

AMMINISTRAZIONE COMUNALE MALNATE

Provincia di Varese

DISCIPLINARE DI CONFERIMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER L'AGGIORNAMENTO DEGLI ELABORATI DEL "RETICOLO IDRICO MNORE" (RIM); - IL CENSIMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE E DEI MANUFATTI INTERFERENTI CON IL RIM (FUNZIONALE ALLE ATTIVITA' DI POLIZIA IDRAULICA); - LA DEFINIZIONE DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI COMPETENZA COMUNALE DA ESEGUIRE SUL RIM; - IL SUPPORTO AD ALTRI PROFESSIONISTI INCARICATI PER SPECIFICI INTERVENTI ATTINENTI ALLE TEMATICHE IN ESAME.

L'anno 2024 addì del mese di in MALNATE, tra:

- Comune di MALNATE rappresentato dall'**arch. Daniela Galli** nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica
- e lo studio professionale..... nella persona del dott -,- (C.F - P.IVA.) – iscritto all'Ordine deglidella Provincia dial n° di posizione - con studio in - via ... - tel. e mail in qualità di capogruppo di seguito anche "i Professionisti"

si conviene quanto segue:

Il Comune di MALNATE affida all'..... dello Studio- Ingegneria, Architettura con sede in - viail servizio professione per l'**AGGIORNAMENTO DEGLI ELABORATI DEL "RETICOLO IDRICO MNORE" (RIM); - IL CENSIMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE E DEI MANUFATTI INTERFERENTI CON IL RIM**

(FUNZIONALE ALLE ATTIVITA' DI POLIZIA IDRAULICA);- LA DEFINIZIONE DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI COMPETENZA COMUNALE DA ESEGUIRE SUL RIM; - IL SUPPORTO AD ALTRI PROFESSIONISTI INCARICATI PER SPECIFICI INTERVENTI ATTINENTI ALLE TEMATICHE IN ESAME.

Il Comune di Malnate intende conferire l'incarico professionale per il servizio specialistico relativo al Reticolo Idrico Minore (RIM), come meglio descritto di seguito.

Le definizioni a cui fanno riferimento le prestazioni oggetto di incarico sono in linea con le norme regionali in materia ed in particolare con la D.G.R. XI/5714 del 15/12/2021 che detta i criteri delle attività connesse con l'individuazione del RIM e le attività di Polizia Idraulica.

Il Professionista incaricato, in una prima fase denominata "Aggiornamento elaborati del RIM", dovrà:

1. redigere la richiesta del "reticolo master" da inoltrare alla Regione Lombardia;
2. effettuare il confronto cartografico con le cartografie ufficiali, mappe catasto terreni comunale, con produzione della tavola di raffronto con le mappe catastali per l'individuazione dei corpi idrici demaniali;
3. redigere elaborato cartografico di dettaglio su aerofotogrammetrico comunale in scala 1:2000 e omogeneizzare la toponomastica dei corsi d'acqua;
4. fornire l'assistenza specialistica per l'aggiornamento del Regolamento di Polizia Idraulica da attuare a livello comunale (compreso supporto agli uffici), tenendo conto dell'integrazione con le norme geologiche di piano del P.G.T.
5. provvedere alla stesura della documentazione tecnica da inoltrare alla Regione Lombardia U.T.R. di Varese sia in formato cartaceo che informatico editabile.

Nella seconda fase, denominata "Censimento delle opere idrauliche e dei manufatti interferenti con il RIM (funzionale alle attività di polizia idraulica)", il Professionista incaricato, avvenuta l'individuazione del reticolo idrico minore, dovrà eseguire le seguenti prestazioni:

2.1 eseguire sopralluoghi sui rami accessibili del reticolo idrico minore comprendendo la rilevazione della posizione cartografica e la rilevazione fotografica delle opere interferenti esistenti (attraversamenti, imbocco ed uscita dei tratti intubati, scarichi, tratti con interventi spondali, recinzioni a filo d'argine, ecc.) e delle situazioni di criticità (alvei e sponde in erosione o dissesto, ostruzioni ecc.);

2.2 stimare i costi per analoga rilevazione, relativa ai tratti intubati del RIM, a mezzo di sistemi di video ispezione;

2.3 predisporre una scheda tecnica descrittiva di ciascuna opera rilevata, con espressione di un parere preliminare circa le condizioni di compatibilità idraulica;

2.4 individuare, tra le opere idrauliche e di attraversamento esistenti, le situazioni che richiedono verifiche approfondite secondo le direttive dell'Autorità di Bacino del Po, per la definizione della compatibilità con le portate idriche di riferimento e quantificazione dei costi per quelle di competenza comunale;

2.5 individuare le opere che richiedono regolarizzazione amministrativa ai sensi del regolamento di Polizia Idraulica indicando il canone da applicarsi;

2.6 provvedere alla stesura e consegna della documentazione tecnica illustrativa dell'attività condotta.

Una volta effettuata l'individuazione delle situazioni di criticità sul reticolo idrico minore, il Professionista incaricato dovrà:

3.1 sviluppare un quadro economico preliminare relativo agli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria, estesi a tutto il reticolo minore a cielo aperto, da programmare in relazione all'introito dei canoni di Polizia idraulica;

3.2 provvedere alla stesura e consegna della documentazione tecnica illustrativa dell'attività condotta.

Tali attività costituiscono la terza fase denominata "Definizione delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di competenza comunale da eseguire sul RIM".

