



Gruppo di Progettazione:

Dott. Ing. Caccia Maurizio Pierantonio (Capogruppo)
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese alla
posizione n. 1276
Via IV Novembre n. 8, 21053 Castellanza (Va)
pec: mauriziopa.caccia@ingpec.eu

Dott. Ing. Dozzio Mauro
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese alla
posizione n. 1567
Piazza Garibaldi n. 2-4, Luino (Va)
pec: mauro.dozzio@ingpec.eu



Comune di Malnate (Va)

Piazza Vittorio Veneto 2 – 21046 Malnate (VA)
Tel. 0332/275111 - Fax 0332/429035
C.F./P.I. 00243280120 –
PEC: comune.malnate@legalmail.it

REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO IN VIA VERDI

PROGETTO di FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

Disciplinare descrittivo e prestazionale

Documento I)

Data: giugno 2026
rev 1

File: G:\Documenti\Edilizia Pubblica\MALNATE\69-9 Parcheggio via Grandi\PFTE_sp 370mila\prime
pagine.docx

Prot.: 69/9

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI										
	CONTENUTO GENERALE Questo elaborato è allegato e parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto. Il documento riporta, ad integrazione degli aspetti non pienamente deducibili dagli elaborati grafici del progetto esecutivo, tutti gli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica ed economica dell'oggetto dell'appalto, ORGANIZZAZIONE DELL'ELABORATO L'elaborato riporta le lavorazioni che devono essere eseguite dall'impresa aggiudicatrice contraddistinte dallo stesso codice di tariffa riportato nell'Elenco Prezzi Unitari con appropriata descrizione generale. Alla descrizione generale della lavorazione segue l'elenco dettagliato di tutti gli interventi pertinenti alla lavorazione stessa. LAVORI A MISURA RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI (SpCat 1) SCAVI-DEMOLIZIONI (Cat 1) <tr><td>1 / 1 LOM261.RU .00.00.00.000 5.a MA.00.005.0 005</td><td> Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=25.00) </td></tr> <tr><td>2 / 2 LOM261.RU .00.00.00.001 0.a MA.00.005.0 010</td><td> Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=25.00) </td></tr> <tr><td>3 / 56 PREZZO 5a</td><td> Esecuzione di scavo di scarifica dell'attuale piano sterrato, da effettuarsi con mezzi meccanici adeguati (escavatore, pala meccanica, grader o equivalente), finalizzato alla rimozione dello strato superficiale di terreno fino alla profondità prevista negli elaborati progettuali. L'intervento comprende: rimozione e asportazione dello strato superficiale incoerente e/o non idoneo; regolarizzazione e sagomatura del piano risultante secondo le quote e le pendenze di progetto; eventuale estirpazione di radici, eliminazione di trovanti e materiali estranei; pulizia dell'area di intervento. Il materiale proveniente dalla scarifica, se ritenuto idoneo dalla Direzione Lavori, dovrà essere accantonato all'interno dell'area di cantiere per il successivo utilizzo nei rinterri e/o riporti previsti in progetto, compresa la movimentazione, il carico, il trasporto e lo scarico nell'ambito del cantiere stesso. Nel prezzo si intendono compresi: la formazione di cumuli provvisori in aree indicate dalla Direzione Lavori; la sistemazione e regolarizzazione delle aree di deposito; ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Restano esclusi eventuali oneri per il trasporto a discarica del materiale eccedente o non idoneo. Misurazione a metro quadrato o a metro cubo, secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - SCARIFICAZIONE MATERIALE PIAZZALE ESISTENTE (Quantità=380.00) </td></tr> <tr><td>4 / 57 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0500.- LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0500.-</td><td> OPERA: Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: lastre di qualsiasi spessore. OP Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: lastre di qualsiasi spessore. RM Lastra di roccia naturale marmo bianco di carrara; finitura: faccia a vista levigatura media; geometria: coste fresate a giunto; impiego: pavimenti rivestimenti; spessore [cm] = 2 SPECIFICHE TECNICHE: marmo di Carrara tpo "C"; altra faccia grezza di sega LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - pavimento marciapiede tratto fra strada e nuova area parcheggi (Quantità=39.76) </td></tr> <tr><td>5 / 58 PREZZO 3</td><td> Onere per la rimozione con recupero di cordolo in pietra naturale presente lungo la S.P. 63 con deposito del materiale a piè cantiere per un successivo riutilizzo: cordolo in Serizzo se. 12*h25. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - rimozione cordoli lato marciapiede area parcheggi (Quantità=17.00) - rimozione cordolo raso ingresso area parcheggi (Quantità=6.00) </td></tr>	1 / 1 LOM261.RU .00.00.00.000 5.a MA.00.005.0 005	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=25.00)	2 / 2 LOM261.RU .00.00.00.001 0.a MA.00.005.0 010	Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=25.00)	3 / 56 PREZZO 5a	Esecuzione di scavo di scarifica dell'attuale piano sterrato, da effettuarsi con mezzi meccanici adeguati (escavatore, pala meccanica, grader o equivalente), finalizzato alla rimozione dello strato superficiale di terreno fino alla profondità prevista negli elaborati progettuali. L'intervento comprende: rimozione e asportazione dello strato superficiale incoerente e/o non idoneo; regolarizzazione e sagomatura del piano risultante secondo le quote e le pendenze di progetto; eventuale estirpazione di radici, eliminazione di trovanti e materiali estranei; pulizia dell'area di intervento. Il materiale proveniente dalla scarifica, se ritenuto idoneo dalla Direzione Lavori, dovrà essere accantonato all'interno dell'area di cantiere per il successivo utilizzo nei rinterri e/o riporti previsti in progetto, compresa la movimentazione, il carico, il trasporto e lo scarico nell'ambito del cantiere stesso. Nel prezzo si intendono compresi: la formazione di cumuli provvisori in aree indicate dalla Direzione Lavori; la sistemazione e regolarizzazione delle aree di deposito; ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Restano esclusi eventuali oneri per il trasporto a discarica del materiale eccedente o non idoneo. Misurazione a metro quadrato o a metro cubo, secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - SCARIFICAZIONE MATERIALE PIAZZALE ESISTENTE (Quantità=380.00)	4 / 57 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0500.- LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0500.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: lastre di qualsiasi spessore. OP Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: lastre di qualsiasi spessore. RM Lastra di roccia naturale marmo bianco di carrara; finitura: faccia a vista levigatura media; geometria: coste fresate a giunto; impiego: pavimenti rivestimenti; spessore [cm] = 2 SPECIFICHE TECNICHE: marmo di Carrara tpo "C"; altra faccia grezza di sega LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - pavimento marciapiede tratto fra strada e nuova area parcheggi (Quantità=39.76)	5 / 58 PREZZO 3	Onere per la rimozione con recupero di cordolo in pietra naturale presente lungo la S.P. 63 con deposito del materiale a piè cantiere per un successivo riutilizzo: cordolo in Serizzo se. 12*h25. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - rimozione cordoli lato marciapiede area parcheggi (Quantità=17.00) - rimozione cordolo raso ingresso area parcheggi (Quantità=6.00)
1 / 1 LOM261.RU .00.00.00.000 5.a MA.00.005.0 005	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=25.00)										
2 / 2 LOM261.RU .00.00.00.001 0.a MA.00.005.0 010	Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=25.00)										
3 / 56 PREZZO 5a	Esecuzione di scavo di scarifica dell'attuale piano sterrato, da effettuarsi con mezzi meccanici adeguati (escavatore, pala meccanica, grader o equivalente), finalizzato alla rimozione dello strato superficiale di terreno fino alla profondità prevista negli elaborati progettuali. L'intervento comprende: rimozione e asportazione dello strato superficiale incoerente e/o non idoneo; regolarizzazione e sagomatura del piano risultante secondo le quote e le pendenze di progetto; eventuale estirpazione di radici, eliminazione di trovanti e materiali estranei; pulizia dell'area di intervento. Il materiale proveniente dalla scarifica, se ritenuto idoneo dalla Direzione Lavori, dovrà essere accantonato all'interno dell'area di cantiere per il successivo utilizzo nei rinterri e/o riporti previsti in progetto, compresa la movimentazione, il carico, il trasporto e lo scarico nell'ambito del cantiere stesso. Nel prezzo si intendono compresi: la formazione di cumuli provvisori in aree indicate dalla Direzione Lavori; la sistemazione e regolarizzazione delle aree di deposito; ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Restano esclusi eventuali oneri per il trasporto a discarica del materiale eccedente o non idoneo. Misurazione a metro quadrato o a metro cubo, secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - SCARIFICAZIONE MATERIALE PIAZZALE ESISTENTE (Quantità=380.00)										
4 / 57 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0500.- LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0500.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: lastre di qualsiasi spessore. OP Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: lastre di qualsiasi spessore. RM Lastra di roccia naturale marmo bianco di carrara; finitura: faccia a vista levigatura media; geometria: coste fresate a giunto; impiego: pavimenti rivestimenti; spessore [cm] = 2 SPECIFICHE TECNICHE: marmo di Carrara tpo "C"; altra faccia grezza di sega LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - pavimento marciapiede tratto fra strada e nuova area parcheggi (Quantità=39.76)										
5 / 58 PREZZO 3	Onere per la rimozione con recupero di cordolo in pietra naturale presente lungo la S.P. 63 con deposito del materiale a piè cantiere per un successivo riutilizzo: cordolo in Serizzo se. 12*h25. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - rimozione cordoli lato marciapiede area parcheggi (Quantità=17.00) - rimozione cordolo raso ingresso area parcheggi (Quantità=6.00)										

