



Malnate (VA), 24.12.2024



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

OGGETTO: Servizio professionale per la direzione, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo degli successivi adempimenti inerenti il DNSH in fase esecutiva per il risanamento conservativo dell'opera denominata intervento di "manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione dello stabile Castello 1° Maggio realizzazione di un ascensore al fine di eliminare le barriere architettoniche, sistemazione dei serramenti e sostituzione della centrale termica" - CUP B23D21000860001

Il Comune di Malnate intende assegnare il servizio in oggetto mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023. Siete invitati a presentare l'offerta secondo le indicazioni del presente documento e in conformità a quanto previsto dagli allegati.

Il servizio professionale ha per oggetto la Direzione, la Contabilità e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo degli successivi adempimenti inerenti il DNSH in fase esecutiva per il risanamento conservativo dell'opera denominata "Castello 1° Maggio". Il servizio, oggetto della presente procedura, dovrà svolgersi nel rispetto di quanto contenuto nello schema di disciplinare facente parte della documentazione allegata, del D.Lgs 50/2016 trattandosi di opera PNRR e D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati per quanto riguarda l'affidamento.

L'Amministrazione si riserva sin d'ora la possibilità di integrare le prestazioni professionali quale esercizio della facoltà di opzionare servizi professionali ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del D.Lgs n. 36/2023. Per tali attività professionali saranno applicate le stesse condizioni economiche offerte per l'incarico in parola ed a seguito dell'accertamento delle disponibilità e programmazioni contenute nei documenti contabili dell'Ente.

Il compenso professionale è stato determinato sull'importo complessivo dei lavori a base d'asta, stimato in netti € 710.000,00, elemento questo assunto quale valore su cui definire l'importo per le spese tecniche delle prestazioni in oggetto (onorari desunti dall'applicazione del D.M. 17.06.2016) come specificato nella scheda Allegato "A".

L'intera presente procedura viene espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel. Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento alla guida "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" scaricabile dal sito di Aria Lombardia.

Per quanto riguarda le modalità di redazione del **DGUE elettronico, da rendere in doppio formato XML ed PDF**, si rimanda alle modalità di compilazione ad oggi in vigore che alla data della presente richiesta consiste nel loggarsi sulla piattaforma Acquisti in rete PA-Consip e compilare il modulo, scaricarlo in doppio formato ed allegarlo all'offerta.



È prevista, nella documentazione la possibilità dell'istituzione di una R.T.P. come da impegnativa allegata, nella quale risulti l'identificazione del Capogruppo della stessa. In tale fattispecie dovranno altresì essere compilate, da parte di tutti i partecipanti alla R.T.P., le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti oltre alle dichiarazioni richieste da parte dei soggetti mandanti. Trattandosi di prestazione professionale non è ammesso il sub-appalto.

La stazione appaltante gestirà la procedura telematicamente procedendo con la valutazione della correttezza e completezza della documentazione pervenuta e conseguentemente, ritenuta l'offerta confacente/rispondente alle proprie esigenze, procederà con la proposta di aggiudicazione. Il Responsabile unico del progetto è l'Arch. Daniela Galli.

Successivamente si procederà alla formalizzazione del contratto mediante scambio di lettera commerciale e sottoscrizione del disciplinare d'incarico.

L'importo, non superabile, del servizio posto a base di gara è così composto:

Importo affidamento al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA	
Direzione Lavori	€ 22.700,00
Contabilità	€ 4.050,00
CRE	€ 2.820,00
coordinamento sicurezza	€ 17.730,00
adempimenti DNSH	€ 600,00
Importo totale	€ 47.900,00

Il dettaglio è riportato nel prospetto contenuto nell'Allegato "A"

La formulazione dell'offerta è richiesta entro le ore 12:00 del giorno 09 Gennaio 2025

Per eventuali necessità vogliate prendere contatto con l'ufficio Lavori Pubblici (referente interno Arch. Chiara Moroni) numero di telefono 0332.275248.

In allegato alla propria offerta dovranno essere prodotti i seguenti documenti:

- Disciplinare di incarico (*sottoscrivere digitalmente*);
- Allegato "A" - schema compensi professionali (*sottoscrivere digitalmente*);
- Dichiarazione sostitutiva (*compilare e sottoscrivere digitalmente*);
- Modello Costituzione RTP (*compilare e sottoscrivere se si intende costituirlo*);
- Modello Conflitto di Interessi (*compilare e sottoscrivere*);
- Modello di offerta (*compilare e sottoscrivere*).

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.



I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Distinti saluti.

Il Responsabile Area Pianificazione e Gestione Territorio
Arch. Daniela Galli

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs. 82/2005