



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

STATO PATRIMONIALE

	ATTIVO	2025
	<u>ATTIVITÀ NON CORRENTI</u>	
A	<u>Immobilizzazioni immateriali e avviamento</u>	
1	Diritti di brevetto e utilizzazione opere dell'ingegno	58.239,09
2	Concessioni, licenze, marchi	0,00
3	Altri diritti	0,00
4	Avviamento	0,00
5	Immobilizzazioni in corso e acconti	1.084,43
6	Altre	0,00
	Totale Immobilizzazioni immateriali e avviamento	59.323,52
B	<u>Immobilizzazioni materiali</u>	
1	Beni demaniali	13.353.886,14
1.1	Terreni	25.777,75
1.2	Fabbricati	0,00
1.3	Strade e autostrade	0,00
1.4	Strade ferrate	0,00
1.5	Opere destinate alla difesa nazionale	0,00
1.6	Porti e aerodromi	0,00
1.7	Acquedotti e infrastrutture idrauliche	8.680,30
1.8	Beni immobili culturali	2.564.031,38
1.9	Beni mobili culturali	0,00
1.10	Cimiteri	0,00
1.11	Mercati	0,00
1.12	Altri	10.755.396,71
2	Beni patrimoniali indisponibili	4.749.126,06
2.1	Terreni	0,00
2.2	Mobili e arredi	84.703,11
2.3	Fabbricati destinati a sede di pubblici uffici	2.969.102,49
2.4	Impianti e macchinari	0,00
2.5	Attrezzature	3.238,88
2.6	Mezzi di trasporto	45.136,60
2.7	Macchine per ufficio e hardware	0,00
2.8	Miniere, cave e torbiere	0,00
2.9	Caserme	0,00
2.10	Armamenti, aeromobili militari e navi da guerra	0,00
2.11	Beni culturali	0,00
2.12	Altri	1.646.944,98
3	Beni patrimoniali disponibili	3.176.135,77
3.1	Investimenti immobiliari	0,00
3.2	Terreni	161.119,73
3.3	Fabbricati	2.695.621,19
3.4	Impianti e macchinari	76.440,69
3.5	Attrezzature	93.985,19
3.6	Mezzi di trasporto	0,00
3.7	Macchine per ufficio e hardware	25.185,74
3.8	Mobili e arredi	123.783,23
3.9	Attività biologiche	0,00
3.10	Altri	0,00
4	Immobilizzazioni in corso e acconti	8.288.557,05
	Totale Immobilizzazioni materiali	29.567.705,02
C	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>	
1	Partecipazioni in società controllate	1.809,11
2	Partecipazioni in società collegate	1.149.881,65
3	Partecipazioni in altri organismi	0,00
4	Altri titoli	0,00
5	Crediti di natura tributaria	0,00
6	Crediti per trasferimenti	0,00
7	Crediti verso clienti e utenti	0,00



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

STATO PATRIMONIALE

	ATTIVO	2025
8	Altri crediti	0,00
	Totale Immobilizzazioni finanziarie	1.151.690,76
D	Risconti	
1	Risconti attivi	0,00
	Totale Risconti	0,00
	TOTALE ATTIVITÀ NON CORRENTI	30.778.719,30
	<u>ATTIVITÀ CORRENTI</u>	
E	<u>Rimanenze e lavori in corso su ordinazione</u>	
1	Materie prime, sussidiarie e materiali di consumo	0,00
2	Semilavorati e prodotti in corso di lavorazione	0,00
3	Prodotti finiti e merci	0,00
4	Attività biologiche	0,00
5	Lavori in corso su ordinazione	0,00
6	Acconti	0,00
	Totale Rimanenze e lavori in corso su ordinazione	0,00
F	<u>Altre attività destinate alla vendita</u>	
1	Attività immateriali	0,00
2	Attività materiali	0,00
3	Attività finanziarie	0,00
	Totale Altre attività destinate alla vendita	0,00
G	<u>Crediti</u>	
1	Crediti di natura tributaria	842.118,40
2	Crediti per trasferimenti	1.113.469,15
3	Verso clienti e utenti	89.166,42
4	Altri crediti	433.317,20
	Totale Crediti	2.478.071,17
H	<u>Ratei e risconti</u>	
1	Ratei attivi	0,00
2	Risconti attivi	15.838,34
	Totale Ratei e risconti	15.838,34
I	<u>Disponibilità liquide</u>	
1	Conto di tesoreria	81.067,17
1.1	presso Istituto cassiere (tesoriere)	81.067,17
1.2	presso Banca d'Italia	0,00
2	Altri depositi bancari e postali	0,00
3	Denaro e valori in cassa	0,00
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'amministrazione	17.774.793,26
	Totale Disponibilità liquide	17.855.860,43
	TOTALE ATTIVITÀ CORRENTI	20.349.769,94
	TOTALE ATTIVO (ATTIVITÀ NON CORRENTI + ATTIVITÀ CORRENTI)	51.128.489,24



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

STATO PATRIMONIALE

	PASSIVO	2025
	<u>PATRIMONIO NETTO</u>	
A	Fondo di dotazione	0,00
B	Riserve	32.441.811,24
1	disponibili	1.524.022,09
2	indisponibili	30.917.789,15
2.1	Per beni demaniali e patrimoniali indisponibili non soggetti ad ammortamento	12.897.341,41
2.2	Riserve negative	0,00
2.3	Altre riserve indisponibili	18.020.447,74
C	Risultati economici degli esercizi precedenti	10.540.816,03
D	Risultato economico dell'esercizio	1.945.146,69
	TOTALE PATRIMONIO NETTO	44.927.773,96
	<u>PASSIVITÀ NON CORRENTI</u>	
E	Debiti	
1	Titoli del debito pubblico	0,00
2	Verso banche	0,00
3	Verso Tesoreria dello Stato	0,00
4	Verso altre amministrazioni pubbliche	313.642,16
5	Verso altri finanziatori	0,00
6	Verso concessionari di servizi	0,00
7	Verso fornitori	0,00
8	Acconti	0,00
9	Verso altri	0,00
	TOTALE DEBITI	313.642,16
F	Fondi	
1	Per trattamento di quiescenza e trattamento di fine rapporto	0,00
2	Per imposte	0,00
3	Altri fondi	629.432,92
	TOTALE FONDI	629.432,92
G	Risconti e altre passività	
1	Risconti passivi	0,00
2	Diritti da concessioni di servizi	0,00
	TOTALE RISCONTI E ALTRE PASSIVITÀ	0,00
	TOTALE PASSIVITÀ NON CORRENTI	943.075,08
	<u>PASSIVITÀ CORRENTI</u>	
H	Debiti	
1	Titoli del debito pubblico	0,00
2	Verso banche e tesoriere	0,00
3	Verso Tesoreria dello Stato	0,00
4	Verso altre amministrazioni pubbliche	240.495,67
5	Verso altri finanziatori	0,00
6	Verso concessionari di servizi	0,00
7	Verso fornitori	3.502.857,68
8	Acconti	0,00
9	Verso altri	1.211.899,40
	TOTALE DEBITI	4.955.252,75
I	Fondi	
1	Per trattamento di quiescenza e trattamento di fine rapporto	0,00
2	Per imposte	0,00
3	Altri fondi	0,00
	TOTALE FONDI	0,00
L	<u>Ratei, risconti passivi e altre passività</u>	



COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese

STATO PATRIMONIALE

	PASSIVO	2025
1	Ratei passivi	207.471,95
2	Risconti passivi	94.915,50
3	Diritti da Concessioni di servizi	0,00
	TOTALE RATEI, RISCONTI E ALTRE PASSIVITÀ	302.387,45
	TOTALE PASSIVITÀ CORRENTI	5.257.640,20
	TOTALE PASSIVO (PN+PASSIVITÀ NON CORRENTI + PASSIVITÀ CORRENTI)	51.128.489,24