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
6 / 59 PREZZO 12	Onere per intervento di taglio piante da eseguire lungo tutta l'area interessata dai lavori di recinzione da adibire a futura area cani, dove sono previsti interventi di taglio di tutte le alberature che interferiscono con gli interventi di progetto, incluso depezzamento e deposito del legname in bancali da sistemare provvisoriamente a piè cantiere e che resta di proprietà dell'impresa con successivo trasporto presso proprio magazzino. Incluso rimozione delle ceppaie e radici al fine di regolarizzare la zona di intervento e relativo decespugliatore per la eliminazione di rovi, vegetazione spontanea, piccoli arbusti e quant'altro con trasporto di quest'ultimi presso PP.DD incluso diritti di discarica. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - futura area cani (Quantità=1.00)
7 / 60 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6400.Na00 0.0000.b LOM252.OC .EEA.Mc09. A6400.Na00 0.0000.b	OPERA: Scotico di terra generico. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: estirpazione (erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni); separazione rifiuti vegetali; demolizione e rimozione recinzioni; carico dei materiali di risulta. Escluso: trasporto di terre, rifiuti vegetali e legno ad impianto di stoccaggio/di recupero; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di natura generica. OP Scotico di terra generico. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di natura generica. RM Terreno di terra generico LV Scavo con mezzo meccanico. Incluso: estirpazione (erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni); separazione rifiuti vegetali; demolizione e rimozione recinzioni; carico dei materiali di risulta. Escluso: trasporto di terre, rifiuti vegetali e legno ad impianto di stoccaggio/di recupero; oneri di smaltimento. RP Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - tratto di superficie lato muro condominio (Quantità=39.00) - per allargamento postazione dedicata alla manutenzione del ripetitore (Quantità=4.25) - sistemazione parte bassa per accesso pedonale al ripetitore telefonico (Quantità=3.00)
8 / 67 PREZZO 5b	Onere per trasporto presso Pubblici Depositi (PP.DD.) o centri di recupero/smaltimento autorizzati, con mezzi idonei, di materiale proveniente dallo scotico preliminare della coltre erbosa e del terreno vegetale superficiale. Il prezzo compensa: Il trasporto stradale per qualsiasi distanza dal cantiere fino al luogo di conferimento. Tutte le indennità di transito, i pedaggi stradali e i tempi di attesa dei mezzi. Lo scarico definitivo presso i centri autorizzati individuati dalla Direzione Lavori. Esclusioni: È espressamente escluso l'onere di discarica (tariffa di conferimento/smaltimento/recupero), che verrà liquidato separatamente o resterà a diretto carico della stazione appaltante. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per trasporto scotico (Quantità=46.25)
9 / 68 PREZZO 15	Esecuzione di scavo di cassonetto finalizzato all'abbassamento dell'attuale piano sterrato, da realizzarsi con mezzo meccanico idoneo (escavatore, pala meccanica o equivalente), in terreni di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina. Lo scavo dovrà essere eseguito fino alle quote di progetto previste per il nuovo piano finito, comprendendo: rimozione dello strato superficiale e del terreno eccedente; sagomatura e regolarizzazione del fondo; formazione delle pendenze previste; eventuale estirpazione di radici, rimozione di materiali incoerenti o non idonei. Il materiale proveniente dallo scavo, se ritenuto idoneo dalla Direzione Lavori, dovrà essere accantonato all'interno dell'area di cantiere per il successivo utilizzo nei rinterri e/o riporti di progetto, compresa la movimentazione con mezzi meccanici entro un raggio massimo di 200 m dal punto di escavazione. Nel prezzo si intendono compresi: carico, trasporto e scarico nell'ambito del cantiere; formazione di cumuli provvisori in zone idonee indicate dalla D.L.; livellamento e sistemazione temporanea delle aree di deposito; ogni onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle quote e delle prescrizioni progettuali. Restano esclusi l'eventuale trasporto a discarica e gli oneri di conferimento del materiale eccedente o non idoneo. Misurazione a metro cubo di scavo eseguito, determinato in base alle sezioni di progetto. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - tratto in ampliamento parcheggi (H/peso=0.300) - area lato muro alto condominio (Quantità=78.00) - per abbassamento quota parcheggio (Quantità=760.00)
10 / 70 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6401.Na00 0.0015.a LOM252.OC .EEA.Mc09. A6401.Na00 0.0015.a	OPERA: Trincea di terra generico; geometria: parete a scarpa; impiego: fondazione; profondità [m] ≤ 1,5. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito terre in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisionali di segnaletica e protezione. OP Trincea di terra generico; geometria: parete a scarpa; impiego: fondazione; profondità [m] ≤ 1,5. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. RM Terreno di terra generico LV Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito terre in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisionali di segnaletica e protezione. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - PER FONDAZIONI NUVI MURETTI PER RAMPA ACCESSO AREA CANI (Quantità=66.15)
11 / 71 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6401.Na00 0.0000.a LOM252.OC .EEA.Mc09.	OPERA: Trincea di terra generico; impiego: tubazioni collettori; profondità [m] ≤ 1,5. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: deposito materiale a bordo scavo. Escluso: armo di scavo; opere provvisionali di segnaletica e protezione; carico e trasporto; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: non armato. OP Trincea di terra generico; impiego: tubazioni collettori; profondità [m] ≤ 1,5. SPECIFICHE TECNICHE: non armato. RM Terreno di terra generico LV Scavo con mezzo meccanico. Incluso: deposito materiale a bordo scavo. Escluso: armo di scavo; opere provvisionali di segnaletica e protezione; carico e

