



INTERROGAZIONE

GESTIONE DEL CENTRO FESTE DI VIA PASTORE - ANNO 2026.

Nell'anno 2025 è stata sottoscritta con le associazioni Pro Loco e Prenjmegen una Convenzione per l'utilizzo temporaneo dell'area feste per lo svolgimento di manifestazioni socio culturali.

Tale utilizzo temporaneo si era reso necessario per verificare l'operatività della struttura, dopo i lavori di parziale adeguamento.

Nei primi mesi dell'anno 2026, per poter definire la redditività dell'area feste è stato effettuata da un consulente una analisi delle potenzialità del bene al fine di verificarne la sua redditività.

La relazione del tecnico ha specificato che ci troviamo di fronte ad un bene privo di rilevanza economica.

La relazione economica da cui è emerso la non redditività dell'area risulta essere un documento fondamentale per adottare la giusta procedura da seguire per affidarne la gestione.

L'ufficio sta già quindi lavorando per avviare la procedura di affidamento, con decorrenza 2 novembre 2026, rivolta agli enti del terzo settore che devono essere iscritti al RUNTS, svolgere attività di interesse generale e assicurare una corretta conservazione e fruizione pubblica del bene.

Le linee guida dell'Amministrazione Comunale per l'utilizzo del bene sono:

- Organizzazione di eventi culturali e di intrattenimento, conferenze, organizzazione di momenti ludico-ricreativi con particolare riguardo ai giovani, eventi privati purché in forma residuale rispetto all'attività prevalente;



- La struttura deve essere usufruibile per la realizzazione di eventi e manifestazioni da tutte le realtà con priorità a quelle appartenenti alle consulte e al territorio malnatese, compresi i partiti politici e 15 giornate dedicate agli eventi dell'Amministrazione Comunale;
- Apertura dell'area indicativamente per almeno 160 giornate all'anno;
- Durata della concessione di 5 anni.

Per tutto il periodo estivo, la struttura potrà essere utilizzata dalle associazioni tramite richiesta di patrocinio; l'uso della cucina sarà consentito solo alle associazioni che posseggono i requisiti per poterla utilizzare.

L'Assessore ai Servizi Sociali
Carola Botta

Malnate, 22.05.2026