
- Percorsi secondari - via Cacciatori delle Alpi
- Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
- Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
- Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.65 - via Pastrengo / via Settembrini, PA.62 - via Monsignor Carlo Sonzini / viale Como; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.8 - Centro sportivo comunale via Gasparotto / via Monsignor Sonzani)



QUADRANTE 8

VIE INTERESSATE:

via Adua, viale Como, via Manzoni, via Marco Polo, via Amerigo Vespucci, via Andrea Doria, via Cesare Beccaria

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.69 - via Adua, PA.68 - via Cesare Beccaria, PA.67 - via Gioberti / via Beccaria
- . Servizi per l'istruzione: SS.10 - Scuola primaria "Galbani", SS.11 - Scuola materna parrocchiale di San Salvatore
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.18 - Area verde attrezzata via Andrea Doria
- . Attrezzature religiose: AR.1 - Scuola materna e oratorio parrocchiale di San Salvatore, AR.5 - Chiesa parrocchiale della SS. Trinità, AR.12 - Cimitero di San Salvatore

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 8

VIA ANDREA DORIA	
	
E' presente un percorso pedonale con sola segnalazione orizzontale poco visibile e con a fianco dei parcheggi, anch'essi poco visibili, per cui attualmente le auto, parcheggiando, invadono il passaggio pedonale impedendone il passaggio.	
VIALE COMO	
	
Marciapiede che ad un tratto si restringe, risultando stretto.	Presenza di semaforo con segnalazione acustica per non vedenti non funzionante.

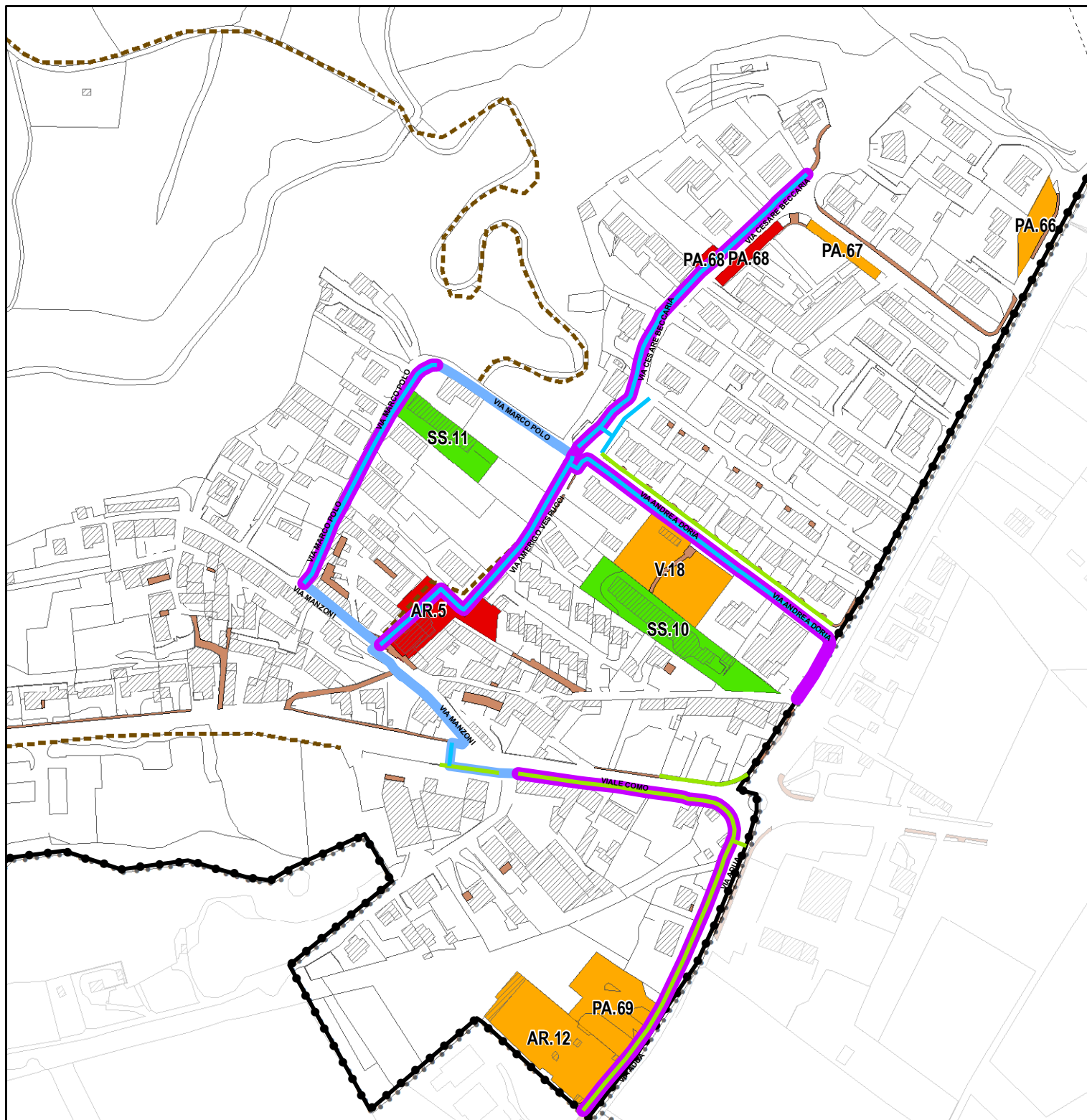
VIA VINCENZO GIOBERTI	
	
Attualmente, la pavimentazione non risulta essere in buono stato di manutenzione.	

VIA MARCO POLO	
	
Presenza di punti in cui si riduce il passaggio pedonale, e inoltre dove è presente l'arredo urbano d'ostacolo.	

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 8: **1.212 m**
 Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **226 m (18% del totale)**
 Presenza di **n.3 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 8 (una ogni **404 m**)
 Presenza di **n.5 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 8 (una ogni **242 m**)

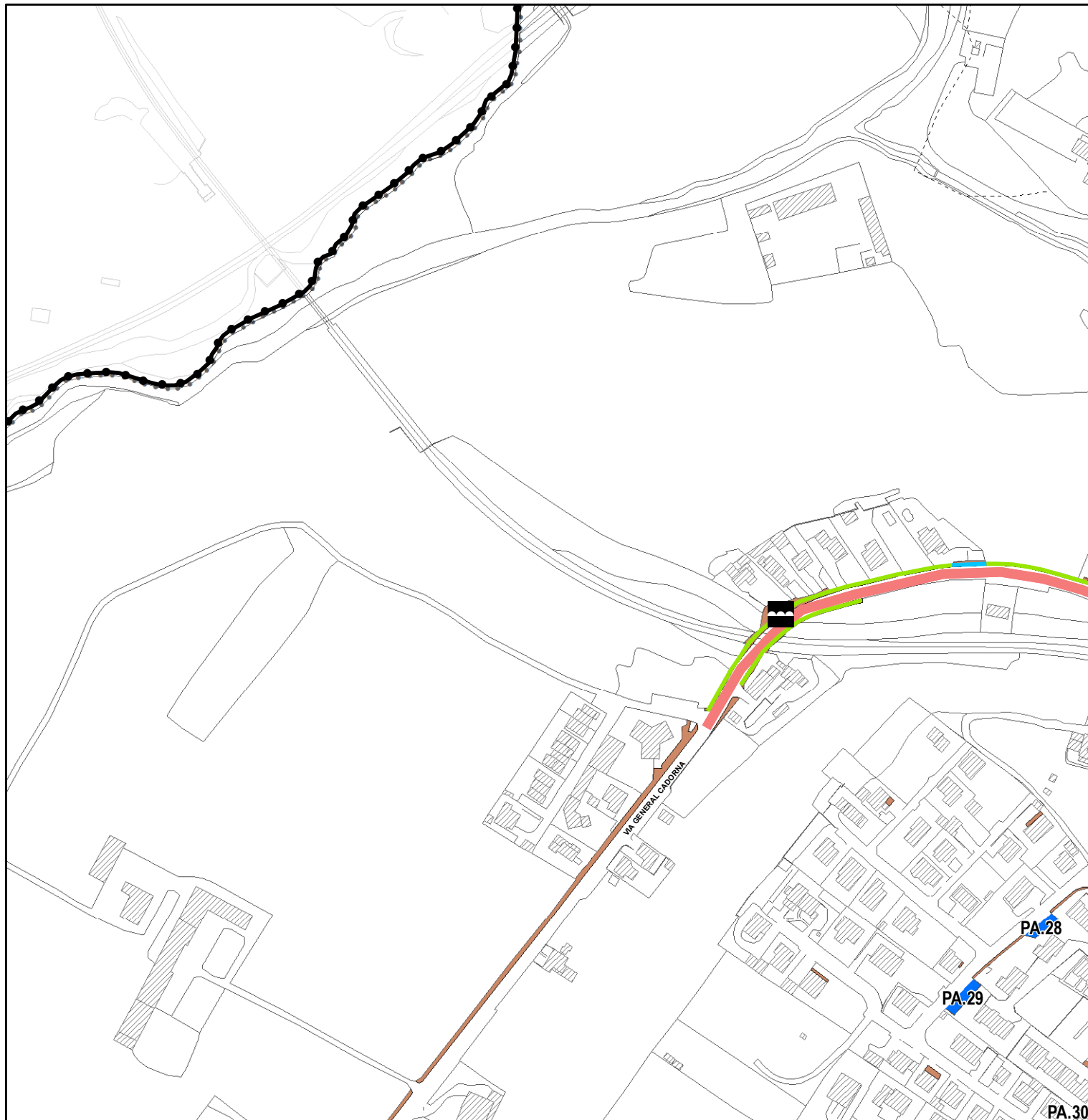
GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
----------------------	----------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.02	Presenza di sconnessioni in corrispondenza di pozzetto o chiusino	Adeguamento tramite asporto della pavimentazione esistente e riposizionamento del manufatto a quota adeguata alla pavimentazione circostante, realizzazione raccordo con stesura del tappetino d'usura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare.	€ 131,53 al mq
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.06	Assenza di protezione del percorso pedonale	Inserimento di paletto/archetto parapedonale in acciaio (o ferro zincato o tinteggiato) finalizzato ad aumentare il livello di sicurezza dei pedoni.	€ 139,05 cad
IE.08	Inadeguatezza di impianto semaforico esistente	Adeguamento di impianto semaforico tramite dotazione di dispositivo di segnalazione sonora per non vedenti.	€ 433,67
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.	€ 79,52 al mq
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 817,56



QUADRANTE 8 - Percorsi preferenziali di connessione

- Percorsi preferenziali - via Adua, viale Como, via Marco Polo (accesso da via Manzoni), via Amerigo Vespucci, via Andrea Doria, via Cesare Beccaria
- Percorsi secondari - via Marco Polo (accesso da via Vespucci)
- Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
- Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
- Servizi ad alta accessibilità (Servizi per l'istruzione: SS.10 - Scuola primaria "Galbani", SS.11 - Scuola materna parrocchiale di San Salvatore)
- Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.69 - via Adua, PA.67 - via Gioberti / via Beccaria; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.18 - Area verde attrezzata via Andrea Doria; Attrezzature religiose e cimiteriali: AR.12 - Cimitero di San Salvatore)
- Servizi a scarsa accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.68 - via Cesare Beccaria; Attrezzature religiose e cimiteriali: AR.5 - Chiesa parrocchiale della SS. Trinità)



