



# **COMUNE DI MALNATE**

## **Provincia di Varese**

### **AREA GESTIONE DEL TERRITORIO**

#### **UFFICIO MANUTENZIONI**

\*\*\*\*\*

#### **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 800 del 16/12/2021**

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI VERIFICA E SUCCESSIVA RIPARAZIONE DELLE POMPE DI CALORE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERA.**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

##### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale n. 16 in data 15/9/2021 di nomina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 22/4/2021, esecutiva, di approvazione del PEG per l'anno 2021;

##### **ATTESO che**

- presso la scuola dell'infanzia di Rovera è stato riscontrato il mancato funzionamento di una delle due pompe di calore ubicate sulla copertura dell'edificio;
- la ditta incaricata della manutenzione, eseguite le operazioni di ordinaria manutenzione a suo carico, non è stata in grado di riavviare la macchina;
- trattandosi di apparecchiature specifiche è stata chiamata la ditta R.C. refrigerazione-condizionamento Srl abilitata all'assistenza delle apparecchiature Viessmann ai fini di una valutazione dell'impianto e quindi delle riparazioni necessarie;
- è stata eseguita la verifica tecnica dell'impianto - al costo di € 334,50 oltre Iva come da report allegato - dalla quale è emersa la necessità di sostituzione di alcuni elementi;
- il preventivo per la riparazione dell'impianto è pari ad € 2.484,00 oltre Iva ;

- l'intervento non richiede la redazione del DUVRI;
- in relazione ai criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, viene rispettato il [DM 7 marzo 2012](#), pubblicato in G.U. n.74 del 28 marzo 2012;
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

**CONSIDERATO** che l'affidamento dei lavori in oggetto avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come richiamati dal comma 1 dell'articolo 36 del citato Decreto Legislativo;

**RITENUTO** che i lavori vengono affidati, nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, mediante procedura di affidamento diretto in quanto l'importo dei lavori è inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

**CONSIDERATO:**

- che il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a) del D. L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo dall'art. 52 comma 1 lett. a) del D. L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;

**TENUTO CONTO** di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

**CONSIDERATO** che la ditta R.C. refrigerazione-condizionamento srl è specializzata del settore della climatizzazione industriale, commerciale e residenziale ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare alla ditta R.C. refrigerazione-condizionamento srl con sede a Gallarate (VA), Via Gorizia n.10 (P.Iva 02168110126) – i lavori di verifica e riparazione delle pompe di calore ubicate sulla copertura della scuola dell'infanzia di Rovera, per un importo complessivo di € 2.818,50 oltre IVA come da scheda d'intervento e preventivo allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

**ATTESO** che, conformemente a quanto indicato dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac sopra richiamate, è stata acquisita la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni dichiarati dall'affidatario dei lavori;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Gestione del Territorio e che è stato acquisito il seguente codice CIG **Z5D346F828** rilasciato dall'Anac;

**VISTO** l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

**CONSIDERATO**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di verifica del guasto e riparazione delle pompe di calore della scuola dell'infanzia di Rovera;
- la modalità di scelta del contraente, nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti;

**RICHIAMATO** l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

**VISTO** il bilancio di previsione 2021;

#### **DETERMINA**

1. **AFFIDARE**, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla ditta R.C. refrigerazione-condizionamento srl con sede a Gallarate (VA), Via Gorizia n.10 (P.Iva 02168110126), verifica e riparazione delle pompe di calore ubicate sulla copertura della scuola dell'infanzia di Rovera, per un importo complessivo di € 2.818,50 oltre IVA come da scheda d'intervento e preventivo allegati.
2. **APPROVARE** il rapporto d'intervento ed il preventivo di spesa, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
3. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo dei lavori.
4. **IMPEGNARE** la spesa di € 3.438,57 al cap. 770/1 del bilancio di previsione 2021 come indicato nella scheda contabile allegata.

*Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.*

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area  
(GALLI DANIELA)  
con firma digitale**