



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 250 del 19/05/2022

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA RELATIVAMENTE ALL'OPERA DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA C.,BATTISTI E DELL'ADIACENTE EDIFICIO SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 2 in data 01/02/2022 di nomina del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 15/4/2022, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2022-2024;
- il programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 come variato con deliberazione della Giunta Comunale n.8 del 10/2/2022 che include, nell'annualità 2022 l'opera di rifacimento dell'impianto termico a servizio della scuola primaria C.Battisti e della palazzina adiacente sede degli uffici comunali per un importo di € 300.000,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 102 in data 13.07.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in argomento redatto dal P.I. Marco Lamastro con studio ad Arcisate;

RICHIAMATA altresì la propria determinazione n.867 del 24/12/2021 "Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi professionali per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente al rifacimento dell'impianto termico a servizio della scuola primaria C.Battisti e

dell'edificio comunale siti in Via De Mohr" con la quale si approvava la descrizione del servizio, si dava atto dell'importo massimo del servizio stesso pari ad € 31.300,00 oltre oneri previdenziali di legge e iva per un totale di € 39.713,44 come da quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con la citata deliberazione di G.C. n.102/21. Con lo stesso atto n.867/21 si definiva la modalità di scelta del contraente mediante affidamento diretto e si dava atto della prenotazione dell'impegno di spesa complessivo di € 39.713,44;

ATTESO che

- a seguito di approfondimenti in merito all'individuazione di professionisti idonei per l'espletamento dei servizi in argomento, considerata l'entità dell'importo delle prestazioni professionali in affidamento, la necessità di procedere con celerità all'avvio della progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori che richiedono specifiche e comprovate competenze nonché specialistiche conoscenze professionali, che per omogeneità e coerenza dell'attività progettuale svolta, ai sensi dell'art. 23 comma 12 del citato D.Lgs, sono preferibilmente svolte dal medesimo soggetto che ha redatto le prime fasi di progettazione, si ritiene opportuno proseguire le fasi di progettazione e direzione lavori con il Perito Industriale Marco Lamastro già redattore del progetto di fattibilità tecnico-economica,
- al fine di completare le attività professionali previste dalla normativa vigente sia dal Codice degli appalti che della normativa per la sicurezza è necessario individuare un'ulteriore figura professionale avente la comprovata esperienza nelle attività di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione che in coordinamento con il progettista definisca le azioni necessarie al buon governo del cantiere. A tal proposito è stato valutato positivamente il curriculum dell'Ing.Simonetta Stefano di Besozzo,
- gli importi posti a base di gara per i due distinti affidamenti sono:
 - servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione, pratiche antincendio e INAIL: € 30.000,00 oltre oneri previdenziali
 - servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: € 6.500,00 oltre oneri previdenziali ed iva
- trattandosi di servizi di natura intellettuale non è necessaria la redazione del DUVRI
- le descrizioni dei servizi – conformi alla descrizione già allegata alla citata determina a contrarre n.867/21- sono allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, si fa riferimento ai CAM in vigore per l'Affidamento servizi energetici per gli edifici, servizio di illuminazione e forza motrice, servizio di riscaldamento/raffrescamento (approvato con DM 7 marzo 2012, in G.U. n.74 del 28 marzo 2012);
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che l'affidamento avviene mediante affidamento diretto, come da determina n.867/21, nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

DATO ATTO che in esecuzione della determina n.867/21 sono state lanciate sulla piattaforma Sintel le procedure di affidamento diretto rivolte ai professionisti Perito Ind. Lamastro e Ing. Simonetta entrambi in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021:

1) Servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione, pratiche antincendio e INAIL , importo posto a base di gara € 30.000,00 oltre oneri previdenziali

- Id 154029903, invitato e partecipante alla procedura Per.Ind. Marco Lamastro, prezzo netto offerto € 29.850,00;

2) Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, importo posto a base di gara € 6.500,00 oltre oneri previdenziali ed iva

- Id 154082368, invitato e partecipante alla procedura Ing.Stefano Simonetta, prezzo netto offerto € 6.000,00;

DATO ATTO che le offerte si ritengono adeguate e convenienti per questa Amministrazione Comunale;

RITENUTO, pertanto, di affidare a:

- Perito Industriale Marco Lamastro con studio in Via C.Pollione 12 ad Arcisate (VA) (P.IVA 03617110121) il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione, pratiche antincendio e INAIL relativamente all'opera in oggetto per l'importo offerto di € 29.850,00 oltre oneri previdenziali dando atto che il professionista ha dichiarato di aver optato per il regime iva forfettario e che pertanto all'importo offerto non deve essere applicata l'imposta sul valore aggiunto;
- Ing.Stefano Simonetta con studio in Via Beato Nicone n.20 a Besozzo (VA) (P.IVA 02755230121) il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo offerto di € 6.000,00 oltre oneri previdenziali ed iva;

ATTESO che, conformemente a quanto indicato dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac sopra richiamate, essendo in corso di acquisizione la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni mediante PASSOE presentato dai due professionisti, l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso di tali requisiti;

CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, autorizza sempre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO:

- che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio e che sono stati acquisiti i seguenti codici CIG:
- Per il servizio di progettazione e DL affidato al Per.Ind.Lamastro : CIG 90436185A9
- Per il servizio di coordinamento per la sicurezza affidato all'Ing.Simonetta: CIG 9221036F9D

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto dei contratti è l'affidamento
 - 1) del servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione, pratiche antincendio e INAIL relativamente all'opera in oggetto;
 - 2) del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto
- la modalità di scelta dei contraenti è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- che i contratti saranno perfezionati, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti ovvero mediante sottoscrizione di disciplinari d'incarico;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2022;

DETERMINA

1. **AFFIDARE**, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, a:
 - Perito Industriale Marco Lamastro con studio in Via C.Pollione 12 ad Arcisate (VA) (P.IVA 03617110121) il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione, pratiche antincendio e INAIL relativamente all'opera in oggetto per l'importo offerto di € 29.850,00 oltre oneri previdenziali nella misura del 5% dando atto che il professionista ha dichiarato di aver optato per il regime iva forfettario e quindi l'importo lordo dell'incarico ammonta ad € 31.342,50;
 - Ing.Stefano Simonetta con studio in Via Beato Nicone n.20 a Besozzo (VA) (P.IVA 02755230121) il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo offerto di € 6.000,00 oltre oneri previdenziali ed Iva per un totale di € 7.612,80;
2. **APPROVARE** i report di gara e tutta la documentazione di cui alle procedure Sintel *Id 154029903 e Id 154082368*.
3. **DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni.
4. **DARE ATTO** che si procede all'esecuzione in via di urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, che autorizza sempre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.
5. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo dei servizi.
6. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
7. **DARE ATTO** la spesa relativa agli incarichi in oggetto pari a complessivi € 38.955,30 così ripartita
€ 31.342,50 per l'incarico di progettazione e DL affidato al Per. Ind.Lamastro e
€ 7.612,80 per l'incarico di coordinamento per la sicurezza affidato all'Ing.Simonetta
trova copertura nella quota già impegnata per spese tecniche – per € 39.713,44 - con propria determinazione n.867/21 al cap. 791/1 imp. 236/22 del bilancio di previsione 2022 e che si procede a ripartire tale quota mediante assunzione di sub-impegni di spesa come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**