QUADRANTE 9

VIE INTERESSATE:
via General Cadorna

SERVIZI COLLEGATI:
--

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 9

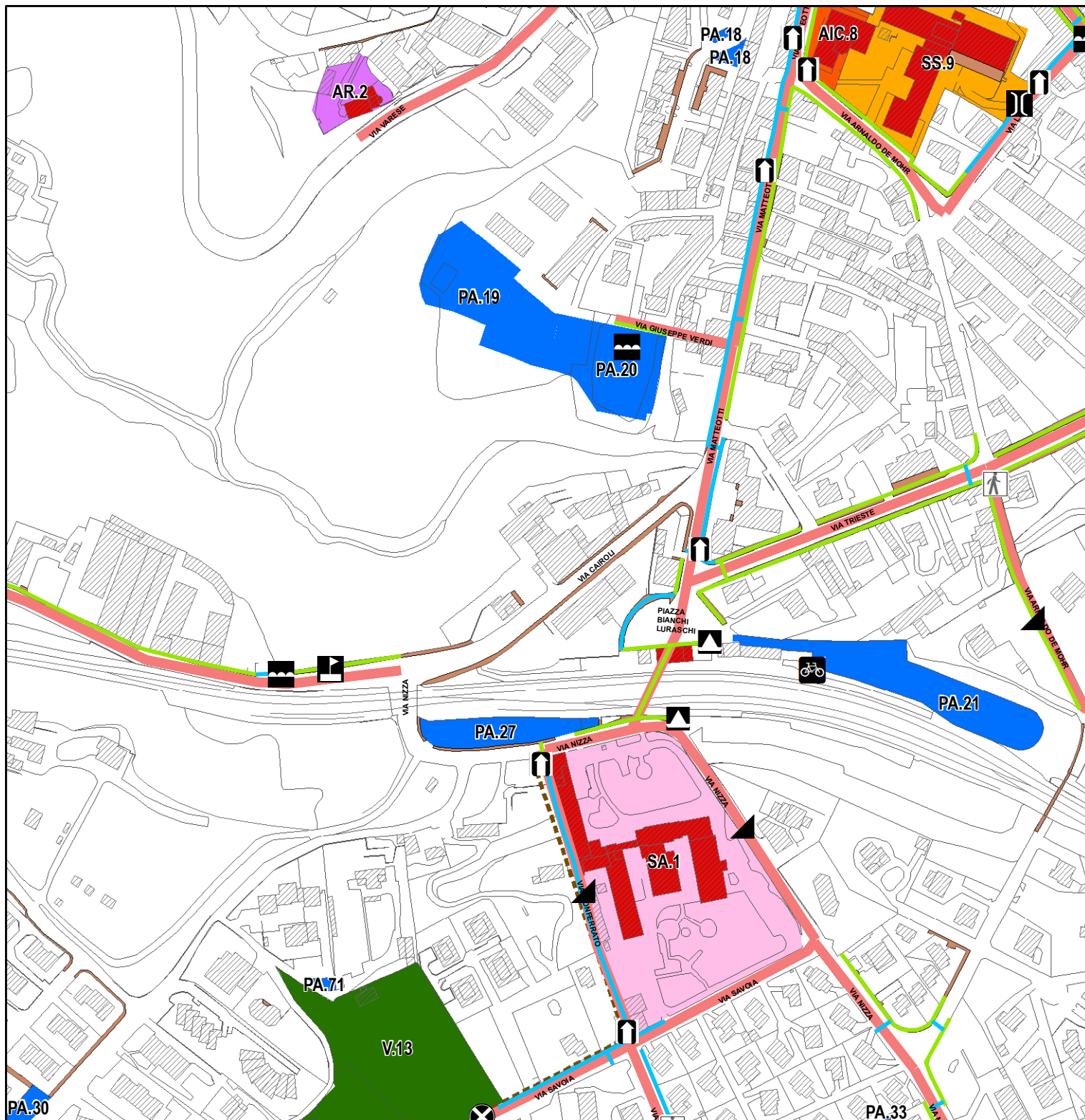
VIA GENERAL CADORNA	
	
	All'altezza del ponte della ferrovia, i marciapiedi risultano dissestati.

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 9: **247 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **0 m (0% del totale)**

Presenza di **n.1 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 9 (una ogni **247 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO			ACCESSIBILITA' MEDIA
PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 33,79



QUADRANTE 10

VIE INTERESSATE:

via General Cadorna, via Nizza, via Monferrato, via Matteotti, via Giuseppe Verdi, via Arnaldo De Mohr, via Libia, via Trieste, via Savoia, piazza Bianchi Luraschi, via Varese

SERVIZI COLLEGATI:

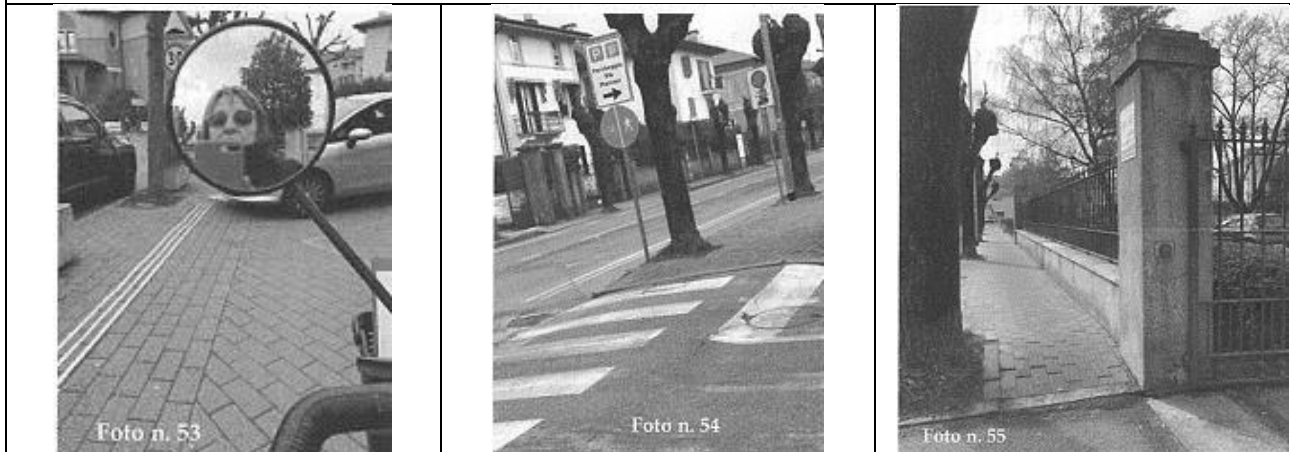
- . Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.27 - via Nizza, PA.21 - Parcheggio della stazione / Piazza Bianchi Luraschi, PA.19 - via Giuseppe Verdi, PA.20 - via Giuseppe Verdi, PA.18 - via Achille Grandi
- . Attrezzature di interesse collettivo: AIC.8 - Uffici tecnici comunali
- . Servizi per l'istruzione: SS.9 - Scuola primaria "Cesare Battisti"
- . Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.1 - Fondazione "Don Gnocchi" - Centro "Santa Maria del Monte"
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.13 - Parco "Primo Maggio"
- . Attrezzature religiose: AR.2 - Chiesa di San Matteo

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 10

VIA GENERAL CADORNA	
	 Foto n. 73
	All'altezza del passaggio a livello , il marciapiede, nelle stagioni primaverili ed estive è invaso, sul lato sinistro, da erbacce e sterpaglie.

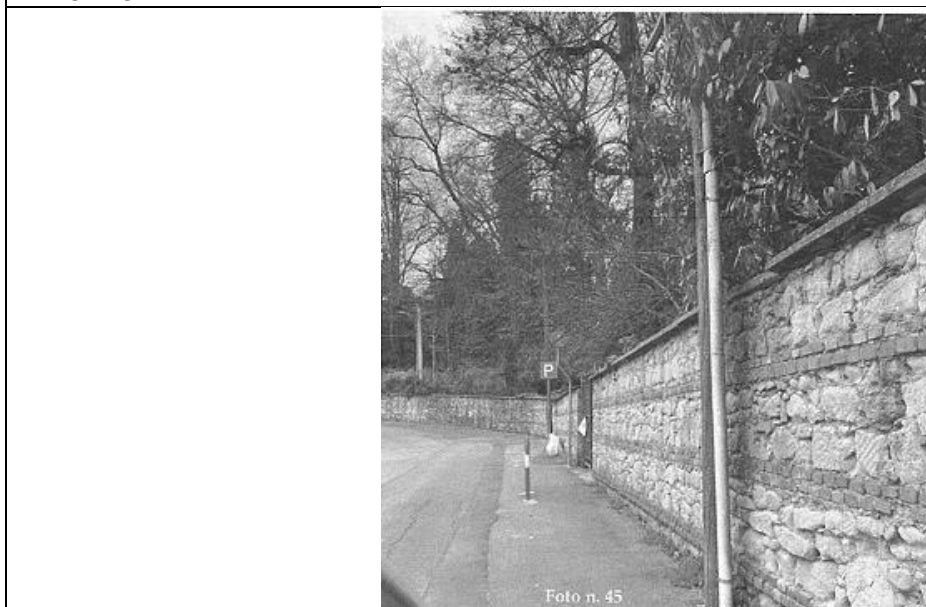
VIA GIUSEPPE VERDI	
 Foto n. 98	 Foto n. 99
La pavimentazione del parcheggio non risulta idonea per i disabili.	

VIA MARCONI



Vicino alla Coop, a ridosso delle strisce pedonali, si è creato un dosso che rende sconnessa la strada; in prossimità dell'ingresso laterale del municipio, il marciapiede è ripido, rialzato a causa delle piante. Il sollevamento del marciapiede si verifica vicino ad ogni pianta proseguendo verso piazza Vittorio Veneto. Inoltre, il marciapiede si restringe notevolmente in prossimità dell'albero. Verso la fine, vicino all'ATS c'è questa striscia per non vedenti che non si capisce dove porti. Inoltre, non c'è l'ascensore o il montacarichi che consenta l'accesso al salone sopra la Coop.

VIA SAVOIA



Totale assenza di marciapiedi, in una via che conduce al parco "Primo Maggio", dove spesso si recano anche scolaresche, gruppi scout, passeggiate organizzate dal Comune. Nel parco è totalmente assente qualsivoglia segnalazione per non vedenti, nonostante sia un parco "inclusivo".

VIA DIAZ – VIA ARNALDO DE MOHR		
		
Tratto di strada con assenza di attraversamenti pedonali.		

VIA MONFERRATO		
		
Strada completamente pedonale con pendenza elevata.		

VIA NIZZA		
		
Strada con assenza di percorso pedonale dedicato, risultando essere quindi molto pericolosa per i disabili.		

STAZIONE FERROVIARIA – PIAZZA BIANCHI LURASCHI		
		
Presenza di diversi ascensori per il collegamento verticale di tutti i binari.		

VIA LIBIA – VIA MARTIRI PATRIOTI		
 Foto n. 50	 Foto n. 51	 Foto n. 52
Marciapiede strettissimo, nonostante la rimozione dei pali, sulla curva che costeggia il ristorante cinese. In questo punto c'è anche da tener presente il grande movimento di persone che si crea nei momenti di ingresso e uscita dalla scuola con mamme anche con passeggini. Uno scooter elettrico deve necessariamente stare sulla strada per girare a sinistra. Il parcheggio disabili in via Libia (ingresso secondario Scuola Primaria "Battisti") non è delimitato, nè ben evidenziato. All'incrocio con via Somalia le strisce pedonali presentano buche dove è facile che la carrozzina rimanga incastrata con il rischio di ribaltarsi. Inoltre, per accedere alla palestra di via Libia è presente un montacarichi di cui le chiavi sono a disposizione solo nei giorni di apertura della scuola primaria "Battisti", in quanto sono in dotazione al personale ATA e a nessun altro in quanto la struttura non ha un custode.		

