



CITTÀ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONI

SERVIZIO DI SPARGIMENTO SALE E/O SABBIA SULLE STRADE DEL TERRITORIO DI GURONE NEL PERIODO GENNAIO-APRILE 2023

CPV 90620000-9

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Gennaio 2023

PREMESSA

Per il servizio in argomento si fa espresso riferimento al capitolato d'oneri relativo al servizio di sgombero neve e spargimento sale e/o sabbia sull'intero territorio comunale approvato con determinazione a contrarre del sottoscritto Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n.713 del 13/12/2022. Tale capitolato prevedeva la suddivisione del territorio in 6 lotti.

A seguito di gara andata deserta per il lotto 3 relativo alla zona di Gurone, si procede mediante affidamento diretto limitatamente al periodo gennaio-aprile 2023 per il solo servizio di SPARGIMENTO SALE E/O SABBIA alle medesime condizioni dell'appalto multilotto sopra richiamato.

Art. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto lo spargimento di sale e/o sabbia sulla rete stradale comunale e sul suolo pubblico, nonché all'interno delle proprietà comunali nell'area del LOTTO 3 - GURONE come evidenziata nella planimetria allegata comprendente le zone di Gurone e Villaggi: da Piazza Luraschi al centro storico di Gurone, da Via Milano a Via Mons.Sonzini.

Il servizio oggetto del presente documento è da considerarsi ad ogni effetto servizio pubblico e per nessuna ragione potrà essere sospeso od abbandonato.

Art. 2 - DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio viene affidato per il periodo gennaio-aprile 2023.

Art.3 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base di gara, relativo al periodo gennaio-aprile 2023, è pari a complessivi € 1.790,00 oltre Iva così determinato:

- € 1.440,00 oltre Iva - importo del servizio stimato in base ad un numero presunto di ore di servizio
- € 305,00 oltre Iva di quota fissa per ingaggio ed approntamento dei mezzi e reperibilità
- € 45,00 oltre Iva per oneri della sicurezza

Art.4 - STRADE E LUOGHI DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato in tutte le vie comunali principali e secondarie del territorio, compresi i parcheggi pubblici della zona di Gurone nel perimetro del LOTTO 3 riportato nella planimetria allegata.

Il tecnico comunale incaricato si riserva il diritto di stralciare dall'elenco e dalla zona indicata eventuali strade da non trattare, come pure di includerne altre, in diversa zona, ove ragioni tecniche lo richiedano e senza che per questo l'appaltatore possa accampare diritti o pretese non previsti nel presente documento.

Art.5 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI SALATURA/SABBIATURA

Le disposizioni riguardanti l'espletamento del servizio saranno impartite direttamente dal Tecnico Comunale incaricato.

L'uscita dei mezzi spargisale/sabbia dovrà avvenire sia di giorno che di notte. Si dovrà dare immediatamente inizio al servizio ed effettuare le successive passate di sgombero non appena, ed ogni qualvolta, venga in tal senso data disposizione da parte del tecnico incaricato.

La distribuzione di sale sul piano stradale dovrà essere uniforme e coprire l'intera larghezza della stessa.

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di affiancare i mezzi d'opera nel corso delle operazioni di rimozione neve e salatura con proprio personale, al fine di coordinare ed ottimizzare le suddette operazioni.

La Stazione Appaltante provvede alla fornitura di sale o sabbia.

Particolari priorità per i servizi di salatura/sabbiatura:

Il servizio presso l'asilo nido, la scuola dell'infanzia e la scuola primaria, dovranno essere ultimati entro le ore 7.30 dei giorni feriali.

Il piazzale di P.zza S. D'Acquisto dovrà essere pulito entro le ore 13.00 per il mercato del giovedì pomeriggio.

La domenica la priorità è riservata alle zone limitrofe alla chiesa di Gurone ed eventualmente ad altre aree sede di specifiche manifestazioni che saranno comunicate dal referente del servizio.

Art.6 - ATTREZZATURA DA IMPIEGARE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

LOTTO 3 - GURONE

- per il servizio meccanizzato di salatura/sabbiatura dalle sedi stradali e dai parcheggi:
 - n. 1 Automezzo gommato completo di spanditore automatico di sabbia e sale comprensivo di autista, carburante e adeguata segnaletica.

Il personale referente dell'appaltatore deve essere dotato di telefono cellulare per la reperibilità 24 ore su 24.

Art.7 – COMPENSO ORARIO

Lotto 3:

- nolo di automezzo gommato completo di serbatoio spargisale/sabbia comprensivo di conducente, carburante e adeguata segnaletica:

all'ora **€ 80,00=** (Euro **ottanta/00**) oltre I.V.A.

Il corrispettivo per tutte le prestazioni effettuate sarà calcolato **in economia** applicando alle effettive ore lavorate il prezzo sopra indicato oltre alla quota di oneri della sicurezza calcolati in € 45,00 oltre Iva per il periodo gennaio-aprile 2023.