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
A6401.Na00 0.0000.a	trasporto; oneri di smaltimento. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI per posa passacavo illuminazione- (Quantità=76.40) per posa tubo acque bianche- (Quantità=178.88)
CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA (Cat 2)	
12 / 45 1C.27.050.01 00.c	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - SCOTICO (Quantità=462.50) - per scavo in sezione (Quantità=2 719.68) - per eventuale maggiore materiale non valutato che dovrà essere trasportato in discarica (Quantità=960.00)
CASSERI-CLS-FERRO (Cat 3)	
13 / 61 LOM261.OC .EEA.Pa04.A 6415.J0001.0 020.-	OPERA: Sottofondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C16/20 consistenza [classe] = S4. LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio ordinario confezionato in impianti a prestazione garantita. OP Sottofondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C16/20 consistenza [classe] = S4. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio ordinario confezionato in impianti a prestazione garantita. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S4 classe di resistenza [classe] = C16/20 classe di esposizione [classe] = X0. Componenti: legante generico, aggregato generico, legante riciclato SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in impianto di betonaggio; diametro massimo aggregati [mm] = 32 LV Formazione. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - sottofondazione murettil per futuro accesso area cani (Quantità=4.00)
14 / 62 LOM261.LP. EEA.Pa03.A 1015.Qa000. 0005.-	OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio. OS1 OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi. RT Cassaforma tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: ogni elemento necessario al suo completamento (es.: sottomisure in legno di abete o pannelli compensati multistrato, picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione valutato a superficie effettiva bagnata dal getto. LV LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - fondazione murettil per futuro accesso area cani (Quantità=12.00) - (Quantità=1.20)
15 / 63 LOM261.OC .EEA.Pa10.E 5100.J0001.0 260.b OC.EEA.a10. E5100.J0001. 0020.b	OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; geometria: plinti travi rovesce platee; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S4. LAVORO: Getto con pompa. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri; installazione della pompa autocarrata. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio ordinario confezionato in impianto di betonaggio con contenuto di materiale riciclato pari ad almeno [%] ≥ 5 sul peso del prodotto. Getto per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per OC.EEA.a10. L'installazione della pompa autocarrata. OP Fondazione di conglomerato cementizio; geometria: plinti travi rovesce platee; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S4. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio ordinario confezionato in impianto di betonaggio con contenuto di materiale riciclato pari ad almeno [%] ≥ 5 sul peso del prodotto. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S4 classe di resistenza [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1/XC2. Componenti: legante generico, aggregato generico, legante riciclato SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in impianto di betonaggio; diametro massimo aggregati [mm] = 32 LV Getto con pompa. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri; installazione della pompa autocarrata. SPECIFICHE TECNICHE: getto per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata. RP Pompa autocarrata. SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30. criteri di misurazione per metro cubo pompato di calcestruzzo. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
	SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - fondazione murettil per futuro accesso area cani (Quantità=9.60)
16 / 64 LOM261.LP. EEA.Pa03.A 1015.Qa000. 0015.-	OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: pareti in elevazione; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27 altezza [m] ≤ 3,5; pressione [kN/m²] ≤ 40. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, disarmante, chiodi. Escluso: puntelli di stabilizzazione. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio. OS1 OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: pareti in elevazione; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27 altezza [m] ≤ 3,5; pressione [kN/m²] ≤ 40. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, disarmante, chiodi. Escluso: puntelli di stabilizzazione. RT Cassaforma tradizionale di legno naturale generico; impiego: pareti in elevazione; altezza [m] ≤ 3,50 spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27; pressione [kN/m²] ≤ 40. Incluso: ogni elemento necessario al suo completamento (es.: sottomisure in legno di abete o pannelli compensati multistrato, picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, disarmante, chiodi). Escluso: puntelli SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione valutato a superficie effettiva bagnata dal getto. LV LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - murettil per futuro accesso area cani (Quantità=48.00) - (Quantità=0.96)
17 / 65 LOM261.OC .EEA.Pa10.C 0102.J0001.0 000.a 1C.04.020.00 30.a	OPERA: Strato di muratura, armato di conglomerato cementizio; spessore [cm] ≥ 17; resistenza a compressione [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1/XC2. Escluso: armatura; casseri. LAVORO: Getto con pompa. Incluso: vibratura. Escluso: installazione pompa autocarrata. SPECIFICHE TECNICHE: entro e fuori terra; diametro massimo aggregati [mm] = 32; classe di consistenza cemento [classe] = S4; uso di conglomerato cementizio con almeno il 5% di materie riciclate rispetto al peso del prodotto rispondente ai criteri contenuti nel punto 2.5.2 del Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. Quantità di conglomerato cementizio gettato [m³] ≤ 30 confezionato in impianto di betonaggio; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata. OP Strato di muratura, armato di conglomerato cementizio; spessore [cm] ≥ 17; resistenza a compressione [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1/XC2. Escluso: armatura; casseri. SPECIFICHE TECNICHE: entro e fuori terra; diametro massimo aggregati [mm] = 32; classe di consistenza cemento [classe] = S4; uso di conglomerato cementizio con almeno il 5% di materie riciclate rispetto al peso del prodotto rispondente ai criteri contenuti nel punto 2.5.2 del Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S4 classe di resistenza [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1/XC2. Componenti: legante generico, aggregato generico, legante riciclato SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in impianto di betonaggio; diametro massimo aggregati [mm] = 32 LV Getto con pompa. Incluso: vibratura. Escluso: installazione pompa autocarrata. SPECIFICHE TECNICHE: quantità di conglomerato cementizio gettato [m³] ≤ 30 confezionato in impianto di betonaggio; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata. RP Pompa autocarrata. SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30. criteri di misurazione per metro cubo pompato di calcestruzzo. RP Vibratore per calcestruzzo; diametro testa [mm] = 45; potenza [kW] = 1; peso [kg] = 14. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - murettil per futuro accesso area cani (Quantità=9.60)
18 / 66 LOM252.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb017. 0000.-	OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - fondazione muro inc. 70 kg/mc (Quantità=576.00) - elevazione inc. 80kg/mc (Quantità=672.00)
19 / 69 PREZZO 14	Onere per la realizzazione in opera compreso manodopera e materiali di scaletta in c.a. costituita da n° 5 gradini di lunghezza cm 1.20, pedata da cm 30 ed alzata da cm 17, incluso pianerottolo di partenza di cm 140*145 e spessore cm 20, mentre quello di arrivo da cm 50*145 e spessore da cm 20. Incluso cassature in legno ed il loro disarmo, ferro d'armatura tipo B450C e calcestruzzo di resistenza C25/30. Compreso inoltre lisciatura della superficie con scopa di saggina in modo da renderla antiscivolo. Compreso scavo e rinterro: ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - scaletta accesso area ripetitore telefonico (Quantità=1.00)
PREDISPOSIZIONE IMP. ILLUMINAZIONE PUBBLICA (Cat 4)	
20 / 35	Plinti prefabbricati per il sostegno dei pali di illuminazione di dimensioni 110*70*h80 tipo modello (mega) realizzati in cantiere di prefabbricazione con

