



Richiesta formulazione offerta

Oggetto: Richiesta di offerta per il servizio di verifica periodica e manutenzione ordinaria degli ascensori, montacarichi e montascale ubicati presso gli immobili di proprietà comunale per le annualità 2026 2027 e 2028, con facoltà per l'Amministrazione comunale di rinnovare il servizio fino al 31/12/2029

Il Comune di Malnate intende affidare il servizio in oggetto mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs.36/2023, da espletarsi sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia. Si precisa che tale procedura non costituisce gara di appalto, l'affidatario sarà individuato sulla base della presentazione della migliore offerta economica, derivata dalla somma dei singoli canoni offerti per i vari impianti, fatta salva la facoltà della Amministrazione di non procedere comunque alla aggiudicazione del servizio.

L'importo del servizio ai sensi dell'articolo 14 del D. Lgs. 36/2023 per QUATTRO anni, considerando l'opzione di rinnovo, è stimato in €.20.000,00 oltre I.V.A. (€.5.000,00 all'anno) comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.

La ditta partecipante dovrà allegare C.R.E. o dichiarazione di aver effettuato, nel triennio 2022/2024, servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento per un ammontare di almeno €.22.000,00 IVA esclusa. Tale dichiarazione potrà essere soggetta a controlli da parte della Stazione Appaltante nei riguardi della ditta Aggiudicataria.

Il servizio oggetto della presente procedura dovrà svolgersi nel rispetto di quanto descritto nel Foglio Condizioni facente parte della documentazione di gara.

E' possibile effettuare sopralluogo presso i luoghi oggetto del servizio previo appuntamento telefonico ai numeri indicati nella intestazione.

La ditta affidataria si impegna ad iniziare il servizio in data **1 gennaio 2026** anche nell'eventuale pendenza di formalizzazione del contratto.

La stazione appaltante gestirà la procedura telematicamente procedendo con la valutazione della correttezza e completezza della documentazione pervenuta e conseguentemente, ritenuta l'offerta confacente/rispondente alle proprie esigenze, procederà con la eventuale proposta di aggiudicazione.

Successivamente prevederà la formalizzazione del contratto mediante scambio di lettera commerciale firmata digitalmente dalle parti.



Informativa Privacy - I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Malnate 28/11/2025



Il Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio

Arch. Daniela Galli

Documentazione di gara tramite Piattaforma Sintel:

- Lettera Invito (da firmare digitalmente per presa visione) – busta amministrativa;
- Dichiarazione sostitutiva (da compilare e allegare firmata digitalmente) – busta amministrativa;
- Foglio Condizioni (da compilare e allegare firmato digitalmente) – busta economica;

Il Responsabile Area Pianificazione e Gestione Territorio
arch. Daniela Galli

*Documento firmato digitalmente:
la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo
del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs.82/2005*