I suddetti prezzi si intendono accettati dall'appaltatore in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio e sono quindi fissi ed invariabili, indipendentemente da qualsiasi eventualità.

Oltre i prezzi sopra indicati, verrà corrisposto all'Impresa, al termine della stagione invernale, il "compenso annuale per ingaggio ed approntamento dei mezzi meccanici da adibire al servizio e per la reperibilità" definito in **€ 305,00** oltre Iva come riportato all'art.3. In tale compenso si intendono compresi e retribuiti tutti gli oneri relativi a: costi per la sicurezza, reperibilità del personale addetto al servizio, impegno del mezzo di servizio, approntamento, attrezzatura e conservazione dei serbatoi spargisale, carico - trasporto e scarico dell'attrezzatura dai depositi ai luoghi di impiego e viceversa, nonché montaggio e smontaggio delle lame sui e dai mezzi operativi.

Art.8 - MODALITA' E TEMPI DI PAGAMENTO

La liquidazione verrà effettuata entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura mensile, emessa in formato elettronico, in base all'effettivo servizio prestato, previo accertamento da parte del tecnico comunale incaricato, delle prestazioni effettuate in termini di quantità e qualità rispetto a quanto previsto dal contratto e in base al resoconto delle prestazioni effettuate, prodotto dall'appaltatore ed acquisizione del documento unico di regolarità contributiva attestante la regolarità della posizione contributiva dell'aggiudicatario.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni verrà operata una ritenuta dello 0,50% ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D. Lgs. 50/2016; le ritenute saranno svincolate in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Stazione Appaltante del certificato di verifica di conformità, previa acquisizione del Durc.

La ditta si impegna al rispetto degli obblighi derivanti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e successive modificazioni.

Art.9 - PENALI

In caso di disservizio, dipendente da violazione alle prestazioni previste dal presente capitolato, previa contestazione scritta e valutazione delle conseguenti controdeduzioni, potranno essere applicate delle penali in relazione alla gravità delle violazioni contrattuali, in particolare:

- a) in caso di esecuzione del servizio in modalità difformi dalle prescrizioni tecniche di cui al presente capitolato, il direttore dell'esecuzione applicherà una penale compresa tra € 250,00.=(duecentocinquanta) ed € 1.000,00 = (mille), determinata, a sua discrezione, in riferimento all'entità del difetto di esecuzione.
- b) in caso di ritardo all'inizio dei servizi, il direttore dell'esecuzione applicherà una penale pari ad € 100,00 per ogni ora o frazione di ora di ritardo. Trascorse inutilmente tre ore dalla chiamata o dal verificarsi della precipitazione nevosa superiore a cinque centimetri, il ritardo verrà considerato quale mancato intervento.
- c) in caso di mancato intervento il direttore dell'esecuzione applicherà una penale in misura non superiore al 10% dell'importo di contratto commisurata, a discrezione della stazione appaltante, all'entità del disagio conseguente al mancato intervento.

Al verificarsi delle fattispecie previste al comma precedente alle lettere b) - c), sarà facoltà dell'Amministrazione Comunale, di fare eseguire gli interventi richiesti immediatamente, e senza alcun preavviso, ad altra impresa. In tal caso, oltre alle penali sopra indicate, verrà addebitata all'Impresa appaltatrice inadempiente la maggior spesa incontrata

dall'Amministrazione, fatto salvo il diritto al risarcimento del danno eventualmente causato a terzi in dipendenza del mancato servizio.

Le penali e/o le spese sostenute per inadempimenti verranno trattenute sulla prima liquidazione contabile utile o con escussione della cauzione per il relativo importo.

Art.10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Le parti convengono che, oltre a quanto genericamente previsto dall'art. 1453 del Codice Civile per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per l'eventuale risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, le seguenti fattispecie:

- fallimento dell'impresa;
- cessione dell'attività;
- ritardo nell'inizio della gestione del servizio;
- mancata esecuzione del servizio;
- perdita del possesso di uno o più requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

In ogni caso è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

L'obbligo di comunicare tempestivamente alla Prefettura e al Comune i tentativi di concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa, ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e l'inadempimento dà luogo, previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla risoluzione espressa del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., qualora nei confronti di un dipendente o amministratore pubblico che abbia esercitato funzioni relative alla stipula od esecuzione del contratto, siano state emesse misure cautelari o disposto il rinvio a giudizio per il reato previsto dall'art.317 c.p. commesso nell'esercizio delle predette funzioni.

Qualora nei confronti dell'aggiudicatario o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'operatore economico, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p., previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

La violazione, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi previsti dal "Codice di comportamento del Comune di Malnate" - adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 23/12/2013 e successivamente modificato con deliberazioni G.C. n. 11 del 26/01/2015 e n. 9 del 30/01/2020, disponibile sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente / Personale - comporta da parte dell'Amministrazione Comunale, la facoltà di risolvere il contratto in ragione della gravità o della reiterazione della violazione stessa.

