



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

N. 67/2021 Registro Deliberazioni

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 30/11/2021

Oggetto: AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO DI GESTIONE DEL PLIS "1° MAGGIO"

L'anno 2021 addì 30 del mese di 11 alle ore 21:00 nella sede delle adunanze, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Presente
ASTUTI SAMUELE	CONSIGLIERE	Assente
CARANGI MARIA CECILIA	CONSIGLIERE	Presente
CENTANIN DONATELLA	CONSIGLIERE	Presente
RODIGHERO MATTEO	CONSIGLIERE	Presente
CROCI ALBA	CONSIGLIERE	Presente
MANFREDI MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	Presente
CAMBIANICA SIMONE	CONSIGLIERE	Presente
SANSONE GIACOMO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Presente
MANINI OLINTO	CONSIGLIERE	Presente
GULINO DANIELA	CONSIGLIERE	Assente
CASSINA PAOLA LORENZA	CONSIGLIERE	Assente
REGAZZONI GRETA	CONSIGLIERE	Assente
NEGRO STEFANO	CONSIGLIERE	Presente
VANZO ROBERTINO	CONSIGLIERE	Presente
DAMIANI SANDRO	CONSIGLIERE	Presente

Assenti: 4, Astuti Samuele, Gulino Daniela, Cassina Paola Lorenza, Regazzoni Greta.

Successivamente alla delibera di surroga (punto n.1 all'OdG) il consigliere MALNATI CARLO GIUSEPPE partecipa alla seduta.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. SANSONE GIACOMO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'Argomento in oggetto.

Su relazione dell'Assessore BERNARD JACOPO.

Sentita la discussione apertasi sull'argomento:

PRESIDENTE

La parola per l'illustrazione, penso, all'Assessore e Vice Sindaco Bernard.

ASSESSORE BERNARD

Sì, grazie Presidente, buonasera a tutti. Come già esposto in Commissione la scorsa settimana, questa variazione del Regolamento, questa modifica del Regolamento, si è resa necessaria per consentire all'Amministrazione e agli uffici, di avere una libertà maggiore rispetto a quelle che sono le strutture che, possono essere insediate all'interno del Parco 1° Maggio. La modifica, sostanzialmente, è la modifica di uno degli articoli nel quale, il parco veniva suddiviso in due zone, una sulla quale era possibile insediare attività e servizi utili alla cittadinanza e nel Regolamento erano citati, per fare degli esempi, la Biblioteca, la piscina, e altre attività che fossero ad uso della cittadinanza, mentre c'era una seconda zona che era riservata soltanto alle specie arboree, ai fiori e a quant'altro di naturale potesse trovare insediamento all'interno del Parco. La modifica riguarda, appunto, questa seconda parte, alla quale, è stata aggiunta la possibilità d'insediare attrezzature ludiche e sportive, che siano più facilmente accessibili sia dai bambini che, dalle persone con disabilità motoria. Questa, sostanzialmente è la modifica e, ribadisco, è una modifica che si è resa necessaria per lasciare più agio all'interno di quelle che sono le attività che possono essere insediate all'interno del Parco sempre e comunque relativamente solo ed esclusivamente alle attività ludico sportive. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, Assessore. Ci sono interventi sul settimo punto all'ordine del giorno. No. Dichiarazioni di voto. Si procede con la votazione. Non dovrebbe esserci essendo un Regolamento, l'immediata eseguibilità. Direi di no. Allora, votiamo sull'aggiornamento del Regolamento di gestione del PLIS 1° Maggio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione comunale in ottemperanza ai disposti della Legge Regionale 17 dicembre 1973, n.58, avente ad oggetto le indicazioni relative all'istituzione delle Riserve naturali e di protezione della flora spontanea, ha istituito un parco naturale nel proprio territorio identificando quale area deputata allo scopo l'area a verde con annessa villa padronale denominata ex "Parco Ponzoni";

RICHIAMATA la delibera di Consiglio comunale n. 10 del 28 febbraio 1975 con la quale è stato formalmente costituito il "parco 1° maggio" ed approvato il relativo statuto, area a verde protetto che la Regione Lombardia in data 4 dicembre 1975 ha identificato quale primo Parco Locale di Interesse Sovracomunale - Plis della provincia di Varese;

RILEVATO che a seguito di tale istituzione l'elenco dei parchi di interesse sovracomunale si è arricchito di altre aree verdi coinvolgendo nella salvaguardia dell'ambiente naturale sempre più comuni, nello specifico per quanto riguarda il territorio Malnatese parte delle proprie aree sono entrate a far parte del Parco della Valle del Lanza che contiene anche l'area delle Cave di Molera e successivamente il Parco della Bevera;

ATTESO che a seguito di una riorganizzazione delle aree costituenti i singoli PLIS finalizzata al perseguimento degli obiettivi di salvaguardia ambientale, nel corso dell'annualità 2020, due delle tre aree sono confluite, per incorporazione, rispettivamente: il PLIS della Valle del Lanza nel Parco Pineta mentre i territori della Bevera nel Parco del Campo dei fiori;

