



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA FINANZIARIA

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 395 del 29/07/2022

Oggetto: IMMOBILE SITO IN VIA DORIA N. 7/9 MALNATE.IMPEGNO DI SPESA PER SPESE STRAORDINARIE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n° 2 in data 01.01.2022 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Amministrativa-Finanziaria, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 in data 15.04.2022 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2022;

PREMESSO:

- che l'amministrazione comunale risulta proprietaria di n. 3 appartamenti ubicati nel Condominio "Via A. Doria n. 7-9" sito in Via Doria n. 7/9 a Malnate, adibiti a case popolari e gestite per nostro conto dall'Azienda Lombarda per l'Edilizia residenziale della Provincia di Varese;
- che con delibere di Giunta Comunale n. 112 del 17/10/2016 e n. 62 del 8/05/2017 con la quale veniva approvato lo schema di convenzione per l'affidamento all'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Varese della gestione degli alloggi comunali di

Edilizia Residenziale Pubblica per il periodo 01/01/2017 - 31/12/2019 sottoscritta in data 31/07/2017e rinnovata fino al 31/12/2022;

- che l'amministratore di Condominio risulta essere lo studio Canziani con sede in Via Sciesa n 20 a Vedano Olona;
- che lo studio sopraindicato ha trasmesso, con nota pervenuta in data 04/07/2022, riparto spese straordinarie per sostituzione impianto citofonico condominiale e adeguamento impianto elettrico condominiale;
- che il Comune di Malnate è proprietario di 234,21 millesimi e che la spesa relativa a carico del Comune è ipotizzata in € 2.000,00

RITENUTO :

sentiti in merito l'amministrazione comunale ed il responsabile dell'Area Gestione del Territorio in quanto assegnatario delle risorse relative alla copertura del presente intervento, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per l'esecuzione delle opere;

VISTO il bilancio di previsione 2022;

VISTO l'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. **CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente
2. **ASSUMERE**, per quanto indicato in premessa, d'intesa con il responsabile dell'Area Gestione del Territorio impegno di spesa relativo ai lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di Via A. Doria n. 7/9 a Malnate quantificabile in € 2.000,00
3. **IMPEGNARE** la spesa ad apposito capitolo del bilancio di previsione anno 2022 come indicato nella scheda contabile allegata
4. **DARE MANDATO** all'ufficio Ragioneria di procedere all'emissione dei mandati di pagamento delle somme che verranno richieste, con appositi rendiconti annuali, dall'ALER della Provincia di Varese, Ente gestore.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(CANTATORE FILOMENA)
con firma digitale**