



Malnate, 5 marzo 2025

Alla cortese attenzione:
SINDACO NADIA CANNITO

Presidente del Consiglio Comunale Jacopo Bernard
a tutti i Colleghi Consiglieri del Consiglio Comunale
COMUNE DI MALNATE

MOZIONE LAVORI URGENTI PALESTRA DI VIA BARACCA

(art. 13 del Regolamento del Consiglio Comunale)

Oggetto: Richiesta di impegno per la ristrutturazione della palestra di via Baracca

PREMESSO CHE:

1. la situazione della palestra di via Baracca è critica già da alcuni anni
2. numerosi interventi riparativi e di manutenzione sono stati effettuati nel corso del tempo ma non sono bastati a risolvere problematiche che sono strutturali
3. che negli ultimi tempi la situazione si è ulteriormente aggravata a seguito di nuovi guasti e infiltrazioni dovute alle forti piogge

TENUTO CONTO CHE:

1. la scuola secondaria non manca di segnalare puntualmente i problemi della palestra e degli spogliatoi che gli alunni frequentano quotidianamente
2. le associazioni sportive (e non) che utilizzano la palestra hanno a loro volta segnalato le disfunzioni via via crescenti come la rottura del primo calorifero a sinistra (sulla parete nord/ovest) e l'igiene carente degli ambienti tutti (che aggiunge degrado in un contesto di per sé molto fatiscente)
3. i bagni sono parzialmente inutilizzabili (mancano totalmente i rubinetti delle docce che sono fuori uso) e tutti i sanitari sono oltremodo fatiscenti. Non arriva l'acqua calda ai lavabi e non ci sono attrezzature di nessun genere per un banale utilizzo dopo un'attività sportiva. Un interruttore è addirittura aperto con fili elettrici in vista.

CHIEDIAMO

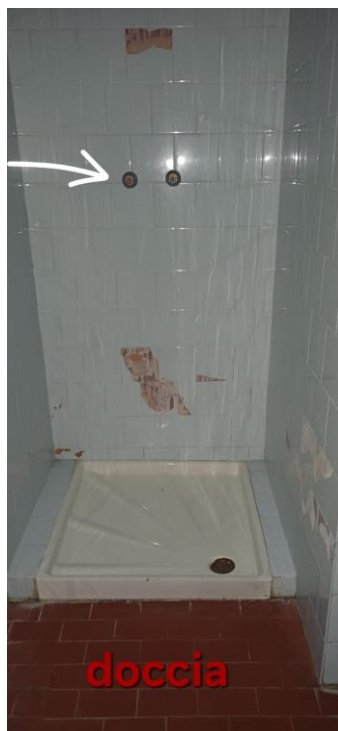
all'Amministrazione l'impegno a effettuare una pronta valutazione della situazione sia della palestra che dei bagni e relativi spogliatoi da parte di professionisti in grado di realizzare un esaustivo elenco dei problemi e pianificare un intervento risolutivo dei problemi riscontrati.

E inoltre chiediamo l'impegno concreto della Giunta per predisporre un idoneo piano di finanziamento e progettazione dei lavori necessari per ripristinare le condizioni di dignità necessarie all'utilizzo di tale palestra e servizi annessi, sia da parte della scuola che delle associazioni sportive, nei tempi più brevi possibili.

Le foto in allegato hanno lo scopo di mostrare l'attuale situazione della palestra: infiltrazioni multiple, muffa su tutti i muri, crepe nelle pareti, caloriferi arrugginiti, con perdite d'acqua e poco saldi al muro, muri che si sgretolano in più punti (con perdite di calcinacci), tubi rotti con fili elettrici scoperti, soffitto che si scrosta al punto da far dubitare una possibile risoluzione dei problemi esistenti con azioni manutentive seppur straordinarie.

Consigliere Irene Bellifemine per la Lista Malnate Sostenibile
Consigliere Marilena Ferrario per la Lista Irene Bellifemine Sindaco

ALLEGATO 1





LUCE DELL'ATRIO



CANCELLATA RUGGINE



PERDITE D'ACQUA SULLA PARETE



**abbondante perdita da
dicembre 2025**

SITUAZIONE ATTUALE DEL CALORIFERO: RIPARATA MA COMUNQUE DANNEGGIATO

SITUAZIONE DELLE CREPE SUI MURI PERIMETRALI





MACCHIE DI MUFFA SU TUTTI I MURI



porta in fondo