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 10: **2.073 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **382 m (18% del totale)**

Presenza di **n.7 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 10 (una ogni **296 m**)

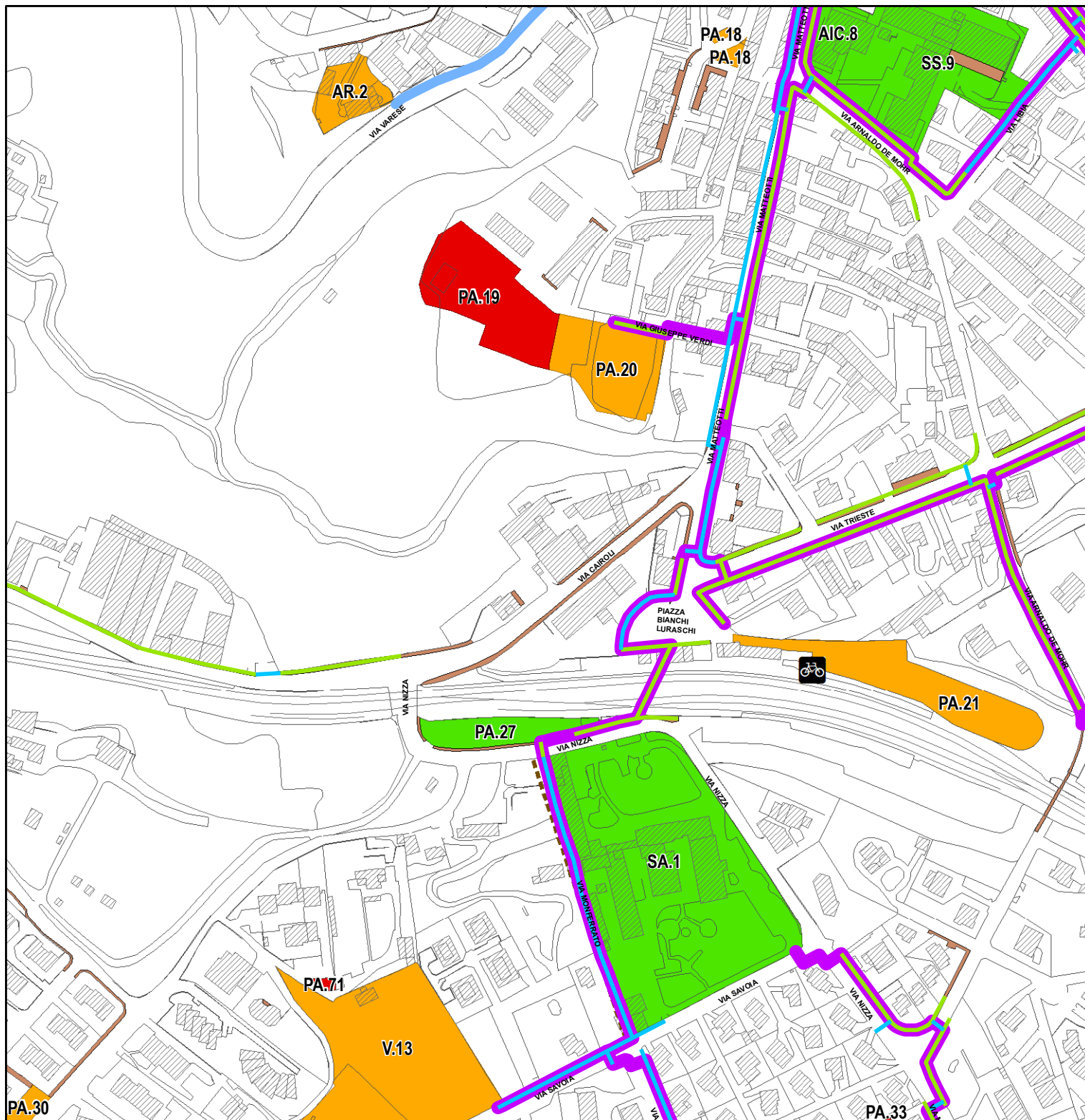
Presenza di **n.11 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 10 (una ogni **188 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
----------------------	----------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.05	Assenza di attraversamento pedonale a raso compreso di segnaletica podotattile.	Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnale pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile	€ 2.090,74
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm.	€ 79,52 al mq

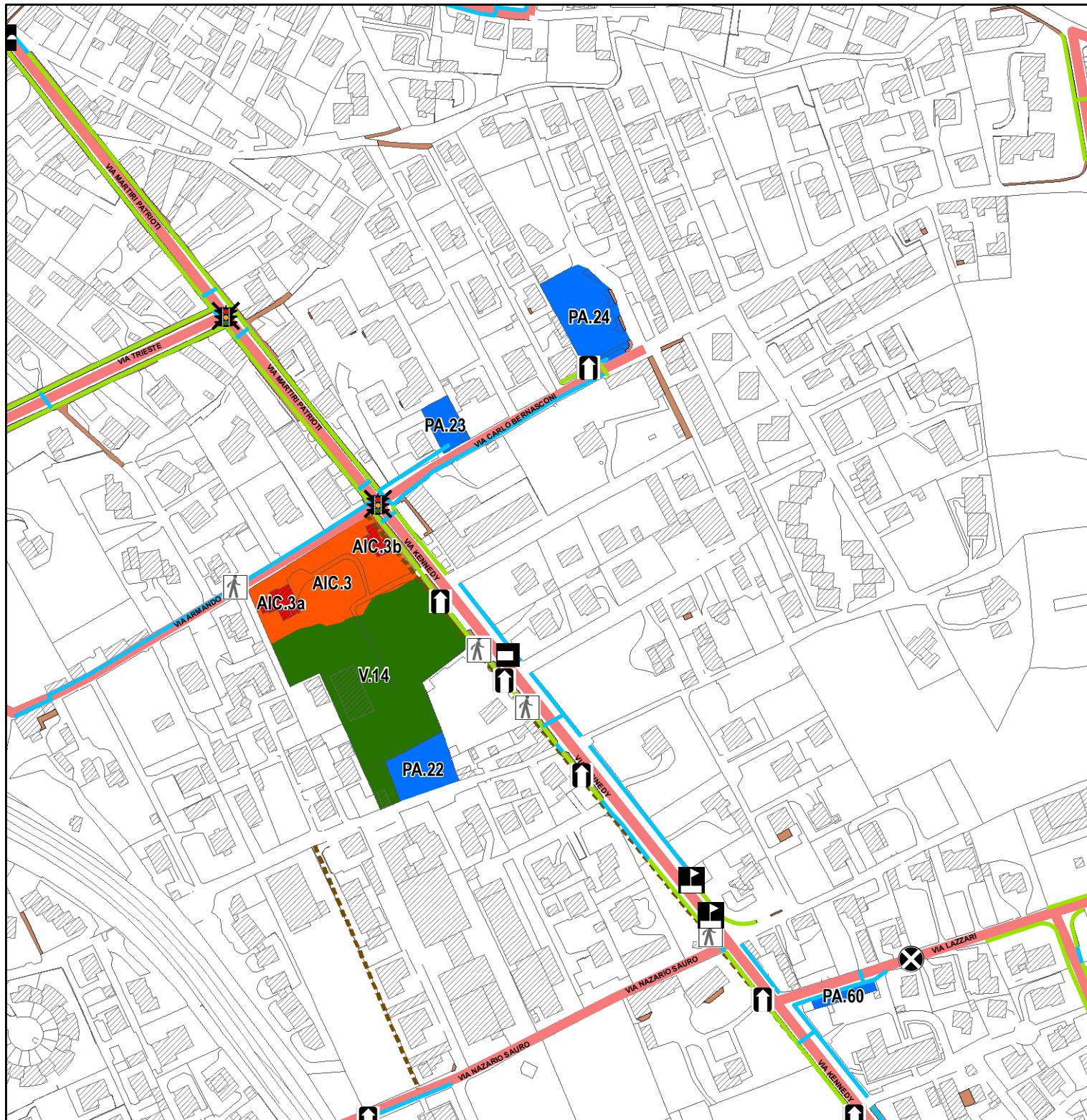
Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

		90/120.	
IE.12	Presenza di ostacolo costituito da elemento arboreo	Potatura di elemento arboreo o arbustivo che costituisce ostacolo, fino ad ottenere uno spazio libero di altezza cm 210 dal piano di calpestio su tutta la larghezza del percorso.	€ 126,28 cad
IE.13	Presenza di irregolarità di percorso dovute alle radici degli alberi	Inserimento di grigliato a chiusura del vuoto provocato da assestamento del terreno e/o cordolo in rilievo.	€ 395,00 cad
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.19	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza massima 5 cm	Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza del marciapiede, o in alternativa mediante l'installazione di un raccordo metallico per risolvere il dislivello tra il piano stradale e l'ingresso dell'edificio.	€ 16,51 al mq
IE.24	Presenza su percorso in pendenza privo di corrimano	Dotazione di un corrimano su un lato della rampa, di diametro mm 40, fissato con appositi sostegni a terra a cm 80 di altezza su tutto lo sviluppo della rampa stessa e, possibilmente, con prolungamento in piano per cm 50 di lunghezza.	€ 292,80 al ml
IE.28	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida alle persone non vedenti	Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento (in caso di spazi aperti, piazze, attraversamenti obliqui o percorsi eccessivamente larghi).	€ 119,17 al ml
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 3.548,07



QUADRANTE 10 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via General Cadorna, via Nizza, via Monferrato, via Matteotti, via Giuseppe Verdi, via Arnaldo De Mohr, via Libia, via Trieste, via Savoia, piazza Bianchi Luraschi
-  Percorsi secondari - via Varese
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi ad alta accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.27 - via Nizza; Attrezzature di interesse collettivo: AIC.8 - Uffici tecnici comunali; Servizi per l'istruzione: SS.9 - Scuola primaria "Cesare Battisti"; Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.1 - Fondazione "Don Gnocchi" - Centro "Santa Maria del Monte")
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.21 - Parcheggio della stazione / Piazza Bianchi Luraschi, PA.20 - via Giuseppe Verdi, PA.18 - via Achille Grandi; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.13 - Parco "Primo Maggio"; Attrezzature religiose: AR.2 - Chiesa di San Matteo)
-  Servizi a scarsa accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.19 - via Giuseppe Verdi)



QUADRANTE 11

VIE INTERESSATE:

via Martiri Patrioti, via Trieste, via Armando Diaz, via Kennedy, via Carlo Bernasconi, via Nazario Sauro, via Lazzari, via Don Maesani

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.60 - via Lazzari, PA.22 - via Enrico Toti, PA.23 - via Carlo Bernasconi, PA.24 - via Vodice
- . Attrezzature di interesse collettivo: AIC.3a - Museo di scienze naturali "Mario Realini" / AIC.3b - Centro ambulatori medici
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.14 - Parco "Villa Braghenti"

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 11

VIALE KENNEDY	
	
Alcuni attraversamenti pedonali presenti lungo la via risultano poco visibili.	
	
All'altezza della Ferramenta Maccicchini, il panettone blocca il marciapiede.	

VIA NAZARIO SAURO	
	
Presenza di cavalcavia con pavimentazione in pessimo stato di manutenzione.	

VIA P.LAZZARI	
 Foto n. 14	 Foto n. 15
Pericolosa la percorrenza anche per i pedoni normodotati.	

