



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 270 del 31/05/2021

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA PROGRAMMATA IMPIANTI E PRESIDII ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE. PERIODO 2021-2022.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 37 in data 28/12/2020 di nomina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 22/04/2021, esecutiva, di approvazione del PEG 2021-2023;

PREMESSO che occorre affidare per il periodo **2021-2022** i seguenti servizi di manutenzione periodica programmata di attrezzature e presidi antincendio ubicati presso gli stabili comunali per mantenerle idonee e sicure per l'uso al quale sono adibite in conformità alle normative vigenti:

- n.178 estintori portatili, ai sensi della normativa vigente ed in particolare le norme UNI 9994, punti 5.2-3-4 e UNI EN 671-3 punti 6.1-2;
- n.78 postazioni idranti dotate di tubazioni flessibili UNI 45 e UNI 70 secondo la norma UNI EN 671-3, colonnine antincendio e attacchi motopompa VVFF secondo la norma UNI 10779;
- n. 132 uscite di sicurezza dotate di n.206 maniglioni antipánico;
- n.43 porte REI per complessive 47 ante;
- n.9 impianti di allarme/spegnimento incendi di seguito specificati:

- Archivio Scuola Secondaria di primo grado di via Baracca – estinguente sprinkler/anidride carbonica e Aula Magna via Baracca – rilevatore fumi;
- Archivio Uffici Tecnici via Matteotti – rilevatore fumi;
- Biblioteca Civica via Volta – rilevatore fumi;
- Scuola Primaria Malnate via De Mohr – rilevatore fumi;
- Asilo Nido via Caprera – rilevatore fumi;
- Archivio Magazzino – rilevatore fumi;
- Scuola Materna Gurone via F.lli d'Italia – segnalatore manuale;
- Scuola Materna Rovera nuova – centralina allarme

DATO ATTO che:

- le caratteristiche e le modalità del servizio sono descritti nella documentazione di gara allegata alla presente;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, il servizio non rientra nella casistica trattata dai Decreti del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare attualmente in vigore;
- in relazione alla presente procedura di acquisizione non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come richiamati dal comma 1 dell'articolo 36 del citato Decreto Legislativo;

RITENUTO che il Servizio viene affidato mediante affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia in quanto l'importo del Servizio è inferiore a € 75.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 (Decreto Semplificazioni), come modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni

CONSIDERATO:

- che il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 31 dicembre 2021, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a), della Legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D. L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;
- che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, l'obbligo per i Comuni di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, viene stabilito per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00;

TENUTO CONTO di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999, è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia dove rinvenire il Servizio in argomento;
- che, ai sensi dell'art. 9 del D. L. 66/2014, convertito nella Legge 89/2014, è stata verificata l'assenza, per la tipologia del Servizio oggetto del presente affidamento, di prezzi di riferimento e di parametri prezzo-qualità;
- che la prestazione oggetto del presente affidamento non rientra nelle particolari categorie merceologiche individuate ai sensi dell'art. 1, commi 7 e 9, del DL 95/2012 convertito dalla Legge 135/2012;

DATO ATTO che l'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;

DATO ATTO che si è proceduto ad indire, tramite detta piattaforma elettronica Sintel, un'indagine aperta a tutti gli operatori del settore (ID n. **139636511**) per individuare i migliori prezzi di mercato, a seguito della quale sono pervenuti n. **14** preventivi come evidenziato nel Report allegato alla presente;

DATO ATTO che è stata individuata come migliore offerta, con i prezzi migliori per ogni voce di capitolato, quella presentata dalla ditta "**Gruppo servizi sicurezza & antincendio Srl**" con sede in **Piazzale Cadorna n.10, Milano**, e pertanto, per giungere all'aggiudicazione, è stata attivata apposita procedura sulla piattaforma Sintel di ARCA Lombardia, numero ID **140158810**, rivolta alla ditta citata, qualificata per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento, la quale ha presentato offerta pari ad **€.6.125,20 (dei quali €.200,00 per oneri della sicurezza)** confermando l'importo messo a base d'asta dalla Stazione Appaltante e precedentemente esposto a seguito della citata indagine di mercato (Report di procedura di gara allegato);

RITENUTO l'offerta valida e ammissibile e pertanto di affidare alla Ditta "**Gruppo servizi sicurezza & antincendio Srl**" con sede in **Piazzale Cadorna n.10, Milano** il servizio di **manutenzione periodica programmata impianti e presidi antincendio installati negli edifici di proprietà comunale. Periodo 2021-2022**, per l'importo di **€. 6.125,20 (dei quali €.200,00 per oneri della sicurezza)** oltre IVA , per complessivi **€.7.472,74**;

ATTESO che

- l'efficacia del presente provvedimento è differita alla data di completamento delle verifiche delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, mediante acquisizione della documentazione presso i competenti uffici della P.A.;
- è acquisito agli atti DGUE della ditta affidataria, rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e che stato acquisito il seguente codice **CIG Z4131CB9E2** rilasciato dall'Anac;

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di **manutenzione periodica programmata impianti e presidi antincendio installati negli edifici di proprietà comunale. Periodo 2021-2022**;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 (Decreto Semplificazioni), come modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

VISTO il bilancio di previsione 2021 e pluriennale;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla Ditta **"Gruppo servizi sicurezza & antincendio Srl"** con sede in **Piazzale Cadorna n.10, Milano** il servizio di manutenzione periodica programmata impianti e presidi antincendio installati negli edifici di proprietà comunale. Periodo 2021-2022, per l'importo di **€. 6.125,20 (dei quali €.200,00 per oneri della sicurezza)** oltre IVA , per complessivi **€.7.472,74**;

2. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo del servizio;

3. DI IMPEGNARE la spesa di **€.7.472,74** ad appositi capitoli del bilancio di previsione 2021 e 2022, come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(RUSSO ROSALBA)
con firma digitale**