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
PREZZO 4	conglomerato cementizio vibrato. Il manufatto e' fornito in un unico monoblocco dotato di sede cilindrica per l'inserimento del palo del diametro di mm 275, dotato inoltre di pozzetto di dimensioni nette cm 40*40*70 ispezionabile, per raccordo tubazioni passacavo e collegamento cavi di alimentazione e di scarico a terra. Incluso scavo, carico, trasporto e scarico al luogo di posa e quant'altro necessario per fornire il plinto in opera a perfetta regola d'arte: plinto in cls prefabbricato tipo mod. MEGA della ditta EUROBETON adatto per pali fino ad altezza fuori terra di m 8.00 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - illuminazione AREA PARCHEGGI (Quantità=11.00)
21 / 36 LOM261.OC .EEA.Pa02.G 7400.D0006. 0030.-	OPERA: Cavidotto flessibile di plastica polietilene (PE); finitura: corrugati lisci; diametro esterno (Ø) [mm] = 125 diametro interno (Ø) [mm] = 107. LAVORO: Posa. Escluso: scavo; piano appoggio; rinfilanco; riempimento. OP Cavidotto flessibile di plastica polietilene (PE); finitura: corrugati lisci; diametro esterno (Ø) [mm] = 125 diametro interno (Ø) [mm] = 107. RM Tubo a manicotto di giunzione di plastica polietilene (PE); finitura: liscio; geometria: corrugato flessibile a doppia parete ; impiego: cavidotto; diametro esterno (Ø) [mm] = 125 diametro interno (Ø) [mm] = 107. Incluso: tirafilo incorporato SPECIFICHE TECNICHE: corrugata esterna e liscia interna RM Aggregato sabbia viva di roccia naturale minerale; impiego: impasti; peso specifico medio [kg/m³] = 1450 SPECIFICHE TECNICHE: di cava, lavata e vagliata LV Posa. Escluso: scavo; piano appoggio; rinfilanco; riempimento. RP Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per posa passacavo illuminazione (Quantità=191.00)
22 / 37 IU.01.110.00 60.b	Riempimento fondo scavo e rinfilanco tubazioni realizzato con calcestruzzo, composto da miscele cementizie autolivellanti con aggiunta di additivi schiumogeni, con R'CK = 1 -2 N/mm²; eseguito: - in trincea ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per rinfilanco e copertura tubo passacavo (Quantità=17.19)
23 / 38 LOM261.OC .EEA.Pa04.A 6600.Na000. 0000.-	OPERA: Reinterro di terra generico. LAVORO: Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. OP Reinterro di terra generico. RM Terreno di terra generico LV Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. RP Mini escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 9. RP Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. RP Rullo compressore; peso [t] = 6. Escluso: trattore. SPECIFICHE TECNICHE: trainato. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - PER RINTERRO TUBO PASSACAVO IMP. ILLUMINAZIONE (Quantità=38.20)
24 / 39 LOM261.OC .EEA.Pa02.19 740.Sb031.0 075.-	OPERA: Chiusino di lega ferrosa ghisa sferoidale; geometria: quadrati rettangolari; impiego: parcheggio; luce x [mm] = 440 luce y [mm] = 440 altezza [mm] = 45; peso [kg] = 36. LAVORO: Posa. Incluso: posa telaio e coperchio; formazione piano di posa con malta; movimentazione materiale in cantiere. Escluso: sbarramenti e segnaletica. SPECIFICHE TECNICHE: Classe C250. OP Chiusino di lega ferrosa ghisa sferoidale; geometria: quadrati rettangolari; impiego: parcheggio; luce x [mm] = 440 luce y [mm] = 440 altezza [mm] = 45; peso [kg] = 36. SPECIFICHE TECNICHE: Classe C250. RM Chiusino di lega ferrosa ghisa sferoidale; geometria: quadrato - rettangolare; funzione: chiusura; impiego: parcheggio; altezza [mm] ≥ 45 luce x [mm] = 440 luce y [mm] = 440; carico di rottura [classe] = C250; peso [kg] ≥ 36 RM Premiscelato malta da inghisaggio; funzione: antiritiro presa rapida fissaggio; impiego: zanche chiusini infissi inferriate; densità [kg/m³] = 2000 SPECIFICHE TECNICHE: a base di cemento, inerti selezionati, additivi; utilizzabile su tutti i supporti resistenti LV Posa. Incluso: posa telaio e coperchio; formazione piano di posa con malta; movimentazione materiale in cantiere. Escluso: sbarramenti e segnaletica. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - PER LINEA ILLUMINAZIONE AREA PARCHEGGI (Quantità=11.00)
ALLACCI (Cat 5)	
25 / 3 PREZZO 19	Fornitura e posa in opera di pozzetto in calcestruzzo prefabbricato con fondo pendente di dim nette interne cm 50*70, compreso chiusino in lamiera striata zincata di sp. mm 3 e relativo telaio perimetrale, incluso pezzi speciali e raccorderia varia, valvola da 1" e posa di contatore (questo escluso in quanto fornito dalla società di erogazione). Incluso altresì scavo e rinterro del manufatto con sigillatura del telaio mediante malta cementizia ad alto dosaggio, rinfilanco in cls del pozzetto, sigillature, assistenza, carico, trasporto con scarico al luogo di posa e quant'altro necessario per fornire il pozzetto in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per alloggio contatore e valvola di controllo (Quantità=1.00)
26 / 4	Onere per la realizzazione di nuova linea di alimentazione idrica della futura fontanella "Milano" (quest'ultima prevista nella progettazione del 2° lotto) riguardante

