



CITTÀ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

SERVIZIO PULIZIA ASILO NIDO COMUNALE FOGLIO CONDIZIONI

Articolo 1 - OGGETTO DELL'APPALTO E DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia degli ambienti interni dell'asilo nido comunale sito in via Caprera, da svolgersi dal 5 al 24 dicembre 2022.

Articolo 2 - SCELTA DEL CONTRAENTE

Il servizio viene affidato mediante affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia in quanto l'importo del servizio è inferiore a € 139.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

Articolo 3 CARATTERISTICHE E MODALITA' DI ESECUZIONE

Il servizio dovrà essere svolto due/tre giorni alla settimana (lunedì, mercoledì, sabato) per 6 ore alla settimana in orario extrascolastico da concordare con la coordinatrice.

La prestazione prevede i seguenti interventi: pulizia e sanificazione dei pavimenti delle sale adibite al gioco dei bambini e delle camere da letto; sanificazione dei bagni dei bambini, spolvero e sanificazione di mobili e porte; pulizia vetri. Riordino degli ambienti a fine pulizia. La definizione degli spazi e gli interventi verranno concordati con la coordinatrice del nido.

Tutti gli interventi dovranno essere effettuati accuratamente ed a regola d'arte con l'impiego di mezzi e materiali idonei in modo da non danneggiare i pavimenti, le vernici, gli arredi e quant'altro presente negli ambienti oggetto degli interventi.

L'Appaltatore si impegna al rispetto delle specifiche tecniche dei prodotti da utilizzare nell'espletamento del servizio di pulizia previsti dal Decreto del 29 maggio 2021, pubblicato sulla G.U. nr. 42 del 19/02/2021 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti.

ART. 4 CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

L'importo complessivo presunto del servizio è di € 396,00 oltre IVA, così calcolato :
costo orario offerto € 22,00 x 6 ore settimanali per 3 settimane

Articolo 7 DISPOSIZIONI RELATIVE AL PERSONALE IMPIEGATO

Per i servizi di cui al presente capitolato la ditta appaltatrice utilizzerà personale adeguatamente qualificato con contratto di lavoro dipendente o altra tipologia prevista dalla normativa vigente in materia di lavoro. L'aggiudicatario si obbliga al rispetto del "Codice di comportamento del Comune di Malnate" adottato con deliberazioni di Giunta Comunale n. 146 del 23/12/2013 e successivamente modificato con deliberazioni G.C. n. 11 del 26/01/2015 e n. 9 del 30/01/2020, disponibile sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente / Personale, e si impegna ad osservare e a far osservare, per quanto compatibile, ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice.

Articolo 8 MISURE A TUTELA DELLA SALUTE DELLA SICUREZZA SUL LAVORO

L'aggiudicatario in applicazione delle norme in materia di sicurezza sul lavoro previste dal D.Lgs. n. 81/2008, mette in campo tutte le misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro oggetto del presente affidamento. Tutto il personale impiegato per l'espletamento dei servizi oggetto del presente capitolato dovrà essere formato ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. 81/2008, a cura dell'appaltatore. Nell'espletamento del servizio non

risulta la sussistenza di rischi di interferenze e, pertanto, non si procede alla redazione del DUVRI.

Art. 9 IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE AI SENSI DEL D. LGS. 81/2008

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008, l'Amministrazione Comunale prima dell'affidamento del servizio provvederà a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'appaltatore. A tal fine, secondo quanto disposto dall'allegato XVII del sopra citato decreto legislativo, l'aggiudicatario dovrà produrre il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 81/2008.

Articolo 10 CARATTERE DEL SERVIZIO E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

La ditta appaltatrice si assumerà tutte le responsabilità derivanti da danni a persone o cose che potessero verificarsi nell'esecuzione del servizio rispondendo direttamente per ogni causa civile o penale. A carico dell'appaltatore rimane anche l'onere per la costituzione in giudizio eventualmente promosso da terzi per danni dallo stesso causati nell'effettuazione del servizio di trasporto scolastico e, a tal fine, solleva il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità penale, civile ed amministrativa. A tal fine la ditta appaltatrice dovrà produrre, prima dell'inizio del servizio, polizza R.C. verso terzi, compresi i danni sofferti dagli utenti nell'atto di salire e scendere dal veicolo, con massimale non inferiore a € 5.000.000,00. Entro 15 giorni dalla scadenza di tale polizza, la ditta appaltatrice si impegna a presentare alla Stazione Appaltante copia della quietanza di avvenuto rinnovo sino alla data di ultimazione del servizio.

Articolo 11 STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto avverrà mediante scambio di lettera firmata digitalmente tra le parti ai sensi dell'art. 32 c. 14 codice dei contratti.

Articolo 12 MODALITA' E TEMPI DI PAGAMENTO

L'appaltatore ha diritto al corrispettivo che verrà calcolato tenendo conto delle prestazioni effettivamente effettuate, dei prezzi indicati all'articolo 3 con applicazione del ribasso offerto in sede di gara. Il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura previo accertamento da parte del Responsabile del procedimento, delle prestazioni effettuate in termini di qualità e quantità rispetto a quanto previsto dal contratto e acquisizione del documento unico di regolarità contributiva attestante la regolarità della posizione contributiva dell'aggiudicatario. La fattura dovrà essere trasmessa in formato elettronico secondo i requisiti tecnici stabiliti dal D.M. n. 55/2013. La ditta si impegna al rispetto degli obblighi derivanti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e successive modificazioni.

Articolo 13 IPOTESI DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Le parti convengono che, oltre a quanto genericamente previsto dall'art. 1453 del Codice Civile per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per l'eventuale risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, le seguenti fattispecie: fallimento dell'impresa; cessazione dell'attività; ritardo nell'inizio della gestione del servizio; perdita del possesso di uno o più requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016. In ogni caso è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti. L'obbligo di comunicare tempestivamente alla Prefettura e al Comune i tentativi di concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa, ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e l'inadempimento dà luogo, previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla risoluzione espressa del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., qualora nei confronti di un dipendente o amministratore pubblico che abbia esercitato funzioni relative alla stipula od esecuzione del contratto, siano state emesse misure cautelari o disposto il rinvio a giudizio per il reato previsto dall'art. 317 c.p. commesso nell'esercizio delle predette funzioni. Qualora nei confronti dell'aggiudicatario o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'operatore economico, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p., previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del c.c. La violazione, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi previsti dal "Codice di comportamento del Comune di Malnate" comporta da parte dell'Amministrazione Comunale, la facoltà di risolvere il contratto in ragione della gravità o della reiterazione della violazione stessa. La risoluzione dell'appalto comporterà l'automatico incameramento della garanzia definitiva da parte della Stazione Appaltante.

Articolo 14 INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di

gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016. I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento. I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo. Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016. Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente. I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Articolo 15 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualora insorgano controversie in merito alla esecuzione del contratto, laddove non si raggiunga un accordo tra le parti, la soluzione sarà demandata al Foro di Varese.

IL RESPONSABILE DELL'AREA Enza Calcagno
sottoscritto digitalmente