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 11: **1.802 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **247 m (14% del totale)**

Presenza di **n.7 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 11 (una ogni **257 m**)

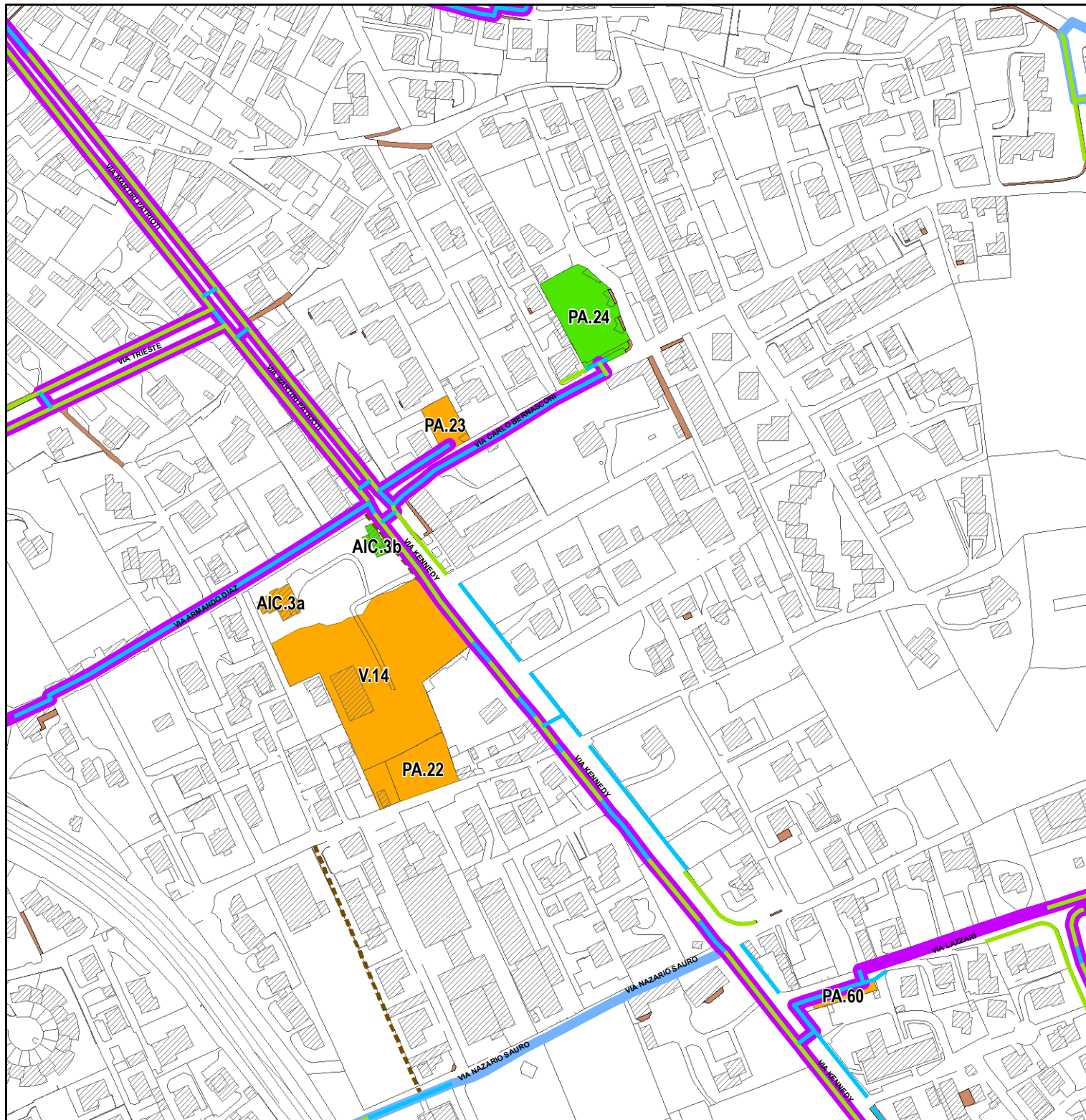
Presenza di **n.8 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 11 (una ogni **225 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
----------------------	----------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.04	Assenza o inadeguatezza di percorso/pavimentazione accessibile	Nuova realizzazione di percorso con le seguenti caratteristiche: - altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile; - larghezza minima 150 cm; in	€ 64,35 al mq

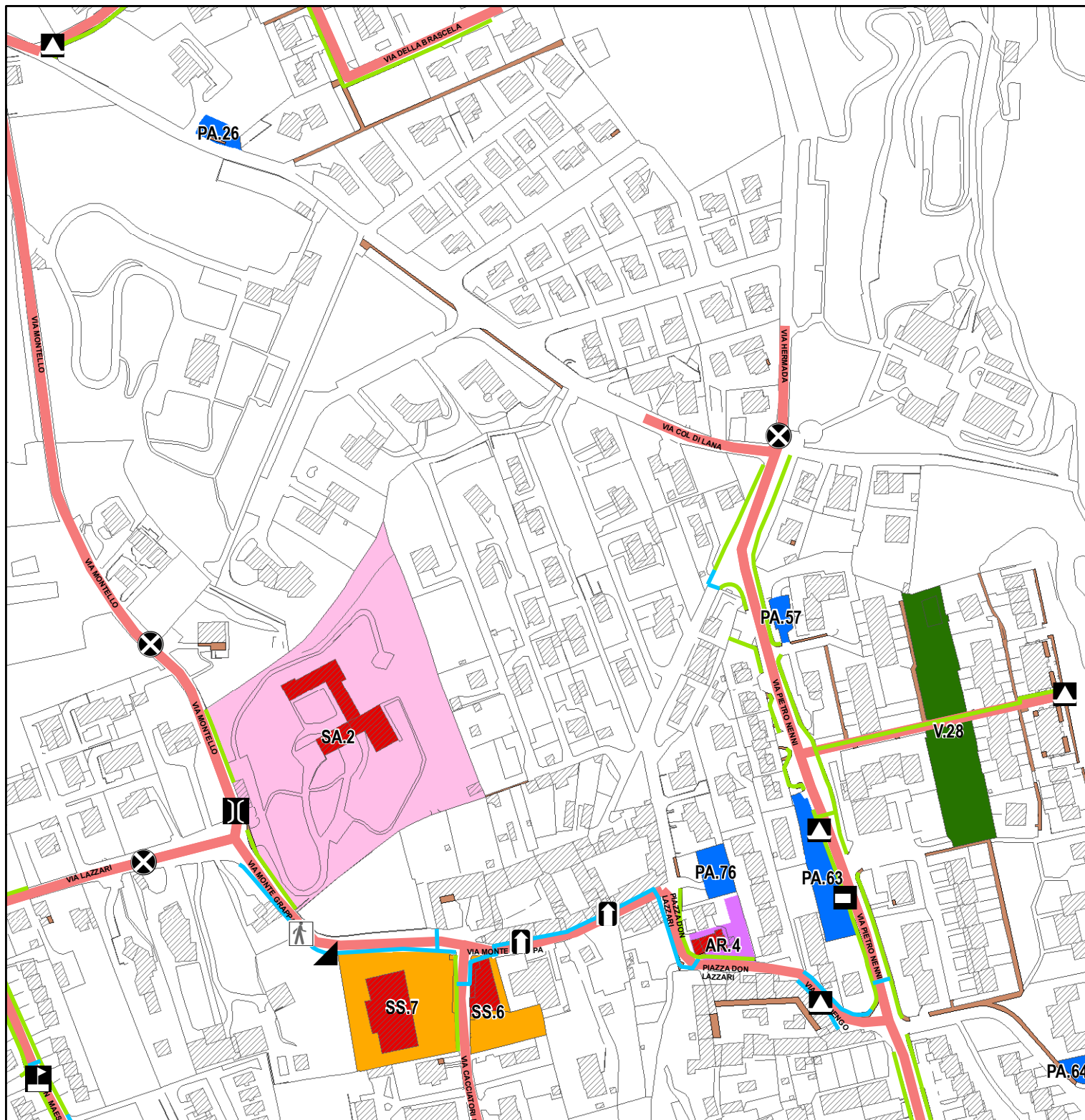
Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

		presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa larghezza minima 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m); - pendenza longitudinale 5% (massimo 8%); - pendenza trasversale 1%; - altezza minima libera da ostacoli 220 cm da piano di calpestio; - finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile.	
IE.07	Assenza di segnaletica orizzontale attraversamento pedonale (strisce zebrate)	Esecuzione di nuove zebrature atte a segnalare attraversamento pedonale. I segnali orizzontali devono essere realizzati con materiali tali da renderli visibili sia di giorno che di notte, anche in presenza di pioggia o con fondo stradale bagnato; devono essere realizzati con materiali antisdrucciolevoli e non devono sporgere più di 3 mm dal piano della pavimentazione.	€ 6,52 al mq
IE.11	Presenza di ostacolo a restringimento del percorso	Rimozione / diversa collocazione dell'oggetto che costituisce intralcio al transito.	€ 32,81 all'ora
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 137,47



QUADRANTE 11 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via Martiri Patrioti, via Trieste, via Armando Diaz, via Kennedy, via Carlo Bernasconi, via Lazzari, via Don Maesani
-  Percorsi secondari - via Nazario Sauro
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi ad alta accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.24 - via Vodice; Attrezzature di interesse collettivo: AIC.3b - Centro ambulatori medici)
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.60 - via Lazzari, PA.22 - via Enrico Toti, PA.23 - via Carlo Bernasconi; Attrezzature di interesse collettivo: AIC.3a - Museo di scienze naturali "Mario Realini"; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.14 - Parco "Villa Braghenti")



QUADRANTE 12

VIE INTERESSATE:

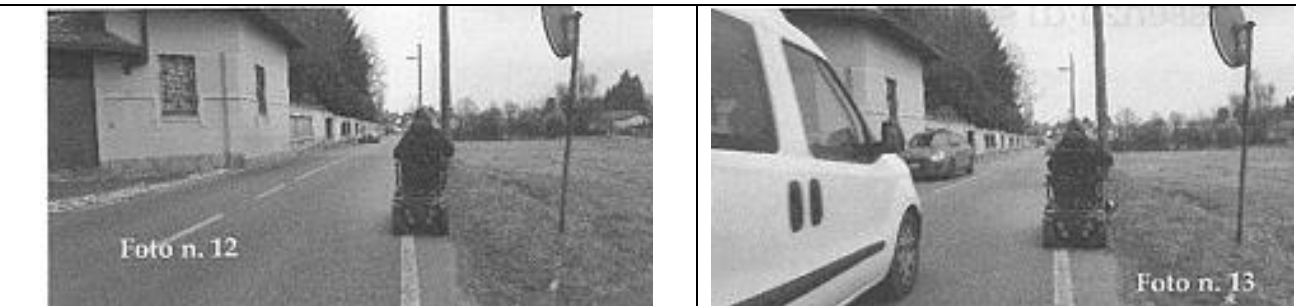
via Montello, via della Brascela, via Lazzari, via Monte Grappa, via Cacciatori delle Alpi, piazza Don Lazzari, via Pastrengo, via Pietro Nenni, via Col di Lana, via Hermada, via Alberto Ferrari, via Don Maesani

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.76 - piazza Don Lazzari, PA.63 - via Pietro Nenni, PA.57 - via Pietro Nenni, PA.26 - via Col di Lana
- . Servizi per l'istruzione: SS.6 - Ex scuola materna, SS.7 - Scuola dell'infanzia statale "Rajchmann"
- . Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.2 - Fondazione "La Residenza"
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.28 - Area verde attrezzata via Pietro Nenni
- . Attrezzature religiose: AR.4 - Chiesa di San Carlo

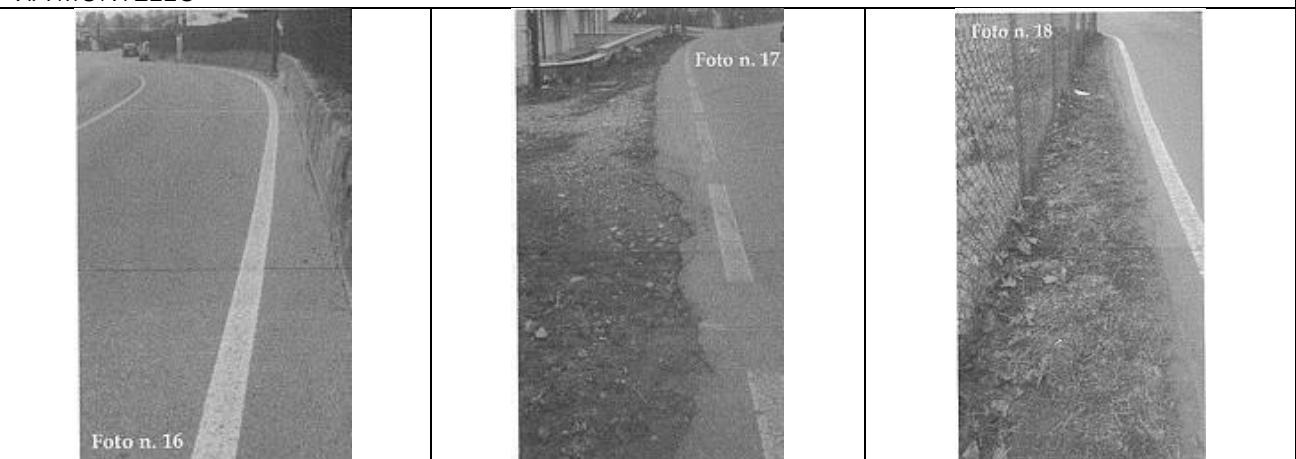
Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 12

VIA P.LAZZARI



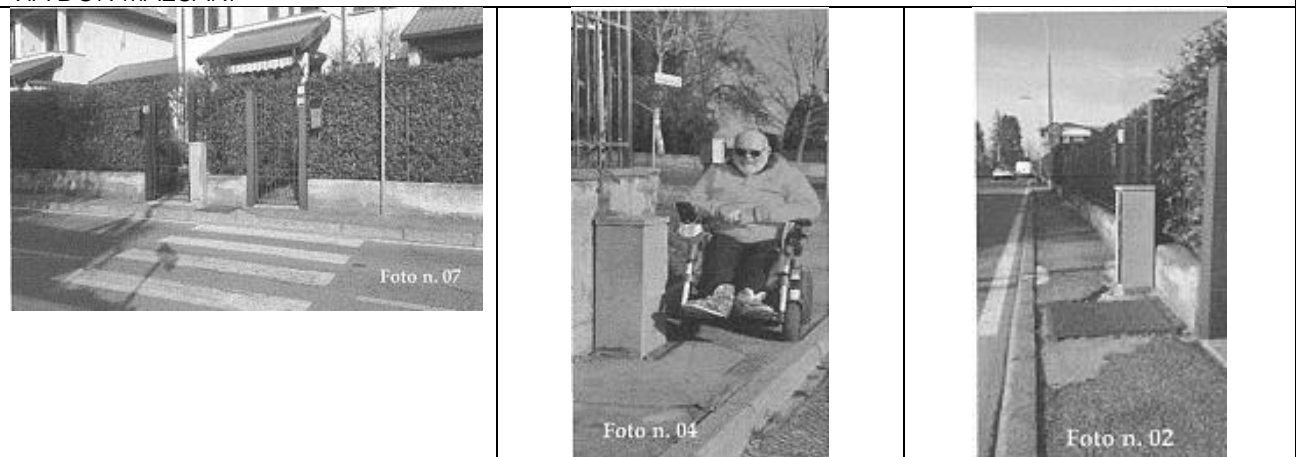
Pericolosa la percorrenza anche per i pedoni normodotati.

VIA MONTELLO



Pericolosa la percorrenza anche per i pedoni normodotati.

VIA DON MAESANI



Presenza di ostacoli, marciapiedi stretti, ammalorati, con rialzi e con più cabine telefoniche che restringono ulteriormente il passaggio.

PIAZZA DON LAZZARI		
		
L'attraversamento pedonale termina sul sagrato della chiesa, composto da sassi, rendendo difficile il movimento delle persone con disabilità.		
VIA MONTE GRAPPA		
		
La segnaletica orizzontale del percorso pedonale risulta poco visibile.		

VIA PIETRO NENNI	
	 Foto n. 19
	 Foto n. 20
	 n. 21
I marciapiedi risultano essere senza scivoli salita/discesa ed anche usurati (tombini sporgenti), di conseguenza pericolosi anche per i non vedenti.	

VIA FERRARI	
	
In corrispondenza delle villette ai civici nn.53/55, presenza di rialzo e griglia rotta.	

VIA HERMADA / VIA COL DI LANA	
	
	



Foto n. 33

Nessun passaggio pedonale, né messa in sicurezza e termine marciapiedi in curva.

VIA PASTRENGO



La segnaletica orizzontale del percorso pedonale risulta poco visibile.

VIA DELLA BRASCELA			
			
Foto n. 35		Foto n. 36	
Passaggio difficoltoso causa scarico acqua laterale, in cui si manifesta il blocco delle ruote delle carrozzine. È opportuno installare una griglia di raccordo.			

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 12: **1.937 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **696 m (36% del totale)**

Presenza di **n.2 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 12 (una ogni **968,5 m**)

Presenza di **n.12 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 12 (una ogni **161 m**)

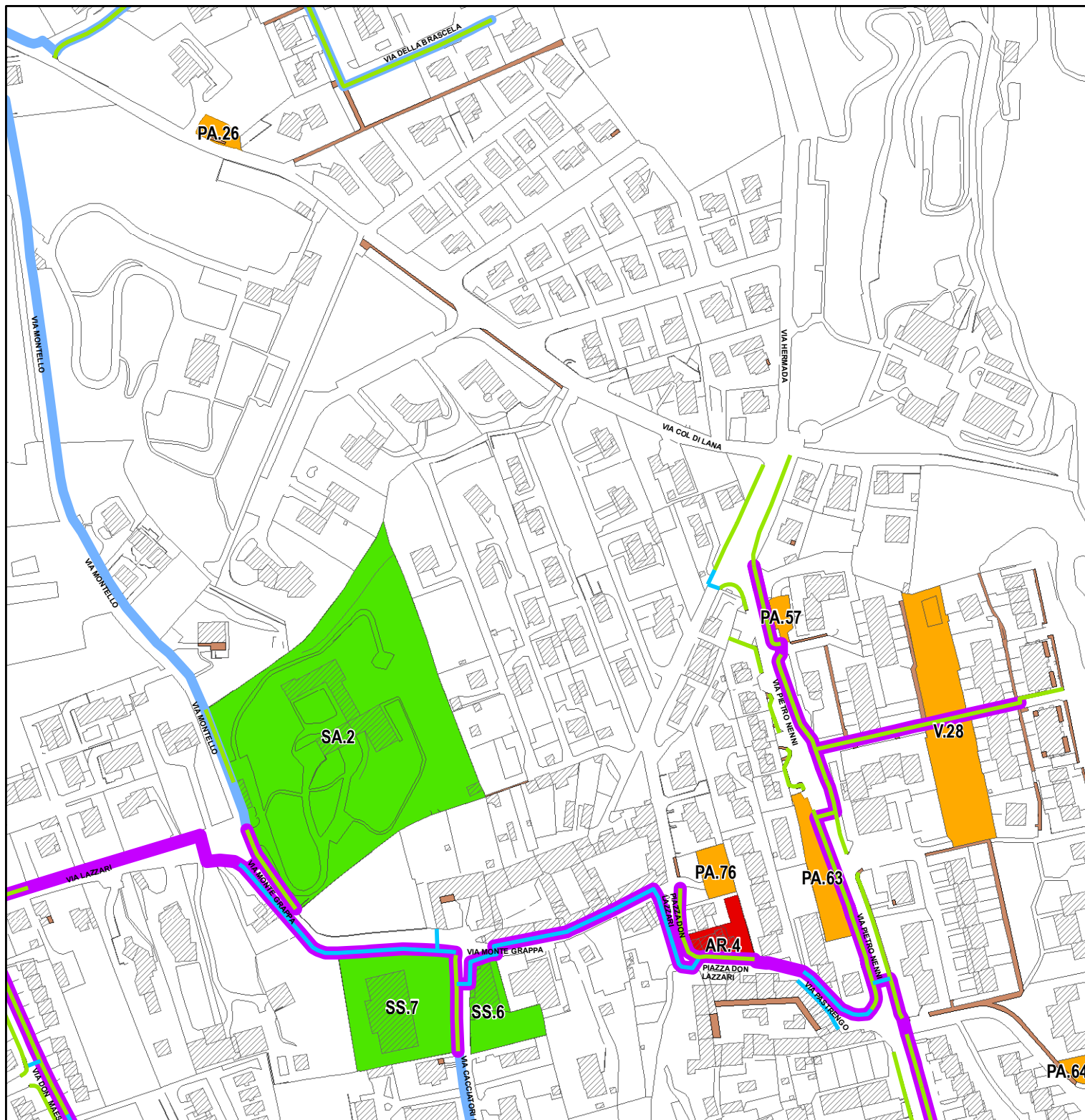
GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' SCARSA
-----------------------------	------------------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.02	Presenza di sconnessioni in corrispondenza di pozzetto o chiusino	Adeguamento tramite asporto della pavimentazione esistente e riposizionamento del manufatto a quota adeguata alla pavimentazione circostante, realizzazione raccordo con stesura del tappetino d'usura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare.	€ 131,53 al mq
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.04	Assenza o inadeguatezza di percorso/pavimentazione accessibile	Nuova realizzazione di percorso con le seguenti caratteristiche: - altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile; - larghezza minima 150 cm; in presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa larghezza minima 100 cm solo	€ 64,35 al mq

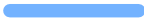
Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

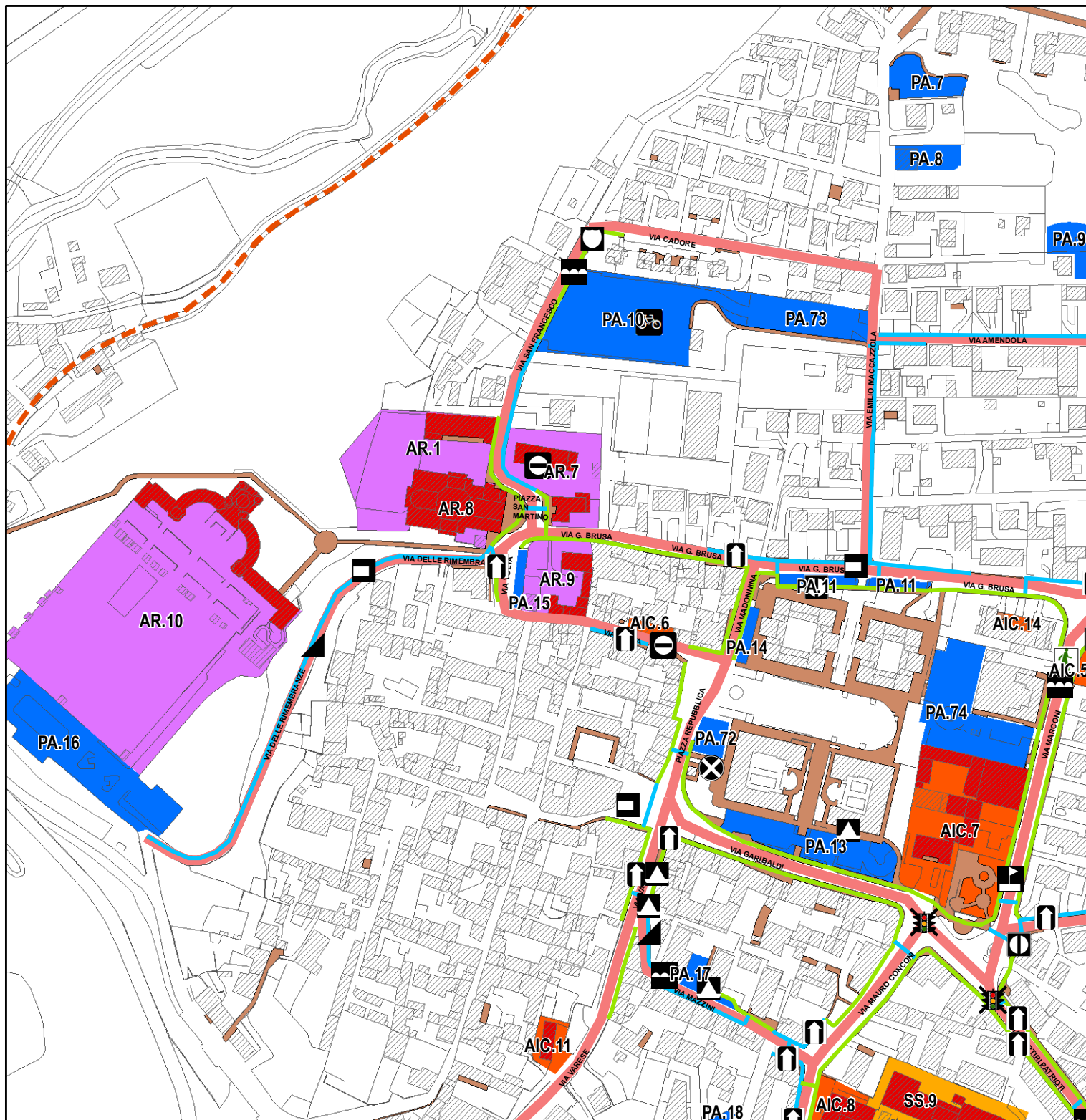
		in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m); - pendenza longitudinale 5% (massimo 8%); - pendenza trasversale 1%; - altezza minima libera da ostacoli 220 cm da piano di calpestio; - finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile.	
IE.07	Assenza di segnaletica orizzontale attraversamento pedonale (strisce zebbrate)	Esecuzione di nuove zebraure atte a segnalare attraversamento pedonale. I segnali orizzontali devono essere realizzati con materiali tali da renderli visibili sia di giorno che di notte, anche in presenza di pioggia o con fondo stradale bagnato; devono essere realizzati con materiali antisdrucciolevoli e non devono sporgere più di 3 mm dal piano della pavimentazione.	€ 6,52 al mq
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.	€ 79,52 al mq
IE.11	Presenza di ostacolo a restringimento del percorso	Rimozione / diversa collocazione dell'oggetto che costituisce intralcio al transito.	€ 32,81 all'ora
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del percorso pedonale.	€ 117,07 al mq
IE.19	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza massima 5 cm	Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza del marciapiede, o in alternativa mediante l'installazione di un raccordo metallico per risolvere il dislivello tra il piano stradale e l'ingresso dell'edificio.	€ 16,51 al mq
IE.28	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida alle persone non	Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di	€ 119,17 al mq