Art.11 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore nell'esecuzione del servizio in oggetto, si assoggetterà a tutte le norme vigenti in materia di impiego della manodopera, nessuna esclusa.

Qualsiasi danno dovesse essere subito dagli operai alle dipendenze dirette dell'appaltatore e dai mezzi addetti al servizio, da persona o da cose od animali di proprietà di terzi in dipendenza dell'esecuzione dei servizi, sarà esclusivamente a carico dell'appaltatore, senza diritto di rivalsa, restando l'Amministrazione Comunale esente da qualsiasi responsabilità in merito.

L'Appaltatore dovrà pertanto essere in possesso in aggiunta alle polizze assicurative per ogni mezzo utilizzato, di una polizza assicurativa per la responsabilità civile per i danni a cose o persone a garanzia del servizio appaltato con massimale pari almeno ad € 500.000,00.

L'appaltatore si obbliga alla completa ottemperanza di tutte le disposizioni legislative e dei regolamenti riguardanti l'assicurazione infortunistica, previdenziale e mutualistica dei propri dipendenti addetti ai servizi sopra specificati e del Decreto legislativo n. 81/2008 sulla prevenzione e la sicurezza del lavoro assumendone la piena responsabilità in caso di inadempienza.

L'appaltatore è tenuto all'applicazione sui mezzi meccanici utilizzati nell'espletamento del servizio dei prescritti segnali luminosi disposti dal vigente Codice della strada e relativo Regolamento di attuazione.

Per l'eventuale omissione di posa di tali segnalazioni luminose, sarà responsabile, ad ogni e qualsiasi effetto, unicamente la ditta appaltatrice.

L'appaltatore si obbliga, inoltre a comunicare tempestivamente alla Prefettura e al Comune eventuali tentativi di concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Art.12 - IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, l'Amministrazione Comunale prima dell'affidamento del servizio provvederà a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'appaltatore. A tal fine, secondo quanto disposto dall'allegato XVII del sopra citato decreto legislativo, l'aggiudicatario dovrà produrre il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 81/2008.

Art.13 - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La sottoscrizione del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016, mediante apposito scambio di lettere tra le parti, tramite posta elettronica certificata.

Ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020, si potrà procedere all'esecuzione di urgenza del contratto nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di gara.

Art.14 - DISCIPLINA DEL CONTRATTO

Per quanto non previsto nel presente capitolato si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti di servizi e al Codice Civile.

Art.15 - SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. l'esecutore è tenuto ad eseguire in proprio l'appalto che non può essere ceduto a terzi soggetti se non nei particolari casi disciplinati dalla medesima norma. L'appaltatore può tuttavia affidare in subappalto, entro i limiti ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Art.16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualora insorgano controversie nell'esecuzione del contratto, il tecnico incaricato propone una soluzione per la definizione della controversia.

Qualora le parti non raggiungano un accordo entro 60 giorni dalla proposta, la soluzione potrà essere attribuita al foro di Varese.

Art. 17- INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali

alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la imitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Il Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio
(Arch. Galli Daniela)

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D. Lgs. 82/2005

LEGENDA	
	EDIFICI/AREE SENSIBILI
	AREE A MAGGIORE RISCHIO GLAIE
	STRADE A MASSIMA IMPORT.
	PERICOLI AEDUIALI (INQUINATI)
	PERICOLI AEDUIALI (SISMICI)
	MANICOMIO - UFFICI COMUNALI
	EDIFICI SENSIBILI

LOTTO 1 MALNATE

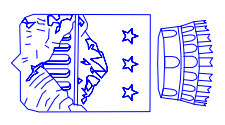
ELENCO PARCHEGGI COMUNALI DA INCLUDERE NEL SERVIZIO	
–	Via S. Francesco/Via Mazzacola
–	Cimitero di Malnate
–	Via Madonna
–	Via G. Brusca
–	Via S. Giovanni
–	Cortile Municipio
–	Via Don Basilio, Carino
–	Via Cav. Brusca
–	Via G. Verdi
–	Via Libia (intorno scuole)
–	Via Lizza e Piazza Lurati (stazione FNM)
–	Via Vittore (campo)
–	Via Tril
–	Via Milano (campo calcio)
–	Via Milano (vicino desso)
–	Via P. Neri (scuole medie)
–	Piazza don Lazzari
–	Ingresso otopedonale via Selenorini
–	Via Selenorini
–	Via Biondini
–	Via Giberti
–	Cimitero di S. Salvatore

LOTTO 2 ROVERA–SAN SALVATORE

LOTTO 3 – GURONE

ELENCO PARCHEGGI COMUNALI DA INCLUDERE NEL SERVIZIO	
–	Cimitero di Gurone
–	Piazza S. Donato
–	Via Piave (intorno Via Caledonia)

LOTTO 4 – ZONE INDUSTRIALI



COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese

SERVIZIO SPARGIMENTO SALE
E SPALATURA NEVE

INDIVIDUAZIONE LOTTI

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
SCALA 1:5000