



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 803 del 23/12/2022

Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - PERIODO 2022-2025 - CIG 93620629F5

AFFIDAMENTO N.2: INTERVENTO DI RISANAMENTO DI DUE PARETI PERIMETRALI DEL REFETTORIO ED OPERE ESTERNE COMPLEMENTARI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA C.BATTISTI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n.02 in data 01/02/2022 di nomina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.50 del 15/4/2022, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2022-24;

PREMESSO che con propria determinazione n.503 del 19/09/2022, come rettificata con successiva propria determinazione n. 555 del 17/10/2022, è stato aggiudicato alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, l'accordo quadro relativo ai lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale, di durata triennale, con valore stimato in € 90.000,00 oltre IVA;

ATTESO che:

- presso il refettorio interrato della scuola primaria C.Battisti di Via De Mohr sono presenti fenomeni di umidità diffusi sulle due pareti perimetrali poste a nord-ovest dovuti presumibilmente ad infiltrazioni provenienti dal canale di raccolta acqua piovana posto ai piedi della riva esterna;
- eseguiti i dovuti sopralluoghi si è definito di dover intervenire sia internamente – mediante scrostamento d'intonaco, pulizie, rasatura delle pareti e successiva imbiancatura – sia esternamente impermeabilizzando il canale e i davanzali delle finestre;
- l'importo della prestazione, calcolato applicando i prezzi dell'accordo quadro come da preventivo allegato (prot.28519 del 22/12/2022), ammonta ad € 4.053,94 oltre Iva;
- non si ritiene necessaria la redazione del DUVRI in quanto non si rilevano rischi d'interferenza atteso che l'intervento è programmato per i prossimi giorni di chiusura della scuola per le vacanze festive;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni sarà rispettato il DM 23 giugno 2022 n. 256;
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

RITENUTO quindi di affidare l'intervento di ripristino delle condizioni igienico sanitarie del refettorio della scuola primaria C.Battisti, come meglio descritto nell'allegato preventivo, per un importo stimato in complessivi € 4.053,94 oltre Iva, alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, aggiudicataria dell'accordo quadro per gli interventi edili, ai prezzi ed alle condizioni dell'accordo quadro stesso;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2022;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa forma parte integrante della presente;

2. DI AFFIDARE quindi, alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, l'intervento di risanamento di due pareti interne perimetrali del refettorio interrato della scuola primaria C.Battisti ed ulteriori opere complementari esterne al fine di ripristinare le condizioni igienico sanitarie dell'ambiente, come descritto in premessa e nel preventivo allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, per un importo di € 4.053,94 oltre Iva;

3. DI DARE ATTO che trattasi del primo affidamento nell'ambito dell'accordo quadro in oggetto;

3. DI DARE ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

4. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 4.945,81 inclusa IVA ad apposito capitolo di Bilancio come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**