	vedenti	orientamento (in caso di spazi aperti, piazze, attraversamenti obliqui o percorsi eccessivamente larghi).	
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 995,53



QUADRANTE 12 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via Lazzari, via Monte Grappa, via Cacciatori delle Alpi (fronte scuole), piazza Don Lazzari, via Pastrengo, via Pietro Nenni, via Col di Lana, via Hermada, via Alberto Ferrari, via Don Maesani
-  Percorsi secondari: via Montello, via Cacciatori delle Alpi (dopo le scuole), via della Brascela
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi ad alta accessibilità (Servizi per l'istruzione: SS.6 - Ex scuola materna, SS.7 - Scuola dell'infanzia statale "Rajchmann"; Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.2 - Fondazione "La Residenza")
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.76 - piazza Don Lazzari, PA.63 - via Pietro Nenni, PA.57 - via Pietro Nenni; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.28 - Area verde attrezzata via Pietro Nenni)
-  Servizi a scarsa accessibilità (Attrezzature religiose e cimiteriali: AR.4 - Chiesa di San Carlo)



QUADRANTE 13

VIE INTERESSATE:

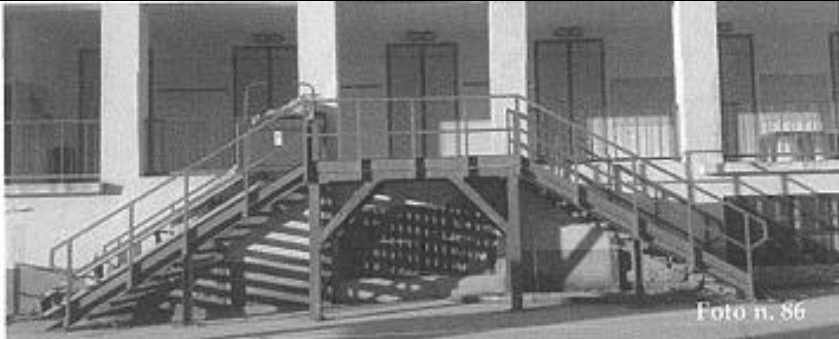
via delle Rimembranze, piazza san Martino, via G. Brusa, via San Francesco, via Cadore, via Emilio Maccazzola, via Amendola, via Madonnina, piazza Repubblica, via Marconi, via Volta, via Mazzini, via Varese, via Mauro Conconi, piazza Vittorio Veneto, via Giosuè Carducci, via Martiri Patrioti, via Matteotti, via Garibaldi

SERVIZI COLLEGATI:

. Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.10 - via San Francesco, PA.73 - via Emilio Maccazzola, PA.15 - via Volta, PA.11 - via G. Brusa, PA.14 - via Madonnina, PA.74 - via Marconi, PA.13 - via Garibaldi, PA.72 - via Dante Alighieri / piazza Repubblica, PA.17 - via Mazzini, PA.16 - via delle Rimembranze
 . Attrezzature di interesse collettivo: AIC.7 - Municipio, AIC.8 - Uffici tecnici comunali, AIC.11 - Lavatoio pubblico, AIC.5 - Centro sociale ricreativo culturale "Lena Lazzari", AIC.6 - Biblioteca comunale, AIC.14 - Ufficio postale centrale
 . Servizi per l'istruzione: SS.9 - Scuola primaria "Cesare Battisti"
 . Attrezzature religiose: AR.1 - Oratorio maschile - Teatro, AR.7 - Oratorio femminile, AR.8 - Chiesa prepositurale di San Martino, AR.9 - Casa parrocchiale San Martino, AR.10 - Cimitero di Malnate

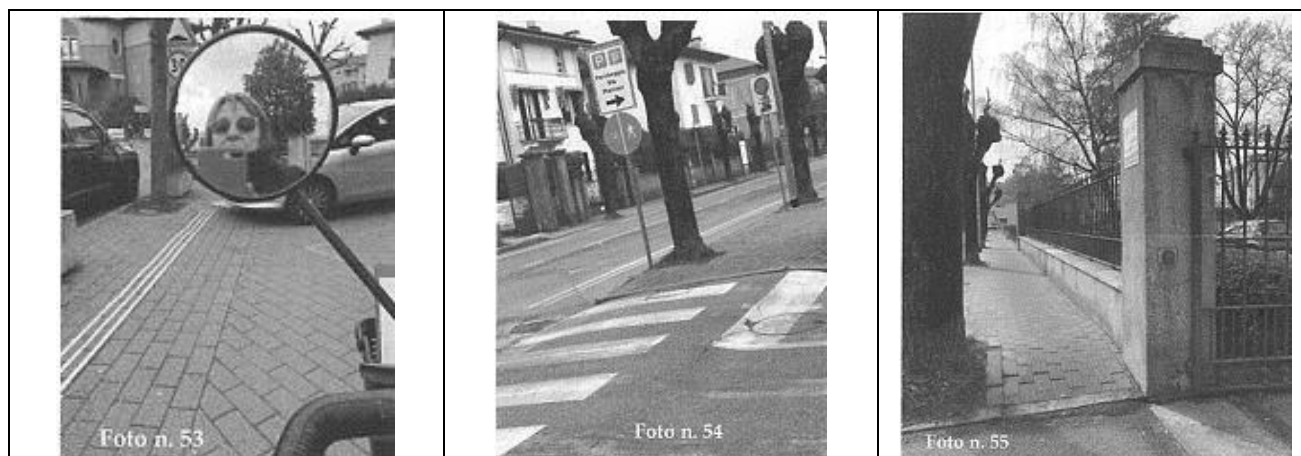
Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 13

VIA DELLE RIMEMBRANZE	
	 Foto n. 81
	 Foto n. 83
	 Foto n. 81
E' possibile raggiungere il cimitero tramite una scalinata adiacente, ma entrambe le possibilità non sono utilizzabili da persone con disabilità.	All'altezza delle strisce pedonali il marciapiede non ha salita/discesa, inoltre la strada pedonale per arrivare al cimitero è provvista solo di scale e non ha una via di accesso adatta alle carrozzine.

VIA SAN FRANCESCO	
	
Marciapiede con presenza di sconnessioni nella pavimentazione.	
	
Il salone dell'Oratorio San Martino non è accessibile in quanto il montacarichi presente non funziona da anni; è in corso la valutazione di fattibilità di una rampa.	
VIA G. BRUSA	
	
Presenza di attraversamento pedonale non dotato di accessi.	Manca attraversamento pedonale.

VIA VOLTA	
	
In corrispondenza della biblioteca comunale, il montacarichi è appena stato sostituito, perfettamente funzionante ma manca un campanello per avvisare il personale.	

VIA MARCONI	
	
Strada con dimensioni adeguate, ma che risulta attualmente inaccessibile in quanto le radici delle piante hanno diminuito il passaggio ad una misura inferiore a 90 cm.	



Vicino alla Coop, a ridosso delle strisce pedonali, si è creato un dosso che rende sconnessa la strada; in prossimità dell'ingresso laterale del municipio, il marciapiede è ripido, rialzato a causa delle piante. Il sollevamento del marciapiede si verifica vicino ad ogni pianta proseguendo verso piazza Vittorio Veneto. Inoltre, il marciapiede si restringe notevolmente in prossimità dell'albero. Verso la fine, vicino all'ATS c'è questa striscia per non vedenti che non si capisce dove porti. Inoltre, non c'è l'ascensore o il montacarichi che consenta l'accesso al salone sopra la Coop.

VIA VARESE



VIA GARIBALDI / PIAZZA REPUBBLICA



Presenza di un impianto semaforico con segnale acustico non funzionante.



Foto n. 77



Foto n. 78



Foto n. 79



Foto n. 80

All'altezza della Gelateria Squinti, presenza di scalino per entrare nel porticato; zona Brasserie, c'è una scalinata senza una salita/discesa funzionale alle carrozzine; zona Studio Veterinario Cadonà, la larghezza del marciapiede è inadeguata e manca salita/discesa.

VIA MAZZINI	
	
La discesa del marciapiede ha un avvallamento che rende difficoltoso l'utilizzo dello stesso. All'altezza dell'attraversamento pedonale, incrocio con via Varese, il marciapiede e relativo spazio di manovra è poco agevole.	

VIA MARTIRI PATRIOTI	
	
Marciapiede strettissimo, nonostante la rimozione dei pali, sulla curva che costeggia il ristorante cinese. In questo punto c'è anche da tener presente il grande movimento di persone che si crea nei momenti di ingresso e uscita dalla scuola con mamme anche con passeggini. Uno scooter elettrico deve necessariamente stare sulla strada per girare a sinistra.	

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 13: **2.711 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **290 m (11% del totale)**

Presenza di **n.16 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 13 (una ogni **169 m**)

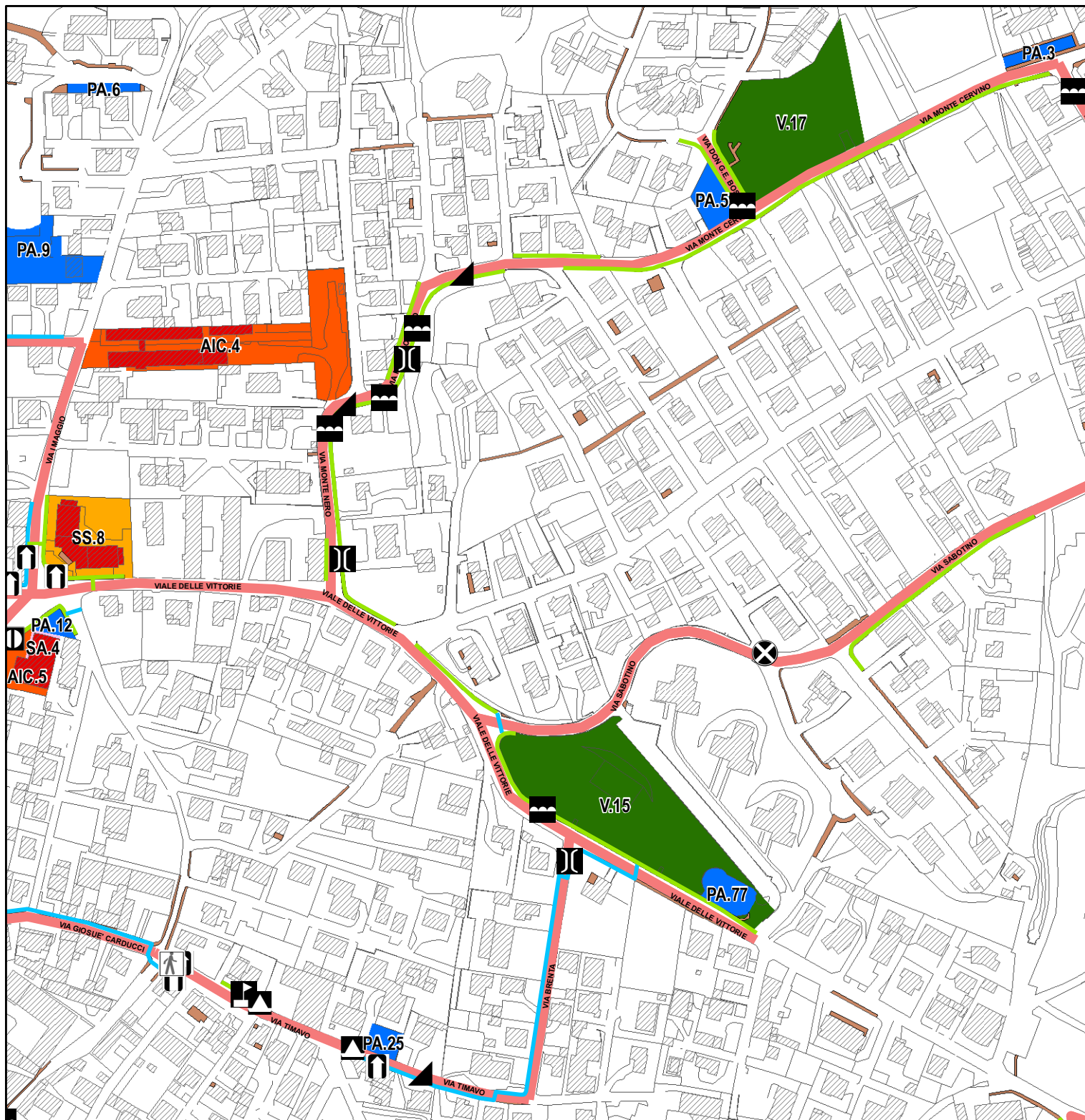
Presenza di **n.16 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 13 (una ogni **169 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
----------------------	----------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.05	Assenza di attraversamento pedonale a raso compreso di segnaletica podotattile.	Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnale pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile	€ 2.090,74
IE.08	Inadeguatezza di impianto semaforico esistente	Adeguamento di impianto semaforico tramite dotazione di dispositivo di segnalazione sonora per non vedenti.	€ 433,67
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.	€ 79,52 al mq
IE.13	Presenza di irregolarità di percorso dovute alle radici degli alberi	Inserimento di grigliato a chiusura del vuoto provocato da assestamento del terreno e/o cordolo in rilievo.	€ 395,00 cad
IE.17	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm in corrispondenza di un attraversamento pedonale	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con asporto di materiale, di due rampe di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza di cm 120.	€ 394,26
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del percorso pedonale.	€ 117,07 al mq
IE.19	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza massima 5 cm	Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza del marciapiede, o in alternativa mediante l'installazione di un raccordo metallico per risolvere il dislivello tra il piano stradale e l'ingresso dell'edificio.	€ 16,51 al mq
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 3.560,56



Servizi a scarsa accessibilità (Attrezzature di interesse collettivo: AIC.11 - Lavatoio pubblico)



QUADRANTE 14

VIE INTERESSATE:

via Amendola, via I Maggio, viale delle Vittorie, via Monte Nero, via Monte Cervino, via Don G.E. Bosetti, via Emilia, via Sabotino, via Giosuè Carducci, via Timavo, via Brenta

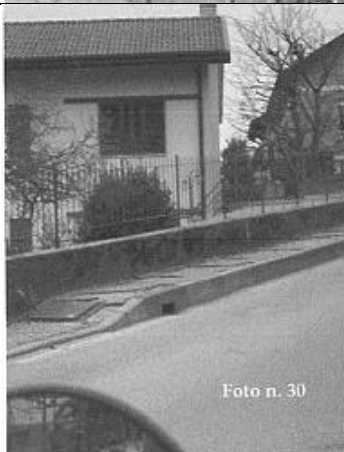
SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.12 - via Virgilio, PA.5 - via Monte Cervino / via Don G.E. Bosetti, PA.3 - via Monte Cervino, PA.25 - via Timavo, PA.77 - viale delle Vittorie / Bellavista Playground
- . Attrezzature di interesse collettivo: AIC.4 - SOS Malnate, AIC.5 - Centro sociale ricreativo culturale "Lena Lazzari"
- . Servizi per l'istruzione: SS.8 - Scuola materna "Umberto I"
- . Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.4 - ASST dei Sette Laghi
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.15 - Bellavista Playground Malnate, V.17 - Parco "Albostar"

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 14

VIA BRENTA, INCROCIO VIALE DELLE VITTORIE	
 Foto n. 58	 Foto n. 59
Percorso stretto, serve la segnaletica orizzontale a tutela dei pedoni (percorso Pedibus), inoltre i marciapiedi sono usurati e i percorsi pedonali sono rovinati dai tombini presenti.	
VIA TIMAVO	
	
Presenza di attraversamento pedonale con segnaletica orizzontale poco visibile.	Marciapiede con presenza di elementi di arredo urbano che formano un ostacolo all'accessibilità, oltrechè non dotato di rampa di discesa e raccordo con la carreggiata.

VIA TIMAVO		
		
Marciapiede con presenza di elementi di arredo urbano che formano un ostacolo all'accessibilità, oltreché non dotato di rampa di discesa e raccordo con la carreggiata.	Presenza di rampa avente pendenza elevata.	Il dosso presente nella via intralcia il passaggio pedonale e di conseguenza rende difficoltoso il passaggio delle carrozzine.

VIA MONTE NERO		
		
		
Altezza e larghezza dei marciapiedi inadeguate e in evidente stato di usura.		

VIA DON G.E. BOSETTI	
	
Marciapiede usurato in corrispondenza del punto di accesso al parcheggio per bambini.	
VIA EMILIA	VIALE DELLE VITTORIE
	
Pavimentazione con presenza di sconnessioni.	Pavimentazione con presenza di sconnessioni.

VIA MONTE CERVINO			
			
Pavimentazione con presenza di sconnessioni.		Tratto di strada con pendenza elevata e larghezza del marciapiede inferiore a 90 cm.	

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 14: **2.223 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **561 m (25% del totale)**

Presenza di **n.7 punti di forza** segnalati all'interno del Quadrante 14 (una ogni **317,5 m**)

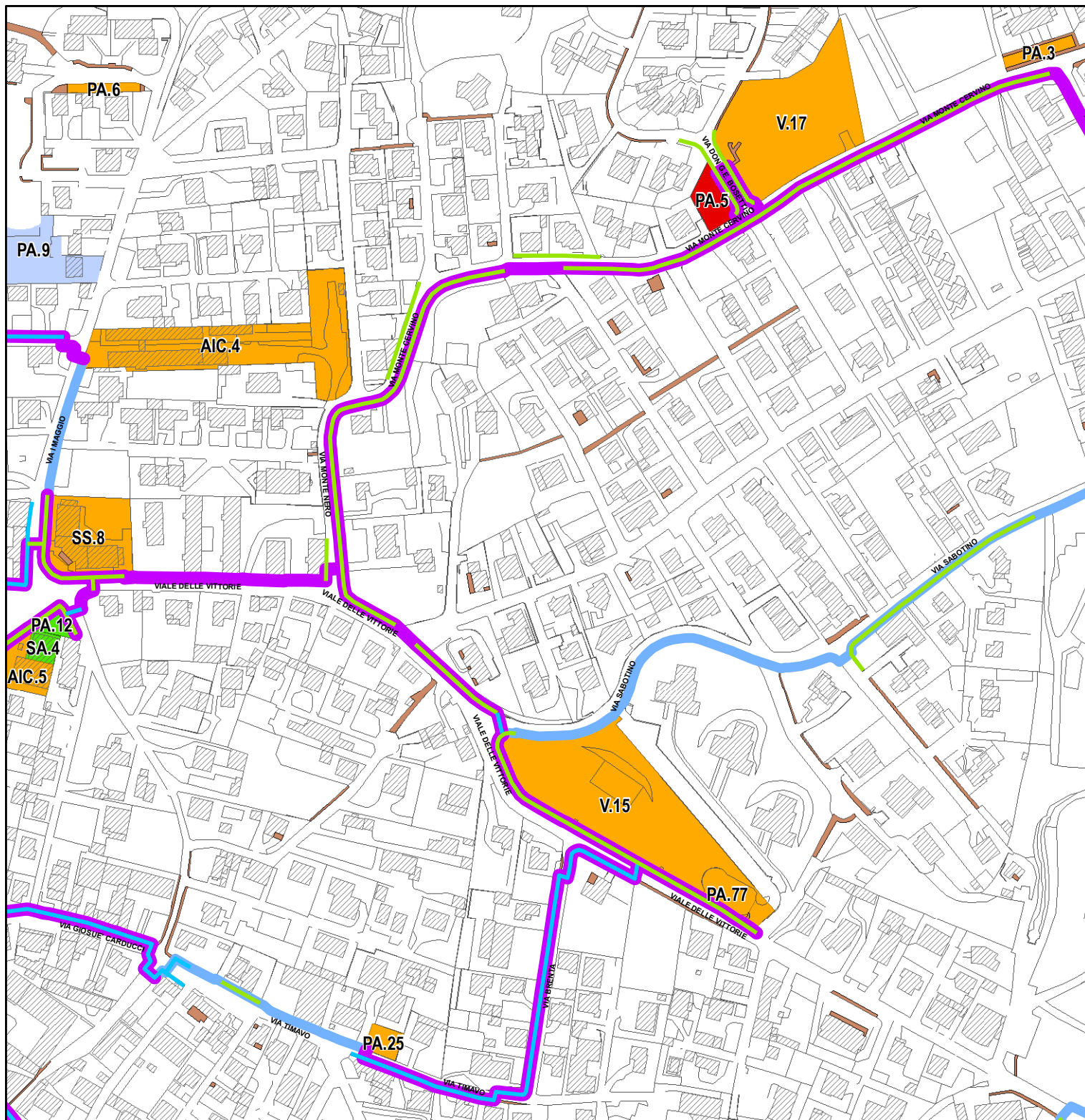
Presenza di **n.17 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 14 (una ogni **131 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO	ACCESSIBILITA' MEDIA
----------------------	----------------------

PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.02	Presenza di sconnessioni in corrispondenza di pozzetto o chiusino	Adeguamento tramite asporto della pavimentazione esistente e riposizionamento del manufatto a quota adeguata alla pavimentazione circostante, realizzazione raccordo con stesura del tappetino d'usura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare.	€ 131,53 al mq
IE.03	Percorso con sconnessioni puntuali, buche, mancata finitura, deformazioni della pavimentazione	Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi (a raso o in rilevato).	€ 33,79 al mq
IE.07	Assenza di segnaletica orizzontale attraversamento pedonale (strisce zebra)	Esecuzione di nuove zebraature atte a segnalare attraversamento pedonale. I segnali orizzontali devono essere realizzati con materiali tali da renderli visibili sia di giorno che di notte, anche in presenza di pioggia o con fondo stradale bagnato; devono essere realizzati con materiali antisdrucciolevoli e non devono sporgere più di 3 mm dal	€ 6,52 al mq

