



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 501 del 09/09/2021

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AGGIUDICAZIONE LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA" DEL FRONTE MURARIO SUPERIORE E AREA CORTILE SUPERIORE, DEL TRATTO DI PARAMENTO MURARIO INTERESSATO DA DISSESTO, IN CORRISPONDENZA DEL CONDOMINIO SU VIA GRAMSCI, E PERIMETRAZIONE INFERIORE SU VIABILITÀ DELLA SP COMO-VARESE NEL TRATTO SOTTOSTANTE IL CORRISPONDENTE PARAMENTO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n.37 del 28/12/2020 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 50 del D.Lvo n. 267/2000;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.58 del 22/04/2021 esecutiva, di approvazione del PEG 2021-2023 e s.m.i.;

PREMESSO che:

- in data 6 settembre 2021 prot. 18304 è stato rilasciato permesso di costruire n. 15/2021 (presentato in data 3 settembre 2021 dall'Arch. Rasetti in nome e per conto dei proprietari delle aree site in Via Gramsci) avente ad oggetto la realizzazione delle opere quali misure cautelative finalizzate alla messa in sicurezza di muro di contenimento;
- con comunicazione prot. n. 18307 del 6 settembre 2021 è stato specificato ai condomini che la soluzione progettuale di cui al PdC 15/21 costituirà, per quanto concerne la parte rimanente, la base di partenza per l'elaborazione di una successiva e puntuale soluzione della problematica in esame, opere che eseguirà l'Amministrazione della porzione ad oggi asserita pubblica nonché all'affidamento dei lavori;

- con delibera di Giunta Comunale n. 126 del 08/09/2021 è stato approvato il progetto di messa in sicurezza porzione di muro sito in via Gramsci 31 a firma dell'Ing. Attilio Bianchi;

ATTESO che

- si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori previsti dal citato progetto per un importo stimato pari ad €..13.500,00 oltre IVA;
- la descrizione regolante l'esecuzione del lavoro, viene allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale mentre il progetto è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 126 in data 08/09/2021;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni non esistono Decreti del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare relativi all'oggetto del Servizio;
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come richiamati dal comma 1 dell'articolo 36 del citato Decreto Legislativo;

RITENUTO che il lavoro viene affidato mediante affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia in quanto l'importo è inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a) del D. L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo dall'art. 52 comma 1 lett. a) del D. L. 31 maggio 2021 n. 77;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;
- che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, l'obbligo per i Comuni di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, viene stabilito per gli acquisti /lavori di importo pari o superiore ad € 5.000,00;

TENUTO CONTO di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

DATO ATTO:

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi e lavori;
- che si è proceduto per l'acquisizione del lavoro ad attivare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto **ID 144842471** con l'impresa **Scavi De Luis Srl**, con sede in Viale

Belforte, 273, Varese, P. IVA 00214530123, per l'importo a base di gara di €.13.500,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che si è proceduto ad affidare a suddetta impresa i lavori in quanto trattasi del medesimo operatore che sta eseguendo i lavori sulla parte privata e che si è reso disponibile a realizzare la suddetta opera in regime di totale continuità temporale;

- che la ditta citata ha presentato offerta, valida ed ammissibile, pari ad €.13.300,00;

RITENUTO, l'offerta congrua e meritevole di approvazione e pertanto, di affidare all'impresa Scavi De Luis Srl, con sede in Viale Belforte, 273, Varese, P. IVA 00214530123, i lavori di "messa in sicurezza" del fronte murario superiore e area cortile superiore, del tratto di paramento murario interessato da dissesto, in corrispondenza del condominio su via Gramsci, e perimetrazione inferiore su viabilità della SP Como-Varese nel tratto sottostante il corrispondente paramento; per l'importo di €.13.300,00 oltre IVA 22%;

DATO ATTO che, conformemente a quanto indicato dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac sopra richiamate, essendo in corso di acquisizione la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni dichiarati dall'affidatario dei lavori, l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso di tali requisiti;

CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, autorizza sempre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Gestione del Territorio e che stato acquisito il seguente codice CIG **Z0532F7EAD** rilasciato dall'Anac;

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di "messa in sicurezza" del fronte murario superiore e area cortile superiore, del tratto di paramento murario interessato da dissesto, in corrispondenza del condominio su via Gramsci, e perimetrazione inferiore su viabilità della SP Como-Varese nel tratto sottostante il corrispondente paramento;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

VISTO il bilancio di previsione 2021;

DETERMINA

1. AFFIDARE, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, all'impresa Scavi De Luis Srl, con sede in Viale Belforte, 273, Varese, P. IVA 00214530123, i lavori di "messa in sicurezza" del fronte murario superiore e area cortile superiore, del tratto di paramento murario interessato da dissesto, in

corrispondenza del condominio su via Gramsci, e perimetrazione inferiore su viabilità della SP Como-Varese nel tratto sottostante il corrispondente paramento; per l'importo di €.13.300,00 oltre IVA 22%,

2. APPROVARE la descrizione regolante l'esecuzione del lavoro, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3. DARE ATTO che l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni,

4. DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo dei lavori;

5. IMPEGNARE la spesa di **€.16.226,00** al capitolo **958/1** del bilancio di previsione 2021 come indicato nella scheda contabile allegata;

6. DARE ATTO che si procede all'esecuzione in via di urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, che autorizza sempre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

7. DARE ATTO che il presente affidamento avviene con riserva di recupero di tutte le somme anticipate dall'Amministrazione per l'intervento ad esito delle verifiche in ordine alla effettiva proprietà del muro.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(RUSSO ROSALBA)
con firma digitale**