



Oggetto: accordo quadro triennale inerente l'esecuzione di opere da imbianchino/verniciatore al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale.

Il Comune di Malnate intende definire un accordo quadro triennale con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D. lgs 36/2023, per l'esecuzione di opere da imbianchino/verniciatore al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale

Si invita Codesta Ditta a presentare la propria offerta secondo le indicazioni del presente documento ed in conformità al capitolato d'oneri che descrive l'accordo.

L'offerta dovrà essere formulato proponendo un ribasso unico percentuale di sconto da applicarsi all'elenco prezzi unitari "Prezzi Informativi delle Opere Edili" edito dalla C.C.I.A.A. di Milano per l'annualità in corso. Il ribasso offerto resterà fisso ed invariato per tutta la durata dell'accordo e sarà applicato ai prezzi del listino vigente alla data di ogni singolo affidamento. Ciò tenuto anche conto della breve durata di ogni affidamento.

L'intera presente procedura viene espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel. Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento alla guida "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" scaricabile dal sito di Aria Lombardia.

Per quanto riguarda le modalità di redazione del DGUE elettronico, da rendere in doppio formato XML ed PDF, si rimanda alle modalità di compilazione ad oggi in vigore che alla data della presente richiesta consiste nel loggarsi sulla piattaforma Acquisti in rete PA-Consip e compilare il modulo, scaricarlo in doppio formato ed allegarlo all'offerta.

Potranno proporre preventivo di spesa gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 7 del capitolato d'oneri, allegato alla presente.

Il valore dell'accordo quadro è stimato in €. 60.000,00 oltre IVA comprensivo di oneri per la sicurezza. L'accordo quadro è disciplinato dall'allegato capitolato d'oneri.

L'accordo quadro verrà aggiudicato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023.

La ditta aggiudicataria dovrà prestare garanzia definitiva del 5% dell'importo di contratto a copertura dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, alle condizioni e secondo le modalità previste dal Codice dei contratti. Inoltre, dovrà produrre polizza assicurativa per danni di esecuzione per un importo da assicurare non inferiore all'importo del contratto e polizza di responsabilità civile verso terzi con massimale/sinistro non inferiore a € 500.000,00.

Il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante scrittura privata.

Si richiede fin da subito massima disponibilità per l'esecuzione dell'accordo stesso, rispettando gli affidamenti stabili anche se trattasi di interventi di minima entità.



INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Malnate, agosto 2025

Il Responsabile Area Pianificazione e Gestione Territorio
Arch. Daniela Galli

*Documento firmato digitalmente:
la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo
del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs. 82/2005*