



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 763 del 20/12/2022

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO I MAGGIO; REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA", OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - 2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. CODICE CUP : B23D21000860001 - CIG 903855538B.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che con Decreto Sindacale n.2 in data 01.02.2022 è stato nominato il Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 15/4/2022, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2022-2024;

RICHIAMATA altresì la propria determinazione n. 28 del 24/1/2022 di affidamento all'UNASTUDIO Studio Associato Arch. Angela Baila e Arch. Lorenzo Mazza, p. Iva 05701200965, con sede in corso Sempione 12, 20154 (MI) – nella persona dell'Arch. Angela Baila – il servizio professionale inerente lo studio di fattibilità tecnico-economica e la progettazione definitiva – con opzione per la progettazione esecutiva - relativamente all'intervento di risanamento conservativo ed efficientamento energetico dell'Immobile Comunale denominato "Villa Ponzoni" sito nel Parco I Maggio;

DATO ATTO che il disciplinare d'incarico prevedeva l'attivazione del servizio di progettazione esecutiva in caso di conferma del contributo richiesto per la realizzazione dell'opera;

DATO ATTO che con il D.L. 4 aprile 2022, a seguito di scorrimento graduatoria, è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Rigenerazione Urbana", relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, elenco nel quale risulta assegnatario del contributo questo Ente per l'opera in oggetto;

RILEVATO che in data 27/04/2022 (rif. n. 105201-78499), a seguito di trasmissione da parte del Ministero dell'Interno, è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di che trattasi;

VISTA la determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area n. 440 del 12/08/2022 con la quale è stato formalizzato l'accertamento d'entrata - anno 2022 della quota del 10% dei Fondi PNRR di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L.160/2019 da destinare alla realizzazione degli interventi relativi alla realizzazione dell'opera in oggetto;

DATO ATTO che il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.169 del 3/11/2022 e che è in fase di completamento la progettazione definitiva;

RITENUTO, per quanto sopra ed in particolare per il rispetto della tempistica definita nell'atto d'obbligo, di dover procedere con celerità all'avvio della progettazione esecutiva al fine di poter avviare le procedure di gara nel più breve tempo possibile;

DATO ATTO, come già sopra richiamato, che l'incarico per il servizio tecnico di progettazione esecutiva risulta già contemplato, quale opzione, nella procedura relativa all'affidamento dell'analogo servizio relativo alle prime due fasi di progettazione di cui alla determinazione n.28 del 24/1/2022 e che l'importo dell'incarico - oggi ricalcolato sull'importo lavori risultante dalla prima fase progettuale e comprensivo dei compensi per le attività relative al rispetto del principio DNSH in € 35.685,10 oltre contributo CNPAIA e Iva - risulta conforme all'importo già definito nel primo affidamento;

DATO ATTO altresì che l'Arch. Angela Baila – con nota registrata al prot. 28251 del 20/12/2022 – ha confermato la volontà di procedere all'attivazione dell'incarico di progettazione esecutiva e a tal fine ha sottoscritto l'allegato disciplinare che conferma le caratteristiche già definite in fase di affidamento del primo incarico per le prime due fasi di progettazione implementate dell'attività prevista per il rispetto del principio DNSH;

RITENUTO quindi di attivare l'opzione prevista nella determinazione n.28 del 24/1/2022 confermando l'incarico di progettazione esecutiva all'Arch. Angela Baila dell'UNASTUDIO Studio Associato Arch. Angela Baila e Arch. Lorenzo Mazza, p. Iva 05701200965, con sede in corso Sempione 12, 20154 (MI) - dando atto che

- l'importo dell'incarico è confermato in € 35.685,10 comprensivo di spese, oltre contributo CNPAIA ed Iva in analogia a quanto già definito in occasione dell'incarico di cui alla det.28/22;
- trattasi di affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, in quanto trattasi di servizio professionale inferiore ad € 139.000,00 già oggetto della procedura Sintel identificata all'ID 149718260 e quindi del relativo report approvato con determinazione n.28/2022;

DATO ATTO che:

- il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è B23D21000860001;
- il CIG (Codice Identificativo Gara) è 903855538B;
- il Responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile d'Area;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e successive modificazioni;

VISTO il bilancio di previsione 2022;

D E T E R M I N A

- 1) **DI AFFIDARE** all'UNASTUDIO Studio Associato Arch. Angela Baila e Arch. Lorenzo Mazza, p. Iva 05701200965, con sede in corso Sempione 12, 20154 (MI) - nella persona dell'Arch. Angela Baila - la progettazione esecutiva dell'intervento di risanamento conservativo ed efficientamento energetico dell'Immobile Comunale denominato "Villa Ponzoni" sito nel Parco I Maggio attivando l'opzione già prevista nella determinazione n.28/22 citata in premessa relativa all'affidamento dell'incarico relativo alle prime due fasi di progettazione;
- 2) **DI DARE ATTO** che il servizio è descritto nel disciplinare d'incarico allegato alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale e che l'importo delle competenze, nel rispetto di quanto già previsto nell'incarico originario, ammonta ad € 35.685,10 comprensivo di spese ed oltre contributo CNPAIA ed Iva;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata parzialmente con fondi propri dell'Amministrazione Comunale (per € 70.000,00) e con fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR – Missione 5 componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" (per € 920.000,00);
- 4) **DI IMPEGNARE** l'importo del servizio – pari ad € 35.685,10 oltre oneri previdenziali (4%) ed I.V.A. di Legge, per un totale di € 45.277,26 ai capitoli 751/1 e 935 del bilancio di previsione come da scheda contabile allegata e come da seguente specifica:
 - cap.751/1 per € 1.454,50 quali fondi propri dell'Amministrazione Comunale
 - cap.935/0 per € 43.822,76 quali fondi PNRR

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**