



Malnate, li 27 aprile 2026

Egregi Consiglieri

Bellifemine Maria Irene

Ferrario Marilena

OGGETTO: Stato dei lavori in Via Montello e compatibilità con la realizzazione di una pista ciclopedonale

I lavori sono stati autorizzati con il Permesso di Costruire Convenzionato del 05.12.2024 perseguendo gli obiettivi del vigente PGT, in base alle tempistiche contenute nella convenzione sottoscritta sono in corso di realizzazione le opere di urbanizzazione a scomputo concordate tra le parti nella fase di definizione degli interventi privati previsti nell'ambito in esame

Preso atto che in alcuni analoghi interventi edilizi sulle proprietà private lungo la via Montello verso l'intersezione con via Lazzari, autorizzati a partire dal 2017, le recinzioni sono state eseguite in arretramento rispetto al ciglio stradale, per poter poi dare continuità ai percorsi ciclo-pedonali realizzati quale collegamento tra la Via Montello e via Aprica come da indicazioni del vigente PGT, anche in occasione dell'intervento in parola è stata prevista la realizzazione di un marciiede ciclopedonale della larghezza di due metri, oltre l'attuale sede stradale, su area privata che verrà ceduto all'Amministrazione a seguito di collaudo e verifica della corretta esecuzione, quale altro tratto di percorso ciclo-pedonale in sicurezza verso via Delle Vittorie.

Si evidenzia che le attuali previsioni urbanistiche del vigente PGT disegnano graficamente un percorso ciclabile senza individuare l'esatta ubicazione e dimensione del tracciato che può trovare compiuta realizzazione mediante o una diversa transitabilità e viabilità di detta via o attraverso l'esecuzione di apposita opera pubblica che contempli acquisizione di aree esterne alla carreggiata stradale.



Gianluigi Baroni
L'Assessore