



# **COMUNE DI MALNATE**

## **Provincia di Varese**

### **AREA GESTIONE DEL TERRITORIO**

#### **UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

\*\*\*\*\*

### **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 435 del 09/08/2021**

**Oggetto: RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "N.SAURO" CUP B29J21000610004 - CIG 8804471F4D AGGIUDCAZIONE DEFINITVA.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

#### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale n.37 in data 28/12/2020 di nomina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 7/4/2021, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 e quindi del piano triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 e s.m. nel quale è inclusa – nell'annualità 2021 – l'opera di rifacimento dell'impianto termico della scuola secondaria di I grado "N.Sauro" per un importo di € 350.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 22/04/2021, esecutiva, di approvazione del PEG per l'anno 2021-2023 nel quale sono compresi i fondi a finanziamento dell'opera;
- la determinazione n. 213 del 06/05/2021 con la quale è stato affidato al Dott. Ing. Bizzozero Vincenzo, Via Crispi n° 78 21100 – Varese l'incarico professionale di servizio di progettazione, direzione Lavori, coordinamento della sicurezza e pratiche prevenzione incendi e inail relativamente all'opera in argomento;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 03/06/2021 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'Ing. Bizzozero per l'importo di € 350.000,00 relativo alla sostituzione delle due caldaie esistenti, all'installazione di un impianto solare termico ed all'adeguamento dei locali tecnici e degli impianti già esistenti;

- la deliberazione di Giunta Comunale n.89 del 24/06/2021, esecutiva, di approvazione del progetto definitivo dell'opera in oggetto;
- la determinazione n.383 del 15/7/2021 di approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre;

**DATO ATTO** che:

- con la predetta determinazione n. 383 del 15/7/2021:
- sono state approvate, altresì, la lettera d'invito, la domanda di partecipazione, il modello di offerta economica e il DGUE;
- è stata indetta procedura negoziata, dell'art. 1, comma 2 lett b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, per la scelta del contraente, con invito alle n. 10 (dieci) ditte individuate mediante sorteggio tra quelle che, in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso pubblico appositamente pubblicato per verificare la disponibilità degli operatori economici specializzati del settore alla partecipazione alla procedura di affidamento, hanno manifestato il proprio interesse alla esecuzione dei lavori;
- è stato stabilito che il criterio di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori in oggetto è quello del minor prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, mediante ribasso percentuale da applicarsi all'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- è stato, inoltre, stabilito che la procedura verrà espletata utilizzando la piattaforma Sintel di ARIA Lombardia;

**DATO ATTO:**

- che è stata espletata la procedura di gara mediante utilizzo della piattaforma Sintel di ARIA Lombardia, come da relativo Report n. **142439315**, elaborato in automatico dalla piattaforma e conservato agli atti di ufficio;
- che, come si evince dal succitato report e dal verbale di gara, allegati in copia al presente atto, migliore offerta è risultata quella presentata dall'Impresa Sit Impianti srl, p.Iva 05781531214, con sede in via Madre Teresa di Calcutta n.2, 80038 POMIGLIANO D'ARCO (NA) con una percentuale di ribasso, pari al 21,22% da applicarsi all'elenco prezzi posto a base di gara assoggettabile a ribasso pari a € 261.800,00 oltre IVA;
- che l'Impresa Sit Impianti srl in fase di offerta ha dichiarato che non intende subappaltare parte del contratto ;
- che l'importo contrattuale in base al ribasso offerto è pari ad € 206.246,04 oltre IVA, oltre ad € 11.700,00 oltre IVA per oneri della sicurezza per totali € 217.946,04 oltre IVA;
- che la Stazione Appaltante ha provveduto alla verifica dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni richiedendo giustificativi all'impresa che la stessa ha regolarmente fornito dimostrando l'attendibilità del dato dichiarato;
- che la Stazione Appaltante ha provveduto, mediante il sistema Avcpass e presso i competenti uffici della Pubblica Amministrazione, all'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;

**RITENUTO**, pertanto:

- di approvare le risultanze di gara ed affidare in via definitiva i lavori in oggetto all'Impresa Sit Impianti srl, p.Iva 05781531214, con sede in via Madre Teresa di Calcutta n.2, 80038 POMIGLIANO D'ARCO (NA);
- di ridefinire il quadro economico di progetto aggiornando l'importo dei lavori e conseguentemente le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, così come riportato nell'allegato;

**DATO ATTO** che:

- il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è B29J21000610004;
- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è 8804471F4D;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile d'Area;

**VISTO** il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e successive modificazioni;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) **DI APPROVARE** le risultanze della gara esperita per l'affidamento delle opere in oggetto, come da Report n. **142439315** della procedura, elaborato in automatico dalla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia e conservato agli atti di ufficio, e come descritta nel verbale di gara allegato in copia alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, all'Impresa Sit Impianti srl, p.Iva 05781531214, con sede in via Madre Teresa di Calcutta 2, 80038 POMIGLIANO D'ARCO (NA) l'appalto delle opere di RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "N.SAURO" descritto nel progetto approvato con la citata propria determinazione n. 383 del 15/07/2020, per un importo contrattuale di € 206.246,04 oltre IVA, oltre ad € 11.700,00 oltre IVA per oneri della sicurezza per totali € 217.946,04 oltre IVA, determinato dal ribasso offerto del **21,22%** da applicarsi all'elenco prezzi posto a base di gara assoggettabile a ribasso oltre gli oneri della sicurezza;
- 3) **DI DARE ATTO**, altresì, che il quadro economico di progetto, per effetto dell'aggiudicazione dei lavori, viene aggiornato come riportato nell'allegato.

*Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.*

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area  
(RUSSO ROSALBA)  
con firma digitale**