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
PREZZO 10	la sistemazione dell'area cani, intervento così composta: scavo in sezione eseguito con ezzo meccanico spinto alla profondità di cm 80 circa ed una lunghezza di m 55.00 circa;- porfitura e posa di tubazione in PEAD PN 16 DN25 di lunghezza circa 55.00 compreso rinfianco e copertura in sabbia viva vagliata;- rinterro dello scavo con materiale esistente in sito;- Incluso assistenza, manodopera e materiali e quant'altro necessario per realizzare la nuova lina di alimentazione futura vedovella in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - allaccio fontanella (Quantità=1.00)
27 / 5 PREZZO 18	Fornitura e posa in opera di pozzetto in calcestruzzo prefabbricato con fondo perdente di dim nette interne cm 60*60, compreso chiusino in ghisa classe B125 di dim cm 70*70 completo di telaio e relativa sigillatura con malta cementizia. Incluso rubinetto pontagomma in ottone cromato da inserire nel pozzetto con collegamento alla rete di alimentazione della fontanella prevista nel presente progetto, incluso pezzi speciali e raccorderia varia, stacco in acciaio per collegamento rubinetto. Incluso altresì manichetta retata diam mm 15 e relativo collare di collegamento al rubinetto. Incluso scavo e rinfianco in cls del pozzetto, sigillature, assistenza, carico, trasporto con scarico al luogo di posa e quant'altro necessario per fornire il pozzetto portagomma in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per irrigazione aiuole (Quantità=1.00)
SOTTOFONDI-RINTERRI (Cat 6)	
28 / 6 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 2700.D0013. 0535.- 1C.13.300.00 20.h	OPERA: Strato di drenaggio di plastica polipropilene (PP); funzione: strato di separazione filtro rinforzo; impiego: terreno. LAVORO: Posa. Incluso: tagli, sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino ad un'altezza di [m] = 4,00. SPECIFICHE TECNICHE: posato a secco su sottofondo previamente livellato e compattato. OP Strato di drenaggio di plastica polipropilene (PP); funzione: strato di separazione filtro rinforzo; impiego: terreno. RM Geotessile non tessuto di plastica polipropilene (PP); geometria: a filo continuo; funzione: separazione filtro rinforzo; impiego: terreno; peso [g/m²] = 290 SPECIFICHE TECNICHE: termolegato LV Posa. Incluso: tagli, sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino ad un'altezza di [m] = 4,00. SPECIFICHE TECNICHE: posato a secco su sottofondo previamente livellato e compattato. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - strato separatore area parcheggio (Quantità=1 910.00) - per sormonti 10% (Quantità=191.00)
29 / 7 LOM261.OC .EEA.Pa04.A 6600.Na000. 0005.- LOM241.OC .EEA.a04.A6 600.Na000.0 010.-	OPERA: Reinterro di terra generico. LAVORO: Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. OP Reinterro di terra generico. RM Aggregato misto granulare di roccia naturale minerale; peso specifico medio [kg/m³] = 1800 SPECIFICHE TECNICHE: di sabbia e ghiaia LV Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. RP Mini escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 9. RP Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. RP Rullo compressore; peso [t] = 6. Escluso: trattore. SPECIFICHE TECNICHE: trainato. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - rinterro parte in ampliamento parcheggi verso area cani (Quantità=84.00) - (Quantità=576.00) - sottofondo area parcheggi (Quantità=384.75) - nuova area parcheggi lato muro alto condominio (Quantità=211.20) - A DEDURRE QUANTITA' PROVENIENTE DA SCAVO DI CASSONETTO (Quantità=-760.00) - a dedurre quantità proveniente da scarifica (Quantità=-380.00) - per sistemazione area cani - SOTTOFONDO RAMPA (Quantità=4.00) - AREA FILTRO (Quantità=52.80) - PORTARE IN QUOTA AREA CANI (Quantità=115.20) - (Quantità=91.80)
30 / 8 LOM261.OC .EEA.Pa04.A 6600.Na000. 0000.-	OPERA: Reinterro di terra generico. LAVORO: Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. OP Reinterro di terra generico. RM Terreno di terra generico LV Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. RP Mini escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 9. RP Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. RP Rullo compressore; peso [t] = 6. Escluso: trattore. SPECIFICHE TECNICHE: trainato. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
	SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per riutilizzo materiale esistente in cantiere e proveniente da scavi sia di scarifica che di cassonetto da sistemare per rinterri di progetto (Quantità=760.00) - (Quantità=380.00)
31 / 9 LOM261.OC .ITA.Pa04.D 0201.Mb002. 0250.- 1U.04.110.01 50	OPERA: Strato di fondazione stradale, in misto granulare di roccia naturale calcarea/dolomitica; impiego: strada urbana. Incluso: materiali di apporto o vagliatura. LAVORO: Formazione. Incluso: costipamento getto. SPECIFICHE TECNICHE: in misto granulare stabilizzato con legante naturale. OP Strato di fondazione stradale, in misto granulare di roccia naturale calcarea/dolomitica; impiego: strada urbana. Incluso: materiali di apporto o vagliatura. SPECIFICHE TECNICHE: in misto granulare stabilizzato con legante naturale. RM Aggregato misto granulare di roccia naturale minerale; peso specifico medio [kg/m³] = 1800 SPECIFICHE TECNICHE: di sabbia e ghiaia RM Legante idraulico di calce idrata; fornitura: sfuso in sacchi LV Formazione. Incluso: costipamento getto. RP Rullo compressore; peso [t] = 9,0. SPECIFICHE TECNICHE: monotamburo. RP Motolivellatrice; potenza [kW] > 50. RP Autobetoniera; portata [m³] = 9 ÷ 12. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - PREPARAZIONE DEL PIANO DI POSA AREA PARCHEGGI (Quantità=191.00) - A DEDURRE 10% PER IL NON UTILIZZO DI CALCE (Quantità=-19.10)
32 / 10 LOM261.OC .EEA.Pa04.C 0915.J0001.0 005.d LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0915.G0000. 1005.d	OPERA: Strato di massetto di conglomerato cementizio; impiego: pavimentazioni in genere ; spessore [cm] = 10. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: impasto sabbia-cemento con cemento di resistenza [classe] = 32,5R, dosaggio [kg/m³] = 300. Impasto prodotto in opera, tirato in perfetto piano per pavimenti incollati. OP Strato di massetto di conglomerato cementizio; impiego: pavimentazioni in genere ; spessore [cm] = 10 SPECIFICHE TECNICHE: impasto sabbia-cemento con cemento di resistenza [classe] = 32,5R, dosaggio [kg/m³] = 300. PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R. Confezionato in cantiere. LV LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: impasto sabbia-cemento con cemento di resistenza [classe] = 32,5R, dosaggio [kg/m³] = 300. Impasto prodotto in opera, tirato in perfetto piano. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - ampliamento marciapiede lato parcheggi (Quantità=8.00) - ripristino massetto marciapiede esistente (Quantità=39.76) - nuovo massetto solo per portare in quota la pavimentazione tattile (Quantità=16.80) - per nuova rampa di raccordo con area parcheggi (Quantità=12.44)
33 / 11 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb017. 0250.- LOM252.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb017. 0250.-	OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450C; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - armatura massetto in cls diam mm 6 maglia cm 15*15 (Quantità=182.41)
34 / 12 LOM261.RU .00.00.00.001 5.a LOM252.RU .00.00.00.001 5.-	Operaio edile di livello 1°; qualifica: comune SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=20.00)
35 / 13 LOM261.RU .00.00.00.001 0.a MA.00.005.0 010	Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=20.00)

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
36 / 14 LOM261.RU .00.00.00.000 5.a MA.00.005.0 005	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per lavori ordinati dalla D.L. (Quantità=20.00) REGIMAZIONE ACQUE BIANCHE (Cat 7)
37 / 19 PREZZO 8	Onere per la formazione in opera di letto di posa delle tubazioni in pvc, PE o altro di sabbia mista a ghiaia con diametro massimo di mm 15 opportunamente cilindrato e compattato con le seguenti prescrizioni;- Formazione di letto di posa costituito da una prima completa stabilizzazione del fondo della trincea;- formazione del letto di posa costituito da sabbia mista a ghiaia quest'ultima con pezzatura non superiore a mm 10 per uno spessore non inferiore a cm 10 e larghezza pari a D+0.50m;- posa in opera della tubazione da riconoscere all'art. D.05 115 e D.05 428. Incluso assistenza, manodopera e materiali, formazione delle livellette di posa secondo le tavole progettuali e quant'altro necessari per realizzare l'intervento in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI per posa tubo acque bianche- (Quantità=15.90)
38 / 20 PREZZO 20	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido a parete strutturata triplo strato, costituita da strato interno ed esterno lisci e strato intermedio strutturato, idonea per reti di fognatura e drenaggio interrate non in pressione, conforme alla norma UNI EN 13476 e s.m.i. Le tubazioni dovranno avere classe di rigidità anulare SN16 ($\geq 16 \text{ kN/m}^2$) determinata secondo normativa vigente, con giunzione a borchiere integrato e guarnizione elastomerica preinserita conforme alle norme di tenuta idraulica, idonea ad assicurare perfetta impermeabilità e resistenza alle infiltrazioni ed esfiltrazioni. Il materiale dovrà essere inattaccabile da agenti chimici presenti nei reflui civili e industriali, resistente alla corrosione, all'abrasione e agli agenti aggressivi del terreno, con superficie interna liscia tale da garantire elevata capacità idraulica e ridotte perdite di carico. La posa in opera dovrà essere eseguita su letto di sabbia o materiale arido opportunamente livellato e costipato, con rinfianco e ricoprimento secondo le prescrizioni del progetto esecutivo e delle normative vigenti, compreso ogni onere per: tagli, sfridi e pezzi speciali; formazione di giunzioni e raccordi; sigillature; prove di tenuta idraulica; carico, trasporto, scarico e movimentazione in cantiere. Il tutto realizzato a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle prescrizioni progettuali, delle norme tecniche vigenti e delle indicazioni della Direzione Lavori. Misurazione a metro lineare effettivamente posato e collaudato: TUBO IN PVC DN 200 sp. 7,7 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - tubo acque bianche (Quantità=265.00) - per pezzi speciali (Quantità=48.60)
39 / 21 PREZZO 21	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido a parete strutturata triplo strato, costituita da strato interno ed esterno lisci e strato intermedio strutturato, idonea per reti di fognatura e drenaggio interrate non in pressione, conforme alla norma UNI EN 13476 e s.m.i. Le tubazioni dovranno avere classe di rigidità anulare SN16 ($\geq 16 \text{ kN/m}^2$) determinata secondo normativa vigente, con giunzione a borchiere integrato e guarnizione elastomerica preinserita conforme alle norme di tenuta idraulica, idonea ad assicurare perfetta impermeabilità e resistenza alle infiltrazioni ed esfiltrazioni. Il materiale dovrà essere inattaccabile da agenti chimici presenti nei reflui civili e industriali, resistente alla corrosione, all'abrasione e agli agenti aggressivi del terreno, con superficie interna liscia tale da garantire elevata capacità idraulica e ridotte perdite di carico. La posa in opera dovrà essere eseguita su letto di sabbia o materiale arido opportunamente livellato e costipato, con rinfianco e ricoprimento secondo le prescrizioni del progetto esecutivo e delle normative vigenti, compreso ogni onere per: tagli, sfridi e pezzi speciali; formazione di giunzioni e raccordi; sigillature; prove di tenuta idraulica; carico, trasporto, scarico e movimentazione in cantiere. Il tutto realizzato a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle prescrizioni progettuali, delle norme tecniche vigenti e delle indicazioni della Direzione Lavori. Misurazione a metro lineare effettivamente posato e collaudato: TUBO IN PVC DN 315 mm sp. 12,1 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - tratto finale (Quantità=11.00)
40 / 23 PREZZO 22	Onere per allaccio alla rete fognaria acque bianche presente su via G.Verdi, eseguita da personale specializzato, incluso, taglio asfalto, rimozione della pavimentazione in cubetti e relativo recupero, scavo eseguito a pozzo per dimensioni cm 100*120*h130 circa mediante miniescavatore ed interventi a mano. Compreso altresì carotaggio della cameretta mediante martello demolitore elettrico in modo da formare un foro di diametro mm 320 per l'innesto della tubazione acque bianche. Incluso sigillatura perimetrale sia interna che esterna con malta cementizia e relativa lisciatura a pennello, compreso rinfianco della tubazione con cls magro a dosaggio 200 kg/mc. Incluso altresì rinterro dello scavo, ripristino della pavimentazione in cubetti previo sottofondo in cls, ripristino del cordolo in pietra naturale e relativo letto di posa e rinfianco in cls, assistenza e quant'altro necessario per realizzare lo scarico in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - scarico acque bianche in cameretta esistente (Quantità=1.00)
41 / 24 1U.01.110.00 60.b	Riempimento fondo scavo e rinfianco tubazioni realizzato con calcestruzzo, composto da miscele cementizie autolivellanti con aggiunta di additivi schiumogeni, con R'CK = 1 -2 N/mm²; eseguito: - in trincea ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per rinfianco e copertura tubo rete acque bianche (Quantità=58.30) - a dedurre tubo (Quantità=-8.22)
42 / 54	OPERA: Rinterro di terra generico.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
LOM261.OC .EEA.Pa04.A 6600.Na000. 0000.-	LAVORO: Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. OP Reinterro di terra generico. RM Terreno di terra generico LV Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. RP Mini escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 9. RP Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. RP Rullo compressore; peso [t] = 6. Escluso: trattore. SPECIFICHE TECNICHE: trainato. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - PER RINTERRO TUBO acque bianche (Quantità=79.50)
	CORDOLI (Cat 8)
43 / 25 PREZZO 6	Onere per la posa in opera di cordoli in pietra naturale precedentemente rimossi, incluso l'utilizzo di sabbia e cemento a dosaggio 250 kg/mc di cemento tipo R325, l'uso di miniescavatore per la movimentazione e lo scavo. Compreso fugatura con malta cementizia. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per ripristino rampa di raccordo marciapiede tratto iniziale (Quantità=5.50) - per allargamento marciapiede in prossimità della nuova rampa (Quantità=10.00) - per ripristino cordolo raso ingresso area parcheggi (Quantità=6.00)
44 / 26 PREZZO 17	Fornitura e posa in opera di cordoli in granito bianco o grigio con superficie a piano sega e successivamente lavorata a bocciarda fine, incluso scavo e rinfiaccio in cls per 1/2 dell'altezza lato strada da eseguire su tutti i lati. Compreso altresì assistenza, carico, trasporto con scarico al luogo di posa e quant'altro necessario per posare i cordoli in opera a perfetta regola d'arte: cordoli dim cm 12*h25 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - a delimitazione area parcheggi ed aiuole (Quantità=367.60)
45 / 50 PREZZO 2	Sovrapprezzo alla voce cordoli in granito per la fornitura del materiale sotto raggio di cirvatura secondo le indicazioni progettuali, compreo tagli, assistenza e quant'altro necessari ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per cordoli sotto raggio (Quantità=31.00)
	PAVIMENTAZIONI (Cat 9)
