



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 787 del 22/12/2022

Oggetto: SERVIZIO PROFESSIONALE PER L'INTEGRAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER GLI ADEMPIMENTI DI CUI AL DNSH, E LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE, CONTABILITÀ DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E SCIA VIGILI DEL FUOCO RELATIVO ALL'INTERVENTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI ALL'AREA FESTE DI VIA PASTORE INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE"- MISS.5 COMP. 2 FONDI PNRR CUP B24E21000510001 CIG. 955900654B.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 2 in data 1 Febbraio 2022 con il quale la sottoscritta è stato nominata Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 15.04.2022, esecutiva, di approvazione del Bilancio di approvazione del PEG per l'anno 2022-2024;

ATTESO che tra gli obiettivi dell'Amministrazione sono previsti interventi di riqualificazione delle strutture di aggregazione sociale tra le quali le opere da effettuarsi al fine degli adeguamenti funzionali e normativi dell'edificio comunale sita in Via Pastore;

RILEVATO che l'Amministrazione ha aderito al Bando di cui al D.P.C.M. del 21.01.2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 06.03.2021 avente ad oggetto l' "*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*" mediante la presentazione della domanda di finanziamento dell'opera denominata realizzazione dell' "*Area feste di Via Pastore infissi, ascensore e sistemazione parte esterna, cucina e magazzino comunale*";

VISTA la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 303 in data 15.06.2021 con la quale, a seguito della conclusione delle operazioni di affidamento del servizio professionale è stato formalizzato l'incarico professionale allo studio professionale "Studio Fantoni Leoni e Associati, con sede in Via F. Crispi, 18 – 21100 Varese, nella persona dell'Ing. Simeone De Benedictis;

PRESO ATTO che in prima istanza i progetto presentati dal comune di Malnate non sono stati inseriti in graduatoria e solo con il D.L. 4 aprile 2022 a seguito di scorrimento graduatoria veniva approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Rigenerazione Urbana", relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, elenco nel quale risulta quale assegnatario del contributo il progetto in parola;

ATTESO che in data 27.04.2022 veniva sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di che trattasi che definisce i tempi da rispettare ai fini degli adempimenti previsti dal finanziamento stesso;

PRESO ATTO inoltre che in detto Atto d'obbligo, oltre al cronoprogramma impegnativo ed altri adempimenti tecnico/amministrativi veniva evidenziata la necessità del rispetto dei contenuti al DNSH ovvero del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente, prestazioni professionali non previste o prevedibili all'epoca dell'incarico e che si rendono necessarie al fine poter attuare le integrazioni opportune al progetto definitivo;

VISTA la determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 441 del 12 agosto 2022 con la quale è stato formalizzato l'accertamento d'entrata- anno 2022 della quota del 10% dei Fondi PNRR di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L.160/2019 da destinare alla realizzazione degli interventi relativi alla realizzazione dell'opera in parola;

RITENUTO necessario pertanto procedere con l'affidamento delle successive fasi progettuali, con specifico riferimento all'integrazione degli adempimenti del DNSH del progetto definitivo, alla redazione della progettazione esecutiva nonché esecuzione della Direzione, contabilità, certificazione della corretta esecuzione dei lavori prestazioni professionali integrate con il coordinamento per la sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva ed adempimenti DNSH pre e post intervento;

RICHIAMATO inoltre:

- l'art. 23, comma 12 del D.lgs. 50/2016, che nel primo paragrafo evidenzia come: "*la progettazione definitiva ed esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento*" mentre dovrà essere motivato l'incarico disgiunto;
- che l'importo complessivo per le spese tecniche per la progettazione compresa la Direzione e contabilità dei lavori nonché il Coordinamento per la sicurezza e le pratiche relative alla SCIA VVF ammonta a netti €. 138.741,40 e quindi è possibile ricorrere all'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia in quanto l'importo del servizio è inferiore a € 139.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

RITENUTO pertanto opportuno al fine del perseguimento dell'organicità ed uniformità della trattazione progettuale richiedere, allo stesso professionista estensore della progettazione definitiva, la disponibilità all'assunzione delle prestazioni professionali come sopra indicata, per poterne integrare ed aggiornare la documentazione e procedere con le successive fasi, mediante la conferma delle stesse condizioni economiche presentate in sede di offerta che hanno presentato la migliore proposta per l'Ente ;

PRESO ATTO pertanto dell'importo complessivo della prestazione nonché dell'accertata competenza professionale posseduta in primis dal professionista nonché dello Studio professionale, della conoscenza acquisita, delle specificità delle problematiche rappresentate dal progetto in parola nonché degli art 1 e 2 lettera a) della legge 11.09.2022 n. 120 relativi alla "Semplificazione degli appalti pubblici" che consente nel rispetto delle soglie di cui all'art.35 del Codice e delle disposizioni esplicitate nelle linee Guida 1 dell'Anac di procedere mediante affidamento diretto; è possibile procedere con l'affidamento della progettazione esecutiva, direzione, contabilità, C.R.E. dei lavori, coordinamento della sicurezza ed adempimenti DNSH in fase esecutiva al medesimo professionista;

ATTESO che:

