

Città di Malnate (VA)

RIQUALIFICAZIONE PERCORSO PEDONALE PROTETTO MARCIAPIEDE IN VIA RAVINA

Via Oslavia – P.zza San Lorenzo - Progetto di fattibilità tecnico economica



d | QUADRO ECONOMICO

via Generale Ravina – tratto via Oslavia Piazza San Lorenzo

Committente



CITTÀ DI MALNATE
Piazza Vittorio Veneto, 2
21046 Malnate (VA)



STUDIO ING. SEBASTIANO MOIOLI

via Sant'Jesus, 6

24027 Nembro (BG)

tel. 035.52.29.49

e-mail. ingegneria@sebastianomoioli.it

pec. sebastiano.moioli@ingpec.eu

data

01.12.2025

1. QUADRO ECONOMICO

La seguente stima preliminare è sviluppata sulla base della quantificazione delle principali voci di lavoro, secondo Prezzario regionale dei lavori pubblici Lombardia 2025.

Per le voci non contemplate in tale listino si è fatto riferimento al listino Prezzario regionale dei lavori pubblici Lombardia 2023 e Listino ANAS 2025

|

DESCRIZIONE	IMPORTO
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
A misura	254´667,89
di cui opere stradali	73´087,83
di cui opere per abbattimento barriere architettoniche	181´580,06
Sommano lavori soggetti a ribaso	254´667,89
di cui importi mano d'opera per opere stradali	27´078,28
opere per abbattimento barriere architettoniche	58´755,65
sommano manodopera	85´833,93
a3) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	14´573,12
Sommano	14´573,12
TOTALE LAVORI compresi costi per la sicurezza	269´241,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) I.V.A. (22%) sui lavori	16´079,32
b2) I.V.A. (4%) sui lavori	7´263,20
b3) Spese per Imprevisti ed adeguamenti reti ecc... compresa IVA	27´250,49
b4) Spese tecniche per Progettazione PFTE, Esecutivo, CSP DL CSE E CRE comprensivo della redazione del piano particellare d'esproprio ed assistenza	25´301,56
b5) Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio ed integrazione	14´859,60
b6) Incentivo alla progettazione di cui all'art. 45 dlgs 36/20236 quota del 54% del 80% del 2%	5´384,82
b7) Fondo innovazione 20% del 2% quota	90,00
b8) Contributo Anac gare (prof...)	2´100,00
b9) Spese procedura di gara S.U.A. compreso CiG affidamento lavori	10´000,00
b10) Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	2´430,00
Sommano	110´758,99
TOTALE	380´000,00
NOTE: 1. Gli importi per la manodopera sono compresi negli importi soggetti a ribasso 2. E' stata valutata una quota parte pari al 30% delle opere che seppur categorizzate come opere stradali, in realtà sono funzionali ai lavori di abbattimento delle barriere architettoniche e pertanto soggette a IVA 4%. Il calcolo è stato parametrato anche negli importi della manodopera e dell'IVA di conseguenza.	