



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 730 del 16/12/2022

Oggetto: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE CASTELLO 1° MAGGIO SITO IN VIA SAVOIA - REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI E LA SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU CODICE CUP: B23D21000860001 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LO SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI A FAVORE DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI VARESE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 2 in data 01/02/2022 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 15/04/2022, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2022-2024;

RILEVATO che tra gli obiettivi dell'Amministrazione sono previsti interventi di riqualificazione delle strutture di aggregazione sociale tra le quali le opere da effettuarsi al fine degli adeguamenti funzionali e normativi dello stabile Comunale Castello I Maggio sito in Via Savoia;

RILEVATO che il Comune di Malnate ha formulato nel febbraio 2021 richiesta di finanziamento all'interno del bando denominato : "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione 5 componente 2 intervento/subintervento 2.1 "Rigenerazione urbana" Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU*" di cui al Codice CUP: B23D21000860001 per un importo complessivo di €. 990.000,00 di cui €. 70.000,00 di fondi propri dell'ente da destinarsi alle prime due fasi di progettazione, studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo, ed €. 920.000,00 quale finanziamento per le restanti fasi progettuali e per la realizzazione dell'opera;

VISTO il D.L. 4 aprile 2022 che, a seguito di scorrimento graduatoria, ha approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Rigenerazione Urbana", relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, elenco nel quale risulta quale assegnatario del contributo il progetto in argomento;

RILEVATO che in data 27/04/2022 (rif. n. 105201-78499), a seguito di trasmissione da parte del Ministero dell'Interno è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di che trattasi;

VISTA la determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 440 del 12 Agosto 2022 con la quale è stato formalizzato l'accertamento d'entrata - anno 2022 della quota del 10% dei Fondi PNRR di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L.160/2019 da destinare alla realizzazione dell'opera in parola;

DATO ATTO che:

- il Comune di Malnate, ha sottoscritto e trasmesso al Ministero dell'interno atto d'obbligo connesso all'accettazione del Finanziamento concesso, pari ad €. 920.000,000 per la realizzazione dell'opera denominata "*Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione stabile Castello I° Maggio - Realizzazione di un ascensore al fine di eliminare le barriere architettoniche, la sostituzione dei serramenti e la sostituzione della centrale termica*";
- è stato previsto un cofinanziamento per la quota di €. 70.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- il Cup assegnato al progetto che si vuole finanziare è B23D21000860001;
- condizione indispensabile per l'erogazione del contributo è il rispetto del seguente cronoprogramma:
 - a Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
 - b Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
 - c Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;
- che la trasmissione dei dati relativi alle opere avverrà attraverso il sistema di monitoraggio, REGIS, nel rispetto delle indicazioni e le modalità fornite;

RILEVATO che per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'opera pubblica in parola il Comune di Malnate si avvarrà della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese per la gestione giuridico-amministrativa della procedura di gara ai sensi della Convenzione in essere, in tale atto intesa quale integralmente richiamata;

PRESO ATTO che nelle more della conclusione dell'iter autorizzativo relativo alla progettazione esecutiva è opportuno provvedere ad impegnare l'importo per la sopra riportata funzione, che sulla base della quantificazione presuntiva trasmessa dalla stessa S.U.A., ammonta a complessivi €. 3.000,00 così composta:

- €. 2.325,00 per procedura affidamento;
- €. 300,00 per manifestazione di interesse;
- €. 375,00 quale contributo ANAC;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2022;

DETERMINA

- 1 DI DARE ATTO** che, quanto esposto nella parte narrativa, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2 DI CONFERMARE** l'affidamento della gestione giuridico-amministrativa della procedura di gara per la realizzazione dei lavori dell'opera pubblica in parola alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese, ai sensi della Convenzione in essere, che si richiama integralmente;
- 3 DI DARE ATTO** che l'importo presunto della spesa è desunto da una stima di massima trasmessa dalla stessa S.U.A., ed ammonta a complessivi €. 3.000,00 così suddivisi:
 - €. 2.325,00 per procedura affidamento;
 - €. 300,00 per manifestazione di interesse;
 - €. 375,00 quale contributo ANAC;
- 4 DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 5 DI IMPEGNARE** la spesa di € 3.000,00 al cap.935/0 del bilancio di previsione 2022, come indicato nella scheda contabile allegata;
- 6 DI DARE ATTO** che la suddetta spesa è finanziata con fondi di cui al PNRR come indicato in premessa e che la stessa sarà rendicontata tramite il sistema REGIS.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**