

**BANDO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI IN FAVORE DI INQUILINI PER IL
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IL LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO
(COMPRESO CANONE CONCORDATO)**

APERTURA BANDO DAL 29 NOVEMBRE 2024 AL 30 DICEMBRE 2024 ore 12.00

in conformità della Deliberazione di Giunta Comunale n. xxxxxxxx del xxxxxxxx

Il Comune di Malnate intende assegnare contributi finalizzati a sostenere il pagamento del canone di locazione a favore di nuclei familiari in difficoltà o in condizioni di fragilità socio-economica, per il mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato. Sono esclusi i contratti di locazione dei servizi abitativi pubblici (SAP).

1. REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL BANDO

Possono partecipare al bando per l'assegnazione del contributo i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Residenza nel Comune di Malnate nell'alloggio in locazione (oggetto di contributo) da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.
- b) Cittadinanza italiana o appartenenza ad uno Stato dell'Unione Europea o a Stati esterni all'Unione Europea con regolare titolo di soggiorno;
- c) Titolarità del contratto d'affitto regolarmente registrato ed eventuali proroghe;
- d) di non essere in possesso di alloggi di proprietà adeguati sul territorio nazionale.
- e) Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) del nucleo familiare, risultante da certificazione ISEE in corso di validità, non superiore ad Euro 12.000,00.
- f) stato di famiglia coerente con la composizione del nucleo familiare riportato nel modello ISEE.

2. MODALITÀ' DI ASSEGNAZIONE

I contributi verranno erogati in base alla posizione in graduatoria, secondo l'ordine decrescente del valore ISEE.

A parità di punteggio verrà data precedenza a coloro che hanno un ISEE inferiore.

Il contributo massimo erogabile è pari ad € 600,00 con eventuale incremento economico in base ai criteri di priorità.

L'erogazione del contributo avverrà sino ad esaurimento del budget assegnato con Deliberazione n. del e impegnato per il presente bando.

A chiusura del bando l'Ufficio procederà a comunicare al richiedente l'ammissione/esclusione dal beneficio.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE

Verrà data priorità ai nuclei familiari con le seguenti caratteristiche:

1. nucleo familiare che ha subito una riduzione significativa del reddito negli ultimi 12 mesi alla data della presentazione della domanda (es. licenziamento, cassa integrazione, mancato rinnovo di contratti a termine, cessazione di attività professionale o di imprese registrate derivante da forza maggiore, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la consistente del reddito complessivo del nucleo o la necessità di impiego di una parte rilevante del reddito per fronteggiare spese mediche o assistenziali, modifica del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito per motivi quali divorzio, separazione o allontanamento comprovato di un componente ecc.) incremento di € 200,00

2. Nucleo familiare con minori: incremento di € 50,00 a minore

3. Nucleo familiare con uno o più componenti con disabilità

Ai fini del presente bando, per **minore con disabilità** si intende una persona minore di età, invalida, con gravità definita dalla legge 104/92 art. 3 comma 3, e per **adulto con disabilità** si intende una persona maggiore di età, invalida al 100% e/o con indennità di accompagnamento: incremento di € 100,00

4. nucleo familiare con uno o più componenti anziani (maggiore di 65 anni): incremento di € 150,00

4. MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, debitamente compilata e sottoscritta, deve essere redatta sull'apposito modulo disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Malnate, in Via Matteotti angolo Via De Mohr negli orari di apertura o sul sito internet del Comune.

Alla domanda dovrà essere allegata:

- copia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- nel caso in cui il dichiarante sia cittadino extracomunitario, copia del permesso di soggiorno in corso di validità;
- copia del contratto di affitto in corso di validità e regolarmente registrato;
- attestazione ISEE in corso di validità senza difformità;
- verbale di invalidità, nel caso in cui il nucleo familiare sia composto da uno o più persone con disabilità, secondo la definizione del bando,
- documenti attestati la riduzione del reddito familiare (lettera di licenziamento,)

Le domande dovranno pervenire al Comune di Malnate nelle seguenti modalità:

via pec (comune.malnate@legalmail.it)

oppure via email all'indirizzo: protocollo@comune.malnate.va.it

oppure a mano presso l'Ufficio Servizi Sociali negli orari di apertura al pubblico: lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 – giovedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è Enza Calcagno, Responsabile dell'Area Servizi alla Persona.

Per informazioni o chiarimenti telefonare al n. 0332.275286-89

5. CONTROLLI E SANZIONI

L'Ufficio potrà procedere ai controlli delle dichiarazioni sostitutive in base agli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, ferme restando le sanzioni penali previste, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base della dichiarazione non veritiera e l'Amministrazione potrà agire per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Informativa ai sensi Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Malnate (con sede in Piazza Vittorio Veneto, 2 - 21046 Malnate (VA) -che Lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 0332.275290 – E-mail: servizisociali@comune.malnate.va.it - Indirizzo PEC: comune.malnate@legalmail.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il trattamento dei dati personali viene effettuato con finalità di assistenza educativa scolastica a cui il titolare è tenuto per l'esecuzione di compiti di interesse pubblico ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. e) e del Regolamento UE 679/2016.

I Suoi dati saranno trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Le comunichiamo inoltre che il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del servizio fornito dal Titolare; qualora non fornirà tali informazioni non sarà possibile ottenere la prestazione richiesta.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

Potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Potrà esercitare i Suoi diritti rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, reperibili ai contatti sopra indicati.

Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Il Titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Malnate, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Enza Calcagno

