

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Lavori Pubblici

Responsabile: Arch. Daniela Galli



CITTÀ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

*redatto ai sensi dell'Art. 116, comma 7 e dell'Art. 38 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36
integrato e modificato dal D.Lgs. n. 209 del 31 Dicembre 2024 e s.m.i.*

INTERVENTO:	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDO TECNICO
IMMOBILE:	"AREA FESTE" VIA PASTORE
CIG:	B3A4164CF8
SOCIETÀ:	TECNOCUCINE SRL sede legale: via XX Settembre n. 51 – 26900 Lodi sede operativa: Via Daverio n. 80 – 21100 Varese P.IVA/Cod. Fiscale: 09564650969 Legale rappresentante: Dott. Domenico Caravelli
CONTRATTO:	lettera firmata digitalmente tra le parti in data 22/11/2024 (prot. Comunale n. 24877 del 25/11/2024)
IMPORTO AFFIDAMENTO:	€ 104.022,00 oltre IVA pari ad €126.906,84 compresa IVA aliquota 22%, derivante dal ribasso di € 6.628,00 oltre IVA applicato all'importo a base d'asta di € 110.650,00 oltre IVA pari ad € 134.993,00 compresa IVA aliquota 22%
RUP:	Arch. Daniela Galli
ATTI DI SOTTOMISSIONE:	-----
TERMINE PREVISTO:	31/12/2024

PREMESSA

A seguito dell'ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria, oggetto di finanziamento PNRR, dell'immobile comunale sito in via Pastore denominato "Area Feste" e alla necessità di affidare in Convenzione la successiva gestione dello stabile;

essendo, la fornitura e la posa di arredi tecnici elementi funzionali all'allestimento degli spazi, si è proceduto con determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione Territorio del Comune di Malnate n. 626 del 21/10/2024 a quantificare e approvare il quadro economico generale per l'importo complessivo di € 150.000 di cui importi netti relativi agli interventi e forniture per € 122.295,00;

Successivamente, con determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione Territorio del Comune di Malnate n. 655 del 30/10/2024, è stato affidato il servizio di fornitura e posa in opera di arredo tecnico a servizio dello stabile ovvero dell'arredo della cucina, del bar e delle attrezzature per la distribuzione dei pasti e precisamente:

- la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni, si è svolta tramite Piattaforma Sintel del Portale Aria Spa di Regione Lombardia - numero procedura 19050990;

Città di Malnate

Piazza Vittorio Veneto, 2 - 21046 Malnate (Va) - Tel. 0332275111 - Telefax 0332429035 - C.F. - P. IVA 00243280120
www.comune.malnate.va.it - segreteria@comune.malnate.va.it - PEC:comune.malnate@legalmail.it - Comune di Malnate

- la ditta affidataria, che ha effettuato il maggior ribasso, è stata la società Tecnocucine Srl con sede legale in via XX Settembre n. 51 - 26900 Lodi e sede operativa in Via Daverio n. 80 – 21100 Varese, P.IVA/C.Fisc. 09564650969 - che si è aggiudicata i lavori all'importo di complessivi € 126.906,84 composto dalle seguenti voci:
 - € 104.022,00 imponibile;
 - € 22.884,84 IVA (aliquota 22%);
 - € 2.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 11.000,00 costi della manodopera per le operazioni di posa in opera;

il contratto è stato perfezionato, in data 22/11/2024, ai sensi dell'art.18 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i. mediante scambio di lettera firmata digitalmente tra le parti, (prot. Comunale n. 24877 del 25/11/2024).

È stata sottoscritta l'attestazione dei luoghi ed è avvenuta, contemporaneamente, la consegna delle chiavi in data 17/12/2024.

Durante l'esecuzione del servizio sono state seguite le indicazioni contrattuali e quelle dettate dal RUP.

Il servizio si è concluso con buon esito in data 31/12/2024, nel rispetto dei tempi desiderati dall'Amministrazione Comunale, salvo per alcune opere di finitura ultimate il 23/01/2025.

Richiamate le pattuizioni intercorse, relativamente alla fatturazione, tramite scambio di mail Pec (Prot. 1077 del 16/01/2025), risulta alla data attuale emessa liquidazione relativa alla fattura n. 10/V3 dell'importo di € 68.851,00 (importo comprensivo di IVA € 83.998,22), compresa IVA, quale acconto, con determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione Territorio del Comune di Malnate n. 92/2025.

La regolarità contributiva dell'impresa è attestata mediante DURC on-line acquisito nel sito INAIL, che attesta la scadenza al 12/04/2025;

TUTTO CIÒ PREMESSO

IL RUP

verificato che il conto finale e il credito residuo da riconoscere all'impresa appaltatrice è di € 35.171,00 oltre IVA 22% (importo comprensivo di IVA € 42.908,62), come si evince dalla seguente tabella che riporta gli importi al netto di IVA:

Importo complessivo della fornitura:	€ 104.022,00
a dedurre 1° Acconto (fatt. n. 10/V3):	€ 68.851,00
Credito all'impresa, al netto di IVA	€ 35.171,00

CERTIFICA

che:

- la prestazione di fornitura e posa di arredo tecnico effettuata dall'appaltatore è regolarmente eseguita;
- intercorrendo un arco temporale significativo tra l'avvenuta consegna/installazione/montaggio dell'arredo tecnico e l'insediamento del futuro gestore, la prova degli elettrodomestici e le istruzioni circa il loro funzionamento saranno effettuate direttamente al futuro gestore, per tali motivazioni l'appaltatore si impegna fin d'ora a rendersi disponibile a tali operazioni su semplice comunicazione del RUP;

DISPONE

il pagamento, delle somme residue dovute, all'appaltatore quantificate in euro 35.171,00 comprensivo degli oneri di sicurezza e al netto dell'IVA 22%.

Città di Malnate

L'impresa sottoscrive il presente documento senza riserva alcuna avendo eseguito la fornitura nel rispetto del disciplinare prestazionale e conformemente alle disposizioni del RUP nonché, Tecnocucine Srl nella figura del suo Rappresentante Legale conferma l'impegno a effettuare l'attività di prova e spiegazione del funzionamento dell'arredo tecnico al futuro gestore individuato dall'Ente.

L'impresa appaltatrice, dichiara, infine, di non aver più nulla a pretendere in quanto la fornitura eseguita corrisponde per quantità, qualità e prezzo a quanto previsto dall'affidamento, dal contratto sottoscritto, dalla tabella della fornitura e dal capitolato prestazionale.

Malnate (VA), 30/01/2025

L'IMPRESA TECNOCUCINE SRL

Dott. Domenico Caravelli

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Arch. Daniela Galli

*Documento firmato digitalmente:
la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo
del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs.82/2005*