



Regione	Lombardia
Provincia di	Varese
Comune di	Malnate
Stazione appaltante	Comune di Malnate
Lavori di:	messa in sicurezza del manto di copertura dello stabile sito in via Gramsci n°25 identificato al mapp. 307 – sub. 501.
Impresa:	Banfi S.r.l.
Determinazione	n. 597 del 13-11-2020 n. 820 del 31/12/2020

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Art. 12 comma 1 D.M. 49/2018

Il giorno **UNDICI** del mese **GENNAIO** dell'anno **DUEMILAVENTUNO**, il sottoscritto **DOTT. ING. STEFANO BARONI** in qualità di direttore dei lavori

VISTI

- il punto 4.3 delle linee guida sulla direzione dei lavori predisposte dall'ANAC;
- il progetto dei lavori sopraindicati in data 02/10/2020 redatto da Ing. Stefano Baroni del complessivo importo di € **9.142,15** ed approvato con deliberazione n. 544 in data 27/10/2020;
- l'atto di aggiudicazione in data 13/11/2020 alla Ditta **Banfi s.r.l.**, con sede in via dello Sport 4, 22074 Lomazzo (CO) con C.F. e P. IVA n. 02451050138, a seguito di determinazione n. 597 effettuata ai sensi del comma 1 dell'art.30 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 51 e successive modificazioni, con ribasso del 0,50% sul costo previsto a base d'asta per un importo delle opere al netto di ribasso pari a € 9.096,44, oltre oneri per la sicurezza per € 1.985,19 e oneri per le misure Covid-19 per € 307,46 e così per comprensivi netti di € 9.142,15 meno € 45,71, per un totale di € **11.389,09 oltre ad I.V.A. (22%)**;
- la determinazione n. 820/2020 del 31/12/2020 con rideterminazione degli importi contenuti nel quadro economico generale di progetto ed autorizzazione all'installazione di



telo di protezione in copertura;

- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 03/12/2020 dal quale risulta che il termine utile per l'ultimazione è stato fissato al giorno 24/12/2020;
- che per effetto delle sospensioni e delle proroghe di cui ai verbali:
 - Verbale di sospensione 01 del 19/12/2020
 - Verbale di ripresa n.01 del 07/01/2020,

il termine utile per l'ultimazione dei lavori indicati viene definitivamente fissato al 12/01/2021;

- gli atti della contabilità dei lavori;

previo adeguato preavviso a mezzo telefonico ratificato via mail, è convenuto sul luogo di esecuzione dei lavori alla presenza di:

Banfi Oliviero Gaetano in qualità di legale rappresentante dell'impresa esecutrice;

Dott. Arch. Galli Daniela in qualità di R.U.P.;

Arch. Filipozzi Massimiliano Stefano in qualità di assistente R.U.P.

HA PROCEDUTO

alla verifica dei lavori eseguiti sulla base del progetto del 02/10/2020 riscontrando la conformità delle opere con quanto previsto.

Sulla base delle verifiche eseguite e che hanno interessato:

- Il controllo della rimozione della gronda dell'edificio
- Posa della rete metallica contenitiva sulle falde della copertura
- L'installazione di un telo protettivo al di sopra della rete metallica

e in considerazione del fatto che:

- tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati, capitolato speciale d'appalto e ulteriore documentazione di dettaglio, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti,
- non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione delle opere stesse



CERTIFICA

che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno **11/01/2021** e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale.

Del che si è redatto il presente verbale in copia unica, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Il presente certificato non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della Stazione appaltante; tale accettazione resta condizionata dalle risultanze delle operazioni di collaudo, da quanto indicato nel relativo certificato e dalla eventuale approvazione, da parte dell'organo deliberante della
stazione appaltante, dello stesso certificato di collaudo.

Letto, confermato e sottoscritto
Malnate, 11/01/2021

L'impresa appaltatrice

Il direttore dei lavori e coordinatore
in fase di esecuzione dei lavori

Visto: Il responsabile del procedimento