



# **COMUNE DI MALNATE**

## **Provincia di Varese**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 204/2022 Registro Deliberazioni**

**ADUNANZA DEL 22/12/2022**

**Oggetto: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MALNATE E L'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI VARESE - COMO- MONZA BRIANZA- BUSTO ARSIZIO PER LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**

L'anno 2022 addì 22 del mese di 12 alle ore 13:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

|                         |              |          |
|-------------------------|--------------|----------|
| BELLIFEMINE MARIA IRENE | SINDACO      | Presente |
| BERNARD JACOPO          | VICE SINDACO | Presente |
| CANNITO NADIA           | ASSESSORE    | Assente  |
| CROCI MARIA             | ASSESSORE    | Presente |
| BOTTA CAROLA            | ASSESSORE    | Assente  |
| ALBRIGI PAOLO           | ASSESSORE    | Presente |

Assenti: 2, Cannito Nadia, Botta Carola.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra BELLIFEMINE MARIA IRENE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- a) che il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n° 14 in data 23/03/1993, ha approvato una apposita convenzione con l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Varese con la quale questa Amministrazione ha affidato all'Istituto la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di sua proprietà;
- b) che con proprio atto n. 104 in data 15/12/2005 è stata approvata convenzione regolante i rapporti con Aler -Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale - della Provincia di Varese, decorrente dal 1 gennaio 2006 e attualmente in corso di validità;
- c) che con proprio atto n. 62 in data 08/05/2017 è stato approvato schema di convenzione per il periodo 01/01/2019-31/12/2021 e prorogato fino al 31/12/2022;

**DATO ATTO** che l'ALER della Provincia di Varese ha inviato nuovo schema di convenzione per i servizi abitativi pubblici che si allega alla presente

**RITENUTO**, per tutto quanto sopra esposto, di procedere alla approvazione del nuovo testo della convenzione, con affidamento all'ALER della Provincia di Varese della prosecuzione del servizio di gestione degli alloggi comunali di ERP per il periodo dal 01/01/2023 e sino al 31/12/2027;

**DATO ATTO** della propria competenza in materia ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dal Responsabile Area Finanziaria sulla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

**CON** votazione unanime e favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge,

### DELIBERA

- 1) **APPROVARE** il nuovo schema di convenzione, allegato al presente atto per farne parte integrante (All. A), per la prosecuzione dell'affidamento all'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Varese della gestione degli alloggi comunali di Edilizia Residenziale Pubblica SAP e SAT per il periodo dal 01/01/2023 sino al 31/12/2027;
- 2) **DARE MANDATO** al responsabile dell'Area Amministrativa - Finanziaria della rappresentanza dell'Ente in occasione della sottoscrizione della convenzione regolante il rapporto;
- 3) **DARE ATTO** che sulla presente deliberazione è stato espresso parere previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 come risulta nella parte narrativa.

**SUCCESSIVAMENTE** la Giunta Comunale, vista l'urgenza di provvedere alla formalizzazione del rapporto, con votazione unanime e favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge,

### DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

*Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.*

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**II SINDACO**

**BELLIFEMINE MARIA IRENE**

**II SEGRETARIO**

**TALDONE MARGHERITA**