

**Comune di Malnate
(VARESE)**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(d.lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, d.lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 28)

LAVORI: Centro del Riutilizzo Comunale - CUP: A0394D2656 - CIG: ZDB37DB2B3
COMMITTENTE: Comune di Malnate
R.U.P. Dott. Arch. Massimiliano Filipozzi
IMPRESA OTTONE E PETTERLIN S.R.L., via Marano snc - Mezzomerico - Importo di contratto pari a 58.500,00
CONTRATTO Scrittura provata in data 29/03/2024

Il sottoscritto Dott. Ing. Stefano Baroni, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere sopra indicate, in relazione all'esecuzione dei lavori svolti,

PREMESSO

- che il progetto principale è stato redatto da Dott. Ing. Stefano Baroni e approvato in data 06/12/2023 con l'importo di € 59.149,44 di cui € 2.116,71 per oneri della sicurezza;
- che non è stata redatta una Variante suppletiva

CERTIFICA

quanto segue:

ESTREMI DEL CONTRATTO E DEGLI EVENTUALI ATTI AGGIUNTIVI

Il progetto principale è stato redatto da Dott. Ing. Stefano Baroni e approvato in data 06/12/2023 con l'importo di € 59.149,44 di cui € 2.116,71 per oneri della sicurezza.

Il contratto è stato firmato in data 29/03/2024 con importo pari a 58.500,00 di cui € 2.116,71 per oneri della sicurezza

Non è stata redatta una Variante suppletiva

DATI ESECUTORE E FIGURE PROFESSIONALI

i dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)			
Dott. Ing. Stefano Baroni		BRNSFN79T12F205U	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Milano		MI	12/12/1979
nato/a a		provincia	il
degli Ingegneri		Varese	2924
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Martiri Patrioti 64		21046	Malnate
con studio in (indirizzo)		cap	comune
03321950562	-	stefano.baroni4@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	
			prov. VA

PROGETTISTA			
Dott. Ing. Stefano Baroni		BRNSFN79T12F205U	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Milano		MI	12/12/1979
nato/a a		provincia	il
degli Ingegneri		Varese	2924
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Martiri Patrioti 64		21046	Malnate VA
con studio in (indirizzo)		cap	comune
03321950562	-	stefano.baroni4@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI			
OTTONE E PETTERLIN S.R.L.		00156830036	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
Ottone Simone		Novara (NO)	29/03/1971
legale rappresentante		nato/a a	il
via Marano snc		28040	Mezzomerico NO
sede legale in via		cap	comune
032197234	-	OTTONEEPETTERLIN@PEC.KEYWORLD.IT	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

QUADRO ECONOMICO

L'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato è di seguito riportato.

Quadro Economico

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
A.1) LAVORI A BASE DI APPALTO (57032.73 €) di cui:	
A.1.1) Importo delle opere;	45'999,76
A.1.2) Mano d'opera	11'032,97
A.2) Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso;	2'116,71
Sommano importi per lavori	59'149,44
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B.1) IVA (22%) sui lavori;	13'012,88
B.2) SPESE GENERALI	
B.2.1) Servizi Tecnici comprensivi di CNPAIA e IVA (Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, Piano Sicurezza, Coordinamento Sicurezza in esecuzione, Collaudo strutturale)	11'038,56
B.2.2) Collaudo strutturale	1'270,00
B.2.4) Contributo ANAC	105,00
B.2.6) Incentivazione alla progettazione di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (2% A.1+A.2)	1'182,99
B.2.9) Imprevisti; Interventi vari, allacciamenti alle utenze ed operazioni di sgombero locali e movimentazioni arredi e materiali, software, scaffalature, arredi e quant'altro funzionale al completamento dell'opera e delle procedure connesse	36'356,00
Sommano	62'965,43
TOTALE	122'114,87

L'importo a base d'asta è € 59.149,44 di cui € 2.116,71 per oneri della sicurezza

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, i lavori sono stati svolti come di seguito riportato.

Consegna dei lavori

I lavori stati consegnati il giorno **12/04/2024** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo

Per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti nel contratto giorni **180** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **12/10/2024**.

Date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni

Le date relative all'effettiva esecuzione delle prestazioni eseguite sono le seguenti:

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori non hanno subito le seguenti sospensioni.

Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe.

Termini dei lavori

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 20/09/2024.

Ultimazione dei lavori

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 20/09/2024 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **20/09/2024** e firmato dall'impresa con riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	58.500,00 €
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
Certificato N. 1 del 07/05/2024	45.300,00 €
Certificato N. 2 del 20/09/2024	12.907,50 €
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	58.207,50 €
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	292,50 €

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Dott. Ing. Stefano Baroni il giorno **20/09/2024** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze di quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori Dott. Ing. Stefano Baroni

Viste

- le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa OTTONE E PETTERLIN S.R.L. corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. RCT/RCO aziendale 171 A 6796 INAIL decorrente dal 22/03/2024 al 22/03/2025;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori ai sensi della normativa vigente sui LL. PP. non risultano contestazioni in merito;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 58.500,00 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **OTTONE E PETTERLIN S.R.L.** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 58.500,00 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:
 - in € 58.207,50
 - resta il credito di Euro **292,50** (diconsi euro **duecentonovatadueeuro/50**) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 117 del d.lgs. 36/2023, nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Malnate, lì 24/09/2024

Il Direttore dei Lavori

Il R.U.P.

(Dott. Ing. Stefano Baroni)

(Dott. Arch. Massimiliano Filipozzi)