ACCERTATO altresì che tra gli obiettivi dell'Amministrazione riveste primaria importanza la promozione del benessere psico-fisico dei suoi cittadini, obiettivo che viene perseguito attraverso azioni di promozione di luoghi di incontro e di socializzazione nei quali poter ricordare l'attività di vario genere quali quelle ludico sportive, le iniziative culturali e del tempo libero;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

RILEVATO che Il PLIS “1° maggio” è uno spazio di pregio ecologico-ambientale vocato ad assumere la connotazione di punto di attrazione quale parco pubblico urbano avendo al suo interno un edificato di pregio nel quale insistono attività socio-culturali, un'ampia area a verde attrezzata ed essendo in una buona posizione viabilistica;

ACCERTATO che per la salvaguardia e la gestione dell'area, come sopra indicata, il Comune di Malnate con lo Statuto approvato ha articolato il territorio del parco in zone con diverso regime di tutela e diverse tipologie di fruizione:

- zona a) – parco naturale, attrezzabile in funzione educativa, ricreativa, turistico-sportiva, ecc... nella quale sono previsti interventi programmati (centro culturale, con biblioteca civica, campi da tennis, piscina con solarium...);
- zona b) – riserve parziali, per una finalità florivaistica con formazione di vivai e protezione del patrimonio arboreo esistente;

RILEVATO che dalla costituzione del PLIS tale area ha rappresentato e rappresenta uno spazio di attrazione in quanto prossimo all'edificato e ricco di attrattività sia per la presenza di parti verdi più strutturate e parti più naturali sia per l'installazione di molteplici attrezzature aventi quale funzione di raccordare l'ambiente naturale con l'ambiente antropizzato;

ATTESO che l'Amministrazione nella propria programmazione ha attribuito a tale ambito una notevole importanza prevedendo azioni di riqualificazione ed adeguamento normativo e funzionale dell'edificio denominato il “castello” ed il potenziamento delle strutture sportive e ludiche da posizionare nelle area a verde;

PRESO ATTO che tale progettualità richiede una maggiore flessibilità nella declamatoria delle funzioni ed attività attualmente individuate nel Regolamento, permettendo di inserire delle attrezzature sportive-ricreative in grado di armonizzarsi con l'intero spazio senza che ciò ne comprometta la salvaguardia e la conformazione;

ACCERTATA pertanto la necessità di dotarsi di una maggiore disponibilità di superfici nelle quali svolgere attività ludico, ricreative, culturali e sportive, in quanto ciò che è attualmente a disposizione non permette la collocazione e lo svolgimento di attività in modo equilibrato trovandosi queste concentrate in spazi limitati e/o di non facile accessibilità, tanto da condizionare e limitare l'installazione di diverse attrezzature che possano consentire una migliore inclusione dei fruitori ed attrattività del parco stesso;

RITENUTO pertanto opportuno, al fine di consentire una più completa accessibilità da parte di tutte le tipologie di utenti, integrare la voce b) del regolamento permettendo l'inserimento di attrezzature ludico-sportive in modo armonico e non invasivo nell'area definita quale di “riserva parziale”, confermando comunque il posizionamento e lo svolgimento delle attività ricreative nell'area a), come meglio riportato all'art 4) del Regolamento allegato quale Sub. A) alla presente deliberazione;

CONSIDERATO CHE l'argomento oggetto della presente deliberazione è stato discusso dalla competente Commissione Consiliare in data 21 novembre 2021;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dal Responsabile dell'Area Pianificazione del Territorio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

RITENUTA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42 com. 2 lett. a) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

CON la seguente votazione, espressa nelle forme di Legge,

Consiglieri presenti: 13

Consiglieri astenuti: 0

Consiglieri votanti: 13

Voti favorevoli: 13 Bellifemine Maria Irene, Carangi Maria Cecilia, Centanin Donatella, Rodighiero Matteo, Croci Alba, Manfredi Maria Cristina, Cambianica Simone, Malnati Carlo Giuseppe, Sansone Giacomo, Manini Olinto, Negro Stefano, Vanzo Robertino, Damiani Sandro.

Voti contrari: 0

DELIBERA

- 1) **DI CONDIVIDERE**, sulla scorta delle motivazioni sopra riportate e qui integralmente richiamate per farne parte integrante e sostanziale, le finalità dell'aggiornamento del Regolamento del PLIS 1° Maggio, come approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.10/1975, al fine di consentire una maggiore disponibilità di aree da destinarsi alle attività di ludico-ricreative, culturali e sportive da svolgersi nell'area stessa;
- 2) **DI APPROVARE** l'integrazione del disposto regolatorio della zona b) dando la possibilità di inserimento di attrezzature ludico-sportive in modo armonico e non invasivo, lasciando invariata la descrizione della zona a);
- 3) **DI APPROVARE** conseguente l'aggiornamento del Regolamento del PLIS 1° Maggio come da documento allegato alla presente quale Sub. A)

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

SANSONE GIACOMO

IL SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA