



COMMITTENTE:	Comune di Malnate - piazza Vittorio Veneto n. 2 - Malnate (VA)		
OGGETTO:	INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO 1° MAGGIO REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU		
	 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU		
CUP:	B23D21000860001		
CIG:	9934150FE7		
APPALTATORE:	D.I.S.M.A. Srl Via Elvia Recina n. 6 – 00183 Roma (RM) – P. IVA 09250581007		
CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 03 per opere a tutto il 02/02/2026			
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			
Visto il Contratto di appalto stipulato il 21/09/2023, repertoriato al n. 9658 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n. 27961 Serie 1T il 25/09/2023, con cui è stata affidata all'Appaltatore l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'aggiudicata somma di € 665.762,58 al netto del ribasso e dell'IVA			
Risultando dalla contabilità sino al 02/02/2026 pervenuta agli atti in data 16.03.206 prot. n. 6235 che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte, ascende a:			
Certificati emessi precedentemente			AMMONTARE DEI LAVORI
n.	data	importo	
1	16/04/2025	€ 107.341,99	Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 10%
2	24/11/2026	€ 85.915,66	Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 4%
			TOTALE al netto di IVA
			345.318,77 €
			102.863,87 €
			448.182,64 €
			RITENUTE E TRATTENUTE CONTRATTUALI
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'IVA 10%
			Recupero anticipazione 20%
			Ritenuta del 0,5% per infortunio
			a dedurre certificati di pagamento precedenti
			Importo netto lavori al 10%
			345.318,77 €
			69.063,75 €
			1.726,59 €
			165.992,14 €
			108.536,28 €
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'IVA 4%
			Recupero anticipazione 20%
			Ritenuta del 0,5% per infortunio
			a dedurre certificati di pagamento precedenti
			Importo netto dei lavori IVA 4%
			102.863,87 €
			20.572,77 €
			514,32 €
			27.265,51 €
			54.511,27 €
			Rimane il credito dell'impresa al netto dell'iva
			163.047,55 €
			Importo comprensivo IVA al 10%
			Importo comprensivo IVA al 4%
			sommano
			119.389,91 €
			56.691,72 €
			176.081,63 €
Anticipazione contrattuale			133.152,52 €
Totale			326.410,17 €
ASSICURAZIONE INFORTUNI			
Gli operatori dell'impresa D.I.S.M.A. Srl sono assicurati presso l'INAIL con i seguenti riferimenti:			
- sede Roma			
- n. 020485880/71			
DIRETTORE LAVORI			
Arch. Lorenzo Mazza			
CERTIFICA			
Come previsto nel contratto e ai sensi dell'Art. 113 bis del Capitolato Speciale d'Appalto, si può pagare all'Impresa esecutrice la somma di € 163.047,55 oltre all'IVA (4% e 10%) e così per complessivi €. 176.081,63, esposta sulla fattura che verrà emessa. Si precisa che trattandosi di importo finanziato anche con fondi PNRR è fondamentale che nella fattura sia indicato il CIG, il CUP, la determina di affidamento, l'oggetto dell'appalto e il richiamo al PNRR.			
Malnate (VA), 17.03.2026			
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			
Arch. Daniela GALLI			
			