



Malnate, li 17/12/2025

OGGETTO: Affidamento lavori per eliminazione infiltrazioni presso Centro del Riutilizzo

Descrizione lavori

PREMESSO che L'Amministrazione Comunale di Malnate, poi nel prosieguo chiamata **"Committente"**:

- A seguito del completamento dei lavori di ampliamento del centro del riutilizzo, si rende necessario procedere con alcuni lavori atti alla eliminazioni di infiltrazioni di acqua presso il blocco inizialmente realizzato e per continuità ed omogeneità da riprendere anche sulla parte in ampliamento;
- Dovendo quindi procedere all'affidamento dei lavori per le sopracitate attività.

RICHIESTE offerta economica rispetto al prezzo netto complessivamente proposto per l'esecuzione dei lavori richiesti , secondo quanto in appresso indicato:

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

- Demolizione parziale di marciapiede mediante l'ausilio di escavatore meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle pp.dd.
- Fornitura e posa canalina (ml. 2,00)per raccolta acque meteoriche con griglia, compreso collegamento dello scarico della canalina a caditoia esistente.
- Isolazione con guaina bituminosa su tutte le pareti del fabbricato (ml 52), previa stesura di primer e successiva guaina con risvolto (sviluppo min. 0,50 ml.)
- Ripristino area interessata alle opere di scavo .

Totale importo lavori € 4.500,00 oltre iva , di cui € 250,00 per oneri per la sicurezza

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA'

Tutte le attività, nel corso dell'esecuzione dei lavori, saranno autonomamente svolte dall'Affidatario degli stessi in stretto contatto con la Committente;

SUPPORTO DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a mettere a disposizione dell'incaricato tutto quanto riferibile alla conoscenza dell'edificio in oggetto e ritenuto utile all'esecuzione dei lavori richiesti.

TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori sopra descritti, dovranno essere completati entro 10 gg dalla comunicazione dell'avvenuto affidamento dei lavori stessi.

Ogni altra tempistica che si dovesse rendere necessaria a causa di accadimenti ad oggi non prevedibili o a causa di particolari condizioni metereologiche avverse, sarà al momento definita e concordata tra le parti.





INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

IMPORTO STIMATO DEI LAVORI:

*L'Importo totale stimato dei lavori, comprensivo di spese generali e di trasferta e per il quale si richiede la formulazione di unica offerta, è per tutte le lavorazioni previste complessivamente determinato in netti **€ 4.500,00** (Euro Quattromilacinquecento/00), oltre I.V.A. come previsto e nelle misure di Legge, importo comprensivo degli oneri della sicurezza stimati in € 250,00.*

MODALITÀ DI PAGAMENTO:

30 gg da fattura da emettere in formato elettronico a seguito di completamento dei lavori, ritenuti completi e soddisfacenti in ordine a quanto richiesto e previa acquisizione della documentazione in ordine alla regolarità contributiva (durc) ed agli altri controlli previsti dalla normativa in materia di affidamento di lavori.





LA RICHIESTA DI OFFERTA SI INTENDE CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

- Iva: ed eventuale C.I.: *Esclusa*;
- Revisione dei compensi: *Esclusa*;
- Subappalto: *Escluso*;

-Penali: 2 % dell'importo dell'affidamento per ogni giorno di ritardo rispetto a quanto previsto a causa di motivi dovuti unicamente alla responsabilità dell'Operatore incaricato,

Le condizioni che regoleranno l'affidamento dei lavori, verranno poi riportate in successiva lettera commerciale o disciplinare di incarico che, in segno di integrale accettazione dei contenuti, sarà sottoscritta digitalmente tra le parti.

Per tutto quanto nel presente atto non espressamente previsto, si fa rinvio alla normativa vigente in materia.

CONTROVERSIE:

Per ogni eventuale controversia relativa all'applicazione delle condizioni riportate nel presente atto e che non fosse componibile tra le parti, sarà deferita al Foro di Varese.

Daniela Galli

Responsabile dell'Area Pianificazione del Territorio

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituito con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24 D.Lgs.82/2005.

