



# COMUNE DI MALNATE

## Provincia di Varese

### AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

\*\*\*\*\*

### DETERMINAZIONE

**Determ. n. 566 del 20/10/2022**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE PER L'OTTENIMENTO DI NULLA OSTA DELLA SOPRINTENDENZA RELATIVO AI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI ALCUNI SERRAMENTI A SERVIZIO DELLA CASA COMUNALE.**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n.02 in data 01.02.2022 di nomina della Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n.50 del 15/4/2022, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2022-2024 e s.m.i.;

**RILEVATO** che con la determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 445 del 23.08.2019 a seguito di esperimento di apposita procedura di scelta del contraente è stata affidato all'Arch. Carlo Minazzi di Induno Olona (Va) l'incarico professionale per la progettazione e direzione dei lavori dell'opera pubblica denominata *"Sostituzione dei serramenti esistenti del palazzo municipale e della palazzina civica di via Matteotti"*;

**VISTA** la determinazione dello stesso Responsabile n. 460 del 30.08.2021 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dai quali risulta la regolarità dei lavori eseguiti ed un importo contabilizzato di € 234.671,48 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza;

**ACCERTATO** che a seguito della chiusura dei lavori principali e della rendicontazione con la sopra richiamata determinazione è stata rilevata un economia di spesa posta nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione che consente il parziale completamento della fornitura e posa di serramenti esterni aa ulteriore protezione di quanto installato;

**ATTESO** che:

- stato individuato quale ulteriore intervento sui serramenti della Casa Comunale i lavori inerenti la sostituzione di alcune persiane a servizio del primo e secondo piano dei lati est, sud ed ovest rinviando nel contempo il completamento della fornitura per il lato nord a separato ed autonomo intervento;
- importo stimato dei lavori ammonta a €. 33.145,00 al netto dell'IVA (22%) spesa sulla quale è stato calcolato l'importo della prestazione professionale consistente nella redazione dei documenti necessari all'acquisizione del nulla osta della soprintendenza per la fornitura ed installazione dei serramenti di che trattasi;
- non si è proceduto alla redazione del DUVRI in quanto l'espletamento del servizio richiesto, non comporta rischio di interferenze;
- la descrizione del servizio e le modalità di esecuzione sono riportate nel disciplinare d'incarico allegato alla presente ;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non esistono Decreti del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare relativi all'oggetto del servizio in parola;
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

**CONSIDERATO** che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, per quanto attiene al principio di rotazione con riferimento al paragrafo 3.7 delle Linee Guida Anac n. 4 per le procedure di affidamento sotto soglia che autorizza la deroga, si precisa che quanto in affidamento è relativo ad una procedura specifica, di corollario all'incarico principale, resasi necessaria a seguito della disponibilità di maggiori risorse economiche come richiamati dal comma 1 dell'articolo 36 del citato Decreto Legislativo;

**RITENUTO** che il Servizio viene affidato mediante affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia in quanto l'importo dello stesso è inferiore a € 139.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

**CONSIDERATO che:**

- il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a) del D. L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo dall'art. 52 comma 1 lett. a) del D. L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221;
- l'importo relativo all'acquisizione del servizio professionale in oggetto risulta di importo inferiore ad € 5.000,00 e, pertanto, non ricorre l'obbligo per i Comuni di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, come stabilito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145;

**TENUTO CONTO** di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

**DATO ATTO che:**

- ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999, è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia per il/la S/F in argomento;
- ai sensi dell'art. 9 del D. L. 66/2014, convertito nella Legge 89/2014, è stata verificata, per la tipologia del servizio professionale oggetto del presente affidamento, l'assenza di prezzi di riferimento e di parametri prezzo-qualità;
- la prestazione oggetto del presente affidamento non rientra nelle particolari categorie merceologiche individuate ai sensi dell'art. 1, commi 7 e 9, del DL 95/2012 convertito dalla Legge 135/2012;

**ATTESO** che la quantificazione dell'onorario ha avuto quale riferimento il D.M. 17.06.2016, e nello specifico è stata individuata quale categoria d'opera la voce "Edilizia", fattore E.22, grado di complessità (G) 1,55, importo al quale è stato applicato un abbattimento del costo pari al 25% e pertanto per un importo complessivo della prestazione pari a netti €. 930,00 oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di legge;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento di tale specifico servizio per le sopracitate attività tecniche, tenendo altresì conto che le prestazioni professionali che si intendono affidare, in linea generale presuppongono tutte le necessarie prestazioni strumentali e professionali anche di natura intellettuale con le correlate attività necessarie al suo espletamento.

**RILEVATO** che sulla base dell'importo economico e delle caratteristiche di completamento della prestazione da affidare è stato richiesto all'Arch. Carlo Minazzi, già estensore del progetto principale ed in possesso dei mezzi e della documentazione necessaria al celere adempimenti, la disponibilità ad attivarsi con sollecitudine per la predisposizione della documentazione necessaria ad acquisire il necessario nulla osta per la fornitura e posa di persiane a servizio della casa Comunale;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare allo Studio Tecnico Minazzi con sede a Induno Olona, Via Piffaretti n.14 con sede la redazione dei documenti necessari all'acquisizione del nulla osta della soprintendenza per la fornitura ed installazione dei serramenti di che trattasi, per un importo di € 930,00 oltre contributi previdenziali ed IVA;

**ATTESO** che in merito al possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento in oggetto, ed ai fini dell'efficacia del presente atto, sono in corso di completamento i controlli così come indicato nelle linee guida n. 4 sopra richiamate stante la necessità di attivare celermente le indagini oggetto del Servizio in affidamento;

**CONSIDERATO** che l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, autorizza sempre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

**ATTESO** che l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Gestione del Territorio e che stato acquisito il seguente codice CIG ZE33805670 rilasciato dall'Anac;

**VISTO** l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

**CONSIDERATO**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio professionale per la redazione dei documenti necessari all'acquisizione del nulla osta della soprintendenza per la parziale fornitura ed installazione delle persiane a servizio della Casa Comunale con specifico riferimento al primo e secondo piano;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti;

**RICHIAMATO** l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il bilancio di previsione annualità 2022;

### **DETERMINA**

- 1 **AFFIDARE**, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, allo Studio Tecnico Minazzi con sede a Induno Olona, Via Piffaretti n.14, il servizio professionale per la redazione dei documenti necessari all'acquisizione del nulla osta della soprintendenza per i lavori di parziale sostituzione delle persiane a servizio della Casa Comunale con specifico riferimento al primo e secondo piano; per un importo contrattuale di € 930,00 oltre oneri previdenziale, IVA. ed arrotondamento;
- 2 **APPROVARE** il foglio condizioni/capitolato d'onori, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, regolante l'esecuzione del servizio professionale in parola;
- 3 **DARE ATTO** inoltre che l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- 4 **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo del servizio professionale di che trattasi;
- 5 **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 6 **IMPEGNARE** la spesa di € 1.180,00 al cap. 72 del bilancio di previsione 2022 come indicato nella scheda contabile allegata.

*Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.*

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area  
(GALLI DANIELA)  
con firma digitale**