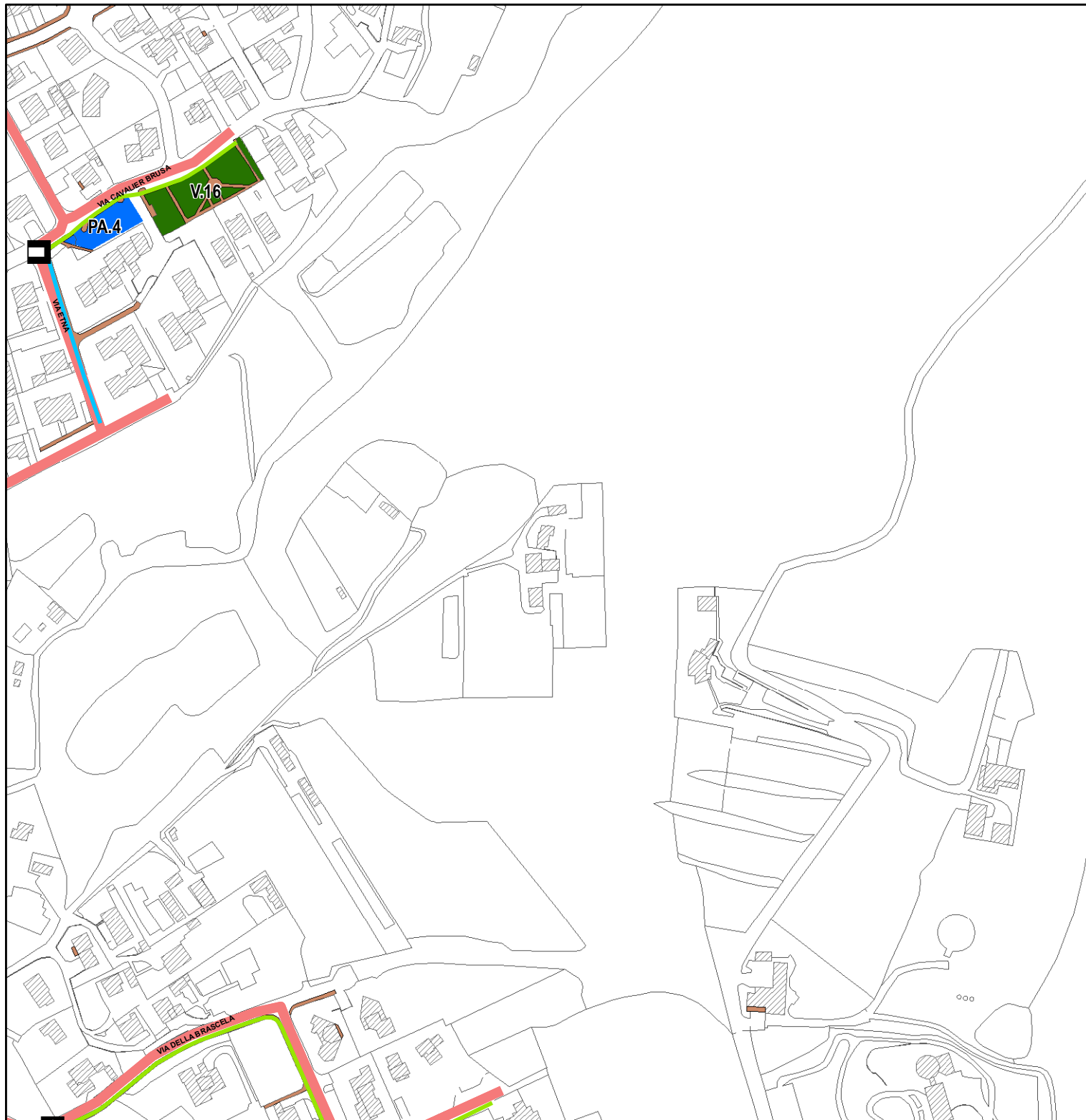
Allegato 1g – Schede di rilievo dei principali percorsi di connessione / Data di emissione: novembre 2023

		piano della pavimentazione.	
IE.10	Presenza di marciapiede/percorso con dimensioni non accessibili (larghezza <90 cm)	Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.	€ 79,52 al mq
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del percorso pedonale.	€ 117,07 al mq
IE.19	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza massima 5 cm	Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza del marciapiede, o in alternativa mediante l'installazione di un raccordo metallico per risolvere il dislivello tra il piano stradale e l'ingresso dell'edificio.	€ 16,51 al mq
IE.24	Presenza su percorso in pendenza privo di corrimano	Dotazione di un corrimano su un lato della rampa, di diametro mm 40, fissato con appositi sostegni a terra a cm 80 di altezza su tutto lo sviluppo della rampa stessa e, possibilmente, con prolungamento in piano per cm 50 di lunghezza.	€ 292,80 al ml
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 677,74



QUADRANTE 14 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via Amendola, via I Maggio (fronte scuole), viale delle Vittorie, via Monte Nero, via Monte Cervino, via Don G.E. Bosetti, via Emilia, via Giosuè Carducci, via Timavo (parte), via Brenta
-  Percorsi secondari: via Timavo (parte), via Sabotino, via I Maggio (parte)
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi ad alta accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.12 - via Virgilio; Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali: SA.4 - ASST dei Sette Laghi)
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.3 - via Monte Cervino, PA.25 - via Timavo, PA.77 - viale delle Vittorie / Bellavista Playground; Attrezzature di interesse collettivo: AIC.4 - SOS Malnate, AIC.5 - Centro sociale ricreativo culturale "Lena Lazzari"; Servizi per l'istruzione: SS.8 - Scuola materna "Umberto I"; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.15 - Bellavista Playground Malnate, V.17 - Parco "Albostar")
-  Servizi a scarsa accessibilità (Parcheggi pubblici e ad uso pubblico: PA.5 - via Monte Cervino / via Don G.E. Bosetti)



QUADRANTE 15

VIE INTERESSATE:

via Emilia, via Cavalier Brusa, via Etna, via Sabotino, via della Brascela

SERVIZI COLLEGATI:

- . Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.4 - via Cavalier Brusa
- . Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.16 - Area verde attrezzata via Cavalier Brusa

Segnalazione delle criticità maggiormente significative nel Quadrante 15

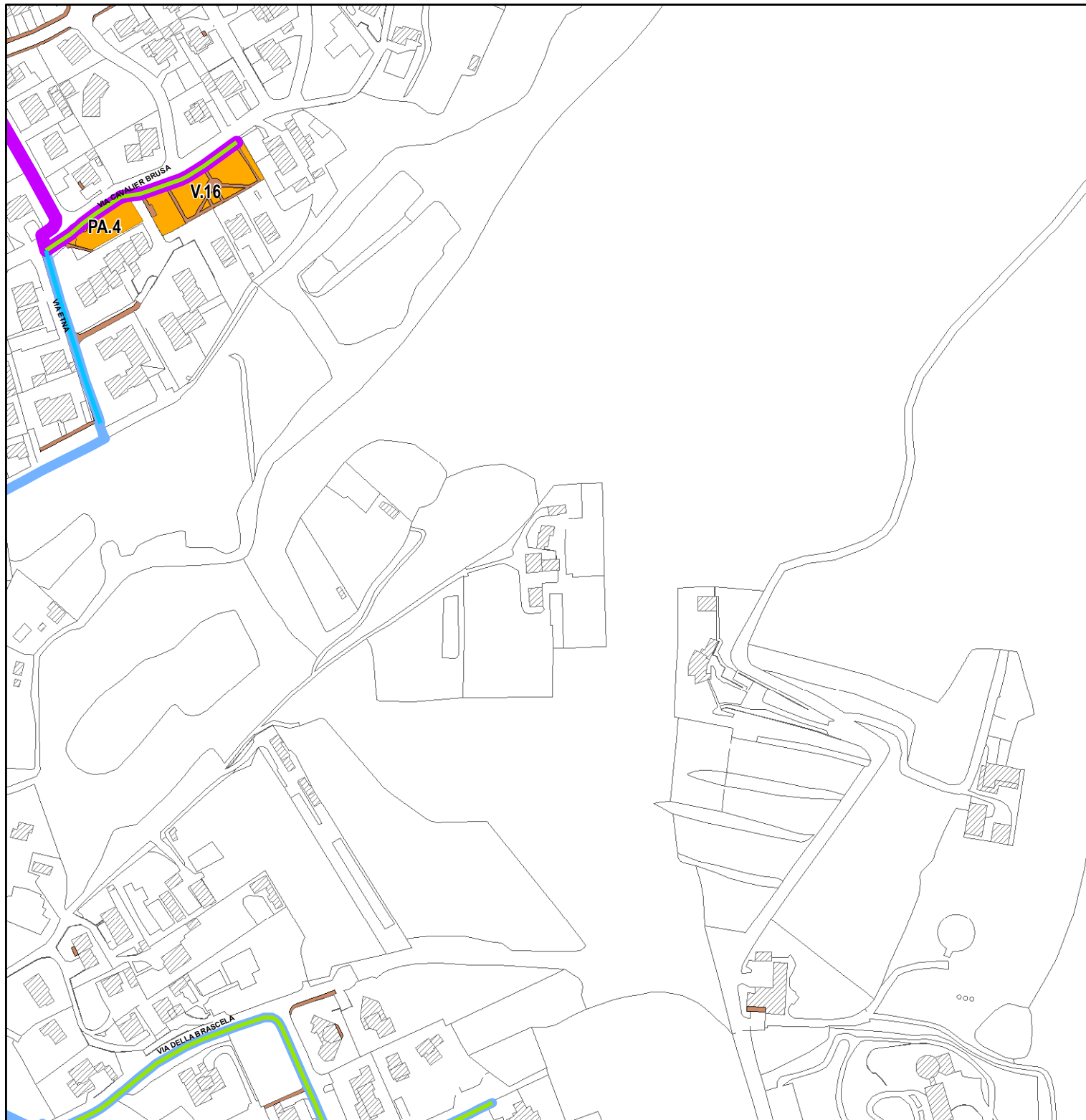
VIA SABOTINO / VIA ETNA	
	
Marciapiedi non accessibili e passaggio non in sicurezza.	

Lunghezza totale dei percorsi all'interno del Quadrante 15: **615 m**

Tratti stradali non affiancati da percorsi pedonali / marciapiedi: **165 m (27% del totale)**

Presenza di **n.1 criticità** segnalate all'interno del Quadrante 15 (una ogni **615 m**)

GIUDIZIO COMPLESSIVO			ACCESSIBILITA' MEDIA
PROPOSTE DI INTERVENTO			COSTO UNITARIO DI MASSIMA STIMATO
COD.	CRITICITA'	INTERVENTO	
IE.18	Presenza su percorso pedonale di dislivello causato da gradino/i di altezza complessiva 2,5/30 cm	Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del percorso pedonale.	€ 117,07 al mq
TOTALE MINIMO STIMATO			€ 117,07



QUADRANTE 15 - Percorsi preferenziali di connessione

-  Percorsi preferenziali - via Emilia, via Cavalier Brusa
-  Percorsi secondari: via Etna, via Sabotino, via della Brascela
-  Percorso pedonale complanare al livello della carreggiata
-  Marciapiede rialzato rispetto al livello della carreggiata
-  Servizi a media accessibilità (Parcheggi pubblici e di uso pubblico: PA.4 - via Cavalier Brusa; Aree verdi attrezzate e attrezzature sportive: V.16 - Area verde attrezzata via Cavalier Brusa)