- per l'affidamento di detto incarico professionale non è prevista la redazione di DUVRI ;
- che le modalità di esecuzione della prestazione professionale sono individuate nello disciplinare prestazionale allegato alla presente determinazione;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni non sono ad oggi state emanati criteri specifici e di riferimento;
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

RITENUTO che il servizio professionale viene affidato mediante affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia in quanto l'importo del servizio è inferiore a € 139.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108 , introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

VISTA la dichiarazione rilasciata dal R.U.P. in data 20.12.2022 prot. 28298 con la quale è stata data comunicazione dell'assenza di conflitto di interessi, art. 42 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a) del D. L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo dall'art. 52 comma 1 lett. a) del D. L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti

mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;

- che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, l'obbligo per i Comuni di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, viene stabilito per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00;

TENUTO CONTO di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999, è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia per il servizio in argomento;
- che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014, convertito nella Legge 89/2014, è stata verificata, per la tipologia del servizio oggetto del presente affidamento, l'assenza di prezzi di riferimento e di parametri prezzo-qualità;
- che la prestazione oggetto del presente affidamento non rientra nelle particolari categorie merceologiche individuate ai sensi dell'art. 1, commi 7 e 9, del DL 95/2012 convertito dalla Legge 135/2012;
- che il servizio professionale in parola avviene quale adempimento contenuto nel piano triennale delle opere pubbliche e nel rispetto dei documenti programmatori ed economico dell'Ente nonché del quadro economico generale dell'opera stessa;

DATO ATTO:

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- che è stata lanciata sulla piattaforma Sintel procedura ad unico operatore in possesso delle competenze e professionalità richieste, per le prestazioni professionali integrate dalla descrizione delle attività da prestare, sulla scorta della opportunità di perseguire uniformità e coerenza progettuale in tutte le fasi dell'opera nonché dell'applicazione delle condizioni economiche a suo tempo presentate;
- che tale procedura si è svolta sulla piattaforma Sintel al con ID n.163102917 avente riscontro positivo alla richiesta di conferma del ribasso offerto pari al 41% sugli onorari professionali e sottoscrizione del disciplinare recante le modalità di svolgimento del servizio stesso;

CONSIDERATO che l'in. S. De Benedictis dello studio tecnico Fantoni Leoni e Associati, con sede in Via F. Crispi, 18 – 21100 Varese, C.F. e P. I.V.A. numero 01620950129 è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021;

RITENUTO, pertanto, di affidare allo studio tecnico Fantoni Leoni e Associati, con sede in Via F. Crispi, 18 – 21100 Varese, C.F. e P. I.V.A. numero 01620950129 nella persona dell'Ing. Simeone De Benedictis, il servizio professionale per l'integrazione del progetto definitivo per gli adempimenti

di cui al DNSH, la redazione del progetto esecutivo, direzione, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo degli successivi adempimenti inerenti il DNSH in fase esecutiva e delle procedure per la presentazione dalla SCIA VVF relativo all'intervento denominato *"REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI ALL'AREA FESTE DI VIA PASTORE INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE"*, per un importo di netti € 76.700,00 oltre oneri previdenziali 4%,5% e 22% IVA e così per complessivi €. 97.550,90;

ATTESO che,che, conformemente a quanto indicato dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac sopra richiamate, essendo in corso di acquisizione la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni dichiarati dall'affidatario del S/F, l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso di tali requisiti;

CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, autorizza sempre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO:

- che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio e che stato acquisito il seguente codice CIG 955900654B rilasciato dall'Anac;
- che è dovuto il contributo all'ANAC, ai sensi dell'art. 1 comma 65 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, per un importo pari ad € 30,00 come determinato dalla delibera Anac n. 830 del 21.12.2021;

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio professionale per la progettazione e direzione dei lavori come sopra esplicitato;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata sottoscritta tra le parti;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2022 e pluriennale 2022/2024;

DETERMINA

- 1 AFFIDARE**, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, allo Studio di studio tecnico Fantoni Leoni e Associati, con sede in Via F. Crispi, 18 – 21100 Varese, C.F. e P. I.V.A. numero 01620950129 nella persona dell'Ing. Simeone De Benedictis, per un importo di netti € 76.700,00 oltre oneri previdenziali 4%,5% e 22% IVA e così per complessivi €. 97.550,90;
- 2 APPROVARE** il foglio condizioni/capitolato d'oneri/disciplinare, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, regolante l'esecuzione del Servizio professionale per l'integrazione del progetto definitivo per gli adempimenti di cui al DNSH, la redazione del progetto esecutivo, direzione, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo degli successivi adempimenti inerenti il DNSH in fase esecutiva relativo all'intervento denominato *"REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI ALL'AREA FESTE DI VIA PASTORE INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE",* opera finanziata con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – 5.2.2.1 "Rigenerazione urbana" Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. Codice CUP: B24E21000510001
- 3 DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- 4 ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 5 IMPEGNARE** la spesa di € 97.550,90 al cap. 934 così suddivisi €. 75.541,60 del bilancio di previsione 2022 e il restante importo pari ad €. 22.009,31 sul Capitolo 934 del 2023 come indicato nella scheda contabile allegata.
- 6 IMPEGNARE** inoltre la spesa di € 30,00 al cap. 934 quale contributo per il funzionamento ANAC del bilancio di previsione 2022 come indicato nella scheda contabile allegata

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale