



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69/2022 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 19/05/2022

Oggetto: COMODATO D'USO GRATUITO DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA LIBERTA' E DI TERRENI DA DESTINARE AD ORTI

L'anno 2022 addì 19 del mese di 05 alle ore 13:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Presente
BERNARD JACOPO	VICE SINDACO	Assente
CANNITO NADIA	ASSESSORE	Presente
CROCI MARIA	ASSESSORE	Assente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente
ALBRIGI PAOLO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 2, Bernard Jacopo, Croci Maria.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra BELLIFEMINE MARIA IRENE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore CANNITO NADIA.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con propria deliberazione n. 13 del 03/02/2000, esecutiva, nell'ambito della visione più ampia del ruolo dei cittadini e loro Associazioni alla partecipazione alla vita amministrativa dell'Ente locale, e nel rispetto del principio di sussidiarietà, questa Amministrazione ha espresso la volontà di procedere all'assegnazione in comodato d'uso di immobili alle Associazioni richiedenti che sul territorio comunale sono impegnate, senza scopi di lucro, a favorire il benessere della comunità al fine di essere adibiti a sedi delle associazioni stesse;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 65/2013 è stato approvato schema di contratto di comodato tra il Comune di Malnate e il centro sociale ricreativo culturale "Lena Lazzari";

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta comunale n. 141/2018 è stato rinnovato il contratto di comodato d'uso con decorrenza dal 01/04/2019 al 31/03/2022 a favore del centro sociale ricreativo culturale "Lena Lazzari" ;

ATTESO che il comodato d'uso relativo all'immobile di P.zza Libertà e agli orti sociali è scaduto in data 31/03/2022;

RILEVATO che il centro sociale ricreativo "Lena Lazzari", sentito in merito, ha manifestato la volontà di proseguire la propria attività continuando ad utilizzare lo stabile di Piazza Libertà e i terreni da destinare ad orti;

RITENUTO, per quanto sopra espresso di procedere alla formalizzazione di nuovo comodato d'uso a favore del centro sociale per il prosieguo delle attività sul territorio;

DATO ATTO che a tal fine è stata predisposta bozza di contratto di comodato per la regolamentazione del rapporto nel testo allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 48 del D.Lvo n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 dal Responsabile dell'Area Finanziaria sulla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

VISTO il bilancio di previsione 2022;

CON votazione unanime e palese espressa nei modi e nei termini previsti dalla legge,

DELIBERA

- 1) **APPROVARE** la formalizzazione con il centro sociale "Lena Lazzari" di un nuovo comodato d'uso, relativo all'immobile comunale sito in Piazza Libertà e i terreni da destinare ad orti, con la finalità di garantire il prosieguo delle attività promosse a favore della cittadinanza ;
- 2) **APPROVARE** lo schema di comodato regolante il rapporto, nel testo allegato al presente atto per farne parte integrante (All. A);
- 3) **DARE MANDATO** all'ufficio Patrimonio per la gestione del rapporto con il centro sociale "Lena Lazzari" e la verifica degli adempimenti a suo carico;
- 4) **DARE ATTO** che:
 - la nuova concessione ha decorrenza dal 01.04.2022 al 31.03.2025;
 - con riferimento all'art. 32 della Legge 724/94, tali affidamenti sono giustificati dagli scopi sociali che con tali concessioni si ottengono a favore della comunità cittadina;
- 5) **DARE ATTO** che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000, come risulta nella parte narrativa;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

SUCCESSIVAMENTE la Giunta Comunale, vista l'urgenza di provvedere in merito, al fine di regolarizzare il rapporto con l'Associazione, con voto unanime e palese espresso nei modi e nei termini previsti dalla legge,

DELIBERA

di rendere la presente, deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO
BELLIFEMINE MARIA IRENE

II SEGRETARIO
TALDONE MARGHERITA