46 / 27 PREZZO 9	Fornitura e posa in opera di percorso tattile plantare con rilievi trapeziodali equidistanti con finitura ad olivella mm2x1 , con altezza dei rilievi non inferiore a 3 mm e larghezza in accordo con la tabella 3 - "WT6" della CEN/TS 15209 , con distanza trà i rilievi in accordo con la tabella 1 - "S9" della CEN/TS 15209 costruito in M-PVC-P integrato con TAG ? RFG 134.2 Khz idonei alla realizzazione di percorsi intelligenti aventi le seguenti caratteristiche tecnico prestazionali: Coefficiente di attrito $\mu > 0,4$ Metodo B.C.R.A.;-Impronta residua mm 0,1 EN 433;-Sedia a rotella - adatto EN 425;- Isolamento elettrico ohm 1010 DIN 51953;-Resistenza prodotti chimici - adatto DIN 51958;- Resistenza al fuoco;- Durezza Shore A 91 +/- 2 ISO 868;- Test di invecchiamento arco allo Xenon h > 300 UNI EN ISO 4892-2 Conducibilità termica W/mK 0,12 DIN 52612;- Peso specifico gr/cm3 1,24 +/- 0,2 ISO 1183;- Carico di rottura (dopo 168h a 100 °C) N/mm2 19 ISO 527;- Allungamento (dopo 168h a 100 °C) % 305 ISO 527; -Stabilità termica min 35 CEI 20-34/3-2;- Stabilità alla torsione °C - 20 ASTM D 104;- Test scivolosità - R11 DIN 51130T. Incluso carico, trasporto e scarico al luogo di posa, assistenza, l'utilizzo di colla bicomponente tipo Adesilex G19 e quant'altro necessario per posare il percorso tattile in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - pavimento tattile (Quantità=62.00)
47 / 28 PREZZO 11	Onere per la posa in opera di pavimentazione in cubetti precedentemente rimossa, incluso l'utilizzo di sabbia e cemento a dosaggio 250 kg/mc di cemento tipo R325, l'uso di attrezzatura adeguata, l'assistenza, la sigillatura con pura boiacca di cementop e quant'altro necessario per posare la pavimentazione in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - ripristino marciapiede (Quantità=39.76) - a dedurre pavimento tattile (Quantità=-16.80)
48 / 29 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1206.J0005.0 135.- LOM252.OC .EEA.Pa02.C	OPERA: Strato di pavimentazione, in masselli autobloccanti prefabbricati di conglomerato cementizio vibrocompresso in doppio strato; finitura: colore naturale; geometria: contorno irregolare multistrato; funzione: drenante; impiego: esterno; spessore [cm] = 10 lato x [cm] = 11,2 lato y [cm] = 22,5; classe di carico [classe] = 4. Incluso: sabbia; graniglia. LAVORO: Posa a disegno/campo unito. Incluso: formazione letto di posa; intasamento connesure; battitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: spessore letto di sabbia [cm] = 4 ÷ 5. OP Strato di pavimentazione, in masselli autobloccanti prefabbricati di conglomerato cementizio vibrocompresso; finitura: colore naturale; geometria: contorno irregolare multistrato; funzione: drenante; impiego: esterno; spessore [cm] = 10 lato x [cm] = 11,2 lato y [cm] = 22,5; classe di carico [classe] = 4. Incluso: sabbia; graniglia.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
1206.J0005.0 135.-	SPECIFICHE TECNICHE: spessore letto di sabbia [cm] = 4 ÷ 5. RM Massello autobloccante prefabbricato di conglomerato cementizio vibrocompresso; finitura: colorato; geometria: contorno irregolare multistrato; impiego: esterno strato di pavimentazione; spessore [cm] = 10 lato x [cm] = 11,2 lato y [cm] = 22,5; classe di carico [classe] = 4 SPECIFICHE TECNICHE: spessore strato di usura [cm] >= 0,4 in conglomerato cementizio composto da una miscela di quarzi selezionati di diametro massimo [mm] = 2,4 RM Aggregato sabbia viva di roccia naturale minerale; impiego: impasti; peso specifico medio [kg/m³] = 1550 SPECIFICHE TECNICHE: di cava, lavata PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa a disegno/campo unito. Incluso: formazione letto di posa; intasamento connesure; battitura. Escluso: assistenza muraria. RP Dozer; potenza [kW] ≤ 75. Incluso: lame (bull, tilt, angle). RP Vibratore per calcestruzzo; diametro testa [mm] = 45; potenza [kW] = 1; peso [kg] = 14. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI
49 / 49 PREZZO 1	Fornitura e posa in opera di pavimnto in cubetti di granito bianco o grigio pezzatura 6/8 cm posati su sottofondo in sabbia e cemento soffice dello spessore di cm 10, incluso sigillatura finale con pura boiaccia di cemento. Incluso assistenza alla posa, carico, trasporto e scarico al luogo di posa e quant'altro necessario per realizzare la pavimentazione in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - pavimento allargamento marciapiede (Quantità=8.00) - pavimento rampa di raccordo con area parcheggi (Quantità=12.00)
OPERE DA GIARDINIERE-VERDE (Cat 10)	
50 / 30 LOM261.OC .AVA.Pa09. B4525.Za001 .0515.g LOM252.OC .AAB.Pa09.B 4525.Za001. 0515.g	OPERA: Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifolia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. LAVORO: Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. OP Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifolia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. RM Pianta arborea latifoglie di vegetale generico; geometria: ailanthus catalpa spp Platanus spp prunus avium pterocarya spp robinia; fornitura: a zolle; diametro (Ø) [cm] = 21 ÷ 25 SPECIFICHE TECNICHE: garanzia d'uso; pronto effetto; prive di malattie; ben formate; senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato RM Concime chimico di composto chimico ternario; geometria: complessi ternari titolo 16 + 9 + 11 + 3 SPECIFICHE TECNICHE: durata 3/4 mesi; presenza Azoto - N [%] = 16; presenza fosforo sotto forma di anidride fosforica - P2 O5 [%] = 9; presenza potassio sotto forma di ossido di potassio - K2 O [%] = 11; presenza di MGO [%] = 3 LV Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. RP Escavatore gommato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 10. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - area parcheggi e area attrezzata (Quantità=24.00)
51 / 31 PREZZO 16	Onere per la fornitura e posa in opera di palo tutore in legno di castagno scortecciato del diam di mm 120 e lunghezza di cm 200 completo di punta ed infisso nel terreno ad una profondità di cm 50 circa, incluso legacci in plastica sinbtesi di lunghezza e sezione adeguata all'uso a cui sono destinati, assistenza e quant'altro necessario per fornire il palo in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - a sostegno alberi (Quantità=24.00)
52 / 32 LOM261.OC .AAA.Pa16. A0000.Na00 0.0250.- LOM252.OC .AAA.Pa16. A0000.Na00 0.0250.-	OPERA: Terreno, vegetale di terra generico; altezza [cm] = 10 ÷ 30. LAVORO: Stesura con mezzo meccanico. Incluso: cavatura; indennità di cava; carico; trasporto; scarico del materiale; stesa e regolarizzazione anche a mano. SPECIFICHE TECNICHE: a granulometria fine e ricco di sostanze organiche provenienti da cave di prestito. OP Terreno, vegetale di terra generico; altezza [cm] = 10 ÷ 30. SPECIFICHE TECNICHE: a granulometria fine e ricco di sostanze organiche provenienti da cave di prestito. RM Substrato coltivo di vegetale generico; rapporto C/N [%] = 3 ÷ 15. Escluso: frazione granulometriche > 30 mm SPECIFICHE TECNICHE: elementi nutritivi; in proporzione e forma idonea; presenza > 1,5% (peso secco) di sostanze organiche; scheletro (frazione >2 mm) < 5% in volume; LV Stesura con mezzo meccanico. Incluso: cavatura; indennità di cava; carico; trasporto; scarico del materiale; stesa e regolarizzazione anche a mano. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 9. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per sistemazione aiuole perimetrali all'area (Quantità=64.00)
53 / 33 PREZZO 13	Onere per la realizzazione in opera compreso manodopera e materiali di semina manuale costituita da sementi di trifoglio pipolina repens con dose 8-10 gr/mq in purezza: eseguire semina da marzo ad ottobre.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
	ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - semina aiuole (Quantità=320.00)
54 / 34 PREZZO 23	Onere per la fornitura e posa in opera di ciottoloni di fiume aventi pezzatura 80-100 mm da utilizzarte all'interno delle aiuole per assicurare un aspetto visivo pulito e costante nelle diverse stagioni dell'anno. Incluso sistemazione manuale, carico, trasporto e scarico presso il luogo di posa e quant'altro necessario per realizzare la posa in opera a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - aiuola centrale e aiuola lato marciapiede (Quantità=54.00)
OPERE DI RECINZIONE-FABBRO (Cat 11)	
