



Richiesta di disponibilità e formulazione preventivo

Affidamento d'incarico professionale per il collaudo statico, il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale ed il collaudo funzionale impianti dei lavori di realizzazione dell'intervento nuovo polo civico e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti - CUP B23B19000220004

Il Comune di Malnate intende affidare il servizio in oggetto mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs.36/2023, da espletarsi sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia.

Le prestazioni professionali relative al collaudo tecnico -amministrativo in corso d'opera e collaudo statico e degli impianti, oggetto della presente richiesta, sono relative alle attività come individuate nell'allegato II.14 sezione III- da art. n. 13 adv var n. 25 del Dlgs 36/2023.

Il servizio professionale oggetto della presente procedura dovrà svolgersi nel rispetto di quanto contenuto nel paragrafo precedente e come descritto nello schema di disciplinare facente parte della documentazione qui allegata (A), l'Amministrazione si riserva sin d'ora di integrare le prestazioni professionali quale esercizio della facoltà di opzionare servizi professionali ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del Dlgs n. 36/2023. Per tali attività professionali saranno applicando le stesse condizioni economiche offerte per l'incarico in parola ed a seguito dell'accertamento delle disponibilità e programmazioni contenute nei documenti contabili dell'Ente.

Il compenso è stato determinato sull'importo complessivo netto dell'opera e calcolando le aliquote sugli importi delle singole categorie d'opera come da scheda allegata (B), che presenta un importo di €. 76.134,18 comprensivo delle spese ed oneri generali ed accessori pari al 22,6272%;

Si precisa che tale variazione del contratto è espressamente esercitata quale facoltà della S.A. e sarà attivata a seguito di formale richiesta da parte del R.U.P. e potrà riguardare in tutto o in parte le seguenti attività come individuate nello schema di disciplinare e qui sommariamente puntualmente quantificate nella misura massima di netti €. 22.073,40, comprensivo delle spese ed oneri generali ed accessori pari al 22,63%, le attività professionali in opzione si riferiscono a prestazioni che potrebbero verificarsi quali necessarie in corso d'opera e consistono:

1. nella redazione di relazioni, pareri su annotazioni o domande formulate dall'impresa;
2. nella gestione delle eventuali riserve;
3. revisione tecnico contabile;
4. pareri sulle perizie;

Al/i professionista/i nulla è dovuto nel caso di non attivazione dell'opzione in quanto tale possibilità rimane in facoltà dell'Ente ed impegna unicamente il professionista al mantenimento delle condizioni offerte in sede di procedura. Ai soli fini della definizione dell'importo complessivo dell'affidamento compresa l'opzione il ribasso dovrà essere offerto sull'importo di €. 98.207,58 tenendo conto della sotto indicata tabella:

Descrizione	Onorario netti come da schema	Con spese al
-------------	----------------------------------	--------------



	allegato	22,6272%
Importo collaudo statico, impianti ed tecnico amministrativo	€. 62.085,88	€. 76.134,18
N.B. Opzione sarà attivata a discrezione dell'Amministrazione non impegna l'Ente ma solo il Professionista:		
Importo revisione contabile/gestione riserve/pareri perizia	€. 18.000,00	€. 22.073,40
Importo soggetto a offerta ai fine della determinazione importo CIG		€. 98.207,88

La stazione appaltante gestirà la procedura telematicamente procedendo con la valutazione della correttezza e completezza della documentazione pervenuta e conseguentemente, ritenuta l'offerta confacente/rispondente alle proprie esigenze, procederà con la proposta di aggiudicazione.

E' prevista la possibilità dell'istituzione di una commissione di collaudo, come previsto dall'art. 18 del allegato II.14 sezione III- del D.lgs 36/2023, in tale caso l'importo dei compensi non subirà variazioni e dovrà essere costituita apposita RTP come da impegnativa allegata (C) nella quale risulti l'identificazione del Presidente della stessa, dovranno altresì essere compilate le dichiarazioni (D-E) attestanti il possesso dei requisiti e le dichiarazioni richieste da parte dei soggetti che costituiranno la commissione. Trattandosi di prestazione professionale non è ammesso il sub-appalto.

Successivamente prevederà la formalizzazione del contratto mediante scambio di lettera commerciale e sottoscrizione del disciplinare d'incarico.

Per quanto riguarda le modalità di redazione del DGUE elettronico- FVOE, da rendere in doppio formato XML ed PDF, si rimanda alle modalità di compilazione ad oggi in vigore consiste nel loggarsi sulla piattaforma Acquisti in rete PA-Consip e compilare il modulo, scaricarlo in doppio formato ed allegarlo all'offerta, per lo svolgimento di tale adempimento si rimanda alla verifica puntuale delle modalità indicate sul sito di Sintel essendo la modalità in continua evoluzione.

Il Responsabile unico del progetto è l'Arch. Daniela Galli.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Ufficio lavori pubblici

Tel. 0332 275225-236

Responsabile di Area: Daniela Galli



CITTÀ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE



Il Responsabile del Procedimento
Arch. Daniela Galli

Allagati:

A- disciplinare prestazionale;

B – scheda esplicativa compensi;

C – impegnativa costituzione RTP per costituzione commissione di collaudo;

D – dichiarazione possesso dei requisiti;

E – dichiarazione non presenza di conflitto di interessi;

F – schema offerta

G- Dgue (al fine del trattamento digitale della procedura viene inserito FVOE)