Parallelamente allo svolgimento dell'incarico potrà manifestarsi la necessità di supportare l'ufficio tecnico o altri professionisti nella valutazione o disamina di eventuali criticità che dovessero sorgere relative alle materie in esame.

Nello specifico nell'incarico è compresa la valutazione preliminare ed il supporto allo studio idraulico propedeutico alla risoluzione delle criticità rilevate in località "Folla di Malnate". Tale attività si dovrà esplicitare mediante redazione di valutazioni preliminari tese a definire le modalità di svolgimento di eventuali analisi o attività specialistiche eventualmente necessarie.

L'Amministrazione si riserva di attivare la seguente opzione che non comporta impegno alcuna per l'Ente mentre impegna alla prestazione il professionista, tale opzione si riferisce allo svolgimento di ulteriori attività professionali che richiedano la stesura di relazioni, tali attività saranno affidate con autonomo atto a seguito di accertata disponibilità finanziaria nonché valutate e corrisposte a parte e dovranno essere contenute nel 20 % dell'importo dell'incarico;

I tempi stimati per eseguire le prestazioni come sopra descritte, nello specifico della Fase 1, sono di 60 (sessanta) giorni dalla data di sottoscrizione del disciplinare. Per le successive fasi (Fase 2 e Fase 3) si concorderà successivamente uno specifico cronoprogramma.

L'importo delle prestazioni, computato in base all'impegno professionale presunto, tarato su precedenti esperienze analoghe e comprendente le spese generali (trasferimento, ufficio, materiali di consumo) è così stimato sulla base dei prezzi correnti per attività analoghe e sulla base dei compensi come indicati dal D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013:

- per prestazioni della Fase 1 pari a € 7.000,00
- per prestazioni della Fase 2 pari a € 8.000,00
- per prestazioni della Fase 3 pari a € 5.000,00
- per supporto all'UTC e problematica "Folla di Malnate" pari a € 2.000,00

Gli importi indicati sono comprensivi di spese generali ed netto del contributo previdenziale (attualmente 4%) e dell'IVA di legge (attualmente 22%) a

Nota: l'incarico sarà affidato per la Fase 1 con opzione di ampliamento per le successive Fase 2 e 3.

Per la Fase 1 sono previsti i seguenti **pagamenti**:

- un primo acconto alla firma del disciplinare (pari al 20%);
- un secondo acconto alla consegna degli elaborati definitivi (pari al 40%);
- il saldo all'adozione dei provvedimenti di presa d'atto e/o di approvazione previsti dalla normativa vigente in materia (pari al 40%).

Per le successive Fase 2 e 3 sono previsti i seguenti **pagamenti**:

- un acconto alla consegna degli elaborati definitivi (pari al 50%);
- il saldo all'adozione dei provvedimenti di presa d'atto e/o di approvazione previsti dalla normativa vigente in materia (pari al 50%).

Verranno pertanto emesse fatture per l'importo corrispondente e i pagamenti saranno corrisposti nei termini di legge. La fatturazione avverrà in forma elettronica come previsto dalle norme vigenti.

Riguardo le **penali**, per ogni settimana di ritardo oltre il termine contrattuale stabilito, per motivi dovuti unicamente alla responsabilità del Professionista incaricato, sarà applicata una penale pari al 2% dell'importo delle prestazioni ancora da svolgere.

Per l'espletamento dell'incarico il Professionista potrà avvalersi della documentazione geologica pubblicata sul sito regionale (nello specifico PGTWEB) a corredo del vigente PGT.

Spetta al Comune di Malnate la fornitura di eventuali ulteriori dati tecnici di interesse agli atti del Comune e la fornitura delle cartografie, degli studi/progetti disponibili e di interesse per l'oggetto dell'incarico.

Il Professionista consegnerà al Committente la documentazione informatica sia in formato di lettura (PDF) sia editabile (.doc .xls) - le cartografie saran-

no consegnate anche in formato vettoriale (.dwg .shp) - oltre ad 1/una copia cartacea degli elaborati.

L'eventuale fornitura di ulteriori copie cartacee sarà computata a parte.

Successivamente alle prestazioni sopra descritte, a seguito delle informazioni acquisite nel corso dei lavori, potrà essere offerta collaborazione per lo svolgimento delle analoghe attività della Fase 2 a seguito dei rilevamenti in corrispondenza dei tratti tombinati, per i quali ci si dovrà avvalere di video ispezioni finalizzate (da stimare a parte a fronte delle necessità riscontrate e le disponibilità di bilancio).

Pertanto, una volta definita tale collaborazione, si concorderà con il Comune di Malnate uno specifico cronoprogramma dei lavori.

In merito alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico su conto corrente bancario sotto indicato, unitamente alle generalità dei soggetti autorizzati a operare sul conto:

Studio..... – dott.....

Banca:

IBAN:

sul detto conto possono operare i seguenti soggetti:

C..... nato a residente a Via

Codice Fiscale

Tutte le controversie che potrebbero sorgere derivanti dal presente disciplinare, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione saranno deferite al foro di VARESE.

Saranno a carico del professionista le spese o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni;

a carico dell'Amministrazione committente gli importi I.V.A., il contributo integrativo

della Cassa professionale, ed i diritti di visura della notula da parte dell'Ordine Ingegneri (qualora richiesto) nella misura vigente all'atto del pagamento.

La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il professionista, mentre lo diventerà per l'Amministrazione dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto

per il Comune di MALNATE:

per I professionisti:

dott.arch.

dott.ing.