



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 741 del 02/12/2021

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE RELATIVA AD INTERVENTI EDILI PRESSO GLI SPOGLIATOI DEL CAMPO BASEBALL E L'EDIFICIO DI VIA I MAGGIO SEDE DEL CSE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 16 in data 15/9/2021 di nomina del Responsabile dell'Area Gestione Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 22/04/2021, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2021-2023;

ATTESO:

- che si sono resi urgenti lavori di ripristino negli spogliatoi Campo da Baseball per danni causati dall'umidità risalente dei muri, lato interno, e lavori nel Centro Sociale Diurno L'Anaconda per l'eliminazione di barriera architettonica, ripristino lesioni muro divisorio tettoia esterna e sostituzione chiusino con telaio del pozzetto nello slargo esterno SOS Malnate;
- che l'importo stimato dei lavori, come risulta dal computo metrico redatto dall'ufficio tecnico comunale, ammonta a € 5.826,00 IVA esclusa;
- che gli interventi vengono eseguiti a sufficiente distanza con le attività del Centro sociale e senza alcuna attività sportiva al campo da baseball evitando, quindi, rischi di interferenze;

- che in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, per i lavori in oggetto non sono stati adottati decreti ministeriali in materia per la tipologia di lavori in argomento;
- che in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che l'affidamento dei lavori in oggetto avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come richiamati dal comma 1 dell'articolo 36 del citato Decreto Legislativo;

RITENUTO che i lavori vengono affidati, nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, mediante procedura di affidamento diretto in quanto l'importo dei lavori è inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a) del D. L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo dall'art. 52 comma 1 lett. a) del D. L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;

TENUTO CONTO di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

DATO ATTO:

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'espletamento delle procedure di gara;
- che si è proceduto per l'affidamento dei lavori ad attivare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto (ID 148041178) con la ditta Tabano Costruzioni Edili Srl con sede in Venegono Inferiore (VA), che ha dato immediata disponibilità alla esecuzione degli interventi;
- che la ditta Tabano Costruzioni Edili Srl, nei termini previsti dalla procedura, ha prodotto la documentazione richiesta e confermato il prezzo posto a base dell'affidamento di € 5.724,00 oltre IVA, così come risulta dal report di gara elaborato in automatico dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto;

CONSIDERATO che la ditta Tabano Costruzioni Edili Srl è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a)

della Legge n. 120/2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021;

RITENUTO, pertanto, di affidare a corpo alla ditta Tabano Costruzioni Edili Srl con sede a Venegono Inferiore (VA), Via Dell'Industria n. 5, i lavori di ripristino degli spogliatoi Campo da Baseball per danni causati dall'umidità risalente dei muri, lato interno, e i lavori nel Centro Sociale Diurno L'Anaconda per l'eliminazione di barriera architettonica, ripristino lesioni muro divisorio tettoia esterna e sostituzione chiusino con telaio del pozzetto nello slargo esterno SOS, per un importo totale di € 5.724,00 oltre IVA;

ATTESO che, conformemente a quanto indicato dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac sopra richiamate, essendo in corso di acquisizione la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni dichiarati dall'affidatario dei lavori, l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso di tali requisiti;

CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, autorizza sempre la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area, Arch. Daniela Galli, e che è stato acquisito il seguente codice CIG ZE63423DED rilasciato dall'Anac;

VISTO l'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento a corpo dei lavori di ripristino degli spogliatoi Campo da Baseball per danni causati dall'umidità risalente dei muri, lato interno, e dei lavori nel Centro Sociale Diurno L'Anaconda per l'eliminazione di barriera architettonica, ripristino lesioni muro divisorio tettoia esterna e sostituzione chiusino con telaio del pozzetto nello slargo esterno SOS;
- la modalità di scelta del contraente, nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

VISTO il bilancio di previsione 2021;

DETERMINA

1. **AFFIDARE** a corpo, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla ditta Tabano Costruzioni Edili Srl con sede a Venegono Inferiore (VA), Via Dell'Industria n. 5, i lavori di ripristino degli spogliatoi Campo da Baseball per danni causati dall'umidità risalente dei muri, lato interno, e i lavori nel Centro Sociale Diurno L'Anaconda per l'eliminazione di barriera architettonica, ripristino lesioni muro divisorio tettoia esterna e sostituzione chiusino con telaio del pozzetto nello slargo esterno SOS, per un importo complessivo di € 5.724,00 oltre IVA.

2. **APPROVARE** il computo metrico allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, regolante l'esecuzione dei lavori.
3. **DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni.
4. **DARE ATTO** che si procede alla consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, che autorizza sempre la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.
5. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo dei lavori.
6. **IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 6.983,28 ad appositi capitoli del bilancio di previsione 2021 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**