



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 89/2021 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 24/06/2021

Oggetto: RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "N. SAURO" - CUP B29J21000610004 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno 2021 addì 24 del mese di 06 alle ore 13:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Assente
BERNARD JACOPO	VICE SINDACO	Presente
CANNITO NADIA	ASSESSORE	Presente
FELEPPA DAVIDE	ASSESSORE	Presente
CROCI MARIA	ASSESSORE	Presente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente

Assenti: 1, Bellifemine Maria Irene.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra BERNARD JACOPO in qualità di VICE SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore FELEPPA DAVIDE.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 7/4/2021, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 e quindi del piano triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 e s.m. nel quale è inclusa – nell'annualità 2021 – l'opera di rifacimento dell'impianto termico della scuola secondaria di I grado "N.Sauro" per un importo di € 350.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 22/04/2021, esecutiva, di approvazione del PEG per l'anno 2021-2023 nel quale sono compresi i fondi a finanziamento dell'opera;
- la determinazione n. 213 del 06/05/2021 con la quale è stato affidato al Dott. Ing. Bizzozero Vincenzo, Via Crispi n° 78 21100 – Varese l'incarico professionale di servizio di progettazione, direzione Lavori, coordinamento della sicurezza e pratiche prevenzione incendi e inail relativamente all'opera in argomento;
- la propria deliberazione n. 83 del 03/06/2021 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'Ing. Bizzozero per l'importo di € 350.000,00 relativo alla sostituzione delle due caldaie esistenti, all'installazione di un impianto solare termico ed all'adeguamento dei locali tecnici e degli impianti già esistenti;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo depositato in data 21/06/2021, registrato al protocollo 12861 – e successiva integrazione in data 24/6/2021 - che si compone degli elaborati di cui all'elenco allegato ("A") che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo di cui sopra allegato alla presente ("B");

VISTO in particolare il quadro economico di progetto riproposto in allegato ("C")

DATO ATTO che il progetto risponde alle aspettative di questa Amministrazione Comunali non solo in quanto risolutivo delle situazioni di malfunzionamento dell'impianto dovuto alla vetustà dello stesso ma anche in merito all'efficientamento dei consumi che grazie all'installazione di caldaie a condensazione e di pannelli solari garantisce minori costi di gestione futuri;

DATO ATTO che l'intervento viene eseguito in edificio di proprietà comunale senza interferire su aree private e che, in merito alla normativa antincendio, rispetto al progetto già depositato presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Varese, la potenzialità delle caldaie viene ridotta e, pertanto, secondo la normativa vigente, non è prevista la richiesta di parere specifico sul progetto ma la pratica sarà regolarizzata mediante presentazione della pratica SCIA ad ultimazione dei lavori;

DATO ATTO che il finanziamento del progetto è così articolato:

- € 140.000,00 contributo regionale di cui alla Legge Regionale 02 aprile 2021, n.4 "Interventi a sostegno del tessuto economico lombardo" assegnato a questo Ente che ne ha accertato l'entrata con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n.269 del 31/5/2021;
- € 210.000,00 con fondi propri della stazione appaltante;

PRECISATO altresì che in data 01/06/2021 è stata presentata istanza sul portale MOP di finanziamento di parte dell'opera (euro 210.000,00) con i fondi di cui al P.N.R.R. di cui si attende risposta;

PRECISATO inoltre che, sia in relazione all'urgenza di avviare i lavori di rifacimento dell'impianto termico e garantire la loro conclusione entro la nuova stagione termica sia in relazione alla tipologia dei lavori, si è proceduto ad accorpare i due livelli di progettazione definitivo ed esecutivo;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

CONSIDERATO quindi che il progetto

- relativamente agli aspetti della fase di progettazione definitiva risponde alle esigenze di questa Amministrazione Comunale, individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri e dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite nel progetto di fattibilità in conformità all'art. 24 del DPR 207/2010 e pertanto si ritiene meritevole di approvazione;
- relativamente agli aspetti della fase di progettazione esecutiva sarà approvato dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio che ne ha già attestato la validità mediante verbale di validazione allegato ("B");

VISTO il D.Lgs 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

DATO ATTO della propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 48 del D. L.gs 267 del 18.08.2000;

VISTO il bilancio di previsione 2021;

CON votazione unanime favorevole espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** di tutto quanto in premessa e del verbale di validazione del progetto;
- 2) **DI APPROVARE** per quanto esposto nella parte narrativa che forma parte integrante e sostanziale della presente, il progetto allegato alla presente deliberazione ("D") – per quanto concerne gli aspetti della fase di progettazione definitiva - relativo agli interventi di "Rifacimento dell'impianto termico della scuola secondaria di I grado Nazario Sauro" redatto dal Dott.Ing. Bizzozero Vincenzo, incaricato con propria determinazione n.213/2021 e costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato ("A");
- 3) **DI APPROVARE** il quadro tecnico economico dell'opera riportato nell'allegato ("C") per un totale di € 350.000,00 di cui € 273.500,00 a base d'asta inclusi € 11.700,00 quali oneri per la sicurezza;
- 4) **DI DARE ATTO** che:
 - l'importo dell'opera, pari a complessivi € 350.000,00, è finanziata per € 140.000,00 con fondi regionali di cui alla L.R. 4/2021 e per € 210.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
 - in data 01/06/2021 è stata presentata istanza sul portale MOP di finanziamento di parte dell'opera (euro 210.000,00) con i fondi di cui al P.N.R.R. di cui si attende risposta e che qualora la stessa verrà accolta si procederà ad eseguire apposita variazione di bilancio;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'opera non comporta maggiori oneri di gestione, al contrario, trattandosi di intervento di efficientamento energetico, si prevedono risparmi di gestione per gli anni futuri;
- 6) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio di procedere all'approvazione del progetto - per quanto concerne gli aspetti della fase di progettazione esecutiva - ed all'avvio delle procedure di affidamento dei lavori;
- 7) **DI DARE ATTO** che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs.267 del 18.08.2000.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

SUCCESSIVAMENTE la Giunta Comunale con votazione unanime e palese, rilevata l'urgenza di avviare le procedure di affidamento dei lavori,

DELIBERA

rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II VICE SINDACO
BERNARD JACOPO

II SEGRETARIO
TALDONE MARGHERITA