55 / 40 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3010.R0001. 0250.- LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3010.R0001. 0250.-	OPERA: Cannello, parapetto, corrente di metallo ferro; peso medio [kg/m²] = 30. Incluso: fissaggi; accessori d'uso. LAVORO: Posa. Incluso: mano di antiruggine; assistenza per scarico; deposito; sollevamento a pié d'opera; posa da fabbro. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: Inferriata costituita da profilati normali, quadri, tondi, angolari con o senza fodrina di lamiera. OP Cannello, corrente di metallo ferro; peso medio [kg/m²] = 30. Incluso: fissaggi; accessori d'uso. SPECIFICHE TECNICHE: Inferriata costituita da profilati normali, quadri, tondi, angolari con o senza fodrina di lamiera. RM Lamiera di metallo ferro nero SPECIFICHE TECNICHE: metallo ferro nero, laminata a caldo OC2 OPERA: Strato di pitturazione, antiruggine di resina sintetica alchidica; impiego: superfici in metallo. LAVORO: Applicazione a mano. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina con pigmento anticorrosivo e promotori d'adesione. LV Posa. Incluso: mano di antiruggine; assistenza per scarico; deposito; sollevamento a pié d'opera; posa da fabbro. Escluso: assistenza muraria. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - parapetto sopra muretto rampa (Quantità=327.60) - cancelletto accesso area cani (H/peso=25.000)
56 / 41 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1232.Da038. 0005.- LOM252.OC .EEA.Pa038. 1232.Da038. 0005.-	OPERA: Strato di verniciatura, smalto di resina sintetica alchidica-uretanica; finitura: brillante; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in metallo. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: adatto in ambienti aggressivi. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate. OP Strato di verniciatura, smalto di resina sintetica alchidica-uretanica; finitura: brillante; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in metallo. SPECIFICHE TECNICHE: adatto in ambienti aggressivi. RM Smalto di resina sintetica alchidica-uretanica; finitura: brillante; funzione: finitura; impiego: superfici in metallo superfici in legno; peso specifico [kg/l] = 1,2 LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - c.s. (Quantità=36.40) - c.s. (Quantità=5.00)
SEGNALETICA ORIZZONTALE-VERTICALE (Cat 12)	
57 / 42 PREZZO 7	Fornitura e posa in opera di portale metallico limitatore di altezza, con luce netta massima pari a m 7,50 ed altezza m 2,20, da installarsi in corrispondenza dell'accesso carrabile all'area parcheggio, avente funzione di impedire l'accesso a veicoli con sagoma superiore a quella consentita. Il portale sarà costituito da: n. 2 montanti verticali in acciaio strutturale S235JR (o equivalente), realizzati con profili tubolari o scatolari di adeguata sezione, minimo mm 150*150*4), idonei a garantire resistenza alle sollecitazioni da urto accidentale e agli agenti atmosferici; traversa orizzontale superiore in profilato tubolare in acciaio, recante l'indicazione ben visibile del limite di altezza (m 2,20), completa di pellicola rifrangente classe 1 o 2 conforme alla normativa vigente, di sezione mm 150*150*4; sistema di regolazione e parziale amovibilità della traversa, mediante snodi, perni passanti, flange bullonate o analogo dispositivo meccanico che consenta, previa autorizzazione, la rimozione o il sollevamento della barra limitatrice per permettere l'accesso temporaneo di mezzi speciali (es. autocarri con gru per manutenzioni), garantendo al contempo sicurezza e stabilità nella configurazione ordinaria di esercizio. La struttura metallica sarà: zincata a caldo secondo UNI EN ISO 1461; successivamente verniciata a polveri termoindurenti per esterni, colore a scelta della D.L., con finitura resistente agli agenti atmosferici e alla corrosione; completa di bulloneria in acciaio inox o zincata ad alta resistenza, compreso adeguate piastre in acciaio di dim cm 40*40*1 complete di forometria e n° 4 barre filettate M 14*250 complete di dadi e rondelle. Opere murarie e fondazioni. Il portale sarà ancorato a plinti in calcestruzzo armato delle dimensioni minime di cm 80x80x80 ciascuno, realizzati come segue: scavo a sezione obbligata fino alla profondità di progetto; eventuale magrone di sottofondazione in cls Rck 15 MPa spessore minimo cm 10; realizzazione di plinto in calcestruzzo Rck ≥ 30 MPa, armato con gabbia in acciaio B450C opportunamente dimensionata; inserimento di piastre di base in acciaio con tirafondi annegati nel getto, predisposti per il fissaggio dei montanti mediante dadi e controdadi; rinterro, costipamento e ripristino della pavimentazione esistente (masselli autobloccanti o altra finitura) a perfetta regola d'arte. Il tutto dovrà essere eseguito nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza, delle NTC vigenti per le opere strutturali, nonché del Codice della Strada per quanto concerne la segnaletica e la visibilità del limite di altezza. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per fornitura materiali, trasporto, noli, manodopera, opere provvisoriale, segnaletica di sicurezza, assistenze murarie, ripristini e quant'altro necessario per dare l'opera completa, funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - portale ingresso (Quantità=1.00)
58 / 43 1U.05.220.00	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
10.b	risulta:- palo antirotazione diametro 60 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - per nuovi cartelli (Quantità=13.00)
59 / 46 LOM261.OC .ITA.Pa02.D 4202.Sa000.0 005.- LOM252.OC .EEA.Pa02.D 4202.Sa000.0 005.-	OPERA: Segnaletica, verticale di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente classe 2; impiego: strade. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: supporto in alluminio estruso OP Segnaletica, verticale di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente classe 2; impiego: strade. SPECIFICHE TECNICHE: supporto in alluminio estruso RM Cartello segnaletico di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente classe 2; funzione: segnaletica stradale; impiego: strade. Incluso: supporto in alluminio estruso; fissaggi LV Posa. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - attraversamento pedonale (Quantità=1.12) - cartello disabili (Quantità=0.28) - parcheggio (Quantità=1.68) - divieto (Quantità=0.84) - direzione obbligatoria (Quantità=0.56)
60 / 47 LOM261.OC .EEA.Pa42.D 4202.Da040. 0005.- LOM241.OC .EEA.a02.D4 202.Za000.0 265.-	OPERA: Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; finitura: rifrangente antisdrucchiole; impiego: strade. LAVORO: Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di pittura spartitraffico premiscelata nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. OP Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; finitura: rifrangente antisdrucchiole; impiego: strade. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di pittura spartitraffico premiscelata nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. RM Pittura premiscelata di materiale generico; finitura: colore bianco; funzione: rinfrangente antisdrucchiole; impiego: segnaletica orizzontale RM Solvente di composto chimico generico; funzione: diluente; peso specifico [kg/l] = 1 SPECIFICHE TECNICHE: acqua ragia minerale LV Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. RP Traccialinee. SPECIFICHE TECNICHE: manuale, a caldo. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - stalli di sosta (Quantità=6.96) - (Quantità=12.60) - (Quantità=5.10) - (Quantità=9.60) - (Quantità=5.64) - (Quantità=10.80) - (Quantità=5.40) - (Quantità=9.00) - posto disabili (Quantità=5.00) - (Quantità=2.00) - ATTRAVERSAMENTO (Quantità=4.50) - zebra (Quantità=14.80) - frecce (Quantità=6.00)
ARREDO URBANO (Cat 13)	
61 / 44 LOM261.OC .EEA.Pa02.D 7010.Sb007. 0000.- LOM241.OC .EEA.a02.D7 010.Sb007.0 000.-	OPERA: Portarifiuti, lamiera di lega ferrosa acciaio elettro-zincato; finitura: verniciato verde RAL 6009; Peso [kg] ≥ 31,5. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: Lamiera elettro-zincata DC 01/04 - 2,5 micron. OP Portarifiuti, lamiera di lega ferrosa acciaio elettro-zincato; finitura: verniciato verde RAL 6009; Peso [kg] ≥ 31,5. SPECIFICHE TECNICHE: Lamiera elettro-zincata DC 01/04 - 2,5 micron. RM Cestino porta-rifiuti di lega ferrosa acciaio elettro-zincato; finitura: colore verde; spessore [mm] = 2; peso [kg] = 31,5. Componenti: contenitore, sfere di chiusura, maniglia, anello porta sacco, coperchio, cordone, posacenere, sportello, adesivo SPECIFICHE TECNICHE: lamiera DC 01/04 - 2,5 micron su due lati a secco; verniciato con RAL 6009; composto da: n.1 sfera di chiusura, n.1 contenitore, n.2 maniglie, n.1 bocca per introduzione rifiuto, n.1 coperchio cestino, n.4 cordoni, n.1 posacenere, n.1 sportello, n.1 adesivo logo LV Posa. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: SpCat 1 - RIQUALIFICAZIONE AREA PARCHEGGI - area a verde (Quantità=2.00)

Luino, 25/06/2026

rev 1

Il Tecnico
Ing. Dozzio Mauro

